АУКЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ

www.auctionvestnik.ru

№ 378 (05.328) пятница, 18 мая 2018 г.

Сегодня в номере

Применение третейских оговорок в договорах, заключаемых по результатам закупок по Закону № 223-ФЗ - об этом Виталий Байрашев 3 стр.

Информационные сообщения о торгах 4-12 стр.

Заказчики по Закону № 223-ФЗ не вправе требовать, чтобы товар поставил производитель или дилер

Заказчик потребовал, чтобы участник закупки являлся производителем товара либо иным лицом, обладающим правом поставлять

Это право должен предоставить производитель. По мнению ФАС, такие положения документации нарушают Закон № 223-ФЗ.

Госорган принимал и иную позицию: требование о наличии у участника статуса производителя или дилера правомерно. Мнение судов по этому вопросу также разнится.

Полагаем, во избежание возможных претензий со стороны контрольного органа заказчикам лучше не устанавливать подобное требование.

Документ:

Решение ФАС России от 06.12.2017 № 223ФЗ-999/17.

Правительство установило предельные размеры платы за участие в госзакупке

Плату начнут брать с участников электронных закупок, извещения о проведении которых будут размещаться в ЕИС после начала работы операторов площадок, перечень которых утвердит правительство.

Операторы площадок вправе взимать плату с участника, с которым заключается контракт по результатам проведения обычной электронной закупки или ее закрытого аналога. Те, с кем контракт заключается при уклонении победителя, от платы освобождены.

Размер платы не может превы-

2 тыс. руб. – при закупках среди СМП и СОНКО;

- 5 тыс. руб. - при прочих закупках.

Если НМЦК не больше 500 тыс. руб. или для закупок среди СМП и СОНКО меньше 200 тыс. руб., то плата за участие ограничена одним процентом НМЦК.

Величину платы определяет оператор площадки. Он же публикует сведения о ней.

Плату по требованию оператора банк спишет со специального счета участника. Если такого счета нет, о перечислении денег должен позаботиться участник.

Документ:

Постановление Правительства РФ от 10.05.2018 № 564 (вступает в силу 1 июля 2018 года).

© КонсультантПлюс, 1992-2018



Толстобоков Олег Николаевич, канд. техн. наук, доцент кафедры государственных и корпоративных закупок ГОУ «ИРДПО» эксперт по антикоррупционной экспертизе НПА РФ, аккредитованный при Минюсте России

Напомним, в силу положений п. 7 ч. 2 ст. 83 и п. 28 ч. 1 ст. 93 № 44-Ф3, у заказчика есть право закупать лекарства с торговыми наименованиями только запросом предложений по решению врачебной комиссии и у единственного поставщика. В других случаях, заказчик должен указать в документации характеристики и требования к препарату, но не писать его наименование. Правительство РФ утвердило правила, по которым уполномоченные органы должны сформировать перечни ЛС, закупать которые можно по их торговым наименованиям (ПП РФ от 28.11.2013 № 1086). Согласно п. 2 Правил, основанием для включения лекарственного средства в перечень является невозможность замены лекарственного средства в рамках одного международного непатентованного наименования лекарственного средства или при отсутствии такого наименования химического, группировочного наименования, определяемого с учетом показателей эффективности и безопасности лекарственных препаратов. Основанием для исключения лекарственного средства из перечня является возможность такой замены.

Однако, вышеуказанный перечень до настоящего времени не утвержден. К сожалению, в утвержденной распоряжением Правительства РФ от 12.01.2018 № 9-р дорожной карте «РАЗВИТИЕ конкуренции в здравоохранении» конкретные сроки законодательного закрепления перечня лекарств для целей закупок исключительно по торговым «брендовым» наименования также не обозначены. В связи с чем, актуальным на сегодняшний день остается вопрос возможности закупки лекарств по торговому наименованию, посредством проведения электронного аукциона.

Так, Судебная коллегия Верховного суда РФ заключила, что отсутствие утвержденного перечня ЛС не исключает права заказчика приобрести препараты по торговому наименованию, но, при этом, заказчик должен обосновать объективную потребность в соответствующих медикаментах. Отсутствие перечня лекарств не должно ущемлять конституционные права и законные интересы граждан (постановление Конституционного суда $P\Phi$ от кого $У\Phi$ AC России от 15.01.2018 по делу

Закупка лекарств по торговым наименованиям: практика, анализ, рекомендации

Законодательством о контрактной системе установлено императивное требование о необходимости описания в аукционной документации лекарств исключительно по международному непатентованному наименованию (МНН). Вместе с тем, текущей практикой контроля доказывается допустимость закупок ЛП по торговому наименованию. Автор статьи анализирует вышеуказанную позицию на примерах закупок инсулина.

02.02.1999 № 3-П). Так, заказчик объявил электронный аукцион на закупку инсулина растворимого (человеческий генно-инженерный). С позиции заказчика требования к торговому наименованию вызвано необходимостью обеспечить препаратами 113 пациентов, которые ранее получали именно это лекарство и имеют право и дальше получать его бесплатно. Заказчик представил в суд инструкцию по применению лекарственного препарата. Инструкция гласила: при переходе с одного вида инсулина на другой в первые две недели после перехода рекомендуется тщательный контроль концентрации глюкозы в крови. Смена препаратов может негативно повлиять на качество жизни пациентов. Кроме того, для обоснования своей позиции учреждение также сослалось на совместное письмо Российской ассоциации эндокринологов, главного эндокринолога и главного детского эндокринолога Минздрава России, директора института диабета «Эндокринологический научный центр» от 23.11.2015 № 01-7-1144. Из указанного документа следует, что закупать инсулины нужно по ТОРГОВЫМ наименованиям.

С позиции ФАС России заказчик ограничил круг участников закупки, указав в аукционной документации торговое наименование лекарства. Вместе с тем ВАС посчитал, что заказчик привёл достаточные обоснования своей позиции. Организатор закупки не мог указать в описании общее наименование для группы лекарств, потому что другой вид инсулина может навредить пациентам. Кроме того, противопоказания использовать другое лекарство приводит сама инструкция к инсулину. При этом, сотрудники ФАС России не обладают специальными познаниями в области медицины. Контрольный орган не смог опровергнуть доводы заказчика о несовместимости и не взаимозаменяемости препаратов, которые содержат инсулин. Судебная коллегия Верховного суда РФ заключила, что заказчик формировал документацию так, чтооы достигнуть максимального результата лечения заболеваний. При этом учреждение учитывало принципы ст. 41 Конституции РФ и статьи 4 Закона от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны граждан в Российской Федерации», которые предусматривают приоритет интересов пациентов, доступность и качество медицинской помощи (см. Определение Верховного суда РФ от 21.06.2017 № 310-КГ17-1939 по делу А08-1545/2016).

Автор статьи обращает внимание, что вышеуказанное определение ВАС РФ поменяло позицию контроля в текущий период времени. Рассмотрим практические примеры на примерах закупок инсулина по торговым наименованиям.

Пример № 1.

Как следует из решения Ульяновс-

№ 14 635/03-2018, с позиции заявителя Заказчиком в нарушение п. 1 ч. 1 ст. 33 № 44-ФЗ было установлено требование о поставке конкретного торгового наименования лекарственного препарата — Протафан НМ, производитель Ново Нордиск, что является ограничением числа участников закупки. При этом, законодательство о контрактной системе предусматривает возможность закупки жизненно необходимых лекарственных препаратов только на основании решения врачебной комиссии, путем проведения запроса предложений в соответствии с пунктом 7 части 2 статьи 83 Закона о КС. В соответствии с позицией ФАС России, изложенной в многочисленных письмах, в описание закупки не могут быть включены требования в отношении поставки лекарственного препарата с конкретным торговым наименованием, а инсулины в рамках одного международного непатентованного наименования являются взаимозаменяемыми, что также следует и из содержания постановления Правительства РФ от 15.11.2017 г. № 1380. Также заявитель жалобы считает, что позиция заказчика, изложенная в предыдущих решениях антимонопольного органа о невозможности замены препарата на иные торговые наименования в связи с особым подбором терапии, не является основательной, поскольку инсулины в рамках одного МНН взаимозаменяемы.

Кроме того, заказчик не представил обоснование и доказательство, что смена одного инсулина на другой, в рамках одного МНН приводит к ухудшению состояния пациента. Согласно писем ФАС России № АД/14592/15 от 25.03.15 г., № АЦ/36371/15 от 20.07.15 г., № АК/28644/15 от 09.06.15 г., инсулиновые картриджи используются со шприц-ручками многоразового применения. Инструкции по медицинскому применению инсулинов содержат указание на то, что устройство картриджей не позволяет смешивать их содержимое с другими инсулинами в самом картридже, что картридж не предназначен для повторного наполнения, а также указание на возможность применения картриджей только с определенными видами шприц-ручек. Следовательно, требование заказчика о совместимости картриджей со шприц-ручками определенного производителя приводит к закупке инсулина единственного производителя.

Вместе с тем, Ульяновский УФАС России отметил, что в соответствии с аукционной документации объектом закупки является лекарственный препарат Инсулин-изофан [человеческий генно-инженерный] Протафан® НМ для обеспечения отдельных категорий граждан, имеюших право на льготное лекарственное обеспечение в соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 15.11.2010 № 387-П «О некоторых мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.1994 № 890 «О государственной поддержке развития медицинской промышленности и улучшении обеспечения населения и учреждений здравоохранения лекарственными средствами и изделиями медицинского назначения» в 2018 году.

В документации было установлено, что к поставке требуется лекарственный препарат Инсулин-изофан [человеческий генно-инженерный] (Протафан® НМ). При этом в приложении № 1 имеется ссылка, что указание на торговые наименование инсулина осуществляется в связи с тем, что замена на иные торговые наименования не предусматривается, так как лекарственные средства предназначены для группы пациентов, требующих «особого» подбора терапии, ранее применяющих данные препараты.

Таким образом, формирование описания объекта закупки подобным образом осуществлялось в целях достижения максимального результата лечения заболеваний (поскольку заявка на инсулины формируется лечащим врачом с учетом потребности в них) с соблюдением принципов, закрепленных в статье 4 Федерального закона от 21.11.2011 г. № 323-ФЗ «Об основах здоровья граждан в Российской Федерации», предусматривающих обеспечение прав граждан в сфере охраны здоровья, приоритет интересов пациента, доступность и качество при оказании медицинской помощи.

Ульяновский УФАС России согласился с тем, что отсутствие утвержденного в соответствии с п. 6 ч. 1 ст. 33 № 44-ФЗ Перечня лекарственных средств не исключает возможности приобретения заказчиком медицинских препаратов по торговому наименованию, при условии представления обоснования необходимости такой закупки с учетом объективной потребности в соответствующих препаратах, и не может служить непреодолимым препятствием для разрешения спорных вопросов, если от этого зависит реализация вытекающих из Конституции Российской Федерации прав и законных интересов граждан. При этом закупка инсулинов осуществляется заказчиком несколько раз в год и, в случае описания объекта закупки только с указанием международного непатентованного наименования без указания на торговое наименование может привести к тому, что граждане. больные сахарным диабетом, будут получать 2-3 раза в течение 1-го года разные виды инсулина, что впоследствии может привести к негативным последствиям (ухудшению течения сахарного диабета и снижению качества жизни больного) и дополнительному расходу бюджетных средств, так как перевод больного на другой тип или препарат инсулина с другим торговым наименованием необходимо производить под строгим медицинским наблюдением, а также в связи с возникновением необходимости в обеспечении больных шприц-ручками, подходящими для введения вновь назначенного препарата.

Довод заявителя жалобы относительно средств введения инсулинов также не был признан состоятельным Ульяновским УФАС России, поскольку закупка указанного лекарственного препарата производилась с необходимостью продолжения лечения граждан с ранее индивидуально подобранными инсулинами.

Пример № 2.

Пермский УФАС России, рассматривая довод жалобы о том, что требования, установленные Заказчиком, ограничивают количество возможных участников, не согласился с позицией заявителя.

В материалы дела (см. Решение Пермское УФАС России от 24.01.2018 по делу № 107602) были представлены письменные пояснения заказчика, из которых следует, что замена одного биологического препарата другим, без клинической необходимости, может привести к декомпенсации углеводного обмена у больных сахарным диабетом. Сравнительный анализ фармакокинетики препаратов различных производителей с одинаковыми МНН показал существенные различия по времени начала действия, пику и продолжительности действия, а также составу дополнительных ингредиентов, в связи с чем необходим индивидуальный подбор инсулинотерапии с титрацией дозы, мониторингом состояния здоровья пациента. При впервые установленном диагнозе или при изменении терапии подбор и титрация дозы препаратов инсулина проводится в стационарных условиях с целью осуществления круглосуточного наблюдения за пациентом. Данные о пациенте и подобранной ему терапии вносятся в Региональный сегмент Государственного регистра больных сахарным лиабетом (лалее — Регистр). С учетом данных Регистра медицинскими организациями Пермского края формируются персонифицированные заявки на препараты инсулина. На основании заявок медицинских учреждений Заказчиком формируется сводная заявка. Закупка препаратов инсулина осуществляется в соответствии со сводной заявкой.

Таким образом, потребность Заказчика определена исключительно исходя из назначений лечащих врачей. При этом, упомянутый Регистр надлежащим образом документально подтверждает обоснованность и социальную значимость потребности Заказчика. В частности, каждому пациенту назначе-

ны лекарственные препараты с характеристиками, указанными в аукционной документации, что подтверждается данными Регистра. Количество пациентов, нуждающихся в обеспечении лекарственным препаратом с заявленными характеристиками с учетом данных Регистра, составляет 103 человека.

Пермский УФАС России также отметил, что при принятии решений учитывалась судебная практика, в частности Определения Верховного суда Российской Федерации от 4 мая 2017 г. № 310-КГ17-1939, от 21 июня 2017 г. № 310-КГ17-1939.

В заключении с позиции автора статьи, основанной на анализе практики контроля ФАС и судебной коллегии Верховного суда РФ, заказчик может осуществить закупку по торговому наименованию путем проведения электронного аукциона при условии, что препарат нужен для лечения конкретных пациентов, при этом пациенты имеют право получать лекарство бесплатно, а препараты разных производителей несовместимы и не взаимозаменяемы. Дополнительно следует учесть, что замену лекарств не рекомендуют сами производители, а переход с одного вида медикамента на другой будет вредить больным папиентам.

