

Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 384 (06.334) пятница, 29 июня 2018 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Прокуратура. Взаимодействие с контролирующими органами, ГОСТы и борьба с рейдерами — об этом Кирилл Кузнецов 2 стр.

Информационные сообщения о торгах 5-8 стр.

С 1 июля для закупок по Закону № 44-ФЗ нужна усиленная квалифицированная электронная подпись

В настоящее время электронные документы, предусмотренные Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее — Закон № 44-ФЗ), подписываются с использованием усиленной неквалифицированной электронной подписи (п. 3 ч. 1 ст. 4, ст. 5 Закона № 44-ФЗ). Однако с 1 июля данные нормы начнут действовать в новой редакции, предусматривающей использование усиленной квалифицированной электронной подписи (Федеральный закон от 31 декабря 2017 г. № 504-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"»).

При этом в силу ч. 5.5 ст. 112 Закона № 44-ФЗ участники закупок должны применять квалифицированные сертификаты ключей проверки электронных подписей уже с 1 июля.

Квалифицированные сертификаты ключей проверки электронных подписей, предназначенные для использования участниками контрактной системы (за исключением участников — иностранных лиц), создаются и выдаются удостоверяющими центрами, получившими аккредитацию на соответствие требованиям Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (ч. 2 ст. 5 Закона № 44-ФЗ в редакции, действующей с 1 июля). Однако до 31 декабря обеспечение участников контрактной системы (за исключением участников закупок) квалифицированными сертификатами ключей проверки электронных подписей и средствами электронных подписей осуществляется Федеральным казначейством (ч. 5.1 ст. 112 Закона № 44-ФЗ в редакции, действующей с 1 июля)

Garant.py: <http://www.garant.ru/news/1203108/#ixzz5J2FkC18u>



О.Н. Толстобок, кандидат технических наук, доцент кафедры государственных и корпоративных закупок ГОУ «ИРДПО», эксперт по антикоррупционной экспертизе НПА РФ, аккредитованный при Минюсте России

Одним из нововведений, вступающих в законную силу с 1 июля 2018 года является условие об уменьшении суммы платежа на размер налогов и сборов. Ключевым является заключение контракта с физическим лицом, которое обуславливает действия заказчика по удержанию подоходного налога в размере 13 % от суммы, подлежащей оплате, и перечисление в бюджет по месту учета налогового агента в налоговом органе. Автор статьи рассматривает допустимые, с позиции ФАС России, запреты на участие в закупках физических лиц.

Напомним, что Федеральным законом от 31 декабря 2017 г. № 504-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"», вступающим в силу с 1 июля 2018 г., внесены дополнения о том, что в государственный контракт включается обязательное условие об уменьшении суммы, подлежащей уплате заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком. В соответствии с п. 4 ст. 3 Закона о контрактной системе участник закупки — любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя.

Вместе с тем, практикой контроля доказываемся правомерное ограничение физических лиц в закупках. **Рассмотрим подробнее.**

Ограничения участия физических лиц в закупках до и после 1 июля 2018 года

Во-первых, как следует из решения ФАС России по делу № К-1439/16 от 06.09.2016 контракт не может заключаться с физическим лицом в случае, если заказчиком установлены требования о наличии у участника закупки членства в СРО. Так, согласно пункту 1 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в члены саморегулируемой организации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель, соответствующие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к одному или нескольким видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и решение вопросов по выдаче свидетельства, отнесенных общим собранием членов саморегулируемой организации к сфере деятельности саморегулируемой организации.

Следовательно, согласно пункту 6 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, лицу, принятому в члены саморегулируемой организации, выдается свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок, не позднее, чем в течение трех рабочих дней после дня принятия соответствующего решения, уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Во-вторых, участниками закупок при размещении государственного оборонного заказа могут быть только юридические лица. Согласно части 3 статьи 1 Закона о контрактной системе особенности регулирования отношений, указанных в части 1 статьи 1 Закона о контрактной системе, в случаях, предусмотренных Законом о контрактной системе, могут быть установлены в том числе Федеральным законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» (далее — Закон о государственном оборонном заказе).

В соответствии с частью 1 статьи 6 Закона о государственном оборонном заказе размещение государственного оборонного заказа осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, с учетом особенностей, предусмотренных Законом о государственном оборонном заказе.

Пунктом 3 статьи 3 Закона о государственном оборонном заказе установлено, что головной исполнитель поставок продукции по государственному оборонному заказу — юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключившее с государственным заказчиком государственный контракт по государственному оборонному заказу.

Рассматривая довод жалоб о том, что при проведении заказчиком открытого конкурса на выполнение про-

ектно-изыскательских работ с целью корректировки проектно-сметной документации на реконструкцию Центрального клинического госпиталя ФТС России не правомерно установлено требование о том, что к участию в Конкурсе допускаются только юридические лица, ФАС России поддержал позицию заказчика. Представители Заказчика пояснили, что финансирование государственного контракта на выполнение работ, являющихся объектом закупки, осуществляется за счет средств, выделенных на выполнение государственного оборонного заказа, в связи с чем, установление указанных требований к участникам Конкурса соответствует Закону о государственном оборонном заказе. Учитывая изложенное, вышеуказанное требование к участникам Конкурса не противоречит положениям Закона о контрактной системе (см. РЕШЕНИЕ по делу № ПГОЗ-028/17 от 16.02.2017).

Дополнительно, следует учесть, что в случае установления требований об ограничении участия физических лиц, заказчик обязан отклонить заявку такого участника. Например, согласно извещению о проведении Аукциона оказания услуг по ремонту кабельной сети источником финансирования закупки являлся федеральный бюджет в рамках государственного оборонного заказа. В силу пункта 2.3 документации об Аукционе участник закупки — головной исполнитель поставок продукции по государственному оборонному заказу — юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключившее с государственным заказчиком государственный контракт по государственному оборонному заказу.

ФАС России установлено, что заявитель (участник закупки) является индивидуальным предпринимателем, что подтверждается представленными им во второй части заявки на участие в Аукционе копией свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 71 № 001603142 и копией выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) от 19.07.2016 № 4273В/2016. Таким образом, единая комиссия приняла решение о признании заявки Заявителя не соответствующей требованиям документации об Аукционе в соответствии с требованиями Закона о КС.

Нельзя не отметить, что не установление требований о запрете участия физических лиц в закупках обуславливает назначение штрафов за неправомерное утверждение документации о закупке виновным должностным лицам в размере 3 000 рублей в силу положений ч. 4.2 ст. 7.30 КоАП РФ. Так, п. 1.5.1 части 1.5 «Требования к участникам закупки» документации об Аукционе на строительство детского сада было установлено, что «в настоящем электронном аукционе может принять участие любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собствен-

ности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением юридического лица, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый

режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении юридических лиц (далее — офшорная компания), или любое физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя». Однако, действия Заказчика,

допустившего возможность принять участие физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей в Аукционе не соответствуют части 3 статьи 3 Закона о государственном оборонном заказе и нарушают часть 3 статьи 1 Закона о контрактной системе (см. РЕШЕНИЕ ФАС по делу № ПГОЗ-060/17 от 31.03.2017).



Кузнецов Кирилл Владимирович, эксперт-практик в сфере закупок, руководитель Центра эффективных закупок Tendery.ru

То, что для прокуратуры тема закупок входит в число приоритетных, лишней раз доказывают итоги недавнего состоявшегося заседания коллегии прокуратуры Брянской области.

В начале — «сухой язык цифр». В 2017 — истекшем периоде 2018 года прокурорами было пресечено более 1,1 тыс. нарушений. В целях их устранения, по протестам, приведено в соответствие с федеральным законодательством 52 правовых акта, внесено 390 представлений, по инициативе прокуроров в дисциплинарном и административном порядке наказано 455 лиц, в суды направлено 11 заявлений, по материалам прокурорских проверок возбуждено 2 уголовных дела. А правоохранительными органами области, по поступившим из разных источников сообщениям о совершенных в рассматриваемой сфере преступлениях, возбуждено 11 уголовных дел, в т.ч. 9 коррупционной направленности.

Что до ключевых нарушений, то в их число попали:

- нецелевое расходование бюджетных средств и злоупотребления должностными полномочиями;
- закупки, не включенные в планы-графики;
- неприменение мер ответственности в случае ненадлежащего исполнения подрядчиками принятых по контрактам обязательств;
- нарушения сроков оплаты исполненных контрактов;
- оплата фактически невыполненных работ;
- нарушения информационного обеспечения закупок.

Прокуратура vs. Контроль

Как правило, в случае выявления нарушений, административная ответственность за которые предусмотрена КОАП РФ, прокуратура направляет соответствующие материалы на рассмотрение контролирующего органа.

Однако, не всегда последний разделяет выводы прокуратуры. Так, в ходе проверки прокуратурой Республики Саха (Якутия) соблюдения прав субъектов предпринимательской деятельности было установлено, что республиканское Министерство транспорта и дорожного хозяйства имеет задолженность по пол-

ной оплате государственного контракта на оказание услуг почтовой связи свыше 4 млн. рублей.

