

АУКЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 402 (11.352) пятница, 2 ноября 2018 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Ждем ваших вопросов в рубрику «Вопрос юристу», где вам ответит Ольга Александровна Беляева, доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник, заведующий кафедрой частноправовых дисциплин Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, профессор Российской Академии наук. Свои вопросы вы можете задавать на почту info@auctionvestnik.ru Также, вы можете воспользоваться формой на нашем сайте auctionvestnik.ru.

Информационные сообщения о торгах

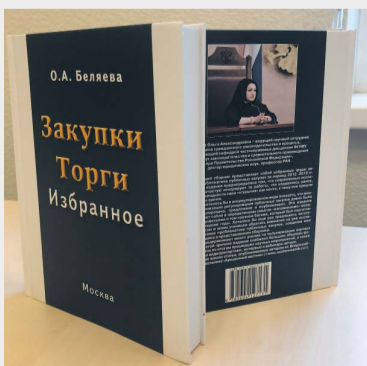
4-8 стр.

Уважаемые читатели!

Представляем вашему вниманию книгу Беляевой Ольги Александровны "Закупки. Торги. Избранное".

Новый сборник представляет собой избранные труды автора по проблематике публичных закупок за период 2012–2018 гг. Идея этого издания предопределена тем, что современные исследователи зачастую игнорируют те работы, что издавались ранее, пытаясь преподнести свои «открытия» как нечто, к чему они пришли в настоящее время. Автору хотелось бы в аккумулированном виде показать, что многое по оптимизации регулирования публичных закупок давно было им сформулировано, предложено и опубликовано. Это издание представляет собой в определенном смысле «напоминание» молодым исследователям о том научном багаже, который был подготовлен за последние годы. Хотелось бы еще раз предложить читателям, коллегам и моим ученикам обратить внимание на уже исследованную ранее проблематику публичных закупок, соединив мои работы воедино в представленном сборнике. Автор предпринимает много усилий по популяризации научных знаний, по этой причине издание снабжено большим объемом фотоматериалов по итогам прошедших научных мероприятий, а также ссылками на видеопортажи, интервью и вебинары автора.

В издание вошли статьи, опубликованные автором во Всероссийском еженедельнике «Аукционный Вестник».



Беляева О.А. Закупки. Торги. Избранное / О.А. Беляева. — М.: ООО «ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА КОНТАКТ», 2019. — 320 с. ISBN 978-5-6041271-8-6

XIII Научные чтения памяти профессора С.Н. Братуся «Договор как общеправовая ценность» Пост-релиз тематического круглого стола «Договоры в сфере публичных закупок»



Модераторами круглого стола выступили **Ольга Александровна Беляева** (заведующий кафедрой частноправовых дисциплин, ведущий научный сотрудник отдела гражданского законодательства и процесса ИЗИСП, доктор юридических наук, профессор РАН) и **Роман Валентинович Семенов** (Управление контроля размещения госзаказа ФАС России).

Заседание круглого стола открыла О.А. Беляева, она отметила неопределимую важность сферы публичных закупок для отечественной экономики, а также социальную нагрузку, которую принимает на себя бизнес, контрактируя с государством. Р.В. Семенов осветил основные изменения в законодательстве о контрактной системе, а также о корпоративных закупках.

В своем выступлении доктор юридических наук, профессор, профессор кафедры предпринимательского и корпоративного права МГЮУ им. О.Е. Кутафина **Любовь Васильевна Андреева** рассматривала проблему определения правовой природы государственного контракта. Обновление законодательства о государственных закупках, применение типовых контрактов, преобладание императивных норм в Законе о контрактной системе обусловили появление в литературе мнения о государственном контракте как о конструкции договора присоединения особого рода. Основываясь на специальных признаках государственного контракта, содержащихся в Законе о контрактной системе и правовых позициях Верховного Суда РФ, она привела аргументы в пользу позиции о том, что государственный контракт — это специальная гражданско-правовая конструкция, отсутствующая в ГК РФ.