Дополнительно следует учесть, что с 1 июля 2018 года вступает в законную силу право проведения посредством запроса предложений в электронной форме закупок лекарств по торговым наименования. Так, в силу изменений от 31.12.2017 № 504-Ф3, п. 3 ч. 2 ст.83.1 № 44-ФЗ предусматривает осуществления закупок лекарственных препаратов, которые необходимы для назначения пациенту при наличии медицинских показаний (индивидуальная непереносимость, по жизненным показаниям) по решению врачебной комиссии, которое фиксируется в медицинских документах пациента и журнале врачебной комиссии. При этом объем закупаемых лекарственных препаратов не должен превышать объем лекарственных препаратов. необходимых пациенту в течение срока лечения. При осуществлении закупок в соответствии с указанным пунктом предметом одного контракта не могут являться лекарственные препараты, необходимые для назначения двум и более пациентам. Указанное решение врачебной комиссии должно включаться одновременно с контрактом, заключенным в соответствии с настоящим пунктом, в реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 настоящего Федерального закона, при условии обеспечения предусмотренного Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных" обезличивания персональных данных.

Конфликт интересов в закупочных отношениях

В рамках VII Евразийского антикоррупционного форума прошло секционное заседание, посвященное проблематике конфликта интересов в закупочных отношениях. Модератором секции выступили ведущий научный сотрудник, заведующий кафедрой частноправовых дисциплин Института, доктор юридических наук, профессор Российской академии наук Ольга Александровна Беляева и начальник инспекции комплексного анализа эффективности функционирования федеральной контрактной системы Счетной Палаты РФ Эдуард Валерьевич Мухтаров.

Ольга Александровна Беляева в своем докладе обозначила системные проблемы выявления конфликта интересов в сфере публичных закупок, отметив скрытые и мнимые конфликты, а также объективную невозможность проверки достоверности предоставляемой участниками закупок информации.

К.ю.н., доцент Исследовательского центра частного права им. С.С. Алексеева при Президенте РФ Анна Александровна Сироткина прокомментировала позиции высшей судебной инстанции по спорам, связанным с конфликтом интересов. В качестве общей нерешенной проблемы она обозначила так называемую «фактическую аффилированность», причем, эта проблема затем была озвучена и в сообщениях других докладчиков секции.

К.ю.н. **Екатерина Сергеевна Баранникова** (выпускница Института) рассказала о практике выявления конфликта на всех стадиях закупочного цикла, начиная с этапа формирования технического задания, на примере закупок частного сектора

Начальник отдела правового и контрактного обеспечения Института общественных наук РАНХиГС при Президенте РФ Кристина Александровна Крючкова в своем сообщении остановилась на вопросах противодействия конфликту интересов в закупках, проводимых по правилам Закона № 223-ФЗ. Она верно отметила, что отсутствие запрета de jure не означает его отсутствие de facto. В докладе были приведены интересные примеры локальных корпоративных практик антикоррупционного комплаенса в закупках.

Д.ю.н., доцент Евгений Анатольевич Свининых рассказал о зарубежном опыте предотвращения конфликта интересов, отметив необходимость противодействия организационному, а не только личному конфликту интересов. Также, он справедливо обозначил серьезный пробел нашего законодательства в части отсутствия запрета на конфликт интересов специализированной организации.

Научный сотрудник НИИ Академии Генеральной прокуратуры РФ **Евгений Викторович Ступаченко** доложил о результатах прокурорских проверок закупок, отметив, что меры прокурорского реагирования в отношении конфликта интересов заказчиков и участников закупки не должны разрушать сложившиеся хозяйственные связи.

К.ю.н. Михаил Александрович Шелоумов рассказал о роли общественного контроля и общественных слушаний в части выявления конфликта интересов в

государственных и муниципальных закупках, его доклад украшали многочисленные практические казусы, позволяющие отметить наиболее слабые точки общественного воздействия.

Адвокат, председатель АН Московской коллегии адвокатов, аспират Института Сергей Викторович Панков в своем докладе справедливо акцентировал внимание на системных проблемах выявления конфликта интересов не только в закупках, но и в продажах, он остановился на примерах банкротных дел и реализации публичного имущества в ходе приватизации.

Начальник юридического отдела компании «Русский проект», аспирант Института Дмитрий Анатольевич Чваненко осветил проблематику конфликта интересов в ракурсе антимонопольного контроля, его доклад был интересен примерами конкретных судебных прецедентов. Также, в докладе была поднята проблема целесообразности декларирования отсутствия конфликта интересов в заявках участников закупок.

Научный сотрудник Института **Павел Петрович Кабытов** в своем сообщении дополнил проблематику конфликта интересов, отметив новые способы злоупотреблений участников закупок и публичных заказчиков.

Старший научный сотрудник Института, к.ю.н. **Владимир Иванович Кузнецов** в своем докладе отметил отсутствие механизмов административной ответственности за нарушения, связанные с конфликтом интересов.

Итоги секционного заседания подвел **Эдуард Валерьевич Мухтаров**, отметив предстоящую большую законоподготовительную работу в части проблематики конфликта интересов и других злоупотреблений в контрактной системе в сфере закупок.



Применение третейских оговорок в договорах, заключаемых по результатам закупок по Закону № 223-ФЗ



Байрашев Виталий, специалист по регламентированным закупкам

В среде заказчиков, регулярно занимающихся претензионной работой с поставщиками, рано или поздно появляется потребность в повышении результативности данного процесса, который надолго застревает в арбитражной плоскости, если стороны договора не могут прийти к согласию. Возможным выходом из этой ситуации для многих становится включение в проект договора так называемой «третейской оговорки», предусматривающей судебные разбирательства вне системы государственного судопроизводства. Основным преимуществом и одновременно определенным риском применения такого подхода являются короткие сроки рассмотрения исков и зачастую невозможность обжалования решения третейского суда, что затрудняет затягивание спора недобросовестной стороной в целях неисполнения обязательств. В то же время, сформированная в 2015-2017 гг. высшими и окружными судами практика движется в сторону постепенного запрета применения третейских оговорок в закупках по Закону № 223-ФЗ. И, в ряде случаев, использование указанного механизма защиты интересов сторон договора становится весьма сложным.

Вместе с тем, представляется, что использование третейской оговорки в закупках по Закону № 223-ФЗ по-прежнему возможно при условии ее корректного включения в проект договора и учета позиций высших судов. Этим аспектам и будет посвящен настоящий доклад.

Точка отсчёта

Юридическая служба заказчика, намеревающегося обращаться за защитой в третейский суд, наверняка начнет первым делом готовить соответствующую формулировку третейской оговорки, для ее последующего включения во все проекты договоров. Важностью этого этапа пренебрегать, разумеется, нельзя, однако, не меньшую роль при организации закупок по Закону № 223-ФЗ имеет и подготовительный этап. И речь здесь пойдет о порядке выбора третейского суда.

Так в известном Постановлении Президиума ВАС РФ от 28 января 2014 г. № 11535/13, на которое ссылаются суды при вынесении решений о правомерности применения третейских оговорок в закупках по Закону № 223-ФЗ, отмечается не только публичность правоотношений, связанных с заключением государственных контрактов [ранее на недопустимость передачи на рассмотрение третейских судов споров публично-правового характера указывал Конституционный Суд РФ в Постановлении от 26.05.2011 № 10-П], но и непрозрачность выбора заказчиком конкретного третейского суда.

И, действительно, наверняка далеко не каждый из существовавших на тот момент 1700 третейских судов обладал надлежащей репутацией, квалифицированными трудовыми ресурсами и был по-настоящему независим от обеих сторон, что ставит под сомнение объективность выносимых третейскими судами решений. В одном из случаев, поводом сомневаться в независимости третейского суда стал тот факт, что третейский суд в ходе своей деятельности

рассматривал дела с участием только двух заказчиков.

Несмотря на существенное сокращение количества третейских судов после вступления в силу Федерального закона от 29.12.2015 № 382-ФЗ "Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации" (далее — Закон № 382-ФЗ) [в частности после 31 августа 2017 года прекратил свою деятельность Третейский суд «Газпром»], определенные риски от взаимоотношений с ними для добросовестных участников закупки сохраняются. Ведь, согласно ч.4 ст.46 Закона № 382-ФЗ, наличие конфликта интересов при осуществлении деятельности постоянно действующего арбитражного учреждения [конфликт интересов может заключаться, например, в том, что обеспечение процедур выбора третейских судей осуществляется постоянно действующим арбитражным учреждением для спора, стороной которого учредитель (участник) некоммерческой организации, при которой создано данное постоянно действующее арбитражное учреждение], само по себе, не является основанием отмены решения третейского суда. На этот счет в Постановлении Конституционного Суда РФ от 18 ноября 2014 г. № 30-П отмечается, что отказ в выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение решения третейского суда не может осуществляться лишь на том лишь основании, что сторона, в пользу которой оно принято, является одним из учредителей автономной некоммерческой организации, при которой создан данный третейский суд [в данном постановлении рассматривался вопрос о соответствии Конституции РФ не применяющегося в настоящее время Федерального закона от 24.07.2002 № 102-ФЗ "О третейских судах в Российской Федерации"].

По этим причинам заказчику, желающему повысить шансы на признание действий по включению в проект договора третейской оговорки правомерными, следует руководствоваться принципами Закона №223-ФЗ и в процессе выбора третейского суда, проведя процедуру конкурентного отбора такого суда.

Критериями отбора третейского суда при этом могут быть квалификация привлекаемых к процессам судей, опыт рассмотрения схожих дел третейским судом, размер третейского сбора, репутация третейского суда и пр.

Внимание к деталям

При формулировании третейской оговорки в проекте договора заказчику надлежит изучить требования Закона № 382-ФЗ и АПК РФ с целью максимального учета своих интересов с учетом особенностей закупок по Закону №223-ФЗ. Так, Законом № 382-ФЗ определено:

1) арбитражное соглашение о передаче в арбитраж (третейское разбирательство) всех или отдельных видов споров может быть заключено в виде арбитражной оговорки в договоре или в виде отдельного соглашения (ч.1 ст.7 Закона № 382-Ф3);

2) в арбитражном соглашении, предусматривающем администрирование арбитража постоянно действующим арбитражным учреждением, стороны своим прямым соглашением могут предусмотреть, что арбитражное решение является для сторон окончательным. Окончательное арбитражное решение не подлежит отмене (ст.40 Закона № 382-ФЗ);

3) если стороны не договорились об ином или иное не предусмотрено федеральным законом, арбитраж является конфиденциальным, а слушание дела проводится в закрытом заседании (ч.1 ст.21 Закона № 382-Ф3).

В частности, закрытость судебных заседаний не соответствует принципам Закона №223-ФЗ, схожим в этой части с государственными закупками. В отношении государственных закупок Верховный суд РФ в Определении от 3 марта 2015 г. по делу № А41-60951/2013 отмечал, что «принципы третейского разбирательства

(конфиденциальность, закрытость процесса, неформальный характер разбирательства, упрощенный порядок сбора и представления доказательств, отсутствие информации о принятых решениях, а также невозможность их проверки и пересмотра по существу) не позволяют обеспечить цели, для достижения которых вводилась система размещения заказов». Третейская оговорка, учитывающая вышеуказанные позиции, может быть составлена следующим образом:

«В случае невозможности достижения согласия в ходе переговоров все споры, разногласия и требования, возникающие между сторонами на основании настоящего договора, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в [наименование третейского суда] в соответствии с его регламентом, положением [перечень документов может быть дополнен иными регламентирующими деятельность конкретного третейского суда документами], размещенными на сайте [адрес сайта третейского суда]. Информация о расходах, связанных с разрешением спора в [наименование третейского суда], размещена на сайте [адрес сайта третейского суда или иной ресурс]. Решение [наименование третейского суда] является для сторон окончательным и отмене не подлежит. Арбитраж является открытым, слушания проводятся в открытом заседании, решения размещаются на сайте [адрес сайта заказчика или третейского суда]».

Продолжая сопоставлять закупки по Закону № 223-ФЗ с государственными закупками, Арбитражный суд Поволжского округа в Постановлении от 14 сентября 2015 года по делу № А72-5089/2015, оставленным без изменения Верховным судом РФ, отметил, что Закон № 223-ФЗ не упоминает возможность передачи споров из заключаемых договоров на рассмотрение третейских судов. С учетом того, что положением о закупке определяется порядок заключения и исполнения договоров, автору представляется нелишним предоставить в нем право заказчику передавать рассмотрение споров в третейские суды.

К барьеру

Камнем преткновения при вынесении судами решений против применения заказчиками третейских оговорок в закупках по Закону № 223-ФЗ является их публичных характер. Технически похожими закупки по Закону № 223-ФЗ на государственные закупки делает процесс выбора поставщика: заказчик обязан предложить участникам закупки проект договора, с которым последние, как правило, должны безоговорочно согласиться. При этом, позиция Верховного суда в отношении третейских оговорок постепенно ужесточается: если Определением от 04.02.2015 № 307-ЭС15-16697 по делу № А56-25135/2015 суд разграничил требования Закона № 223-ФЗ и государственные закупки, поддержав заказчика, то уже через год в Определении от 09.02.2016 № 306-9С13-13683 по делу А/2-3089/2013 занял прямо противоположную позицию.

В выдаче исполнительных листов суды отказывают все чаше, невзирая на исчерпывающий перечень оснований для отказа в выдаче таких листов в ст.426 ГПК РФ, а, также, на отсутствие прямого запрета на передачу споров в третейские суды по закупкам в соответствии с Законом №223-ФЗ [согласно п.6 ч.2 ст.33 АПК РФ прямой запрет на передачу споров в третейские суды распространяется только на закупки по Закону № 44-ФЗ]. При этом не имеет значения, кто обратится за исполнительным листом: заказчик, намеревающийся наказать поставщика за неисполнение договора [Постановление Арбитражного суда Московского округа от 02 мая 2017 г. по делу № А41-89530/16], или поставшик, полписавший договор с третейской оговоркой и желающий получить с заказчика деньги за выполненные

работы [Постановление Арбитражного суда Московского округа от 03 июля 2017 года по делу № A40-9078/2017].