В связи с этим, прокуратура республики возбудила в отношении министра транспорта и дорожного хозяйства республики дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 7.32.5 КоАП РФ (нарушение должностным лицом заказчика срока и порядка оплаты товаров (работ, услуг) при осуществлении закупок для обеспечения государственных нужд).

Однако, Министерством финансов Республики Саха (Якутия), на которое возложены функции контроля, по результатам рассмотрения представленных материалов было принято решение о прекращении производства в связи с отсутствием состава административного правонарушения.

Это решение по протесту прокуратуры республики было отменено Якутским городским судом, с направлением дела на новое рассмотрение. Данная позиция нашла поддержку Верховного суда Республики Саха (Якутия). И, по результатам нового рассмотрения административного материала, постановлением заместителя министра финансов Республики Саха (Якутия), министр транспорта и дорожного хозяйства привлечен к административной ответственности, в виде штрафа в размере 30 тыс. рублей.

И снова о ГОСТах, на сей раз — их актуальности

Не всегда заказчики отслеживают актуальность требований к продукции, в том числе ГОСТов. Иногда излишне доверяют поставщикам, иногда рассчитывают на грамотность коллег, у которых заимствуют технические задания. И не всегда это — хорошее решение.

Районной прокуратурой в рамках рассмотрения обращения гражданина была проведена проверка соблюдения требований законодательства при осуществлении поставок молочных продуктов в ГБУЗ КО «ЦРБ Спас-Деменский района», ГБУ КО «Спас-Деменский дом-интернат для престарелых и инвалидов», ГБУ КО «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Черемушки»».

Проверкой установлено, что указанными учреждениями с индивидуальным предпринимателем заключены государственные контракты на поставку в данные учреждения продуктов питания (Масло сливочное) на 1 полугодие 2018 года. И в рамках проверки, с целью проведения экспертизы поставленного товара, в учреждениях были изъяты образцы продукции.

По результатам проведенных анализов было установлено, что поставляемая в учреждения продукция не соответствует требованиям ГОСТ 32261-2013 «Масло сливочное. Технические условия», введенного в действие приказом Росстандарта от 22.11.2013 № 2134-ст, что может повлечь за собой угрозу жизни и здоровью пребывающих в учреждениях граждан.

Прокуратура.

Взаимодействие с контролирующими органами, ГОСТы и борьба с рейдерами

По данному факту прокуратурой района в отношении индивидуального предпринимателя возбуждено три производства по делам об административных правонарушениях, предусмотренных ч. 2 ст. 14.43 КоАП РФ, по результатам рассмотрения которых назначено наказание в виде штрафа в размере 30 тыс. рублей по каждому эпизоду. Кроме того, в целях устранения выявленных нарушений прокуратурой района в адрес индивидуального предпринимателя внесено представление, которое рассмотрено и удовлетворено.

В ходе проверки также установлено, что в нарушение требований законодательства заказчиков не обеспечена надлежащая приемка поставляемой продукции и контроль за исполнением им условий контрактов. Итог печален — 16 должностных лиц привлечены к дисциплинарной ответственности в связи с ненадлежащей приемкой продукции.

... чрезвычайности

Одной из типичных ошибок, выявляемых органами прокуратуры, остаётся искусственная чрезвычайность.

Прокуратура Тимского района провела проверку исполнения законодательства о контрактной системе, в ходе которой было установлено, что, что «Тимская ЦРБ» и ООО «Стройсервис» заключили контракт на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления и канализации лечебно-корпуса на сумму 5 857 700 руб.

Основами к выбору в качестве подрядчика ООО «Стройсервис» послужили выводы комиссии о неудовлетворительном техническом состоянии системы отопления и канализации. По выводам, к которым пришла прокуратура, указанные обстоятельства не отвечают признакам чрезвычайности, а неудовлетворительное техническое состояние систем отопления и канализации не свидетельствует о наличии чрезвычайной ситуации, обстоятельств непреодолимой силы.

Таким образом, ОБУЗ «Тимская ЦРБ» заключила контракт с единственным подрядчиком в отсутствие на то предусмотренных законом оснований, и выбор подрядчика должен был осуществлен путем проведения электронного аукциона.

Прокурор района внес главному врачу ОБУЗ «Тимская ЦРБ» представление, в котором потребовал устранить выявленные нарушения. А решением УФАС по Курской области руководитель был привлечен к административной ответственности по ч. 2 ст. 7.29 КоАП, ему назначено наказание в виде штрафа в размере 25 тыс. руб.

Укажем еще на одну проблему, связанную с ликвидацией последствий чрезвычайных ситуаций.

Прокуратурой Шацкого района Рязанской области было установлено, что в 2016 году администрацией муниципального образования проведен предварительный отбор участников размещения заказа в целях ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного харак-

тера, по результатам которого был составлен перечень поставщиков в целях последующего осуществления у них закупок товаров, работ, услуг путем проведения запроса котировок.

Однако, прокуратура посчитала нарушением то обстоятельство, что в 2017 году и истекшем периоде 2018 года обновление перечня поставщиков путем проведения предварительного отбора не проводилось. Аналогичные нарушения выявлены еще в 16 администрациях Шацкого района Рязанской области.

Прокурором района, с целью устранения и недопущения выявленных нарушений, впрямь, в адрес 17 глав администраций были внесены представления. Представления рассмотрены, требования прокурора удовлетворены, 17 должностных лиц привлечено к дисциплинарной ответственности.

...и борьбе с паразитами контрактной системы

В заключении обзора расскажем о поучительном примере борьбы с «тендерными рейдерами».

Судебной коллегией по уголовным делам Верховного суда Удмуртской Республики оставлен без изменения приговор Устиновского районного суда г.Ижевска от 5 марта 2018 года в отношении гражданина, обвинявшегося в совершении преступления против интересов службы в коммерческой организации — получении коммерческого подкупа в особо крупном размере, сопряженного с вымогательством.

Являясь директором ООО «Компания АМГ», он препятствовал участию компании потерпевшего в электронном аукционе, объявленном в 2016 году Министерством экономики Удмуртской Республики на закупку 24 автомобилей скорой медицинской помощи. При этом, осужденный выдвинул в адрес потерпевшего, желавшего участвовать в аукционе, незаконные требования о передаче 2,5 миллионов рублей взамен на прекращение своих действий по срыву аукциона и затягиванию его проведения.

Желая избежать ущерба своим законным интересам и получить прибыль от деятельности возглавляемых юридических лиц потерпевший вынужденно согласился с требованиями подсудимого. После получения первой части коммерческого подкупа в размере 1,5 миллионов рублей, Симонов задержан сотрудниками правоохранительных органов.

По результатам рассмотрения уголовного дела в Устиновском районном суде г. Ижевска он признан виновным в совершении преступления, предусмотренного ч. 8 ст. 204 УК РФ (получении коммерческого подкупа в особо крупном размере, сопряженного с вымогательством) и осужден к 7 годам лишения свободы в исправительной колонии строгого режима и лишению права заниматься деятельностью, связанной с выполнением управленческих функций в коммерческих организациях на 4 года.

Андрей Цариковский: мы должны изменить тактику нашей борьбы с картелями, иначе мы безнадежно отстанем

Новые виды антиконкурентных соглашений, заключаемых без присутствия людей, автономная деятельность роботов по координации цен и «самообучение» машин, цель которых — максимизация прибыли, стало современной реальностью. Все это требует модернизации контроля со стороны антимонопольного органа.

Эти вопросы обсудили участники дискусионной сессии «Цифровая экономика и картели», которая прошла 17 мая 2018 года в рамках Петербургского международного юридического форума.

Модератор сессии — статс-секретарь — заместитель руководителя ФАС России Андрей Цариковский в начале дискуссии рассказал, что «попав в условия цифровой экономики, картели проявили себя крайне агрессивно развивающимися образованиями, и через некоторое время мы столкнулись с полным засильем картелей на торгах».

«Цифровая революция изменила и общественное устройство, и экономический уклад. Конкуренция начинает определяться не продуктами, а платформами, ключевым стратегическим активом становятся данные, а границы отрасли размываются. В этих реалиях мы столкнулись с необходимостью ухода от классических доказательств при принятии решений. Компаниям также совсем по-другому нужно будет строить свою защиту, а судам иначе рассматривать представленные доказательства», — отметил замглавы ФАС России.

Он также подчеркнул наличие сложностей в определении участника «цифрового правонарушения».

«Кому служба должна предъявить обвинения при нарушении законодательства цифровым инструментом? Автору платформы, её владельцу, участнику P2P сделки?», — задал вопрос модератор сессии.

Ещё одной проблемой антимонопольного регулирования в цифровую эпоху Андрей Цариковский назвал не поспевающее за технологическими и общественными изменениями нормотворчество.

«Сейчас, когда продолжают развиваться цифровые изменения в экономике, а работа антимонопольных органов выходит на новый уровень, мы должны изменить тактику нашей борьбы с картелями, иначе мы безнадежно отстанем», — подытожил своё выступление замруководителя антимонопольной службы.