Доктор юридических наук, доцент **Евгений Анатольевич Свининих** посвятил свое выступление основаниям и правовым последствиям недействительности публичных контрактов. Он обратил внимание на вопросы, связанные с признанием публичного контракта недействительным вследствие недействительности торгов и иных закупочных процедур, которые предшествовали его заключению. Отдельное внимание было уделено последствиям недействительности определения поставщика (подрядчика, исполнителя) применительно к случаям, когда публичный контракт был заключен до вынесения соответствующего судебного решения. Докладчик предложил закрепить в отечественном законодательстве специальные основания для конвалидации недействительных публичных контрактов, используя в качестве основы нормотворческий опыт Европейского Союза.

Доцент кафедры финансового права Российского государственного университета правосудия, кандидат юридических наук, доцент **Виталий Викторович Кикавец** отметил, что несмотря на важность и значимость содержания таких понятий, как публичный и частный финансовые интересы, проблемам их исследования, в том числе особенностям соотношения в

сфере государственных закупок уделяется весьма незначительное внимание, как в науке, так и на практике.

Действия абсолютно любого субъекта правоотношений в сфере закупок, в том числе в процессе заключения, изменения, исполнения или расторжения государственного контракта продиктованы, в первую очередь, интересом. Правильное понимание и классификация частных и публичных финансовых интересов в структуре государственного контракта позволит не только минимизировать возможные и прогнозируемые бюджетные риски, связанные с оплатой потребности заказчика в товарах, работах, услугах для государственных нужд, но и восстановить справедливый баланс частных и публичных финансовых интересов, обеспечив таким образом восполнение публичных потребностей в полном объеме с учетом развития справедливой конкуренции, реализации занятости населения и гарантии сбыта произведенных товаров.

Ольга Владленовна Анчишкина, кандидат экономических наук, ведущий научный сотрудник Института экономики РАН, руководитель проекта «Развитие контрактной системы» Центра стратегических разработок, привлекла внимание участников круглого стола к проблеме постепенной утраты государственным и муниципальным контрактом договорной парадигмы. В результате многочисленных корректировок законодательства о закупках контрактные отношения все более переходят на принципы иерархии, субординации и подчинения в ущерб договорным принципам, таким как свобода договора, равенство сторон, взаимный поиск согласия и кооперационного выигрыша. Между контрактом и договором наблюдаются различия в интерпретации категорий объектов и субъектов сделки, пределов волеизъявления сторон, ущерба и убытков и проч.

Контракт, по сути, приобретает черты нормативного правового акта и, с экономической точки зрения, теряет способность обеспечить самонастройку рынка. Взаимодействие заказчика и поставщика разворачивается в условиях множественных дефицитов и искажений. По итогам «квизиторов» заключается 34% стоимости контрактов. Высокой остается монополизация: 2,98% поставщиков привлекают 80% стоимости всех контрактов. В госзакупках сложился особый сегмент G2G, в котором сделки происходят между организациями сектора государственного управления. Закупочные процессы в сегменте G2G оборачиваются бюджетными потерями, поэтому все эти явления и тенденции требуют комплексной правовой и экономической оценки.

Александр Евгеньевич Кирпичев, заместитель заведующего кафедрой гражданского права Российского государственного университета правосудия, кандидат юридических наук, доцент отметил, что круг правовых средств, опосредующих публичные закупки, более-менее универсален в различных правовых порядках (конкурентные процедуры определения контрагента, размещения информации о заключенных контрактах в открытых источниках, наличие в контрактах большого количества императивных норм). И все же вопрос о месте публичных закупок в системе обязательственного права остается открытым и решается в каждой правовой системе, исходя из ее традиций и господствующих доктринальных представлений.

Так, идея испанского законодателя о едином регулировании всех договоров, одной стороной которых является государство или учрежденное им юридическое лицо (соглашения о государственно-частном партнерстве, аренда государственного имущества, закупки не только для государственных нужд, но и для нужд коммерческих организаций с государственным участием и др.), закреплена в специальном Законе о договорах публичного сектора (Ley de Contratos del Sector Publico 9/2017). Такой подход имеет очевидные преимущества для судебной практики и для науки. Публичные закупки — наиболее популярные договоры публичного сектора, но единое регулирование позволит судам, например, при рассмотрении спора о более редких концессионных соглашениях учитывать практику, накопленную в сфере публичных закупок.