В то же время, в отношении гражданско-правовых споров (тех же коммерческих закупок, не связанных с требованиями Закона № 223-ФЗ), суды не видят препятствий в передаче споров на рассмотрение третейских судов. Как же приблизить практику применения третейских оговорок в закупках по Закону № 223-ФЗ в сторону гражданско-правовых споров?

Важным условием этого действия будет являться обеспечение принципа равенства сторон в вопросе выбора механизмов судебной защиты.

Например, в проекте договора могут быть предусмотрены альтернативные варианты судебной защиты: сторона, намеревающаяся прибегнуть к судебной защите, вправе по своему выбору обратиться в третейский суд или государственный арбитражный суд. Данный подход не вызвал вопросы у Верховного суда РФ, поддержавшего заказчика в Определении от 30.03.2016 № 309-ЭС16-1489 по делу № А60-31268/2015.

Другим способом обеспечения принципа равенства сторон может быть передача вопроса о включение третейской оговорки в договор на усмотрение участника закупки, о чем он должен будет сообщить заказчику в подаваемой заявке. Конечно, в этом случае существует немалая вероятность того, что третейская оговорка в договор не будет включена, однако при таком подходе едва ли можно будет говорить о неравенстве прав сторон на судебную защиту. Ведь и участник закупки может быть заинтересован в скорейшей выдаче исполнительного листа, в случае неисполнения заказчиком обязанности по оплате поставленных товаров (выполненных работ, оказанных услуг).

Замыкая круг

2017 год с позиции применения третейских оговорок в закупках по Закону № 223-ФЗ особенно отметился Определением ВС РФ от 23.10.2017 № 305-ЭС17-7240 по делу №А40-165680/2016. В указанном определении было принято решение о направлении в Конституционный Суд РФ запроса о соответствии Конституции Российской Федерации положений АПК РФ, Закона № 223-ФЗ, Закона № 382-ФЗ [до выхода соответствующего постановления Конституционного суда Верховным судом РФ приостановлено производство по делам № А40-242465/2015, А41-89530/ 2016, A40-9078/2017, A40-12314/2017, A40-234151/2016].

И вновь, как и семь лет назад, мнение Конституционного Суд РФ и предопределит судьбу множества соответствующих споров по Закону № 223-ФЗ. Надеемся, что Конституционный Суд РФ при вынесении решения учтет не только последнюю судебную практику рассмотрения подобных споров, но и примет во внимание их экономическую составляющую.

Очевидно, что государственные суды в настоящее время существенно перегружены, что ведет к возникновению немалых убытков и упущенной выгоды у сторон договора, по причине его неисполнения и длительного рассмотрения споров. Третейские суды, при условии их независимости от сторон и должной квалификации арбитров, способны обеспечить надлежащую судебную защиту сторон договора с разумным соотношением затрат и сроков.

Одновременно с этим следует отметить, что вне зависимости от мнения Конституционного Суда РФ, до внесения изменений в АПК РФ, Закона № 382-ФЗ, третейские оговорки могут быть включены договоры, заключаемые по результатам закупок по Закону № 223-ФЗ. Но, в случае отрицательного решения Конституционного Суда РФ, принудительное исполнение решений третейских судов посредством выдачи исполнительных листов станет практически невозможным.

Москва, 8 июня 2018 г.

Юридический факультет Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова (кафедра предпринимательского права)

Московское отделение Ассоциации юристов России

Региональная общественная организация «Объединение выпускников юридического факультета МГУ»

Издательство «Юридический Дом «Юстицинформ»

VI Международная конференция «Публичные закупки: проблемы правоприменения»

Уважаемые коллеги!

Приглашаем Вас принять участие в VI Международной конференции «**Публичные закупки: проблемы правоприменения**», которая состоится **8 июня** 2018 г. в Московском государственном университете имени М.В. Ломоносова.

Конференция организована юридическим факультетом Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова (кафедра предпринимательского права), Московским отделением Ассоциации юристов России, Региональной общественной организацией «Объединение выпускников юридического факультета МГУ» и издательством «Юридический Дом Юстицинформ».

Для участия в работе конференции приглашены иностранные партнеры (из стран СНГ, Бразилии, Великобритании, Вьетнама, КНР, Кореи, Македонии, Норвегии, Нидерландов, Турции, Швейцарии, Японии и др.), судьи арбитражных судов и судов общей юрисдикции, сотрудники Федеральной антимонопольной службы, Министерства финансов Российской Федерации, Федерального казначейства, Счётной палаты Российской Федерации, иных государственных органов, члены Ассоциации юристов России и Региональной общественной организации «Объединение выпускников юридического факультета МГУ», представители научного сообщества и практикующие юристы.

Ориентировочный список докладчиков

Россия

Демидова Татьяна Павловна, директор Департамента бюджетной политики в сфере контрактной системы Министерства финансов Российской Федерации;

Лобов Артем Юрьевич, начальник Управления контроля размещения государственного заказа Федеральной антимонопольной службы;

Молчанов Артем Владимирович, начальник Правового управления Федеральной антимонопольной службы;

Гудкова Ирина Сергеевна, заместитель Руководителя УФАС по городу

Сафонов Владимир Викторович, главный советник Управления систематизации законодательства и анализа судебной практики Верховного Суда Российской Федерации;

Губин Евгений Порфирьевич, заведующий кафедрой предпринимательского права юридического факультета МГУ имени М.В. Ломоносова, профессор,

Андреева Любовь Васильевна, профессор кафедры предпринимательского права МГЮУ имени О.Е. Кутафиона, д.ю.н.;

Беляева Ольга Александровна, заведующая кафедрой частноправовых дисциплин Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, д.ю.н.;

Вайпан Виктор Алексеевич, проректор, доцент кафедры предпринимательского права юридического факультета МГУ имени М.В. Ломоносова, к.ю.н.;

Кирпичев Александр Евгеньевич, заместитель заведующего кафедрой гражданского права Российского государственного университета правосудия, доцент,

Кичик Кузьма Валерьевич, доцент кафедры предпринимательского права, директор Научно-образовательного центра "Публичные закупки и право" юридического факультета МГУ имени М.В. Ломоносова, к.ю.н.;

Миронюк Ольга Юрьевна, заместитель проректора, начальник отдела планирования и организации закупок товаров, выполнения работ, оказания услуг для МГУ имени М.В. Ломоносова;

Тасалов Филипп Артемьевич, руководитель отдела по нормотворческой работе ООО "РТС-Тендер", к.ю.н.

Зарубежные страны

Марк Штейнер, судья федерального административного суда (Швейцарская Конфедерация);

Фаусто Мартин де Санктис, судья федерального апелляционного суда г. Сан-Паулу (Бразилия);

Пинар Олсер, доцент по экономическому уголовному праву Университета г. Лейдена (Нидерланды);

Хонг Сик Чо, декан юридического факультета Сеульского национального университета, профессор (Республика Корея);

Сунгу Мёнг, декан юридического факультета Университета Корё, профессор (Республика Корея);

Адем Созуер, заведующий кафедрой публичного права юридического факультета Стумбульского университета, профессор (Турецкая Республика);

Ясуда Риэ, доцент Нагойского Университета (Япония);

Хирао Кодзи, адвокат г. Саппоро (Япония);

Ле Ву Нам, декан юридического факультета Университета экономики и права, профессор (Вьетнам);

Нгуен Ван Ван, декан факультета коммерческого права государственного юридического университета Хо Ши Мина, профессор (Вьетнам);

Манасиев Илья, научный сотрудник юридического факультета Университета Скопье (Республика Македония);

Лысаковский Григорий Антонович, член межведомственной рабочей группы по разработке проекта Закона Республики Беларусь «О государственных закупках товаров, работ и услуг», к.ю.н. (Республика Беларусь).

Более подробную информацию о конференции можно получить:

- по электронной почте 2013konf@mail.ru;
- у координатора организации конференции, доцента кафедры предпринимательского права юридического факультета МГУ Кичика Кузьмы Валерьевича по тел. +7 (905) 731-83-45;
- на сайте всероссийского информационно-аналитического еженедельника "Аукционный Вестник" http://auctionvestnik.ru и по тел.: +7 (495) 225-30-95. ■

Госзакупки: суд признал правомерным возврат жалобы, поступившей после срока обжалования

Предприниматель отправил в антимонопольный орган по почте жалобы на положения документации. Жалобы были сданы в организацию связи до истечения срока обжалования, а в УФАС поступили уже после этого срока. Контрольный орган вернул их без рассмотрения.

Суд поддержал антимонопольный орган. Ссылки предпринимателя на нормы ГК РФ отклонены. Нормы Закона № 44-ФЗ являются специальными по отношению к нормам ГК РФ об исчислении сроков.

Чтобы жалоба была эффективно и своевременно рассмотрена, датой ее подачи следует считать день, когда она поступила в антимонопольный орган, а не в орган почтовой связи.

Отдельно указано, что подавший жалобу предприниматель не имел аккредитации на площадке и не мог участвовать в закупках.

Важно, что кассационную жалобу предпринимателя отказались передавать для рассмотрения в Судебную коллегию по экономическим спорам ВС РФ.

Вместе с тем иное мнение высказывала ФАС.

Документ: Постановление АС Северо-Западного округа от 23.01.2018 по делу № A26-5362/2017.

Унитарным предприятиям могут упростить закупки

Госдума приняла в первом чтении законопроект, упрощающий унитарным предприятиям закупки. Согласно поправкам эти организации смогут по Закону № 223-ФЗ проводить закупки, осуществляемые без привлечения бюджетных средств.

Сейчас такие закупки проводить по Закону № 223-ФЗ могут только унитарные предприятия – аптеки. Остальные унитарные предприятия должны в этом случае применять Закон № 44-ФЗ.

Документ: Проект Федерального закона № 371836-7

(http://sozd.parlament.gov.ru/bill/371836-7).

Принят в первом чтении 15 мая 2018 года.

© КонсультантПлюс, 1992-2018



«Российские коммунальные системы» внедрили облачный сервис для управления данными **CENTER** О ЗАКУПКАХ КОМПАНИИ

стемы» внедрила комплексное оолачное решение для управления нормативно-справочной информацией о закупках, которое разработал B2B-Center.

Сервис объединил в одно целое управление справочником закупаемой продукции и закупками на электронной торговой площадке.

«Команда B2B-Center перенесла все данные нашего справочника закупаемой продукции в «облако», в том числе цены, коды ОКВЭД и ОКДП по каждой по-

Группа компаний «Российские коммунальные си- терфейс для управления этой информацией. Сервис пания проводит закупки. полностью соответствует бизнес-процессам РКС: учитывает иерархию принятия решений и разделяет пользователей по полномочиям и уровню доступа. Сейчас им пользуются специалисты 10 предприятий, которые входят в нашу Группу компаний», рассказал Кирилл Злотников, руководитель департамента закупок ГК «Российские коммунальные системы».

«Облачный» справочник позволяет искать необзиции, а также разработала понятный и удобный ин- ходимые позиции, добавлять и согласовывать новые,

проверять и исправлять описание, исключать ошибки и обновлять ценовые параметры для всех пользователей. Он интегрирован с учетной системой ГК «РКС» и электронной торговой площадкой, на которой ком-

«Главное преимущество облачного решения в его легкости для заказчика. Оно не требует от пользователя установки и поддержки программного обеспечения. «РКС» управляет информацией о закупках через веб-интерфейс и в любой момент может выгрузить ее в удобном формате. При этом мы гарантируем целостность всех данных, которые хранятся на наших серверах в двух географически распределенных датацентрах», - отметил Андрей Бойко, коммерческий директор B2B-Center.

Информационное сообщение

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: 000 «Запсибгазторг». **Организатор торгов:** 000 ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru. Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (3499) 53-52-95.

Заявки на участие в торгах принимаются с 18.05.2018 г. с 10:00 (МСК) по 18.06.2018 г. до 15:00 (МСК). Дата начала проведения аукциона: 20.06.2018 г. в 11:00 (МСК). Предмет продажи:

Здание общежитие «Вахта-23», общ. площ. 219,70 кв.м., этажность — 1 и право аренды земельного **участка**.

Местонахождение: ЯНАО. Надымский р-н. п. Пангоды. ул. Энергетиков. 16. 2-ой финский комплекс. Начальная цена: 8 203 000,00 в т.ч. НДС.

АО «Росспиртпром» сообщает о продаже имущества посредством проведения открытых аукционов, публичного предложения и продажи без объявления цены

Продавец (Организатор продаж): АО «Росспиртпром», адрес места нахождения:121170, г. Москва, Кутузовский пр., д. 34, стр. 21, тел.: (495) 785-38-25, www.rosspirtprom.ru

Место проведения продажи и приема заявок на участие: 121170, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 34, стр. 21, каб. 900.

Лот №1 состоит из:

- 6 ед. недвижимого имущества («Зем. участок» 1235 кв.м, кад. №74:25:0304301:762;
- «Нежилое здание-здание газовой котельной» 714,5 кв.м, кад. №74:25:0304301:149;
- «Сооружение дымовая труба котельной» 18,5 кв.м, кад.№ 74:25:0304301:155;
- «Сооружение сети канализационные» кад.№ 74:25:0304301:144;
- «Сооружение сети газопровода» кад. №74:25:0304301:151;

«Сооружение-скважина артезианская» — кад. №74:25:0304301:748) и 51 ед. движимого имущества, расположенных по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Октябрьская, д.20, которые реализуются как единый лот, на который определена начальная цена — 5 576 821,48 руб., в том числе НДС — 18%. Размер задатка: 550 000,00 руб. Способ реализации лота №1: открытый аукцион.

Заявки на участие в аукционе принимаются Продавцом с 21.05.2018 по 19.06.2018 по раб. дням с 11.00 до 16.00 мск. Дата признания претендентов участниками аукционов: 19.06.2018.

Дата проведения аукциона: 20.06.2018 в 13:00 мск.