В арсенале ФАС России уже находится ряд цифровых инструментов для оперативного обнаружения и пресечения нарушений. Об опыте ведомства по борьбе с негативными практиками в цифровой экономике рассказал начальник Управления по борьбе с картелями ФАС России Андрей Тенишев.

Он рассказал о нарушениях с использованием «ценовых алгоритмов», среди которых установление цен и контроль за ними, сбор и анализ информации о стоимости, контроль за ценообразованием конкурентов и склонение к соблюдению рекомендованных цен.

Также он рассказал о «цифровых» сговорах на торгах, реализуемых при помощи роботов.

«Само по себе использование аукционных роботов не является нарушением, однако некоторые с их помощью организуют картельные сговоры. ФАС выявила признаки нарушения антимонопольного законодательства более чем на 2000 электронных аукционах, прошедших с использованием ботов», — отметил начальник Управления по борьбе с картелями. — Аукционные роботы оставляют даже больше следов, чем человек. По нашим наблюдениям, сегодня такие программы используются для реализации различных картельных схем на торгах.

«ФАС России разработала и внедрила многопараметрическую систему мониторинга и выявления торгов на предмет признаков сговора. Доля выявленных проактивным методом картелей на закупках составила 80-85%», — заявил он, и добавил, что уже начала складываться судебная практика, по которой для признания картеля необязательно наличие прямых, а достаточно необходимой совокупности косвенных доказательств, свидетельствующих о тайном антиконкурентном соглашении на торгах.

В качестве мер, необходимых для решения проблем цифровых нарушений Андрей Тенишев предложил привести в соответствие с современными реалиями понятие антиконкурентного соглашения, установить антимонопольные требования к компьютерным программам и ценовым алгоритмам, ввести принцип экстерриториальности административных правонарушений и ужесточить ответственность за сговоры, реализуемые с использованием ценовых алгоритмов.

В дискуссии также приняли участие эксперты, юристы и представители конкурентных ведомств мира: профессор Университетского колледжа Лондона Янис Лианос, ведущий советник по правовым вопросам секретариата ООН Пьер Орна, партнёр Адвокатского бюро «Егоров, Пугинский, Афанасьев и партнеры» Наталья Коростелева, сотрудник Государственной администрации по регулированию рынка КНР Синь Ван, доцент кафедры коммерческого права СПбГУ Дмитрий Петров. Все они единогласно выступили за необходимость модернизации регулирования контроля в наступившую цифровую эпоху.

<https://fas.gov.ru/news/24951>

Частный бизнес может найти свою нишу в Гособоронзаказе

Интервью заместителя руководителя ФАС России Максима Овчинникова РИА Новости, 5 июня 2018 г.

Сфера регулирования государственного оборонного заказа сегодня претерпевает существенные изменения. Реформируется система ценообразования, вносятся предложения по модернизации предприятий ОПК и повышению мотивации их менеджмента. Что уже поменялось и что только предстоит изменить, рассказал агентству «Прайм» заместитель руководителя Федеральной антимонопольной службы Максим Овчинников.

— С 1 января 2018 года вступила в действие новая система ценообразования в сфере ГОЗ. Как можно в двух словах объяснить, что изменилось?

— Раньше существовало порядка пяти актов правительства, которые так или иначе регулировали определенные аспекты ценообразования. Все это были разрозненные акты, все они писались в разное время разными людьми. Мы объединили все эти акты в один большой понятный документ, где все процессы прописаны от планирования до завершения соответствующих контрактов.

Есть разные методы ценообразования. Есть рыночный метод ценообразования: цена на рынке не должна превышать цену, сложившуюся в условиях конкурентной среды. Например, на рынке есть один производитель алюминия в России, но мы, несмотря на его затраты, говорим, что цена на внутреннем рынке не должна превышать цену, сложившуюся в условиях рынков с развитой конкуренцией. То есть, для этого хозяйствующего субъекта цена на внутреннем рынке должна быть равна и не превышать экспортную альтернативу.

Второй метод — это затратный метод. Он применяется как раз в случаях, когда нет конкуренции, когда есть единственные поставщики, когда не с чем сравнивать. У нас нет, например, рынка танка «Армата». Мы не можем сказать: «Давайте посмотрим, какой в Европе рынок танков, и применим этот индикатор». Издержки производства зависят от комплектации, от конкретных условий производства, от количества штук.

Третье — это мотивационная модель ценообразования. Для серийной продукции мы прописали, что для всей кооперации, независимо от того, кто в цепочке, если продукция является монополевой, после

расчета базовой цены затратным способом используется исключительно индексный метод ценообразования в течение пяти лет. На шестой год действует мораторий на рост цены и дальше опять происходит индексация. Производитель понимает, что теперь у него долгосрочный период планирования, он видит, какая цена плюс-минус будет на шестой год, он понимает, как написать бизнес-план для того, чтобы модернизировать производство.

Самое главное — он защищен от произвола со стороны кого-либо. Со стороны заказчика, со стороны регуляторов, со стороны военных представителей. Актом установлена жесткая презумпция сохранения всей экономики, которой хозяйствующий субъект добился честным путем в рамках модернизации производства.

— Эта система уже полностью вошла в обиход, и никаких переходных периодов у нее нет?

— Переходных периодов нет. Мы, конечно, ждем, что в течение года наладится вся практика, и люди до конца осознают все принципы и будут понимать, как их применять.

— Вы говорите, что при мотивационной модели ценообразования предприятия сохраняют экономию у себя. Можно ли оценить примерный объем средств, которые сэкономлены на данный момент? Сколько в принципе этот метод может позволить сэкономить?

— Мы знаем, что есть примеры в сфере ОПК, когда предприятия добиваются 30% экономии. Мы надеемся, что, имея такой сильный мотивационный стимул, предприятия начнут этим заниматься, поверят в эту систему. Мы рассчитываем, что экономия от такого мотивационного метода может составить в среднем порядка 15-20%.

Понятно, что в первые годы экономия будет более значимой, потом темпы ее роста будут снижаться, так как снижать издержки бесконечно нельзя, есть предел. Мы считаем, что у многих предприятий ОПК есть очень большой резерв для экономии.

— Есть ли средняя себестоимость производства военной техники?

— Для каждого вида техники требуются разные суммы — все зависит от оснащения этой техники.

Даже один танк в разных модификациях может стоить совершенно разных денег. Сейчас, поскольку речь идет о высокотехнологичном производстве, об очень дорогих электронных системах, основную долю в себестоимости составляет уже не железо, а «мозги». Именно «мозги» сейчас определяют основные преимущества с точки зрения тактического превосходства над соперником. И эти «мозги» действительно очень дорого стоят. Так что универсальных средних значений нет.

— Есть ли средний процент наценки на товар? От чего зависит наценка?

— Для головных исполнителей, цена продукции которых считается затратным способом, применяется так называемое правило «20+1». Согласно ему, 20% рентабельности предприятие может накидывать на свои издержки: фонд оплаты труда, затраты на какие-то операции по производству соответствующих комплектующих изделий, если эти операции осуществляет сам производитель. Если же производитель закупает комплектующие у кого-то еще, то на них можно накинуть только 1%. Например, если вы купили двигатель, полностью изготовленный вашим контрагентом, то к его стоимости вы сможете накинуть только 1%.

Если этот двигатель вы сделали сами, то накинуть сможете уже 20%. Если вы его сами собрали, а комплектующие закупили с рынка, то на издержки, связанные со сборкой, вы добавите 20%, а на сами комплектующие — 1%. При этих условиях получает больше маржи тот, кто делает все сам.

Это и хорошо и не очень хорошо одновременно, потому что есть интеграторы, которые специализируются исключительно на сборке и на продаже изделий. У них маржа, конечно, при таких правилах игры, незначительна. Шестилетний принцип, о котором я говорил ранее, позволяет в какой-то степени на два-три-четыре года уйти от правила 20+1. Если они экономят, то всю экономию получают себе, маржа будет расти за счет того резерва, который есть. На мой взгляд, резерв есть у любого предприятия ОПК, потому что достаточно длительное время на многих предприятиях ничего не делалось с точки зрения оптимизации затрат.

— За какой период можно исправить последствия такого бездействия?

— У всех все по-разному. Я думаю, что исправить это можно будет в нормальном инвестиционном цикле, за 5–6 лет. Какие-то предприятия уже начали достаточно серьезные мероприятия по модернизации своего производства. Все будет зависеть от мотивации менеджмента, топ-менеджмента. Если это частное предприятие, то понятно, что него всегда есть достаточная мотивация для того, чтобы совершать эти действия. Если это государственное предприятие, то это большой вопрос — все будет зависеть от того, как государство как основной акционер будет мотивировать топ-менеджмент, который управляет этим предприятием.

Здесь у нас тоже есть предложения, они находятся на рассмотрении в Минэкономразвития и в Минпромторге. Мы предлагаем внедрить специальный показатель эффективности деятельности, который стимулирует топ-менеджмент снижать затраты.