Для предпринимателей такая систематизация удобна тем, что в одном нормативном акте собраны все предусмотренные форматы взаимодействия с государством. Так, с 2018 года испанский законодатель отказался от редко используемых соглашений о государственно-частном партнерстве в пользу концессий. Для науки такое понимание позволяет по-новому осознать публичные закупки, т.к. они рассматриваются не изолированно, а как часть более сложного явления. Кроме того, становятся объяснимыми причины обособления ряда договоров в общей системе договорного права, что, несомненно, важно для толкования и доктринальных разработок.

Советник Департамента правовой и корпоративной работы Госкорпорации «Росатом» **Сергей Владимирович Редких**

в своем докладе проанализировал проблемные вопросы, связанные с ответственностью за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных государственным контрактом. Он осветил правовые позиции ученых и правоприменительных органов относительно правовой природы неустойки по государственным контрактам, порядка определения ее размера, возможности применения ответственности за нарушение не только конечных, но и промежуточных сроков выполнения работы. Отдельное внимание было уделено вопросу использования денежных средств, полученных в качестве неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по государственным контрактам.

Кристина Александровна Крючкова, начальник отдела контрактного и правового обеспечения Института общественных наук РАНХиГС при Президенте РФ в своем выступлении обозначила зоны риска при применении рамочных договоров в закупках товаров, работ и услуг в соответствии с Законом № 223-ФЗ. Она отметила негативное отношение контролирующих органов к таким договорам, сложности составления отчетности по ним. По мнению докладчика, рамочный договор — эффективный и полезный инструмент удовлетворения потребностей корпоративных заказчиков, но его необходимо правильно применять.

О предмете и пределах надзора за исполнением законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд рассказал **Евгений Викторович Ступаченко**, старший научный сотрудник отдела научного обеспечения прокурорского надзора и укрепления законности в социально-экономической сфере Научно-исследовательского института Университета прокуратуры РФ.

Он отметил роль органов прокуратуры в выявлении и пресечении правонарушений и преступлений в сфере государственных и муниципальных закупок, обозначил типовые правонарушения, сопровождающие закупочный процесс, а также меры прокурорского реагирования, направленные на восстановление законности в рассматриваемой сфере. Особое внимание обращено

на недопустимость подмены органами прокуратуры контрольно-надзорных органов в контрактной системе, а также принятие мер реагирования, направленных не на разрешение существующих правоотношений, а на их корректировку и приведение в соответствие с действующим законодательством.

Дмитрий Анатольевич Чваненко, начальник юридического отдела компании «Русский Проект», аспирант ИЗИСП, отметил наличие противоречивой судебно-арбитражной практики по вопросу о необходимости соблюдения арбитражными управляющими положений Закона о контрактной системе и Закона о закупках при осуществлении расходов в рамках дел о банкротстве субъектов, на которых распространяются нормы указанных законов. Докладчик выразил мнение о недопустимости игнорирования арбитражными управляющими норм указанных законов, поскольку законодатель не сделал исключений для таких случаев. Кроме того, было высказано сомнение относительно обоснованности позиции Верховного суда РФ, который пришел к обратному выводу.

Научный сотрудник отдела административного законодательства и процесса ИЗИСП **Павел Петрович Кабытов** остановился в своем выступлении на вопросе неоднозначной правовой природы соглашений об оказании государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере. Исходя из содержания проекта федерального закона «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» предметом указанных соглашений могут выступать организационно-управленческие действия, публичные права и обязанности, что не характерно для договоров гражданско-правового характера. Требуется доктринальная оценка данных соглашений.

Михаил Алексей Викторович, аспирант ИЗИСП, в своем докладе осветил ключевые проблемы сопровождаемых сделок по государственному оборонному заказу (неоправданная законодательная регламентация порядка взаимодействия и расчетов всей цепочки кооперации головного исполнителя, противоречия в области нормативного регулирования банковского со-

провождения сделок с положениями иных федеральных законов в части открытия и закрытия специальных счетов, правила работы с иностранными поставщиками, непрозрачность порядка определения банков, осуществляющих банковское сопровождение сделок).