Лот №2 состоит из: 10 ед. недвижимого и 1 ед. движимого имущества, которые реализуются как единый лот, **расположенные по адресам:**

- г. Волгоград, р.п. Гумрак, ш. Авиаторов, д. 86: «Зем. участок» 13510 кв. м, кад.
 №34:03:130001:169; «Здание склада пиломатериалов» 261,6 кв.м, кад. № 34:34:080046:541;
 «Здание конторы» 80,2 кв.м, кад. №34:34:080046:544; «Здание соляного склада» 737,5 кв.м, кад. №34:34:080046:573; «Здание прирельсового склада» 787,5 кв.м, кад. №34:34:080046:543;
 «Железнодорожные подъездные пути» кад. №34:34:080046:542; «Забор (база Гумрак);
- Волгоградская обл., Городищенский район, раб. пос. Городище, микрорайон № 5 ул. Дзержинского: «Зем. участок» 1024 кв. м, кад. № 34:03:230001:355; «Здание магазина» 128 кв.м, кад. №34:03:230001:1867;
- г. Волгоград, ул. Садовая: «Зем. участок» 1960,6 кв. м, кад. № 34:34:060008:8;
- г. Волгоград, Красноармейский район, остров Сарпинский: «Зем. участок» 4912 кв. м, кад. №34:34:080150:22.

Способ реализации лота №2: продажа посредством публичного предложения.

Начальная цена — 12 032 159,88 руб., в т.ч. НДС — 18%. **Размер задатка:** 1 200 000,00 руб.

Шаг понижения цены: 2 005 359,98 руб. **Цена отсечения:** 6 016 079,94 руб., в т.ч. НДС — 18%.

Заявки предоставляются с предложением о цене приобретения имущества.

Выигравшим признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за продаваемое имущество, но не ниже цены соответствующего периода понижения цены.

№п/п интервала	Дата начала интервала (с)	Дата окончания интервала (до)	Цена продажи лота на		
понижения цены	и приема заявок на интервале,	и приема заявок на интервале,	интервале, с учетом		
продажи лота	время московское	время московское	НДС – 18%, руб.		
1	21.05.2018-11:00	20.09.2018-16:00	12 032 159,88		
2	21.09.2018-11:00	20.12.2018-16:00	10 026 799,90		
3	21.12.2018-11:00	21.03.2019-16:00	8 021 439,92		
4	22.03.2019-11:00	18.05.2019-16:00	6 016 079,94		

ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (лоты №№3-29)

№ лота	3	4	5	6		7	8		9	10
Наименование объекта		Абордаж №547961	арнаульска особая №174832	Белый № №4693		Казачья старина №499029	Капли с былом №54796		олыванская ваза №185130	Кукушечка №541964
№ п/п	11	12	13	14		15	16	Т	17	18
Наименование объекта	Ледяной узор № 524212	Летка-Енка №499026	Летние росы №493945	Морской волк №499027		рвежский бог ∘542568	Пора отдыхат №499030	י וי	усановская №506508	С чувством, с толком №524213
№ п/п	19	20	21	22		23	24		25	26
Наименование объекта	Северный форт №469453	Скифский курган №180731	Тонкая грань №547959	Трудна вода №56100		Утро буде бодрым №556136	добрь	IM	Утро будет удачным №556134	Утро будет ясным №556135
№ п/п	27			28				29		
Наименование	Утро будет светлым №573562			Государственное дело			10	Фьорд		
объекта			№573556				№557492			

Способ реализации лотов №№3-29: продажа без объявления цены (актив реализуется по цене, максимальной из заявленных).

Заявки на участие в продаже принимаются Продавцом **с 21.05.2018 по 31.08.2018** по раб. дням с 11.00 до 16.00 мск.

Полный текст информационного сообщения размещен на сайте www.rosspirtprom.ru.

Дополнительную информацию об имуществе, порядке проведения реализации, формы заявок на участие, форму ценового предложения, проект договора купли-продажи можно запросить по тел. (495) 785-38-25 доб. 2769, моб. 8-9162114041, Zakharova.julia@rosspirtprom.ru. Контактное лицо — Захарова Ю.В.

Продаются жилые дома, расположенные в тихих, зеленых и благоустроенных районах Московской области

Продавец: 000 «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: 000 «Газпром трансгаз Москва»,

тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,

 $e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, \ davydkin@gtm.gazprom.ru.\\$

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 19 июня 2018 года в 12 часов 30 минут по московскому времени. **Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее - Имущество):

Лот 1. Жилой дом (1/2 доля в праве собственности) с правом долгосрочной аренды (1/2 доля в праве аренды) земельного участка площадью 1238 кв.м.

Двухэтажный, двухквартирный жилой дом. Ѕвнутр. 130,6 кв. м, в т.ч. Ѕжил = 85 кв. м, Ѕнаруж. = 196,4 кв.м, V = 581 куб. м. Фундамент сборный железобетонный, стены

кирпичные, перекрытие деревянное, кровля шиферная. Отопление от АГВ. Электро и газосетевое снабжение. Кроме того: веранда (лит.а) S=10,7 кв. м, фундамент бетонный, стены деревянные, кровля шифер, веранда (лит. a1) S=10,2 кв. м, фундамент бетонный, стены деревянные, кровля шифер, холодная пристройка (лит. a2) S=3,4 кв. м, фундамент бетонный, стены кирпичные, кровля шифер, холодная пристройка (лит. a2) S=3,4 кв. м, фундамент бетонный, стены кирпичные, кровля шифер.

Земельный участок (1/2 доля в праве аренды) площадь 1238 кв.

м, кадастровый номер 50:20:0060325: 97, предоставлен по договору аренды от 07.04.2017, срок действия до 06.04.2066

Wecto науржления Имущества: Московская о

Место нахождения Имущества: Московская область, Одинцовский район, с. Покровское, д. 28. Обременения: отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества: 2 615 000,00 (Два миллиона шестьсот пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Лот 2. Жилой дом (1/2 доля в праве собственности) с правом долгосрочной аренды (1/2 доля в праве аренды) земельного участка площадью 1238 кв.м.

Двухэтажный, двухквартирный жилой дом. Ѕвнутр. 130,6 кв. м, в т.ч. Ѕжил = 85 кв. м, Ѕнаруж. = 196,4 кв.м, V = 581 куб. м. Фундамент сборный железобетонный, стены

кирпичные, перекрытие деревянное, кровля шиферная. Отопление от АГВ. Электро и газосетевое снабжение. Кроме того: веранда (лит.а) S=10.7 кв. м, фундамент бетонный, стены деревянные, кровля шифер, веранда (лит. а1) S=10.2 кв. м, фундамент бетонный, стены деревянные, кровля шифер, холодная пристройка (лит. а2) S=3.4 кв. м, фундамент бетонный, стены кирпичные, кровля шифер, холодная пристройка (лит. а2) S=3.4 кв. м, фундамент бетонный, стены кирпичные, кровля шифер.

Земельный участок (1/2 доля в праве аренды) площадь 1238 кв. м, кадастровый номер 50:20:0060325: 97, предоставлен по договору аренды от

07.04.2017, срок действия до 06.04.2066.

Место нахождения Имущества: Московская область, Одинцовский район, с. Покровское, д. 28. **Обременения:** отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества: 2 615 000,00 (Два миллиона шестьсот пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот 3. Жилое помещение общей площадью 74,2 кв.м.

Назначение – жилое помещение, 1 этаж, квартира № 1, S общ. 74,2 кв.м, S внутр 60,2 кв.м., S жил – 39,4 кв.м., по основному строению фундамент — бутов. лент., стены — кирпич., перекрытия — $\frac{\pi}{6}$,

крыша — шифер, полы — дощатые; 1—я остекл. веранда (литер.а) Ѕвнутр 7,2кв.м, Ѕнар 7,9кв.м, фундамент — кирпич, стены — тес, перекрытия — деревянные, крыша — шифер, полы — дощатые; 2—я остекл. веранда (литер.а1) Ѕвнутр 6,8кв.м, Ѕнар 8,1кв.м, V19,8куб.м, фундамент — кирпич, стены — тес, перекрытия — деревянные, крыша — шифер, полы — дощатые. Водопровод, выгребная яма, отопление от АГВ, газоснабжение, ванна с газовой колонкой, освещение.

Место нахождения Имущества: Московская область, Зарайский р–н, с. Чулки–Соколово, ул. Юбилейная, д.14, пом.1

Обременения: право проживания третьих лиц.

Начальная цена продажи Имущества: 1 372 000,00 (Один миллион триста семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот 4. Жилое помещение общей площадью 59,4 кв.м.

Жилое помещение в одноэтажном кирпичном здании. Общая площадь 59,4 кв.м., жилая — 38,9 кв.м., кухня — 9,7 кв.м. Раздельный санузел, туалет 2,4 кв.м, ванная 6,2 кв. м.

Место нахождения Имущества: Московская область, Дмитровский район, д. Елизаветино, д. 49, пом. 2.

Обременения: право проживания третьих лиц.

Начальная цена продажи Имущества: 2 628 000,00 (Два миллиона шестьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот 5. Дом с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 1 959 кв.м., кадастровый № 50:31:0021101:41.

Одноэтажный дом площадью 62,6 кв.м., в 10 км. от города Чехов, расположенный в тихом, экологически чистом месте Подмосковья, в 45 км от МКАД. Деревня связана автобусным сообщением с райцентром и соседними населёнными пунктами.

Фундамент здания – бетонные блоки, стены – ЦСП, имеется газовое отопление и электричество. Земельный участок площадью 1959 кв.м., кадастровый номер 50:31:0021101:41. Категория земель - земли населенных пунктов.

Обременения: право проживания третьих лиц.

Место нахождения Имущества: Московская обл., Чеховский р-н, д. Скурыгино.

Начальная цена продажи Имущества: 2 160 000,00 (Два миллиона сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот 6. Дом с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 1 736 кв.м., кадастровый № 50:31:0030602:174.

Одноэтажный кирпичный дом площадью 69,3 кв.м., в 15 км. от города Чехов, расположенный в тихом, экологически чистом месте Подмосковья на Старом Симферопольском шоссе, в 38 км от МКАД. Деревня связана автобусным сообщением с райцентром и соседними населёнными пунктами. Фундамент здания — бетонные блоки, стены — кирпичные, кровля — шифер, имеется газовое отопление и электричество.

Земельный участок площадью 1736 кв.м., кадастровый номер 50:31:0030602:174. Категория земель – земли населенных пунктов.

Обременения: право проживания третьих лиц.

Место нахождения Имущества: Московская обл., Чеховский р-н, с. Молоди.

Начальная цена продажи Имущества: 2 447 000,00 (Два миллиона четыреста сорок семь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 18 мая 2018 г. по 18 июня 2018 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Продаются жилые дома с правом аренды земельного участка, расположенные в экологически чистых районах Курской области

Продавец: 000 «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: 000 «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 19 июня 2018 года в 11 часов 30 минут по московскому времени. Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее - Имущество):

Одноэтажный кирпичный дом с правом аренды земельного участка площадью 3 880,7 кв.м.,

расположенный по адресу: Курская область, Железногорский район, г. Железногорск, автодорога № 90 "а", здание № 2.

Общие сведения об объекте:

Двухквартирный одноэтажный дом, Sвнутр. 131,6м2, Sнар.132,4 кв.м., V 371 куб.м, фундамент бетонноленточный; стены, перегородки – кирпичные; перекрытия – деревянные отепленные; кровля – шифер по деревянным обреш.; центральное отопление, электроосвещение, газоснабжение; кроме того пристройки: 1-я пристр. – 1 эт., Sнар. 20,1кв.м., V 56куб.м, h 2,80м; 2-я пристр. – 1 эт., Shap. 19,5кв.м., V 55куб.м, h 2,80м, фундамент – бетонный, стены, перегородки – кирпичные, перекрытия – деревянные, кровля – шифер.

Хозсарай к дому: 1эт., S 23,5 кв.м, фундамент-бетон, стены, перегородки – кирпичные, перекрытия деревянные, кровля-шифер.

Земельный участок площадью 3 880,7 кв.м. кадастровый номер № 46:30:00 0052:0138, категория земель – земли поселений, предоставлен по договору аренды от 28.11.2005 № 64

Территориальным управлением Федерального агентства по управлению Федеральным имуществом по Курской области сроком до 14.01.2054.

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества: 1 099 900,00 (Один миллион девяносто девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 9 900,00 (Девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек: Двухквартирный одноэтажный дом 1 035 000,00 (Один миллион тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек:

Хозсарай к дому 64 900,00 (Шестьдесят четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 9 900,00 (Девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Лот №2.

Жилой дом с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 1 784 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Фатежский район, Русановский сельский

совет, д. Басовка, д. 61. Общие сведения об объекте:

Одноэтажный жилой дом S внутр. 67,5 кв.м., S нар. 70,1 кв.м., V 200 куб.м, фундамент – кирпично-ленточный; стены, перегородки - кирпичные; перекрытия - деревянные, отепленные; кровля шифер по деревянным стропилам; кроме того пристройки: 1-я пристр. — 1эт., S нар. 19,1 кв.м., V 53 куб.м, h 2,75 м, фундамент кирпично-ленточный; стены, перегородки – деревянные; перекрытия – дощат., кровля – шифер; 2-я пристр. – 1эт., S нар. 3,0 кв.м., V 6 куб.м, h 2,1 м.; фундамент – деревянный; стены, перегородки, перекрытия – дощат., кровля – шифер. Имеется канализация, центральное отопление, электроосвещение, радио, телефон, газоснабжение.

Водопроводная сеть к дому оператора газораспределительной станции г. Фатеж, протяженность

Земельный участок площадью 1 784 кв.м., кадастровый номер № 46:25.17 00 04:0045, категория земель - промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения, предоставлен по договору аренды от 7.12.2006 № 102 Территориальным управлением

Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Курской области сроком до 31.12.2054.

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена Имущества: 626 480,00 (Шестьсот двадцать шесть тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 33 480,00 (Тридцать три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек:

Жилой дом 407 000,00 (Четыреста семь тысяч) рублей 00 копеек;

Водопроводная сеть 219 480,00 (Двести девятнадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 33 480,00 (Тридцать три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Лот № 3.

Жилой дом с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 1 580 кв.м..

расположенный по адресу: Курская область, Солнцевский район, с/с Шумаковский, с. Шумаково, ул. Мирная, д. 2.

Общие сведения об объекте:

Одноэтажный жилой дом двухквартирный с 2-мя пристройками. S внутр. 209,7 кв.м., S нар. 201,7 кв.м., V 605 куб.м. Фундамент – блочный, стены, перегородки – кирпичные, перекрытия ж/бетонные, кровля — шифер; кроме того пристройки: 1-я пристр. — 1эт., S нар. 34,8 кв.м., V 104куб.м., h 3,00м., 2-я пристр. – 1эт., Sнар. 34,8 кв.м., V 104куб.м., h 3,00м., фундамент – блочный, стены, перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/бетонные, кровля – шифер. Имеется канализация, газовое отопление, электроосвещение.