Там показатели разного рода, в основном показатели, которые отражают динамику снижения затрат на производство соответствующей техники. Показатели, которые отражают соотношение производственных рабочих, занятых в производстве, к непроизводственным. Когда у вас на предприятии баланс смещен в сторону управленцев, в ставки, которые напрямую не связаны с производством техники, то понятно, что это избыточные накладные расходы. В общем, это такой показатель, который характеризует уровень накладных расходов на одну единицу продукции. Мы считаем, что такие накладные расходы должны постоянно оптимизироваться.

— Какие санкции вы предлагаете применять в случае, если эти требования не будут выполняться?

— Тут вопрос в том, как правительство реализует наше предложение. Мы считаем, что если государственное предприятие работает на рынке, то акционер вполне вправе установить определенные критерии или задачи для топ-менеджмента. Ты должен своевременно и качественно выполнять государственной оборонный заказ, чтобы не было претензий со стороны заказчика, потому что все штрафы, пени, которые начисляются за недоработки, бьют по предприятию.

Также ты должен обеспечивать соблюдение определенных показателей.

Если ты хорошо работаешь, все соблюдаешь и укладываешься в сроки, то молодец, получай премию. Если ты не работаешь и срываешь сроки, ничего не делаешь для того, чтобы твоя техника была более конкурентоспособна на рынке, тогда иди и ищи себе новое место работы. Мне кажется только так.

Я не знаю, какими санкциями будут по факту, но мы будем предлагать именно такие.

Нужно сделать так, чтобы каждый, кто возглавляет предприятие оборонного комплекса и назначается государством, он был также мотивирован. Пока у него не будет мотивации каждый день вставать и думать, как сделать более качественную, дешевую и востребованную технику, нас ничего хорошего не ждет, чудес не бывает.

— Не так давно вы говорили о барьерах в гособоронзаказе. Какие из них самые трудные на данный момент и как их можно преодолеть? Сколько времени может на это уйти?

— Самые трудные барьеры в гособоронзаказе, традиционно, связаны с доступом на рынок новых комплек-

тующих изделий. Для того, чтобы поменять какую-либо деталь сложной военной техники, например, в самолете, всегда требуется согласование с государственным заказчиком, проведение соответствующих испытаний, внесение изменений в конструкторскую документацию. Не всегда эти вопросы зависят только от производителя изделия, потому что производитель, в свою очередь, может не быть главным конструктором, поэтому ему всегда нужно обращаться к третьим лицам, чтобы эти манипуляции провести. А они как раз не всегда заинтересованы в том, чтобы это происходило.

Доступ к документации очень важен, потому что если его нет, то очень тяжело заменить комплектатора. По сути дела, нужно всю дорогу проходить заново. А если у тебя есть документация на производство соответствующих компонентов, то ты можешь передать ее, и по ней поставщик просто тебе делает соответствующее изделие. Перечень испытаний для этих изделий будет минимальным и вполне по силам хозяйствующим субъектам.

К сожалению, мы до сих пор встречаем ситуации, когда документация на продукцию, которая была произведена, придумана и спроектирована еще в советское время, почему-то находится в руках хозяйствующих субъектов, которые являются единственными поставщиками соответствующих изделий на рынке. Понятно, что они не заинтересованы предоставлять эту документацию конкурентам, и заказчик, на наш взгляд, по необъяснимой причине, не может обеспечить доступ к этой документации всем желающим начать производство соответствующего изделия.

В отношении таких производителей мы возбуждаем дела, накладываем штрафы и даем предписания, которые обязывают их передать соответствующую документацию заказчику, чтобы он мог передать ее другим производителям, если они будут соответствовать всем предусмотренным требованиям.

— Сколько в 2017 году было зафиксировано случаев недобросовестного завышения стоимости по государственным контрактам? Какие самые крупные нарушения были раскрыты?

— В 2016 году, только благодаря механизму регистрации цен, мы сэкономили федеральному бюджету порядка 7 миллиардов рублей. Все финансирование ФАС за 2016 год составляло 3,5 миллиарда. Получается, что только работа по регистрации цен двукратно окупилась затраты на финансирование службы в 2016 году. Эту работу делают порядка 20 сотрудников службы.

— В России единственный производитель танков — Уралвагонзавод, единственный производитель БМП — Курганмашзавод. Не нарушает ли это требования антимонопольного законодательства? Много ли по стране аналогичных заводов, на которых производятся уникальные виды продукции?

— Безусловно, нет, потому что быть монополистом — не значит быть нарушителем. Просто в силу определенных причин, субъективных, объективных, не может быть на некоторых рынках больше 1–2 субъектов. С учетом емкости рынка, с учетом объемов спроса, который существует на данный момент, мы не можем себе позволить иметь 3–4 производителей танков. Это экономически неэффективно и нерационально.

Например, для того же Уралвагонзавода существует отдельный режим регулирования ценообразования, который заключается в том, что для единственного поставщика, коим и является УВЗ, предусмотрен режим регистрации цен на вооружение и военную технику. В рамках этого механизма антимонопольный орган проверяет обоснованность тех затрат, которые заложены в себестоимость производства соответствующей техники. После проверки, ФАС регистрирует эту цену и в дальнейшем, если эта техника серийная, применяется мотивационная модель ценообразования.

— На данный момент одним из направлений экономической политики РФ является снижение доли государства в бизнесе. Как вы думаете, может ли частный бизнес найти свою нишу в ГОЗ?

— Все зависит от того, о каких рынках мы говорим. Если говорить про рынки комплектующих изделий, то такая тенденция есть. Модель ценообразования, которую мы внедрили, она имеет очень большой плюс — она создает очень хорошие преимущества инвестиционного характера. Привлекательность этой сферы для бизнеса выросла, потому что правила игры стали предсказуемыми. Найдите мне сейчас рынок в гражданской высококонкурентной сфере, где вы можете предсказать динамику цен на 6 лет вперед? Не найдете, такого нет.

— Есть ли сфера, которую может занять малый бизнес?

— Сложная тема, потому что он должен быть готов к соответствующим вызовам. Если малый бизнес готов к производству мелких комплектующих изделий — почему бы нет? Вообще, если мы посмотрим все машиностроение в Европе, оно состоит из небольших предприятий. Это, конечно не малый бизнес, но средние предприятия, которые производят комплектующие изделия. В сферах, связанных с металлообработкой, многие средние предприятия уже участвуют в этих процессах. Тем не менее, процент, который средний бизнес занимает на соответствующих рынках пока сложно оценить. По малому ситуация гораздо хуже в силу объективных причин.

— Какие еще реформы сейчас проводит ведомство?

— Мы также пытаемся реформировать систему закупок. Мы внедрили электронную торговую площадку в сфере закрытых торгов. Это новая инфраструктура, которая обеспечивает возможность осуществления торгов в закрытой сфере и переводит закрытые торги из бумаги в цифру. Помимо этого, в будущем планируется создать электронный закрытый документооборот, который позволит сэкономить достаточно серьезные средства федерального бюджета.

За небольшой срок функционирования закрытых электронной торговой площадки, экономия федерального бюджета, если брать прямую экономию, по ФЗ-44, составила уже порядка 1,5 миллиардов рублей.

Мы считаем, что можно сэкономить десятки миллиардов рублей бюджета, если внедрить еще и электронный документооборот по документам «для служебного пользования» и секретным документам.

<https://fas.gov.ru/content/interviews/2187>

За восстановлением справедливости и защитой своих прав на закупке обращайтесь в ФАС. Колонка Рачика Петросяна в отраслевом журнале «Строительство»

ФАС России выявила новый вид нарушений на госзакупках — запрограммированном искажении исходных показателей к закупаемым товарам, работам и услугам. Если ранее недобросовестные заказчики «заточивали» требования закупки под определенных поставщиков, преднамеренно готовили сложные и запутанные требования к закупке, надеясь на ошибку в заявках «нежелательных» участников, то сегодня они осваивают новое нарушение.

Если вкратце, то заказчики формируют техническое задание, причем в такой файл погружают формулы, автоматически изменяющую ранее заявленные

показатели. После несанкционированного изменения параметров, показатели, представленные участником, противоречат требованиям заказчика. Как следствие, заявка признается некорректно заполненной и может быть отклонена заказчиком.

Такое нарушение было выявлено в закупке Управления автомагистрали Москва-Нижний Новгород по ремонту участка автодороги М-7 «Волга» стоимостью 1,7 млрд рублей, аналогичное — ранее в закупке Минтранса Ростовской области на строительство участка дороги с ценой контракта 1,4 млрд рублей.

Так, в закупке Управления автомагистрали Москва-Нижний Новгород требования к показателям товаров размещено заказчиком в формате «Excel». На этапе заполнения заявки участник вносит в эту таблицу необходимые числовые значения в ячейку D и в этот момент в ячейке C изменяются исходные данные заказчика, а именно меняются единицы измерения, миллиметры автоматически заменяются на метры, что в последствии не соответствует требованиям документации и является основанием для отклонения заявки.