В докладе был сделан вывод, что действующее гражданско-правовое регулирование механизма сопровождаемой сделки и особенностей ее банковского сопровождения является малоэффективным, влечет снижение количества организаций-исполнителей государственного оборонного заказа, обуславливает дополнительную финансовую и административную нагрузку на предприятия оборонно-промышленного комплекса, что создает вполне осязаемые риски неисполнения, либо ненадлежащего исполнения договоров.

В своем выступлении ведущий научный сотрудник, кандидат юридических наук ИЗИСП **Наталья Александровна Голованова** поделилась исследованиями канадского опыта в сфере обеспечения более гибкого режима по контролю над добросовестностью государственных закупок. С 1 января 2019 г. к канадским и иностранным компаниям, участвующим в публичных федеральных закупках будут применяться новые правила, предусматривающие отказ от административного механизма исключения компании, совершившей правонарушение, из официальных списков, и заключение с ней в судебном порядке соглашения об исправлении, которое предоставляет поставщику не только право на отсрочку, но и обязывает его оздоровить свою деятельность. Одновременно с введением такой отсрочки ужесточаются этические стандарты и факторы, влияющие на отстранение компаний. В выступлении была отмечена общая тенденция по использованию сходных соглашений и в других странах, принадлежащих к семье общего права (США, Великобритания, Австралия).

Каждое выступление сопровождалось интересной дискуссией.

Итоги круглого стола подвела О.А. Беляева, резюмировав огромный потенциал научных исследований договоров, заключение которых опосредовано публичными закупочными процедурами, а также смежных с ними договорных моделей. ■

Не лучшая идея: чем может обернуться кадровая рокировка в ФАС

Почему эксперты недовольны кандидатурой нового куратора гособоронзаказа.

В прессе в течение последних пары недель обсуждается возможное назначение Михаила Евраева куратором госзаказа и оборонзаказа в Федеральной антимонопольной службе. Опрошенные «Газетой.Ru» эксперты скептически восприняли информацию о подобной кадровой рокировке.

В середине сентября СМИ писали, что заместитель главы Федеральной антимонопольной службы (ФАС) Максим Овчинников, отвечавший за гособоронзаказ, переходит на работу в «Роскосмос», а его место должен занять Михаил Евраев.

Евраев уже работал в ФАС — с 2004 по 2012 год, занимая должность начальника управления по контролю и надзору в области недвижимости, локальных монополий и ЖКХ, а с января 2007 года возглавляя управление по контролю за размещением государственного заказа ФАС России.

Служивший в ФАС вместе с Евраевым директор Института повышения конкурентоспособности Алексей Ульянов в интервью «Ленте.ру» отметил его неоднозначную роль в процессе создания закона о госзакупках.

По словам Ульянова, Евраев являлся основным разработчиком ФЗ-94, значительная часть положений которого перекочевала в действующий ФЗ-44. И именно эти положения, к написанию которых имеет непосредственное отношение Евраев, как раз и являются наиболее слабыми и неоднозначными в ФЗ-44.

Несовершенство действующего закона сказывается на всей системе госзакупок, составляющей на данный момент около 30% российской экономики.

По мнению Ульянова, благодаря нормам, разработанным Евраевым, 60% госзакупок России приходится на аукционы. В развитых же странах аукционы не используются, поскольку этот способ применим к продажам, но не к закупкам.

В итоге произошла монополизация рынка, а иностранные поставщики оказались допущены туда, где можно было бы обойтись отечественными производителями и поддержать тем самым развитие импортозамещения, что было бы логичным в условиях введения Западом всё новых санкций против России.

Как полагает Ульянов, подобное положение дел сказалось на развитии всего российского малого и среднего бизнеса в целом, а также предоставило чиновникам лазейку для коррупции.

Благодаря активной позиции Евраева мы теперь имеем не имеющую аналогов в мире систему госзакупок, где процесс важнее результата, которая удобна гринмейлерам, фирмам-однодневкам и связанным с нечисто плотными чиновниками посредникам, но совершенно не удобна добросовестным участникам закупок, производственному малому и среднему бизнесу, рассуждает он.