Сарай. Одноэтажное здание, S 77,4 м 2, фундамент – ж/б, стены, перегородки – блочные, кровля шифер.

Водопроводные сети к дому оператора протяженностью 146 м.

Земельный участок площадью 1580 кв. м., кадастровый № 46:22:17 01 05:0053, категория земель земли населенных пунктов, предоставлен по договору аренды от 02.06.2006 № 7, Администрацией Шумаковского сельсовета Солнцевского района Курской области сроком до 31.12.2054.

Обременения: право на проживание третьих лиц.

Начальная цена Имущества: 1 030 575,00 (Один миллион тридцать тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 24 495,00 (Двадцать четыре тысячи четыреста девяносто пять) рублей 00 копеек:

Жилой дом 870 000,00 (Восемьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Хозяйственные строения и водопроводная сеть 160 575,00 (Сто шестьдесят тысяч пятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 24 495,00 (Двадцать четыре тысячи четыреста девяносто пять) рублей 00 копеек.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Лот № 4.

Двухквартирный дом с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 1 771 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Щигровский район, Пригородненский сельсовет, сл.Пригородная, ул. Комарова, д.86.

Общие сведения об объекте:

Двухэтажный жилой дом S внутр. 155,7 кв.м., S нар. 93,6 кв.м., V 496 куб.м, с жилой пристройкой Sнар. 17,7 кв.м., V 41 куб.м., высота 2,3 м; фундамент – фундаментные блоки; стены, перегородки – кирпичные; перекрытия – деревянные, отепленные; кровля – шифер по деревянным стропилам; кроме того пристройки: 1-я пристр. – 1эт., S нар. 4,3 кв.м., V 10 куб.м, h 2,4 м, фундамент – бутов. ленточн., стены, перегородки – блоки; перекрытия – деревянные., кровля – шифер; 2-я пристр. -1эт., S нар. 3,5 кв.м., V 8 куб.м, h 2,4 м.; фундамент – бутов.ленточн; стены, перегородки – кирпичные, перекрытия – деревянные, кровля – железо. Крыльцо Sнар. 2,6 кв.м. Имеется водопровод, канализация, газовое отопление, электроосвещение, телефон, газоснабжение.

Земельный участок площадью 1 771 кв.м., кадастровый номер № 46:28:150101:0607, категория земель - земли населенных пунктов, предоставлен по договору аренды от 12.06.2006 № 1, Администрацией Пригородненского сельсовета Щигровского района Курской области сроком до 31.12.2054. Обременения: право проживания третьих лиц.

Начальная цена Имущества: 1 406 530,00 (Один миллион четыреста шесть тысяч пятьсот тридцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 44 353,00 (Сорок четыре тысячи триста пятьдесят три) рубля 00 копеек.

Минимальная цена: 963 000,00 (Девятьсот шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Лот № 5.

Трехкомнатная квартира, расположенная по адресу: Курская область, Поныровский район, с. Ольховатка, ул. Корея, д.14, кв. 1 Общие сведения об объекте:

Квартира в одноэтажном кирпичном доме. Общая площадь квартиры 78,6 кв.м., жилая – 38,9 кв.м. Во дворе дома детская площадка, парковка.

Обременения: право проживания третьих лиц.

Начальная цена Имущества: 524 000,00 (Пятьсот двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 18 мая 2018 г. по 18 июня 2018 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Органи затора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ЗАО «Газинком» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества.

Собственник имущества: ЗАО «Газинком».

Организатор: 000 ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/

Контактный тел.: +7 (495) 719-41-95, 8-919-105-05-99.

Предмет продажи:

Здание магазина № 9 «Продукты»,

площ. 387,60 кв.м. вместе с земельным участком площ. 711 кв.м.

Местонахождение: ЯНАО, г. Надым, пос. Лесной.

Заявки на участие принимаются с 18.05.2018 г. 12:00 (МСК) по 18.06.2018 г. 12:00 (МСК).

Дата проведения: 20.06.2018 г. в 12:00 (МСК).

Начальная цена:

9 600 000,00 руб., в т.ч. НДС.

Минимальная цена:

5 760 000,00 руб., в т.ч. НДС.

ЗАО «Газинком» извещает о проведении торгов (аукциона) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов:

000 ЭΤΠ ΓΠБ https://etp.gpb.ru/

Контактный тел.: +7 (495) 719-41-95, 8-919-105-05-99.

Предмет продажи:

Часть здания: Магазин №1 «Горячий хлеб», площ. 300,50 кв.м.

Местонахождение:

ЯНАО, г. Надым, проезд 1.

Заявки на участие в торгах принимаются с 18.05.2018 г. 11:00 (МСК) по 18.06.2018 г. 11:00 (МСК). Дата проведения:

20.06.2018 г. в 12:00 (МСК).

Начальная цена:

10 900 000,00 руб., в т.ч. НДС.

Продаются жилые дома с правом долгосрочной аренды земельных участков и квартиры, расположенные в живописных районах Рязанской области

Продавец: 000 «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: 000 «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 19 июня 2018 года в 13 часов 30 минут по московскому времени. Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее - Имущество):

1/2 доля в праве собственности жилого дома с 1/2 долей права долгосрочной аренды земельного участка площадью 2 568 кв.м. Кадастровый № 62:20:003 01 01:0001.

Одноэтажный 2-х квартирный жилой дом площадь внутр. 188,1 кв.м., площадь нар. 272,4 кв.м., объем – 465 куб.м. Стены кирпичные, фундамент ж/б блоки, перекрытие ж/б плита, кровля шифер. полы дощатые. Расположен в непосредственной близости от детского сада и Спасской гимназии. Земельный участок площадью 2 568 кв.м. Предоставлен Администрацией муниципального образования – Спасский район Ряжской области по договору № А-40-05 от 23.11.2005 г. сроком до 22.11.2054 г. Категория земель – земли населенных пунктов.

Место нахождения Имущества: Рязанская область, Спасский район, г.Спасск-Рязанский, Рязанское ш., д. 23.

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена имущества: 1 388 000,00 (Один миллион триста восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 20 000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Ппт N∘2

Жилой двухквартирный дом с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 1 990 кв.м. Двухквартирное здание площадью по наруж. обм. – 213 кв.м., общая площадь дома 147,9 кв.м.: квартира 1 – 73,8 кв.м., квартира 2 – 74,1 кв.м. Площадь квартир 127,1 кв.м.: кв. 1 – 64 кв.м., кв. 2 – 63,1 кв.м. Жилая площадь -82,8 кв.м.: кв. 1-42,1 кв.м., кв. 2-40,7 кв.м.

Обременения: право проживания третьих лиц.

Место нахождения Имущества: Рязанская область, г. Шацк, ул. Горького, д. 46.

Начальная цена имущества: 1 470 000,00 (Один миллион четыреста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот №3.

Двухквартирный жилой дом с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 767 кв.м. Одноэтажное здание площадью по наруж. обмеру – 199,2 м2, общая площадь по внутр. обмеру – 149,9 кв.м.: кв. 1 – 75,6 кв.м., кв. 2 – 74,3 кв.м. Площадь жилая – 77,8 кв.м.: кв. 1 – 39,4 кв.м., кв. 2 – 38,4 кв.м. Площадь квартир – 121 кв.м.: кв. 1 – 61 кв.м., кв. 2 – 60 кв.м. Высота по внутр. обмеру – 2,5 м, фундамент – бетон, стены – кирпичные, перекрытия – железобетонные, кровля – шифер. Отопление, освещение, водопровод, канализация, газовая колонка.

Обременения: право проживания третьих лиц.

Место нахождения Имущества: Рязанская область, Сараевский район, поселок Сараи, ул. Б.Сараи, д. 78.

Начальная цена имущества: 1 080 000,00 (Один миллион восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот№4. Трехкомнатная квартира общей площадью 59,9 кв.м.

Квартира в одноэтажном кирпичном доме. Жилая площадь – 36,7 кв.м., площадь кухни – 8,4 кв.м., раздельный санузел. Придворовая территория располагает парковкой и зелеными насаждениями.

Место нахождения Имущества: Рязанская обл., г. Чучковский район, с. Дудкино, ул. Спортивная, д. 17, кв.2.

Обременения: право на проживание третьих лиц.

Начальная цена имущества: 978 800,00 (Девятьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 17 940,00 (Семнадцать тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 620 000,00 (Шестьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 20 000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот №5.

Жилой дом (1/2 доля в праве собственности) с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 3 014,5 кв.м.

Одноэтажное здание площадью 162 кв.м. Фундамент – ж/б блоки, стены – кирпичные, перекрытия – ж/б плита, кровля – шифер, полы – дощатые, обиты ДВП и линолеумом. Отопление газовое, электричество, водоснабжение, канализация, телевидение.

1/2 доли в праве долгосрочной аренды земельного участка, площадь 3 014,5 кв.м., кадастровый номер 62:27:0011302:0019.

Обременения: право проживания третьих лиц.

Место нахождения Имущества: Рязанская область, г. Сасово, ул. Циолковского, д.6б.

Начальная цена имущества: 938 000,00 (Девятьсот тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек,

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 90 000,00 (Девяносто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот №6.

Жилой дом (1/2 доля в праве собственности) с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 3 014,5 кв.м.

Одноэтажное здание площадью 162 кв.м. Фундамент – ж/б блоки, стены – кирпичные, перекрытия – ж/б плита, кровля – шифер, полы – дощатые, обиты ДВП и линолеумом. Отопление газовое, электричество, водоснабжение, канализация, телевидение.

1/2 доли в праве долгосрочной аренды земельного участка, площадь 3 014,5 кв.м., кадастровый номер 62:27:0011302:0019.

Обременения: право проживания третьих лиц.

Место нахождения Имущества: Рязанская область, г. Сасово, ул. Циолковского, д.6б.

Начальная цена имущества: 938 000,00 (Девятьсот тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 90 000,00 (Девяносто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 18 мая 2018 г. по 18 июня 2018 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Продаются дома операторов с правом аренды земельного участка и 2-х комнатная квартира, расположенные в экологически чистых районах Орловской области с развитой инфраструктурой и хорошим транспортным сообщением

Продавец: 000 «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: 000 «Газпром трансгаз Москва»,

тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,

e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС»,

адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4;

тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 19 июня 2018 года в 13 часов 00 минут по московскому времени. ічесто проведения торгов:

115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее - Имущество):

Лот 1.

Дом с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 1557,99 кв.м. Кадастровый № 57:01:1830101:3.

Жилой дом, одноэтажный, площадь вн. – 85,4 кв. м, площадь наруж. – 111,0 кв. м, фундамент – бутовый, стены и перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, крыша – шифер, полы – дощатые. Земельный участок площадью 1557,99 кв.м. Договор аренды от 21.10.2010 заключенный с МО Болховского района Орловской области, сроком до 20.10.2059 г. Категория земель – земли населенных пунктов.

Место нахождения Имущества:

Орловская область, Болховский р-н, д. Татинки.

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена имущества: 820 000,00 (Восемьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не об-

Шаг понижения цены: 20 500,00 (Двадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 410 000,00 (Четыреста десять тысяч) рублей 00, копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 20 000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот 2.

Двухкомнатная квартира общей площадью 37 кв.м.

Место нахождения Имущества:

Орловская обл., Болховский р-н, с. Однолуки, д. 5, кв. 15.

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена имущества: 567 000,00 (Пятьсот шестьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 14 175,00 (Четырнадцать тысяч сто семьдесят пять) рублей 00 копеек. Минимальная цена: 283 500,00 (Двести восемьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек,

Шаг аукциона на повышение цены: 20 000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Жилой дом с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 1 283 кв.м.

<u> Одноэтажное здание площадь вн. 83,9 кв.м., площадь н. 114,6 кв.м., ооъем 344,0 куо.м., фунда</u> мент – бутовый, стены и перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, кровля – шифер, полы – дощатые.

Холодная пристройка: площадь вн. 18,12 кв.м., площадь н. 23,2 кв.м., объем 70,0 куб.м., фундамент – бутовый, стены – кирпичные, перекрытия – дощатые, кровля – шифер, полы – дощатые.

Место нахождения Имущества:

Орловская область, Покровский р-н, пос. Покровка, ул. Руднева, д. 3.

Обременения: право проживания третьих лиц.

Начальная цена имущества: 1 064 060,00 (Один миллион шестьдесят четыре тысячи шестьдесят) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на понижение цены: 11 203,00 (Одиннадцать тысяч двести три) рубля 00 копеек. Минимальная цена имущества: 840 000,00 (Восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 20 000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 18 мая 2018 г. по 18 июня 2018 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Органи-

затора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Продаются квартиры и дома, расположенные в Тульской области

Продавец: 000 «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: 000 «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 19 июня 2018 года в 14 часов 30 минут по московскому времени. **Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее - Имущество):

Лот 1.

Двухкомнатная квартира общей площадью 78,1 кв. м, в т.ч. жилой 27,4 кв.м.

Место нахождения Имущества: Тульская область, Новомосковский район, Рига — Васильевский с.о., с. Ильинка — 1, д. 115, кв. 3.

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена имущества: 1 057 000,00 (Один миллион пятьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 20 000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 120 000,00 (Сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Двухкомнатная квартира, общей площадью 80,2 кв. м, в т.ч. жилой 27,4 кв.м.

Место нахождения Имущества: Тульская область, Новомосковский район, Рига — Васильевский с.о., с. Ильинка — 1, д. 116, кв. 3.

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена имущества: 1 085 000,00 (Один миллион восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 20 000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 110 000,00 (Сто десять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот 3. Квартира площадью 63,8 кв.м.

Обременения: Право проживания третьих лиц.

Место нахождения Имущества: Тульская область, Щекинский район, г. Советск, ул. Красноармейская, д. 15, кв. 2.

Начальная цена имущества: 824 000,00 (Восемьсот двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 20 000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 80 000,00 (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Трехкомнатная квартира общей площадью 64,3 кв.м.

Раздельный санузел (Туалет 1,2 кв.м, ванная 2,8 кв.м).

В непосредственной близости школа, дом спорта и пруд.