В закупке Минтранса Ростовской области было погружено схожее нарушение. Заказчик требовал пред-

ставить в заявке показатель крупности зерен песка, а именно: «крупный, повышенной крупности», при этом в инструкции по заполнению заявок пояснялось, что данные, указанные через «,» и «;» имеют принципиально разное значение.

Как было установлено ФАС России, символы «,» и «;» изменялись в исходной документации заказчика в зависимости от даты, установленной на его же компьютере: при установлении даты 06.06.2017 значение показателя крупности песка отображалось через символ «,» («крупный, повышенной крупности») и подлежало указанию в соответствии с инструкцией в неизменном виде, а при установлении даты 07.07.2017 (день окончания приема заявок) — через символ «;»

(«крупный; повышенной крупности»), который подразумевал необходимость выбора значения. Таким образом, участники подавали заявки с указанием показателя через «,», как того требовала документация, а при рассмотрении заявок, когда требования подтасовывались на «;», заявка отклонялась, т.к. уже не соответствовала заявленным параметрам.

Подобная подтасовка, искажение данных исходной документации, становится причиной некорректного заполнения заявки и ее последующего отклонения.

Такие действия заказчиков содержат признаки административного правонарушения, предусмотренного частью 4.2 статьи 7.30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Мы рекомендуем участникам очень внимательно заполнять свои заявки, сверять все представленные показатели с положениями ГОСТ (если такое требование установлено), не допускать двусмысленных толкований и противоречий в заявке. Важно помнить, что участники вправе подать запрос на разъяснение положений документации. Если заказчик не даст исчерпывающих разъяснений — обращайтесь в ФАС. Не медлите, поскольку обжаловать положения документации о закупке в соответствии с Законом о контрактной системе можно только до окончания срока подачи заявок на участие в закупке.

<https://fas.gov.ru/content/interviews/2183>

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продажа автопредприятия, расположенного по адресу: Московская область, Подольский район, пос. Машинно-испытательной станции

Продавец: ООО «Газпром торгсервис»

Организатор торгов: ООО «ЦУН»

Дата проведения торгов: 01 августа 2018 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

Выставляемое на торги имущество:

Комплекс зданий, сооружений и движимое имущество, расположенные по адресу: Московская область, Подольский район, пос. Машинно-испытательной станции

Начальная цена продажи: 275 000 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Минимальная цена продажи: 220 000 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Размер задатка: 10% от начальной цены лота.

Шаг повышения цены: 1 500 000 рублей, с учетом НДС 18%

Шаг понижения цены: 2 500 000 рублей, с учетом НДС 18%

Прием заявок на участие в торгах осуществляется по местонахождению организатора торгов до 27 июля 2018 г., 17 часов 00 минут по московскому времени.

С полным текстом Извещения и аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте ООО «ЦУН», www.tsun.com.ru.

Контакты ООО «ЦУН»: тел.: +7 (499) 110-12-91 ; e-mail: tsun@moek.ru, www.tsun.com.ru

Местонахождение организатора торгов: г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб.503.

Продажа объектов движимого и недвижимого имущества газотурбинной электростанции ГТЭС-4, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Арамил, ул. Клубная, д. 25

Собственники имущества: ПАО «Газпром», ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»

Контактный тел.: 8 (812) 609-78-71, 8(343) 359-72-23, 8-800-100-66-22, 8 (495) 276-00-51

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Заявки на участие в торгах принимаются с 26.06.2018 с 11:00 (МСК) по 26.07.2018 до 15:00 (МСК);

Дата проведения аукциона: 27.07.2018 в 11:00 (МСК);

Начальная цена: 64 180 509,00 руб., без учета НДС.

ООО «Севергазторг» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества.

Продавец (собственник) имущества: ООО «Севергазторг»

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru

Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (8216) 76-09-91, 8-982-950-09-70

Заявки на участие в процедуре принимаются с 29.06.2018 г. с 12:00 (МСК) по 30.07.2018 г. до 12:00 (МСК);

Дата проведения запроса публичного предложения: 31.07.2018 г. в 12:00 (МСК);

Предмет продажи:

1. Квартира, назначение: жилое, общая площадь 198,3 кв.м., этаж 1; движимое имущество, находящееся в квартире; Местонахождение по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Советская, д. 6, кв. 1А.

Начальная цена: 7 659 000, 00 руб., в т.ч. НДС.

2. Квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,2 кв.м, этаж 2; движимое имущество, находящееся в квартире; Местонахождение по адресу: Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д.8, кв.18

Начальная цена: 420 000,00 руб., в т.ч. НДС.

3. Квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,2 кв.м., этаж 4. Местонахождение по адресу: Республика Коми, г. Вуктыл, ул.60 лет Октября, д.5, кв.71

Начальная цена: 414 000,00 руб., НДС не облагается.

ООО «Астраханьрыбагаз» извещает об изменениях в проведении аукциона на повышение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Заявки на участие в торгах принимаются с 01.06.2018 с 10:00 (МСК) по 02.08.2018 г. до 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 03 августа 2018 в 11:00 (МСК).

Все иные условия остаются без изменений.

Наименование имущества: комплекса по полной переработке и производству рыбной, мясной и плодовоовощной продукции (пл. произв. помещений 19 000 кв.м, площадь земельного участка 13,4Га), расположенного по адресу: Астраханская обл., Икрянинский район, МО «Озерновский сельсовет», 1.5 км северо-восточнее с. Сергино.

Полная информация о торгах размещена на сайте https://etp.gpb.ru.

Оригинальное объявление опубликовано в газете: «Аукционный вестник» №380 (06.330) от 01.06.2018 г.

1. ПАО «МОЭК» извещает об отмене торгов на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ПАО «МОЭК», назначенных на 01 августа 2018 г.

Оригинальное извещение о торгах опубликовано в «Аукционном Вестнике» № 383 (06.333) от 22.06.2018.

Выставляемое на торги имущество:

Лот №1

Нежилое здание общей площадью 951,2 м² и движимое имущество, расположенные по адресу: г. Москва, Бережковская наб., д.12Г

Контакты ООО «ЦУН»: тел.: +7 (499) 110-12-91 ; e-mail: tsun@moek.ru, www.tsun.com.ru

Местонахождение организатора торгов: г. Москва, ул. Ефремова, д.10, каб.907.

2. ПАО «МОЭК» извещает о внесении изменений в Аукционную документацию к торгам, назначенным на 25.07.2018.

Оригинальное извещение о торгах опубликовано во Всероссийском информационно-аналитическом еженедельнике Аукционный Вестник № 383 (06.333) от 22.06.2018.

Выставляемое на торги имущество:

Лот № 1

Нежилое помещение, общей площадью 388,1 м² и движимое имущество, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Тверская-Ямская 3-я, д.3, стр. 2

Особые условия: 1) Имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электриче-

ской мощности. 2) Победитель торгов обязуется заключить краткосрочный договор аренды помещений, общей площадью 388,1 кв.м. по ставке аренды 19 597 рублей 00 копеек за 1 кв.м. в год, с учетом НДС 18%, коммунальных платежей и операционных расходов, на период не более 6 мес.

Контакты ООО «ЦУН»: тел.: +7 (499) 110-12-91 ; e-mail: tsun@moek.ru, www.tsun.com.ru

Местонахождение организатора торгов: г. Москва, ул. Ефремова, д.10, каб.907.

3. ПАО «МОЭК» извещает о внесении изменений в Аукционную документацию к торгам, назначенным на 01.08.2018.

Оригинальное извещение о торгах опубликовано во Всероссийском информационно-аналитическом еженедельнике Аукционный Вестник № 383 (06.333) от 22.06.2018

Выставляемое на торги имущество:

Лот № 2

Нежилое помещение общей площадью 100,7 м² и движимое имущество, расположенные по адресу: г. Москва, бульв. Филевский, д.41

Шаг повышения цены: 572 500 рублей, с учетом НДС 18%

Лот № 3

Нежилое помещение общей площадью 91,9 м² и движимое имущество, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Анненская, д.8

Шаг повышения цены: 567 500 рублей, с учетом НДС 18%

Контакты ООО «ЦУН»: тел.: +7 (499) 110-12-91 ; e-mail: tsun@moek.ru, www.tsun.com.ru

Местонахождение организатора торгов: г. Москва, ул. Ефремова, д.10, каб.907.

ПАО «Газпром» и ООО «Газпром добыча Астрахань» сообщают о проведении торгов на право заключения договоров купли-продажи долей в праве общей собственности

Организатор торгов: ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел.+7 910 407 0193.

Дата, время и место проведения торгов: 16.07.18 в 10-00, г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр. 2

Продавец 1: ПАО «Газпром», тел.(812) 609 -7622.

Имущество 1: доля Продавца1 — 6441/100000.

Нач. цена: 16 470 186 руб., вкл.НДС

Миним. цена: 10 705 621 руб., вкл.НДС

Задаток: 1 647 019 руб., НДС не обл.

Продавец 2: ООО «Газпром добыча Астрахань», тел.: (8512)31-6641.