Эксперты считают, что и в ФЗ-94 и в ФЗ-44, определяющих правила закупок для публичных нужд, полностью отсутствует стратегическое целеполагание. То есть непонятно для чего и ради чего государственные закупки делаются. «И наиболее сильный административный ресурс в этих

условиях просто продавливают выгодные изменения, — утверждает один из исследователей рынка госзакупок, — Исключений из общих правил в ФЗ-44 оказалось больше, чем в предшествующем ему ФЗ-94».

Участники дебатов по ФЗ-44 вспоминают, что команда Михаила Евраева сделала так, что «концепцию федеральной контрактной системы приняли, но не перевели ее в законодательное поле — возобладала ретроградная точка зрения. И приняли 44-ый закон, как 94-й, только с «клювом» инородного планирования и «хвостом» исполнения, которого так до сих пор и нет. При этом авторы вообще не прописали систему контроля за результатами закупок».

Кроме того, участники рынка недовольны возможным объединением контроля ФАС за гособоронзаказом, гражданским госзаказом и закупками госкорпораций.

Это принципиально разные области, которые не может курировать один чиновник, подчеркивают наблюдатели.

Учитывая вышесказанное, и принимая во внимание предыдущий опыт Евраева, его возможное назначение куратором госзаказа и оборонзаказа в ФАС воспринимается скорее как негативный фактор и, вероятно, свидетельствует о нежелании лиц, обсуждающих данное решение, повышать эффективность «расходования бюджетных средств», что в условиях санкций крайне важно для сектора.

<https://www.gazeta.ru/business/2018/10/...7993.shtml>

Где открыть спецсчет участнику закупок: площадки сообщили, с какими банками не будет проблем

Минфин предупредил, что не все банки, уполномоченные открывать спецсчета, наладили взаимодействие с операторами "новых" электронных площадок.

Участнику необходимо убедиться, что при обмене информацией между его банком и площадкой, на которой проходит закупка, не произойдет сбоев. Для этого нужно найти список «беспроблемных» банков на сайте оператора.

Конкретные списки представили:

- ЭТП Российского аукционного дома <https://gz.lot-online.ru/content/news/view/54/>;
- АО "ЭТС" <https://www.etp-ets.ru/content/news/view/421/>;
- Сбербанк-АСТ <http://www.sberbank-ast.ru/Content.aspx?cid=10311>;

— Агентство по государственному заказу Республики Татарстан <http://etp.zakazrf.ru/html/id/230>;

— Единая электронная торговая площадка https://www.roseltorg.ru/about/news/otkrytie-i-vedenie?3_10#top0.

"РТС-тендер" сообщила об интеграции со всеми уполномоченными банками.

Документ:

Письмо Минфина от 02.10.2018 № 24-06-08/70718

(http://www.zakupki.gov.ru/epz/main/public/news/news_preview.html?newsId=25377)

http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_179581/71d3fe20a1bd990354cc9e2c1fa177ac02d0474d/

Бизнес-саженцы: подрядчиков для госкомпаний будут выращивать

Крупнейшим госкорпорациям дадут возможность «выращивать» для себя поставщиков из сегмента малого и среднего бизнеса (МСБ). Такой метод стимулирования предпринимательства приводится в документе Минэкономразвития «Трансформация делового климата» (ТДК), с которым ознакомились «Известия». В частности, благодаря этой норме объем закупок компаний с госучастием у малых предприятий достигнет 5 трлн рублей к концу 2024 года, отмечается в документе. Участники рынка считают, что мера поддержит малый бизнес, однако эксперты видят в ней коррупционные риски.

Крупным госкорпорациям предлагают поддерживать своих поставщиков из сегмента малого и среднего бизнеса. Например, финансами, имуществом, информацией, маркетингом и т.д. Таким образом крупнейшие компании смогут выращивать для себя потенциальных исполнителей тендеров, следует из ТДК, разработанного Минэкономразвития. Соответствующие изменения должны быть внесены в закон «О развитии малого и среднего предпринимательства (МСП)» в 2020 году.