Место нахождения Имущества: Тульская область, p-н Щекинский, p.п. Первомайский, ул. Строителей, д. 8a, кв. 2.

Обременения: право проживания третьих лиц.

Начальная цена имущества: 1 633 000,00 (Один миллион шестьсот тридцать три тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 20 000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Дом общей площадью 83,2 кв.м.

Одноэтажный жилой дом S общ.внутр. – 83,2 кв.м, в т.ч. жилая 41,8 кв.м, S

наружн. 95,9 кв.м, V= 275 куб.м. Фундамент ж\б блоки; стены сборнощитовые обшиты ЦСП тесовые; перекрытия деревянные; кровля — черепица. В т.ч. пристройка деревянная S= 11,9 кв.м, фундамент бетонный, перекрытия деревянные, крыша — шифер. Отопление от АГВ, канализация, электроснабжение, сетевое газоснабжение.

Место нахождения Имущества: Тульская область, Щекинский район, Огаревская п.а., пос.Новоогаревский, ул.Новая, д.18.

Обременения: право проживания третьих лиц.

Начальная цена имущества: 706 000,00 (Семьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. **Размер задатка:** 70 000,00 (Семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 18 мая 2018 г. по 18 июня 2018 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Продаются дома, расположенные в экологически чистых районах Белгородской области, в шаговой доступности от образовательных учреждений

Продавец: 000 «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: 000 «Газпром трансгаз Москва»,

тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,

e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 19 июня 2018 года в 10 часов 00 минут по московскому времени. **Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество): Лот №1.

Дом оператора: Одноэтажное здание, площадь по внутр. обмеру 93,67 кв. м, площадь по наруж. обмеру — 117,6 кв. м фундамент ж/б, стены — шлакоблоки, перекрытия — дерево, крыша — шифер. Земельный участок с правом долгосрочной аренды, общей площадью 1 197 кв. м, кадастровый номер 31:24:0302002:0048.

Начальная цена Имущества: 326 000,00 (Триста двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Место нахождения имущества: Белгородская область, р-н Ровеньский, с. Калиниченково.

Шаги на понижение цены: 16 300,00 (Шестнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек. **Минимальная цена имущества:** 163 000,00 (Сто шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек,

Шаг аукциона на повышение цены: 35 000,00 (Тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Обременения: отсутствуют.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов. **Лот №2.** Жилой дом. Общая площадь дома 50,7 кв.м. Площадь земельного участка 2 309 кв.м. Кадастровый

жилой дом. Оощая площадь д номер 31:19:0407005:0049. Жилая площадь 38,4 кв.м. Стены и перекрытия — деревянные, кровля — шифер. Дом расположен в непосредственной близости от леса и реки. В шаговой доступности образователь-

дом расположен в непосредственнои олизости от леса и реки. в шаговои доступности образовательные учреждения.

Место нахождения Имущества: Белгородская обл., Новооскольский район, с. Голубино, ул. Центральная, д. 128.

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества: 649 863,00 (Шестьсот сорок девять тысяч восемьсот шестьдесят три) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. **Лот №3.**

JIOT Nº3

Часть жилого дома. Общая площадь дома 60,6 кв.м. Площадь земельного участка 1 006 кв.м. Кадастровый номер 31:07:0406009:139.

Стены – кирпичные, перекрытия – железобетонные, кровля – шифер.

Дом расположен в непосредственной близости от леса и пруда. В шаговой доступности образовательные учреждения.

Место нахождения Имущества: Белгородская обл., Красненский район, с. Красное, ул. Подгорная, д.62, кв.2.

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества: 498 000,00 (Четыреста девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 18 мая 2018 г. по 18 июня 2018 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Продаются четырёхкомнатные квартиры первичного строительства, расположенные в Липецкой области

Продавец: 000 «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: 000 «Газпром трансгаз Москва»,

тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,

e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 19 июня 2018 года в 12 часов 00 минут по московскому времени. **Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее - Имущество):

Лот 1.

Четырехкомнатная квартира общей площадью 121,6 кв.м.

Место нахождения Имущества: Липецкая обл., г. Чаплыгин, ул. Советская, д. 2"г", кв.42.

Начальная цена имущества: 2 304 000,00 (Два миллиона триста четыре тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 57 600,00 (Пятьдесят семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 1 152 000,00 (Один миллион сто пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 240 000,00 (Двести сорок тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается Обременения: отсутствуют.

от 2.

Четырехкомнатная квартира общей площадью 122,5 кв.м.

Место нахождения Имущества: Липецкая обл., г. Чаплыгин, ул. Советская, д. 2"г", кв. 6. **Обременения:** отсутствуют.

Начальная цена имущества: 2 482 000,00 (Два миллиона четыреста восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 62 050,00 (Шестьдесят две тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 1 241 000,00 (Один миллион двести сорок одна тысяча) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 260 000,00 (Двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Ор-

ганизатором торгов **с 18 мая 2018 г. по 18 июня 2018 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Органи-

Продаются дома операторов с правом аренды земельного участка, расположенные в экологически чистых районах Брянской области с развитой инфраструктурой и хорошим транспортным сообщением

Продавец: 000 «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: 000 «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 19 июня 2018 года в 10 часов 30 минут по московскому времени. Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее - Имущество):

Лот №1.

Одноэтажный двухквартирный жилой дом. Sвн.=177,9 кв.м. Sн.=242,5 кв.м., V=656 куб.м. Фундамент – бетонный ленточный; стены – кирпичные: перегородки – кирпичные: перекрытия чердачное – ж/бетонные; крыша – шиферная; центральное отопление – от индивидуального котла; водопровод – сетевой; канализация – местный отстойник; газоснабжение – сетевое; в том числе: пристройка №1: Ѕвн=15,4 кв.м.; №2: Ѕвн=15,2 кв.м.

Наружный водопровод к дому оператора ГРС Дубровка. Распределительная сеть; протяженность 200м., трубы стальные Ду 57, подземная, глубина заложения – 2м., водопроводных вводов – 1, смотровых колодцев – 1шт, задвижки МЗВГ -16, Ру 10 ДУ 50-1 шт.

Земельный участок площадью 3007 кв.м., кадастровый номер №32:05:11_03_26:0007, предоставлен Администрацией Дубровского района Брянской области по договору № 1 от 10.01.2007 г. сроком до 31.12.2055.

Место нахождения Имущества: Брянская область, Дубровский район, пгт. Дубровка, ул. Фокина, д. 37. Обременения: отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества: 1 680 554,00 (Один миллион шестьсот восемьдесят тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 42 711 (Сорок две тысячи семьсот одиннадцать) рублей:

Одноэтажный двухквартирный жилой дом 1 400 560,00 (Один миллион четыреста тысяч пятьсот шестьдесят) рублей;

Наружный водопровод к дому оператора 279 994,00 (Двести семьдесят девять тысяч девятьсот девяносто четыре) рубля, в том числе НДС 42 711 (Сорок две тысячи семьсот одиннадцать) рублей. **Шаг повышения цены:** 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Лот №2.

Одноэтажный дом, расположенный на земельном участке площадью 1 214 кв.м. Ѕвн.=84,7м2, Sh.=108,1м2, V=272м3. Фундамент – кирпичный ленточный; стены – щитовые, обложены кирпичом; перегородки – тесовые; перекрытия чердачное – деревянное, плоское; крыша – шиферная по тесовой обрешетке и стропилам из бревен. Отопление центральное от индивидуального котла. Имеется пристройка Ѕвн=11,7м2.

Земельный участок площадью 1214 кв.м., кадастровый номер №32:14:02-01-01:0121, предоставлен Администрацией Комаричского района сроком до 24.08.2054.

Место нахождения Имущества: Брянская область, Комаринский район, деревня Добровольская. Обременения: отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества: 730 000 (Семьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот № 3.

Одноэтажный, одноквартирный жилой дом с пристройкой, S вн. – 87,8 кв.м., S н – 114,7 кв.м., фундамент – кирпичный ленточный. Центральное отопление – от индивидуального котла, водопровод – сетевой, канализация - местный отстойник, газоснабжение - сетевое.

Земельный участок площадью 1321 кв.м. Договор аренды от 28.04.2007 заключенный с Администрацией Карачаевского района Брянской области, сроком до 27.04.2056 г. Кадастровый № 32:10:050101:0367. Категория земель – земли населенных пунктов.

Место нахождения Имущества: Брянская область, Карачевский район, г. Карачев, ул. Лесная, д.2. Обременения: право на проживание третьих лиц.

Начальная цена продажи Имущества: 690 000,00 (Шестьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, НЛС не облагается.

Шаг на понижение цены: 27 600,00 (Двадцать семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Минимальная цена имущества: 414 000 (Четыреста четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Одноэтажный, одноквартирный жилой дом с пристройкой, S вн. – 107,9 кв.м., S.н – 118,8 кв.м., фундамент - кирпичный ленточный. Центральное отопление - от индивидуального котла, водопровод сетевой, канализация - местный отстойник, газоснабжение - сетевое.

Земельный участок площадью 4294 кв.м. Договор аренды от 28.04.2007 заключенный с Администрацией Карачаевского района Брянской области, сроком до 27.04.2056 г. Кадастровый № 32:10:250701:0022. Категория земель – земли населенных пунктов.

Место нахождения Имущества: Брянская область, Карачевский район, пос. Дунаевский.

Обременения: право на проживание третьих лиц.

Начальная цена продажи Имущества: 1 180 000,00 (Один миллион сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг на понижение цены: 23 600,00 (Двадцать три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Минимальная цена имущества: 708 000 (Семьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Одноэтажный, одноквартирный жилой дом с пристройкой и верандой, s вн. - 88,8 м.кв., s н 106,2 м.кв., фундамент – кирпичный ленточный. Центральное отопление – от индивидуального котла, водопровод – сетевой, канализация – местный отстойник, газоснабжение – сетевое.

Земельный участок площадью 2472 кв.м. Договор аренды от 28.04.2007 заключенный с Администрацией Карачаевского района Брянской области, сроком до 27.04.2056 г. Кадастровый № 32:10:050101:0365.

Место нахождения Имущества: Брянская область, Карачевский район, г.Карачев.

Обременения: право на проживание третьих лиц.

Начальная цена продажи Имущества: 910 000 (Девятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг на понижение цены: 18 200,00 (Восемнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.

Минимальная цена имущества: 546 000 (Пятьсот сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек, НДС не обла-

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот № 6.

Одноэтажный двухквартирный жилой дом, Sвн.=203,4кв.м., Sн.=276,1кв.м., V=721 куб.м. Фундамент бетонный ленточный; стены – кирпичные; перегородки кирпичные; перекрытия чердачные – ж/б плиты; крыша шиферная. Центральное отопление от индивидуального котла; водопровод – сетевой; канализация – местный отстойник; газоснабжение сетевое. В том числе: пристройка №1: Ѕвн=12,9м2; Nº2: SBH=22,8M2; Nº3: SBH=22,4M2; Nº4: SBH=13,0M2;

Земельный участок площадью 2389 кв.м. Договор аренды от 27.04.2007 заключенный с Администрацией Почепского района Брянской области, сроком до 31.12.2055 г.

Кадастровый № 32:20:331101:0022.

Место нахождения Имущества: Брянская обл., Почепский район, Красногорский с/с, с. Усошки, ул. Луговая, д. 53.

Обременения: право на проживание третьих лиц.

Начальная цена продажи Имущества: 1 390 000 (Один миллион триста девяносто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот № 7.

Одноэтажный кирпичный дом, расположенный на земельном участке площадью 2215 кв.м. Общая площадь дома 83,7 кв.м. Фундамент – бетонный, стены и перегородки – кирпичные, крыша – шиферная, полы – досчатые. Отопление от котла, имеется электроснабжение, водоснабжение и канализация выгребная яма.

Земельный участок площадью 2215 кв.м., кадастровый номер №32:14:02-01-01:0121.

Место нахождения Имущества: Брянская область, Комаринский район, деревня Добровольская, б/н. Обременения: право на проживание третьих лиц.

Начальная цена продажи Имущества: 800 000 (Восемьсот тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. **Шаг повышения цены:** 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 80 000,00 (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 18 мая 2018 г. по 18 июня 2018 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Продаются дома, расположенные в Липецкой области

Продавец: 000 «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: 000 «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-maii: zaknarova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru. Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1,

стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 19 июня 2018 года в 12 часов 00 минут по московскому времени. Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее - Имущество):

Лот 1.

Дом (1/2 доля в праве собственности) с правом долгосрочной аренды земельного участка площадью 2 000 кв.м., кадастровый № 48:04:1380201:44.

Одноэтажный дом, общей площадью 173,9 кв.м. Фундамент - сборные блоки ленточные, стены кирпичные, дощатые, кровля – шифер. Имеется электричество, водоснабжение, канализация. Здание склада площадью 60,4 кв.м. Фундамент – бетонные блоки, стены кирпичные, кровля –

шифер, имеется электричество. Обременения: отсутствуют.

Место нахождения Имущества: Липецкая обл., Добринский р-н, с/п Тихвинский, д. Большая Плавица, ул. Центральная, д.222.

Начальная цена продажи Имущества: 892 080.00 (Восемьсот девяносто две тысячи восемьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 50 000.00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 70 000,00 (Семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается

цом (1/2 доля в праве сооственности) с правом долгосрочнои аренды земельного участка площадью 3 000 кв.м., кадастровый № 48:09:1900202:1.

Одноэтажный дом с мансардой, общей площадью 182,8 кв.м. Фундамент – сборные ж/б блоки, стены – кирпичные, кровля – шифер. Имеется электричество, водоснабжение, канализация. Сарай площадью 84 кв.м. Фундамент – сборные ж/б блоки, стены – кирпичные, кровля – шифер,

имеется электричество. Обременения: отсутствуют.

Место нахождения Имущества: Липецкая обл., Измайловский р-н, с. Чернава, ул. 9 Мая, д.27. Начальная цена продажи Имущества: 590 000,00 (Пятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НЛС

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 18 мая 2018 г. по 18 июня 2018 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Продаются дома, расположенные в Калужской области

Продавец: 000 «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: 000 «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 19 июня 2018 года в 11 часов 00 минут по московскому времени. Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее - Имущество):

Лот № 1.

Дом с правом аренды земельного участка площадью 1 007 кв. м.