Имущество 2: доля Продавца2 — 10249/100000.

Нач. цена: 26 207 566 руб., вкл. НДС

Миним. цена: 17 034 918 руб., вкл. НДС

Размер задатка: 2 620 757 руб., НДС не обл.

Имущество: Доля в праве общей собственности на объект «Поисковая скважина №1 — Табаковская», в размере 16690/100000.

Заявки принимаются с 15.06.18 по 13.07.18 г. по раб. дням с 11 до 16 час., по пятн. до 15 час.

Полный текст опубликован на сайте ПАО «Газпром».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Газпром трансгаз Югорск» извещает о проведении открытого аукциона в электронной форме по реализации объекта — самоходное нефтеналивное судно «Югра-8»

Продавец: Белоярское УТТИСТ ООО «Газпром трансгаз Югорск», тел.: 8 (34670) 35-577, 35-502 +7 904-885-07-43.

Организатор торгов (далее — ОТ): ООО «Центр-Р.И.Д.», тел. (495) 722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, <http://центр-рид.рф>.

Место, дата и время проведения торгов: 03.08.18 г. в 12:00 на электронной площадке ООО «Центр реализации» (далее — ЭТП) — <http://www.torgi.centerr.ru>

Выставляемое имущество: Лот №1 — Судно «Югра-8», тип и назначение: — самоходное, нефтеналивное, танкер для перевозки нефтепродуктов, Класс судна — О 2,0А, проект № 14891, год и место постройки — 2006 г. г. Ярославль, материал корпуса — сталь, главные машины — 6ЧНСП 18/22, 2 двигателя мощность каждого — 630 л.с., габаритные размер судна: длина 71,9 (м), ширина

10,6 (м), осадка в полном грузу 2,20 (м), осадка порожнем 2,10 (м), наибольшая высота с надстройками (от осадки порожнем) 9,9 (м), установленная грузоподъемность 725 т. **Обременения:** Отсутствуют. **Порт приписки** — г.Омск. **Фактическое нахождение** — ХМАО (Алешкинская протока, ХМАО-Югра), ул.Потрвова 2, пгт. Приобье, Октябрьский р-н. **Начальная цена:** 44 651 200 руб. с уч. НДС. **Шаг повышения цены** — 50 000 руб. с уч. НДС. **Шаг понижения цены** — 893 024 руб. с уч. НДС. **Минимальная цена (цена отсечения):** 31 255 840 руб. с уч. НДС. **Размер задатка (НДС не облаг.):** 4 465 120 руб. **Обременения:** отсутствуют. К участию в торгах допускаются юр. и физ.лица (далее — Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в торгах с 12:00 02.07.18г. по 15:00 01.08.18 г. заявку (по форме ОТ) с документами. Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителями документов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя, полный текст извещения размещены на ЭТП, полный текст извещения размещён на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnpoecoreassets.ru и на сайте ОТ <http://центр-рид.рф>. Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

Краткое информационное извещение о проведении торгов:

«ПАО «Территориальная генерирующая компания №1» (Организатор аукциона) 197198, Россия, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, дом 16, корпус 2, лит. А, тел.: 8 (812) 688-3728

Настоящим уведомляет о проведении открытого аукциона по продаже объектов имущества ПАО «ТГК-1» (в составе 11 лотов), расположенных по адресам:
- Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д. 108, корп. 1;
- Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девятино, территория Северной ТЭЦ, 1 проезд;

- Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Кировское городское поселение, г. Кировск.

Заявки на участие в аукционе будут приниматься в период с 24.05.2018г. до 15:00 часов 05.07.2018 г. по адресу Организатора аукциона. Процедура аукциона будет производиться 10.07.2018 г. в 11:00 часов по адресу Организатора аукциона.

Подробное описание объектов имущества и условий аукциона содержатся в официальном извещении на сайте ПАО «ТГК-1» по адресу в сети Интернет <http://www.tgc1.ru>.

Продажа непрофильного имущества, расположенного по адресу: Саратовская область, Татищевский р-н, Идолгское муниципальное образование, 3,5 км. западнее с. Сторожевка.

Продавец (собственник имущества): ООО «Газпром трансгаз Саратов», тел.: (8452) 30-62-87; e-mail: Vergazov-RR@utg.gazprom.ru; Romanenko-AS@utg.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru. Контактное лицо Романова Алёна Викторовна.

Дата и время проведения торгов: 01.08.18 г. в 12:00 Мск.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество:

Трубы б/у. Имущество продается единым лотом.

Место нахождения Имущества: Саратовская область, Татищевский р-н, Идолгское муниципальное образование, 3,5 км. западнее с. Сторожевка.

Начальная цена имущества: 3 379 559,87 руб., с учетом НДС.

Шаг аукциона на повышение цены: 50 000,00 руб.

Размер задатка: 300 000,00 руб., НДС не облагается.

Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 29 июня 2018 г. по 30 июля 2018 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени по рабочим дням) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Продажа непрофильного имущества, расположенного по адресу: Саратовская область, Татищевский р-н, Идолгское муниципальное образование, 3,5 км. западнее с. Сторожевка.

Продавец (собственник имущества): ООО «Газпром трансгаз Саратов», тел.: (8452) 30-62-87; e-mail: Vergazov-RR@utg.gazprom.ru; Romanenko-AS@utg.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru. Контактное лицо Романова Алёна Викторовна.

Дата и время проведения торгов: 01.08.18 г. в 12:00 Мск.

Место проведения торгов: г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество:

Непрофильное имущество (трубы б/у, трансформаторы и пр.). Имущество продается единым лотом.

Место нахождения Имущества: Саратовская область, Татищевский р-н, Идолгское муниципальное образование, 3,5 км. западнее с. Сторожевка.

Начальная цена имущества: 19 500 971,32 руб., с учетом НДС.

Шаг аукциона на повышение цены: 200 000,00 руб.

Размер задатка: 1 900 000,00 руб., НДС не облагается.

Обременения: отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 29 июня 2018 г. по 30 июля 2018 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени по рабочим дням) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

ООО «Запсибгазторг» извещает о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества.

Продавец (собственник) имущества: ООО «Запсибгазторг»

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>

Контактные телефоны: 8 800 100-66-22, (3499) 53-52-95

Дата начала приёма заявок: 29.06.2018 г. в 10:00 (МСК).

Дата и время окончания приёма заявок: 30.07.2018 года г. в 15:00 (МСК).

Дата начала проведения аукциона: 31.07.2018 2018 года в 11:00 (МСК).

Предмет продажи: недвижимое имущество: ангар, назначение нежилое, площадь 437,6 кв.м., и право аренды земельного участка, расположенное по адресу Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Белоярский, ул. Молодости, 9, стр.9

Начальная цена: 491 000,00 руб., в т.ч. НДС.

ООО «Севергазторг» извещает о запросе публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Севергазторг»

Заявки на участие принимаются с 29.06.2018 г с 12:00 (МСК) по 30.07.2018 г до 12:00 (МСК)

Дата и время проведения запроса публичного предложения: 31.07.2018 в 12:00 (МСК)

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru>.

Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8 (8216) 75-91-35, 8-982-950-09-70;

Наименование реализуемого имущества: Столовая, назначение: нежилое, 1- этаж, общая площадь 282,7 кв.м.

Место нахождения: Республика Коми, г. Сосногорск, пст. Верхнеижемский, ул. Центральная, д. 3.

Начальная цена: 759 300,00 руб., в т.ч. НДС.

Минимальная цена: 227 790, 00 руб., в т.ч. НДС.

Открытый электронный аукцион по продаже автомобилей

Собственник: ООО «Катерпиллар Файнэншл»

Организатор торгов: ООО «АВТО-СЕЙЛ». Период проведения торгов с 00:00 30.07.2018 по 11:10 01.08.2018 (при исчислении сроков, принимается время сервера электронной торговой площадки. MSK (UTC+3)). Момент начала и момент окончания торгов по каждому лоту указан ниже, а также размещен на торговой площадке <http://autosale.ru/auctions/used>.

Форма проведения торгов: открытый английский аукцион, с открытым составом участников. Место проведения торгов: <http://autosale.ru/auctions/all>.

Выставляемое на торги имущество (далее Имущество):

1. Лот# 1710-0508 ПОГРУЗЧИК CATERPILLAR 966H, 2013 г., VIN CAT0966HLLA02643,

Начальная цена: 3 888 022,36 руб. в т.ч.18%НДС.

Шаг повышения цены лотов: 4 000,00 руб.

Начало торгов: 00:00 30.07.2018, окончание торгов: 01.08.2018 в 11:00

2. Лот# 1710-0510 ПОГРУЗЧИК CATERPILLAR 966H, 2013 г., VIN CAT0966HPTA02648,

Начальная цена: 3 888 022,36 руб. в т.ч.18%НДС.

Шаг повышения цены лотов: 4 000,00 руб.

Начало торгов: 00:00 30.07.2018, окончание торгов: 01.08.2018 в 11:10

Место нахождения Имущества:

Лоты# 1710-0508, 1710-0510 — Московская обл., г. Химки, Вашутинское шоссе 17Б.