Общие сведения об Имуществе: Одноэтажный двухквартирный жилой дом Sвн. 163,8 кв.м., Sh. 236,3 кв.м, V 628 куб.м. Фундамент – шлакобетонный; стены – ж/бетонные панели; перегородки – гипсолитовые и кирпичные; перекрытия чердачное – деревянное утепленное; крыша – шиферная; центральное отопление - котел; водопровод - сетевой; канализация - сетевая; Газоснабжение сетевое; в том числе: пристройка №1: Ѕвн 18,1 кв.м; №2: Ѕвн 18,1 кв.м.

Сарай: одноэтажное сооружение для хозяйственных нужд. Sh. 80,6 кв.м., H 1,8 м., V 145 куб.м. Фундамент – бетонный ленточный; стены – ж/бетонные плиты; перегородки – кирпичные; перекрытие – деревянное; крыша – шиферная.

Земельный участок площадью 1007 кв.м., кадастровый номер №40:06:080402:0135, предоставлен Администрацией муниципального района "Жиздринский район" по договору № 17 от 31.12.2008 г. сроком до 29.03.2054.

Место нахождения Имущества: Калужская область, Жиздринский район, с. Огорь, ул. Ударник. д. 12. Обременения: отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества: 2 938 550,00 (Два миллиона девятьсот тридцать восемь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 62 226 (Шестьдесят две тысячи двести двадцать шесть) рублей:

Одноэтажный двухквартирный жилой дом 2 530 621,00 (Два миллиона пятьсот тридцать тысяч шестьсот двадцать один) рубль;

Сарай 407 929,00 (Четыреста семь тысяч девятьсот двадцать девять) рублей, в том числе НДС 62 226 (Шестьдесят две тысячи двести двадцать шесть) рублей.

Первый шаг понижения цены: 26 698,00 (Двадцать шесть тысяч шестьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Последующие шаги понижения цены: 95 000,00 (Девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 1 011 852,00 (Один миллион одиннадцать тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек, в том числе НДС 21 427 (Двадцать одна тысяча четыреста двадцать семь) рублей:

Одноэтажный двухквартирный жилой дом 871 387,00 (Восемьсот семьдесят одна тысяча триста восемьдесят семь) рублей;

Сарай 140 465,00 (Сто сорок тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей, в том числе НДС 21 427 (Двадцать одна тысяча четыреста двадцать семь) рублей.

Шаг повышения цены: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 200 000,00 (Двести тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот № 2.

Дом с правом аренды земельного участка площадью 3 020,41 кв.м.

Общие сведения об Имуществе: Одноэтажный одноквартирный жилой дом. Ѕвн. - 90,7 кв.м., Sh. – 112 кв.м., V – 313 куб.м. Фундамент – бетонный; стены – силикатный кирпич; перегородки – кирпичные; перекрытия чердачное – деревянное утепленное; крыша – шиферная. Отопление – от котла; водопровод - сетевой; канализация - сетевая; газоснабжение - сетевое. В том числе: пристройка Ѕвн. – 19,1 кв.м.;

Земельный участок площадью 3 020,41 кв.м., кадастровый номер 40:21:050700:12, предоставлен Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской области по договору от 14.01.2015 г. сроком до 14.01.2064 г.

Место нахождения Имущества: Калужская область, Ульяновский район, с. Ульяново, ул. Лесная, д. 4. Обременения: право на проживание третьих лиц.

Начальная цена продажи Имущества: 892 576,00 (Восемьсот девяносто две тысячи пятьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот № 3.

Дом с правом аренды земельного участка площадью 3190,59 кв.м.

Общие сведения об Имуществе: Двухэтажный одноквартирный жилой дом. Ѕвн. – 147,8 кв.м., Sh. – 120 кв.м., V – 608 куб.м. Фундамент – ж/бетонные блоки; стены щитовые, утепленные плитами; перегородки –дощатые щиты; перекрытия чердачные – деревянные утепленные, междуэтажные деревянное утепленное; крыша – шиферная. Отопление – от котла; водопровод – сетевой; канализация сетевая; газоснабжение - сетевое. В том числе: пристройка Ѕвн. - 20,0 кв.м.

Сарай, одноэтажное сооружение для хозяйственных нужд. Sh. - 60,0 кв.м., H - 2,47м, V - 148 куб.м. Фундамент – бетонный ленточный; стены – ж/бетонные плиты; перегородки кирпичные; перекрытия – деревянные; крыша – шиферная.

Земельный участок площадью 3190,59 кв.м., кадастровый номер 40:21:050700:12, предоставлен Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской области по договору от 14.01.2015 г. сроком до 14.01.2064.

Место нахождения Имущества: Калужская область, Ульяновский район, с. Ульяново, ул. Лесная, д. 4. Обременения: право на проживание третьих лиц.

Начальная цена продажи Имущества: 1 373 376,00 (Один миллион триста семьдесят три тысячи триста семьдесят шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС 22 356 (Двадцать две тысячи триста пятьдесят шесть) рублей:

Двухэтажный одноквартирный жилой дом 1 226 820,00 (Один миллион двести двадцать шесть тысяч восемьсот двадцать) рублей;

Сарай 146 556 (Сто сорок шесть тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей, в том числе НДС 22 356 (Двадцать две тысячи триста пятьдесят шесть) рублей.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Лот № 4.

Жилой дом (1/2 доля в праве собственности) с правом аренды земельного участка площадью 1500 кв.м.

Общие сведения об Имуществе: Одноэтажный жилой дом площадью 156,7 кв.м., стены бетонные. Земельный участок площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 40:22:083105:6, для индивидуального жилищного строительства.

Место нахождения Имущества: Калужская область, Ферзиковский район с.Ферзиково, д.51.

Обременения: право на проживание третьих лиц.

Начальная цена продажи Имущества: 960 000,00 (Девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек...

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 18 мая 2018 г. по 18 июня 2018 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

Продаются нежилые помещения, расположенные в Калужской области

Продавец: 000 «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: 000 «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 19 июня 2018 года в 11 часов 00 минут по московскому времени. Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее - Имущество):

Лот №1.

Производственное помещение (квартира).

Общие сведения об Имуществе: Квартира площадью 45,2 кв.м.В шаговой доступности школа, детские площадки.

Место нахождения Имущества: Калужская обл., Людиновский район, дер. Манино, дом 4, кв. 1. Обременения: отсутствуют. Начальная цена имущества: 344 560,00 (Триста сорок четыре тысячи пятьсот шестьдесят) рублей

00 копеек, с учетом НДС.

Шаг понижения цены: 17 228,00 (Семнадцать тысяч двести двадцать восемь) рублей 00 копеек. Минимальная цена: 172 280,00 (Сто семьдесят две тысячи двести двадцать восемь) рублей 00 копе-

Шаг аукциона на повышение цены: 10 000,00 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Лот №2.

Нежилое помещение (квартира) общей площадью 45,20 кв. м.

Общие сведения об Имуществе: Двухкомнатная квартира на 3 этаже панельного 5-этажного дома. В шаговой доступности медицинские учреждения, отделение почты, дом культуры. Придомовая территория оборудована парковочными местами и детскими площадками.

Место нахождения Имущества: Калужская область, Думиничский район, п. Новослободск, д. 1-а, кв. 52. Обременения: отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества: 482 620,00 (Четыреста девять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг на понижение цены: 24 131 (Двадцать четыре тысячи сто тридцать один) рубль 00 копеек

Минимальная цена имущества: 241 310,00 (Двести сорок одна тысяча триста десять) рублей 00 копеек, с учетом НДС. Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Дом с правом аренды земельного участка площадью 1 302 кв.м.

Общие сведения об Имуществе: Кирпичный дом с дощатой верандой площадью 65,8 кв.м. Фундамент – бутовый ленточный, стены – кирпичные, кровля – кровельное железо. Имеется газовое отопление, электричество,

Земельный участок площадью 1 302 кв.м., кадастровый номер 40:07:051502:112.

Место нахождения Имущества: Калужская область, Жуковский район, д. Воробьи. Обременения: отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества: 1 767 640.00 (Один миллион семьсот шестьдесят семь тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 160 000,00 (Сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Здание (1/2 доля в праве собственности) с правом аренды земельного участка площадью 1785 кв.м. Общие сведения об Имуществе: Одноэтажный жилой дом площадью 172.9 кв.м.. фундамент железобетонный ленточный, стены – блочные, кровля – шифер, полы – дощатые, линолеум. Имеется электричество, водоснабжение, канализация.

Земельный участок площадью 1785 кв.м., кадастровый номер 40:16:190319:0019, категория земли – земли населенных пунктов.

Место нахождения Имущества: Калужская область, Мосальский район, г.Мосальск, ул.60 лет Октября, д.26.

Обременения: право на проживание третьих лиц.

Начальная цена продажи Имущества: 1 251 980,00 (Один миллион двести пятьдесят одна тысяча девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 18 мая 2018 г. по 18 июня 2018 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Продажа объектов технического водоснабжения (здание и оборудование насосной станции, катодная станция, технический водовод и водоводы стальные), расположенных в Саратовской обл. по адресам:

г. Саратов, Ленинский р-н, Сокурский тракт, Саратовский р-н, Татищевский р-н; Татищевский район, 7,5 км. Юго-западнее с. Курдюм;

Саратовский район, с. Пристанное **Продавец:** ПАО «Газпром», тел.: (812) 609-7614, (812) 609-7622, e-mail: inf@adm.gazprom.ru. **Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4. Контактные данные: 8 (495) 781-59-29, e-mail: info@gbes.ru,000 «Газпром ПХГ»,

тел.: 8 (495) 428-43-74, e-mail: s.frolov@phg.gazprom.ru.

Дата проведения аукциона: 18.06.2018 в 12:00 (время московское).

Дата и время начала приема заявок: 16.05.2018 в 10:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 14.06.2018 в 17:00 (время московское).

Дата рассмотрения заявок: 15.06.2018.

Форма проведения торгов: открытый аукцион с подачей предложения о цене имущества на повышение.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4. Выставляемое на торги имущество (далее - Имущество):

1. «Водоводы стальные от Соколовогорских очистных сооружений до Вольского тракта», протяженностью 64 000 п.м. в однотрубном исчислении (24 800 м. в двухтрубном исчислении (49 600 в однотрубном исчислении) + 14 400 п.м. с ЕСПХГ до границы зоны ответственности ПУСПХГ в однотрубном исчислении).

Адрес местонахождения: Саратовская область, г. Саратов, Ленинский район, Сокурский тракт, Саратовский район, Татищевский район.

2. «Здание насосных 2-го подъема на промплощадке Елшанской СПХГ». Этажность 1, с цокольным этажом, Площадь застройки 345.4 м.кв. Высота 6.3 м.

Адрес местонахождения: Саратовская область, Саратовский район, село Пристанное.

3. «Оборудование насосной (2 шт.) КС Елшанка».

Адрес местонахождения: Саратовская область. Насосы ЦНС - 6 шт., эл. двигатели 500 кВт, напряжение 6 кВ, трубопроводы д325мм, задвижки Ду300мм – 14 шт.

4. Катодная станция ПДЕ-2(2шт) Установка катодной защиты – 2шт. В том числе: Станции Катодной защиты ОПС – 4,8 – 1 шт., В-ОПЕД – 1 шт., Контрольно-измерительная колонка – 8шт.

Адрес местонахождения: Саратовская область.

5. «Технический водовод ЕСПХГ - ПУСПХГ», протяженностью 14431 м.

Адрес местонахождения: Саратовская область, Татищевский район, 7,5 км. Юго-западнее с. Курдюм. 6. Право аренды четырех земельных участков кад.№ 64:32:024801:1063, кад. № 64:32:022001:22, кад. № 64:32:023316:389, кад. № 64:32:000000:22438 сроком аренды на 49 лет.

Имущество продается единым неделимым лотом. Начальная цена: 29 543 542 руб. с учетом НДС.

Шаг аукциона: 300 000 руб.

Сумма задатка: 3 000 000 руб. НДС не облагается.

Порядок внесения задатка и возврата: в соответствии с документацией об аукционе.

Полная информация о торгах размещена на официальном сайте Opraнизатора торгов https://gbes.ru и сайте 000 «Газпром ПХГ» http://ugs.gazprom.ru/. Кроме того, информация о торгах размещена на специализированном сайте по реализации непрофильных активов: http://gazpromnoncoreassets.ru. Осмотр вышеуказанного имущества проводится по предварительной записи у Организатора торгов или Продавца. Заявки для записи на осмотр принимаются с даты начала приема заявок.

Продажа части здания площадью 310,4 кв. м. расположенного по адресу: г. Москва, ул. Ульяновой Марии, д.9, корп.2

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ПАО «Газпром».

Организатор торгов: 000 ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/. Имущество продается через электронные торги.

Контактный тел.: 8-800-100-66-22, 8-495-719-22-23, 8-919-784-79-74.

Предмет запроса публичного предложения: Часть здания площадью 310,4 кв. м,

по адресу: г. Москва, ул. Ульяновой Марии, д.9, корп.2.

Заявки на участие в запросе публичного предложения принимаются с 18.05.2018 г. с 11:00 (МСК) по 18.06.2018 г до 15:00 (МСК).

Дата проведения запроса публичного предложения: 19.06.2018 г. в 12:00 (МСК). Цена первоначального предложения: 16 900 000,00 рублей, в том числе НДС. Минимальная цена предложения: 11 830 000,00 рублей, в том числе НДС.

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: 000 «Газпром трансгаз Нижний Новгород». **Организатор торгов:** 000 ЭТП ГПБ, https://etp.gpb.ru.

Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8-831-431-18-08.

Заявки на участие в торгах принимаются: 18.05.2018 с 10:00 (МСК) по 18.06.2018 до 10:00 (МСК). Дата и время проведения торгов: 19.06.2018 в 14:00 (МСК).

Предмет аукциона:

Объекты недвижимого имущества производственного назначения,

расположенные по адресу: Нижегородская обл., Починковский р-н, пос. Ужовка, ул. Советская, д. 40, в следующем составе:

Лот №1: Завод ЖБИ №22 (НЗС), общ. пл. 5938,70 кв.м.

Начальная цена: 2 320 000,00 руб., в т.ч. НДС.

Лот №2: Тепловозо-вагонное депо (H3C), общ. пл. 845,60 кв.м.

Начальная цена: 460 000,00 руб., в т.ч. НДС. **Лот №3:** Здание МББУ, общ. пл. 755,00 кв.м. Начальная цена: 1 230 000,00 руб., в т.ч. НДС. Лот №4: Лесопильное отделение, общ. пл. 314,10 кв.м. Начальная цена: 380 000,00 руб., в т.ч. НДС.

Лот №5: Строительный цех, общ. пл. 1134,00 кв.м. Начальная цена: 1 770 000,00 руб., в т.ч. НДС.

Лот №6: Сооружение — склад готовой продукции завода ЖБИ №22, общ. пл. 1986 кв.м.

Начальная цена: 340 000,00 руб., в т.ч. НДС.

Продажа имущества: «Административно-бытовой корпус», расположенного по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. 26 съезда КПСС, д.13 на повышение начальной цены

Продавец: 000 «Газпром добыча Уренгой». Контактное лицо: Донова Елена Валерьевна, e-mail: e.v.donova@gd-urengoy.gazprom.ru,

тел.: (3494) 94-81-85.

Организатор торгов: 000 «СТ групп»,

РФ, 107564, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива», тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

Дата и время проведения аукциона:

21 июня 2018 г. в 12-00 по Мск.

Место проведения аукциона:

г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива».

Объект продажи:

1) Административно-бытовой корпус, назначение: нежилое, административно-управленческого назначения, 2-этажный, общая площадь 858,3 кв.м, инв. № 2926, лит.А,а; 2) два пожарных шкафа Ш-ПК 65-02 П-П-С.

Местонахождение: ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. 26 съезда КПСС, д.13.Договор аренды земельного участка № НУ-455-14 от 18.06.2014.

Земля населённых пунктов с кадастровым номером 89:11:030206:13.

Срок аренды с 03 июня 2014 до 03 июня 2039.

Начальная стартовая цена: 7 000 000 (семь миллионов) рублей 00 копеек, с НДС.

Шаг повышения цены: 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в процедуре принимаются Организатором торгов по рабочим дням с 19 мая 2018 г по 19 июня 2018 г (с 11-00 до 15-00 Мск) по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива».

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: 000 «Запсибгазторг». **Организатор торгов:** 000 ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru.

Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (3499) 53-52-95.

Заявки на участие в торгах принимаются с 18.05.2018 г. с 12:00 (МСК) по 18.06.2018 г. до 12:00

Дата начала проведения аукциона: 20.06.2018 г. в 12:00 (МСК).

Предмет продажи:

1. Здание магазина «Смешанные товары 777» общ. площ. 98,7 кв.м.,

с движимым имуществом и право аренды земельного участка общ. площадью 387 кв.м.

Местонахождение: ЯНАО, Надымский р-н, п. Пангоды, ул. Строителей.

Начальная цена: 3 553 351,00 руб., в т.ч. НДС.

2. Здание магазина «Смешанные товары» № 20, оощ. площ. 395,00 кв.м.

с движимым имуществом и право аренды земельного участка общ. площадью 995 кв.м

Местонахождение: ЯНАО, Надымский район, п. Заполярный.

Начальная цена: 6 543 202,00 руб., в т.ч. НДС.

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец (собственник) имущества: 000 «Запсибгазторг».

Организатор торгов: 000 ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru. Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (3499) 53-52-95.

Дата проведения аукциона: 22.06.2018 г. в 11:00 (МСК).

Предмет продажи:

1. Магазин «Гастроном», общ. площ. 1010,8 кв.м.

Местонахождение: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Ленина, д.14.

Начальная цена: 38 615 650,00 руб., в т.ч. НДС.

2. «Зоомагазин» – помещения на 1-м этаже жилого дома, общ. площ. 353,1 кв.м., этаж – 1, подвал.

Местонахождение: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Железнодорожная, д.37.

Начальная цена: 13 543 578,00 руб., в т.ч. НДС.

Заявки на участие в торгах (объекты № 1 и № 2) принимаются с 18.05.2018 г. с 10:00 (МСК) по 20.06.2018г до 18:00 (МСК).

3. Производственно-складское имущество, в составе:

- Квасильный цех, общ.площ. 743 кв.м.:

Коптильный цех, общ. площ. 843,5 кв.м.; Начальная цена: 7 930 800,00 руб., в т.ч. НДС.

4. Производственно-складское имущество, в составе:

– Склад промтоваров общ. площ. 1188,5 кв.м.:

- Продуктовый склад, общ. площ. 963,6 кв.м.;

– Мучной склад, общ. площ. 1243,8 кв.м.;

Здание склада оборудования общ. площ. 540,6 кв.м.

Начальная цена: 17 891 884, 00 руб., в т.ч. НДС.

Местонахождение объектов №3 и №4: ХМАО-Югра, г.Югорск, ул. Попова, 1.

Заявки на участие в торгах (объекты №3 и №4) принимаются с 18.05.2018 с 10:00 (МСК) по 19.06.2018

Дата проведения аукциона: 20.06.2018 в 11:00 (МСК).

АО «ЦентрАтом» информирует о проведении аукциона на понижение по продаже недвижимого имущества расположенного по адресу: г. Москва, ул. Деловая, вл. 20

Состав имущества:

Строения – 10 246,7 кв.м. Земельный участок: 34 880 кв.м.

Начальная стоимость: 231 331 480 руб. Цена отсечения: 215 019 126 руб.

Тип и способ проведения: аукцион на понижение в электронной форме открытый по составу участ-

ников и способу подачи предложений о цене.

Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на ЭТП «Аукционный Конкурсный Дом», www.a-k-d.ru.

Организатор: AO «ЦентрАтом», www.centeratom.ru, info@centeratom.ru. Контактное лицо: Кутузов Денис Олегович, dokutuzov@centeratom.ru,

8(925) 327-69-48, (495) 660-71-61 доб. 139

конкурентной процедуры на право заключения договора купли продажи

Аукцион на повышение на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу:

АО «ЦентрАтом» информирует о проведении

г. Санкт-Петербург, проспект Заневский, 32/2.

Предмет аукциона

Здание общей площадью 3 254,9 кв. м в составе:

- жилые помещения общей площадью 1848,9 кв.м.;

- нежилые помещения общей площадью 255,9 кв.м.

Начальная цена: 87 804 100 р.

Тип и способ проведения конкурентной процедуры: аукцион на повышение на ЭТП «Фабрикант». Контактное лицо: Kaбaнoв Александр, aakabanov@centeratom.ru,

8 (919) 728-95-35, (495) 660-71-61 доб. 143.

Продажа имущества – часть здания, расположенная по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. Надымская, д.1 на повышение начальной цены

Продавец: 000 «Газпром добыча Уренгой»

Контактное лицо: Донова Елена Валерьевна,

e-mail: e.v.donova@gd-urengoy.gazprom.ru, тел.: (3494) 94-81-85.

Организатор торгов: 000 «СТ групп», РФ, 107564, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива», тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

Дата и время проведения аукциона: **21 июня 2018 г.** в 12-00 по московскому времени.

Место проведения аукциона:

г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива».

Объект продажи: часть здания «Общественный центр», площадь 1 202,50 кв.м., адрес объекта: ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Надымская, д.1. Договор аренды земельного участка № НУ-4864 от 11.12.2007. Земля населённых пунктов с кадастровым номером 89:11:02 01 01:0130. Срок аренды с 11 декабря 2007 г. до 11 декабря 2017 г. Письмом Департамента имущественных отношений г.Новый Уренгой от 20.11.2017 № 301-12/12251-03 срок действия договора аренды № НУ-4864 продлен с 11.12.2017 на неопределенный срок.

Начальная стартовая цена: 77 269 687 (Семьдесят семь миллионов двести шестьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят семь) рублей 52 копейки, с НДС.

Шаг повышения цены: 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 3 000 000 (Три миллиона) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Заявки на участие в процедуре принимаются Организатором торгов по рабочим дням с 19 мая 2018 г. по 19 июня 2018 г. (с 11-00 до 15-00 Мск) по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216. Бизнес-центр «Вилла Рива».

Информационное сообщение Открытый электронный аукцион по продаже автомобилей

Собственник: 000 «Катерпиллар Файнэншл».

Организатор торгов: 000 «АВТО-СЕЙЛ».

Период проведения торгов с 00:00 18.06.2018 по 11:00 20.06.2018 (при исчислении сроков, принимается время сервера электронной торговой площадки. MSK (UTC+3)).

Момент начала и момент окончания торгов по каждому лоту указан ниже, а также размещен на торговой площадке http://autosale.ru/auctions/used.

Форма проведения торгов: открытый английский аукцион, с открытым составом участников.

Место проведения торгов: http://autosale.ru/auctions/all. Выставляемое на торги имущество (далее Имущество):

1. Лот# 1804-1109 CATERPILLAR ЭКСКАВАТОР-ПОГРУЗЧИК 428F, 2011г.,

VIN CAT0428EADPH03524,

Начальная цена: 1 275 615,99 руб. в т.ч. 18% НДС.

Шаг повышения цены лотов: 1 500 руб.

Начало торгов: 00:00 18.06.2018, окончание торгов: 20.06.2018 в 11:00

Место нахождения Имущества:

Лот# 1804-1109 – Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка-центр

Возможно возникновение ограничений на регистрационные действия.

Имущество было в употреблении, находилось во владении и использовании, гарантийные и другие обязательства производителя и продавца по качеству истекли, цена является соразмерной качеству

Имущества и включает все риски, связанные с обнаружением недостатков после его передачи. Порядок взаимодействия между Организатором торгов, Оператором торговой площадки, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения и оформление результатов торгов регулируется Регламентом, размещенным на сайте http://autosale.ru/rules. Для участия в открытом аукционе заполняется электронная заявка на регистрацию на странице http://autosale.ru/register, после чего Оператор торговой площадки обеспечивает подписание соглашения об участии в открытом аукционе. В день подписания соглашения об участии в открытом аукционе Оператор торговой площадки сообщает участнику торгов реквизиты счета для внесения депозита, являющегося обеспечением надлежащего исполнения обязательств участником торгов. Для участия в аукционе по лотам, указанным в настоящем информационном сообщении, размер депозита составляет 50000 руб. Оператор торговой площадки предоставляет Организатору торгов независимую гарантию на сумму, не превышающую размер, внесенного участником торгов залогового депозита. Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший на момент окончания аукциона наибольшую цену за лот, превышающую начальную цену продажи лота.

Протокол о результатах торгов по лоту подписывается в день окончания торгов. Договор куплипродажи Имущества подписывается и оплачивается в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, в соответствии с условиями договора купли-продажи. Имущество передается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты по договору куплипродажи.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, условия договора купли-продажи Имущества можно получить на сайте http://autosale.ru/, по тел.: +74957485608, e-mail: letters@autosale.ru.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже расширителей разбуривающего типа и систем заканчивания скважин, принадлежащих ООО «Газпром флот»

Продавец: 000 «Газпром флот»,

тел.: (499) 580-38-28, e-mail: gazpromflot@gazpromflot.ru.

Организатор торгов (далее - ОТ): 000 «Центр-Р.И.Д.»,

тел.: (495)722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.

Дата, время, место проведения торгов: в 12:00 20.06.18г., на электронной площадке ООО «Центр реализации» (далее – ЭТП) – http://www.business.centerr.ru раздел «Продажи».

Выставляемое на торги Имущество:

Лот № 1 – Расширитель разбуривающего типа (DTU) сер. 22000, 24"-мин Д пилот ствола 22"-Д корп 22"-Д разруш. – 1 шт.

Лот № 2 — Расширитель разбуривающего типа (DTU) сер. 22000, 24"-мин Д пилот ствола 22"-Д корп 22"-Д разруш. – 1 шт.

ЛЮТ № 3 — Система заканчивания скважин оборудования подвески хвостовика /" (1/8 мм) для спуска хвостовиков 168,3 мм – 1 шт.

Лот № 4 – Система заканчивания скважин оборудования подвески хвостовика 7" (178 мм) для спуска хвостовиков 168,3 мм – 1 шт.

Обременения: Отсутствуют.

Начальная цена (в руб. с уч. НДС) по Лотам:

№1 - 3 446 780; **№2** - 3 446 780; **№3** - 4 114 660; **№4** - 4 114 660.

Шаг на повышение цены (в руб., с уч. НДС) для Лотов:

 $N_{2}1$, 2 - 100 000; $N_{2}3$, 4 - 110 000.

Размер задатков по Лотам (в руб., НДС не облаг.):

 $N_{2}1, 2 - 350\ 000; N_{2}3, 4 - 450\ 000.$

Местонахождение Лотов:

№1, 2 — Сахалинская обл., г. Холмск, ул. Лесозаводская, д.159,

№3, 4 — г. Мурманск, ул. Траловая, д.2, производств. участок по обеспеч. бурения.

К участию в Торгах допускаются юр. и физ. лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с 12:00 18.05.18г. до 16:00 18.06.18г. заявку (по форме OT) с док-тами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителей док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения пооедителя размещены на ЭП, полныи текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОТ http://центр-рид.рф.

Дата признания заявителей участниками аукциона: 19.06.18г.

Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

Продажа объектов движимого и недвижимого имущества газотурбинной электростанции ГТЭС-4, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Арамиль, ул. Клубная, д. 25

Собственники имущества: ПАО «Газпром», ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург». Контактный тел.: 8 (343) 359-72-23, 8 (343) 359-71-32, 8-800-100-66-22, 8 (495) 276-00-51. Имущество продается через электронные торги. Организатор торгов: 000 ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/

Заявки на участие в торгах принимаются с 18.05.2018 с 11:00 (MCK) по 18.06.2018 до 15:00 (MCK). **Дата проведения аукциона:** 19.06.2018 в 11:00 (МСК). Начальная цена: 64 180 509,00 руб., без учета НДС.

Учредитель и издатель

000 «Аукционный Вестник»

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира,

д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи,

информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.

e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru Верстка: Гвоздь Светлана Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru

телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов. Рукописи не возвращаются и не рецензируются

Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена

Подписано в печать от 17.05.18 в 23:00 Отпечатано в АО «Щербинская типография». 117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10 Объем 12 полос. Формат А3. Заказ № 602

Газета распространяется на территории Российской Федерации

Московский тираж 10 000 экз. Региональный тираж 45 000 экз. Распространяется бесплатно.