Возможно возникновение ограничений на регистрационные действия. Имущество было в употреблении, находилось во владении и использовании, гарантийные и другие обязательства производи-

теля и продавца по качеству истекли, цена является соразмерной качеству Имущества и включает все риски, связанные с обнаружением недостатков после его передачи. Порядок взаимодействия между Организатором торгов, Оператором торговой площадки, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения и оформление результатов торгов регулируется Регламентом, размещенным на сайте <http://autosale.ru/rules>. Для участия в открытом аукционе заполняется электронная заявка на регистрацию на странице <http://autosale.ru/register>, после чего Оператор торговой площадки обеспечивает подписание соглашения об участии в открытом аукционе. В день подписания соглашения об участии в открытом аукционе Оператор торговой площадки сообщает участнику торгов реквизиты счета для внесения депозита, являющегося обеспечением надлежащего исполнения обязательств участником торгов. Для участия в аукционе по лотам, указанным в настоящем информационном сообщении, размер депозита составляет 50000 руб. Оператор торговой площадки предоставляет Организатору торгов независимую гарантию на сумму, не превышающую размер, внесенного участником торгов заложенного депозита. Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший на момент окончания аукциона наибольшую цену за лот, превышающую начальную цену продажи лота.

Протокол о результатах торгов по лоту подписывается в день окончания торгов. Договор купли-продажи Имущества подписывается и оплачивается в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, в соответствии с условиями договора купли-продажи. Имущество передается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты по договору купли-продажи. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, условия договора купли-продажи Имущества можно получить на сайте <http://autosale.ru/>, по тел.: +74957485608, e-mail: letters@autosale.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продается детский оздоровительный лагерь «Компас», расположенный в станице Голубицкая Краснодарского края

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 31 июля 2018 г. в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее — Имущество):

Детский оздоровительный лагерь «Компас», расположенный на берегу Азовского моря, и состоящий из жилых, вспомогательных и служебных помещений.

В состав объекта входит движимое и недвижимое имущество, а также незавершенные строительством объекты (15 2-этажных коттеджей), сооружения и коммуникации. Недвижимое имущество (домики отдыха, сауна, бильярдная, игровая площадка и пр.), сооружения и коммуникации включают 106 позиций, движимое имущество (кондиционеры, телевизоры, мебель) 141 позицию.

Право собственности на объекты недвижимого имущества зарегистрировано в установленном порядке, в отношении ряда сопутствующих объектов завершается работа по государственной регистрации прав собственности ООО «Газпром трансгаз Москва».

Информация по Имуществу:

ДОЛ «Компас» расположен в восточной части станицы Голубицкая на берегу Азовского моря. На территории детского оздоровительного лагеря размещены жилые, вспомогательные и служебные помещения. К жилым помещениям относятся домики отдыха, к вспомогательным и служебным помещениям относятся столовая, медицинский пункт, складские помещения, душевые, бильярдная и т. д.

Имущество размещается на земельных участках площадью 55 486 кв. м и 6 198 кв. м, предоставленных ООО «Газпром трансгаз Москва» по договорам аренды до 20.07.2054 и до 16.06.2015 соответственно, завершается работа по переоформлению права аренды на новый срок.

Место нахождения Имущества: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, станица Голубицкая.

Начальная цена Имущества: 59 442 325 (Пятьдесят девять миллионов четыреста сорок две тысячи триста двадцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС.

Первый шаг понижения цены: 860 581 (Восемьсот шестьдесят тысяч пятьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек.

Последующие шаги понижения цены: 700 000 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 44 581 744 (Сорок четыре миллиона пятьсот восемьдесят одна тысяча семьсот сорок четыре) рубля 00 копеек, включая НДС.

Шаг повышения цены: 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 4 600 000 (Четыре миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 29 июня 2018 г. по 30 июля 2018 г. (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Продается имущество базы отдыха «Мираж» с правом аренды земельного участка площадью 8 867 кв. м, расположенного станице Голубицкая Краснодарского края, на первой береговой линии Азовского моря

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79, e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 31 июля 2018 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее — Имущество):

Имущество базы отдыха «Мираж».

Продается имущество базы отдыха «Мираж» с правом аренды земельного участка общей площадью 8 867 кв. м, расположенного в станице Голубицкая Краснодарского края, на первой береговой линии Азовского моря.

Объект расположен в 10 км от города Темрюк и 45 км от аэропорта в городе Анапа, вблизи дороги ведущей к Керченскому мосту, соединяющий берег Азовского моря и Крымского полуострова, строительство которого завершится в 2019 году и увеличит поток отдыхающих и желающих остановиться на базе отдыха.

В состав базы входят: 55 объектов недвижимого имущества, в том числе 28 жилых домиков, укомплектованных кондиционерами, холодильниками и всем необходимым для проживания. Имеется спортивный комплекс: волейбольная площадка, бильярд, а так же детская площадка, детская игровая комната, душевые (открытого типа), крытая автостоянка, столовая на 80 посадочных мест, и 79 единиц движимого имущества.

Право собственности на объекты недвижимого имущества зарегистрировано в установленном порядке, в отношении ряда сопутствующих объектов завершается работа по государственной регистрации прав собственности ООО «Газпром трансгаз Москва».

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 8 867 кв. м, предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2055 года.

Место нахождения Имущества: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая.

Начальная цена продажи Имущества: 20 104 486,00 (Двадцать миллионов сто четыре тысячи четыреста восемьдесят шесть) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг понижения цены: 218 527,00 (Двести восемнадцать тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 15 078 365,00 (Пятнадцать миллионов семьдесят восемь тысяч триста шестьдесят пять) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 2 000 000 (Два миллиона) рублей, НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 29 июня 2018 г. по 30 июля 2018 г. (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» извещает о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Организатор торгов: ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» (Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00719 от 13.05.2010), ИНН/ОГРН 7727528950/1047796947857, 129090, г. Москва, Ботанический переулок, д.5, по телефону +7 (495) 725-2500 (многоканальный)

Оператор ЭТП: ООО «Центр реализации», адрес: 119019, г. Москва, пер. Нащокинский, д. 14, телефон: (495) 988-44-67

Публичное предложение №006676

Наименование: Торги в форме открытого аукциона в электронной форме на понижение цены на право заключения двух договоров купли-продажи имущества: один договор в отношении имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «Долина» (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 25.08.2011 за № 2194-94178738) и один договор в отношении имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «Полис» (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 05.04.2011 за № 2096-94173818).

Лот №1:

Земельные участки (для сельхоз. про-ва) Калужская область, Перемышльский район, к.н. 40:17:161002:96, 40:17:010602:9, 40:17:010602:7, 40:17:010103:4, 40:17:010103:5, 40:17:010105:5,

40:17:010103:6, 40:17:010103:8, 40:17:010103:9, 40:17:010105:6, 40:17:010105:7, 40:17:010105:4, 40:17:010105:8, 40:17:160103:1, 40:17:160102:10, 40:17:160502:1, 40:17:160102:11, 40:17:160202:15, 40:17:160803:1, 40:17:130102:10, 40:17:130102:7

Публичное предложение №006677

Наименование: Торги в форме открытого аукциона в электронной форме на понижение цены на право заключения договора купли – продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «Зенит» (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 07.09.2010 за № 1935-94169113).

Лот №1

Земельные участки (для сельхоз.про-ва) МО, Рузский район, к.н. 50:19:0040334:16, 50:19:0040334:15

Подробная информация в сети Интернет по адресу <http://www.business.centerr.ru/> и <https://www.trinfico-pm.ru/> в составе аукционной документации

Представления заявок на участие: с 07.06.2018 10:00 по 08.11.2018 15:00

Информация, подлежащая опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам». Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Перед приобретением инвестиционных паев необходимо внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

ООО «Газпром торгсервис» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Продавец: ООО «Газпром торгсервис»

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru/>.

Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8 (495) 719-51-29

Наименование реализуемого имущества:

1. Офисно-складское здание, площадью 3 469,0 кв.м, Местонахождение: г. Москва, 1-ый Котляковский пер., д.3.

Начальная цена: 186 262 000,00 руб., в т.ч. НДС.

Минимальная цена (Цена отсечения): 167 635 800 руб., в т.ч. НДС.

2. Торгово-складские помещения: Магазин-склад площадью 98,5 кв.м, магазин с навесом площадью 234,10 кв.м, земельный участок площадью 2488 кв.м., движимое имущество

Местонахождение: Московская область, Ленинский район, пос. Развилка.

Начальная цена: 20 135 295 руб., в т.ч. НДС.

Минимальная цена (Цена отсечения): 18 121 765,50 в т.ч. НДС.

3. Здание ресторана-столовой общей площадью 1982,2 кв.м, кондитерского цеха площадью 259,6 кв.м, трансформаторной подстанции с земельным участком площадью 3 590 кв.м;

Местонахождение: Московская область, Ленинский район, пос. Развилка

Начальная цена: 89 570 700,00 руб., в т.ч. НДС.

Минимальная цена: 80 613 630,00 руб., в т.ч. НДС.

4. Два здания площадью 3 435,2 кв.м, гаражи площадью 448,2 кв.м с земельным участком площадью 8 041 кв.м;

Местонахождение: Московская область, Ленинский район, пос. Развилка

Начальная цена: 98 452 255 в т.ч. НДС.

Минимальная цена: 88 607 029,50 в т.ч. НДС.

Заявки на участие принимаются с 29.06.2018 г. с 12:00 (МСК) по 30.07.2018 г. до 12:00 (МСК);

Дата проведения процедуры: 31.07.2018 г. в 12:00 (МСК)

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ПАО «Территориальная генерирующая компания №1» (Организатор аукциона)
197198, Россия, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, дом 16, корпус 2, лит. А,
тел.: 8 (812) 688-3728.

Настоящим уведомляет о проведении открытого аукциона по продаже объектов имущества
ПАО «ТГК-1» (в составе 1 лота), расположенных по адресу:
Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д. 108, кор. 1.

Заявки на участие в аукционе будут приниматься в период с 19.06.2018г. до 15-00 часов 16.07.2018г.
по адресу Организатора аукциона.
Процедура аукциона будет производиться 19.07.2018г. в 11-00 часов по адресу Организатора
аукциона.

Подробное описание объектов имущества и условий аукциона содержатся в официальном извеще-
нии на сайте ПАО «ТГК-1» по адресу в сети Интернет <http://www.tgc1.ru>.

**АО «Коммерческий центр» проводит открытый аукцион в электронной форме по
продаже собственной Офисно-складской базы состоящей из 12 зданий, 13 соо-
ружений и движимого имущества, расположенных на 4-х арендуемых земель-
ных участках по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пряженникова, 10.**
Аукцион состоится **07.08.2018г.** в 12:00:00 МСК в электронной форме на ЭТП «Фабрикант».
Заявка на участие в аукционе подается в электронной форме с **04.07.2018г. до 03.08.2018 года**,
до 12:00:00 МСК, через сайт: www.fabrikant.ru.
Начальная цена 80 051 471 (Восемьдесят миллионов пятьдесят одна тысяча четыреста семьдесят
один) рубль с учетом НДС,

величина повышения начальной цены имущества (далее – шаг аукциона): 1 600 000 (Один миллион
шестьсот тысяч) рублей,
размер задатка: 9 000 000 (Девять миллионов) рублей.

Извещение и документация об аукционе размещены в телекоммуникационной сети «Интернет»
с 04.07.2018 г. по следующим адресам:
www.fabrikant.ru, <http://www.kc-tvel.ru/>, <http://atomproperty.ru/asset/1>.

Контактные телефоны:
8 (499) 908-82-18; 8 (499) 200-75-44.

**Продается право долгосрочной аренды земельного участка, расположенного
по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Зименки, кадастровый номер
50:21:0120114:1046**

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,
e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО
«Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1,
стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 31 июля 2018 года в 15 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Право долгосрочной аренды на земельный участок, кадастровый номер 50:21:0120114:1046.

Описание имущества: Право долгосрочной аренды на участок общей площадью 76 035 кв. м. Кате-
гория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для индивидуального жи-
лищного строительства.

Арендодатель: Департамент земельных ресурсов города Москвы. Срок аренды определен договором
аренды на 49 лет с 29.06.2006. по 28.06.2055.

Участок расположен на территории «Новой Москвы» в 8 км от МКАД. Участок обеспечен подъездны-
ми путями, поблизости имеются организационные инженерные коммуникации.

Место нахождения Имущества: г. Москва, поселение Сосенское, д. Зименки.

Начальная цена имущества: 326 798 000,00 (Триста двадцать шесть миллионов семьсот девяносто
восемь тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг понижения цены: 4 901 970,00 (Четыре миллиона девятьсот одна тысяча девятьсот семьдесят)
рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 228 758 600,00 (Двести двадцать восемь миллионов семьсот пятьдесят восемь
тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг аукциона на повышение цены: 1 000 000,00 (Один миллион) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 3 000 000,00 (Три миллиона) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Обременения: отсутствуют.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Ор-
ганизатором торгов с **29 июня 2018 г. по 30 июля 2018 г. (с 10:00 до 17:00 по московскому времени)**
по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Продается право долгосрочной аренды земельного участка, расположенного по
адресу: г. Москва, поселение Сосенское, пос. Газопровод, кадастровый номер
50:21:120305:0008**

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,
e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО
«Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1,
стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 31 июля 2018 года в 16 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Право долгосрочной аренды на земельный участок, кадастровый номер 50:21:120305:0008.

Описание имущества: Общая площадь 1420 кв. м. Категория земель: Земли населенных пунктов.
Разрешенное использование: для размещения стоянки автомобилей жилого поселка.

Участок расположен на территории Новой Москвы в 3,5 км за МКАД вблизи Калужского шоссе.
Участок обеспечен подъездными путями, поблизости имеются организационные инженерные ком-
муникации.

Арендодатель: Департамент земельных ресурсов города Москвы. Срок аренды определен договором
аренды на 49 лет с 29.06.2006 по 28.06.2055.

Место нахождения Имущества: г. Москва, поселение Сосенское, пос. Газопровод.

Начальная цена продажи Имущества: 14 724 000,00 (Четырнадцать миллионов семьсот двадцать
четыре тысячи) рублей 00 копеек, включая НДС.

Шаг понижения цены: 294 480,00 (Двести девяносто четыре тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 8 834 400,00 (Восемь миллионов восемьсот тридцать четыре тысячи четыреста)
рублей 00 копеек, включая НДС.

Шаг повышения цены: 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 1 400 000 (Один миллион четыреста тысяч) рублей, НДС не облагается.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Ор-
ганизатором торгов с **29 июня 2018 г. по 30 июля 2018 г. (с 10:00 до 17:00 по московскому времени)**
по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Продается право долгосрочной аренды земельного участка, расположенного по
адресу: г. Москва, поселение Сосенское, пос. Газопровод, кадастровый номер
50:21:120305:0006.**

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-02-57, 8 (495) 817-02-79,
e-mail: zakharova@gtm.gazprom.ru, davydkin@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО
«Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1,
стр. 4; тел.: 8 (495) 781-59-29; e-mail: info@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: 31 июля 2018 года в 17 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Право долгосрочной аренды на земельный участок, кадастровый номер 50:21:120305:0006.

Описание имущества: Общая площадь 2030 кв.м. Категория земель: земли поселений. Разрешён для
использования: размещения стоянки автомобилей за магазином-столовой. Участок расположен на

территории Новой Москвы в 3,5 км за МКАД вблизи Калужского шоссе. Участок обеспечен подъезд-
ными путями, поблизости имеются организационные инженерные коммуникации.

Арендодатель: Департамент земельных ресурсов города Москвы. Срок аренды определен договором
аренды на 49 лет с 29.06.2006 по 28.06.2055.

Место нахождения Имущества: г. Москва, поселение Сосенское, пос. Газопровод.

Начальная цена имущества: 15 365 000,00 (Пятнадцать миллионов триста шестьдесят пять тысяч)
рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг понижения цены: 307 300,00 (Триста семь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Минимальная цена: 9 219 000 (Девять миллионов девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, с
учетом НДС.

Шаг аукциона на повышение цены: 250 000,00 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 1 500 000,00 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Обременения: отсутствуют.

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Ор-
ганизатором торгов с **29 июня 2018 г. по 30 июля 2018 г. (с 10:00 до 17:00 по московскому времени)**
по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

ООО «Газпром добыча Надым» извещает о проведении торгов (аукциона)

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром добыча Надым»

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный телефон: 8-800-100-66-22, 8-3499-569-954

Сведение о предмете продажи: право заключения договора купли-продажи склада сыпучих материалов в
п.Пангоды (инв. № 01051303), расположенного по адресу: ЯНАО, Надымский р-н, пгт. Пангоды, промзона.

Заявки на участие в торгах принимаются с 29 июня 2018 года 11:00 (МСК) по 27 июля 2018 года 15:00 (МСК).

Дата и время проведения торгов: 30 июля 2018 года в 11:00 (МСК)

Начальная цена: 5 155 000,00 руб., в т.ч. НДС.

Учредитель и издатель:

ООО «Аукционный Вестник»

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира,
д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе
по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации
средства массовой информации

ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.

•

e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru

Верстка: Гвоздь Светлана

Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru

телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может
не совпадать с мнением авторов.

Рукописи не возвращаются

и не рецензируются

•

Издатель и редакция не несут ответственности
за содержание информационных сообщений
и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью
или частично) без письменного
разрешения редакции запрещена

•

Подписано в печать от 28.06.18 в 23:00

Отпечатано

в АО «Щербинская типография».

117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3.
Заказ № 788.

•
Газета распространяется на территории
Российской Федерации

•
Московский тираж 10 000 экз.
Региональный тираж 45 000 экз.
Распространяется бесплатно.