Право заказчиков оказывать отобранными предприятиями поддержку для их выращивания в потенциальных поставщиков необходимо узаконить, подчеркнули в Корпорации развития МСП. Процедура может происходить в рамках специальных программ партнерства, добавили там. Однако нововведение несет в себе в том числе и коррупционные риски, уверены эксперты. Госкорпорации смогут законно поддерживать «свои» компании, даже если формально они будут считаться независимыми, отметил председатель Национального антикоррупционного комитета Кирилл Кабанов.

В практике выращивания действительно есть коррупционные риски, согласился и Олег Лагута, совла-

делец Модульбанка, который фокусируется на кредитовании малого и среднего бизнеса. По его оценке, уже сейчас 90% небольших подрядчиков госкорпораций фактически подконтрольны крупному бизнесу, хотя формально они относятся к сегменту МСБ и независимы. Право оказывать таким компаниям дополнительную поддержку только усугубит эту проблему, уверен банкир.

В пресс-службе Минэкономразвития «Известиям» сообщили, что сейчас прорабатываются условия предлагаемой поддержки, в том числе для исключения случаев дискриминации других потенциальных поставщиков для крупных госзаказчиков. В пресс-службе ФАС «Известиям» сказали, что осуществление закупочной деятельности «должно основываться на принципах равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки».

Если норма будет прописана в законодательстве, она позволит участникам процесса госзакупок четко понимать суть поддержки поставщиков и поспособствует распространению такой практики. В перспективе новация может стать для госкомпаний обязательной, передал «Известиям» через пресс-службу президент Торгово-промышленной палаты (ТПП) Сергей Катирин. Он добавил, что не видит предпосылок для дискриминации тех или иных компаний. Уже сейчас существующими механизмами поддержки малого и среднего бизнеса (льготными кредитами, субсидиями) пользуется не все участники рынка, однако это не вызывает вопросов о дискриминации, заявил он.

В Корпорации МСП также уверены, что практика «выращивания» не приведет к ущемлению каких-либо претендентов на тендер. По словам представителя организации, никаких ограничений на участие в выращивании не планируется — это будет равная для

всех небольших и средних организаций возможность повысить свою конкурентоспособность и открыть новые рынки сбыта, подчеркнули там.

Впрочем, мера по выращиванию для госкомпаний собственных поставщиков не нова. В Корпорации развития МСП о ней говорили еще в 2016 году, однако идея так и не была реализована. Сейчас крупнейшие заказчики с госучастием обязаны отдавать малым и средним предприятиям 15% всех своих тендеров. Общий объем госзакупок у МСБ по итогам 2017 года составил порядка 2 трлн рублей. К концу 2018 года он превысит 3 трлн рублей, прогнозирует Минэкономразвития. К 2024 году показатель должен составить 5 трлн рублей, отмечается в «Трансформации делового климата».

Согласно майскому указу президента Владимира Путина, к 2024 году численность занятых в малом и среднем бизнесе должна вырасти в 1,5 раза — с нынешних 16 млн человек до 25 млн человек. Еще одна цель — довести к 2030 году долю малых и средних предприятий в ВВП с нынешних 22 до 40%. Для этого в правительстве разработан отдельный национальный проект по поддержке и развитию МСБ. Его объем — 450 млрд рублей на шесть лет. Меры, заложенные в документ, предполагают, в частности, освобождение пенсионеров, которые будут заниматься индивидуальным предпринимательством, от взносов в ПФР, увеличение закупок крупных компаний у малых предприятий из Дальневосточного и Северо-Кавказского округов и введение единой системы налогообложения для самозанятых граждан.

Дмитрий Гринкевич, Инна Григорьева
<https://iz.ru/802462/dmitrii-grinkevich-inna-grigoreva/biznes-sazhentsy-podriadchikov-dlia-goskompanii-budut-vyrashchivat>

Правительство РФ одобрило законопроект о переводе всех торгов госимуществом в электронную форму

Правительство РФ на заседании в четверг одобрило поправки к закону «О приватизации государственного и муниципального имущества», которые предусматривают перевод всех торгов госимуществом в электронную форму, следует из сообщения на сайте правительства РФ. Законопроект предусматривает организацию процедуры проведения торгов по продаже государственного и муниципального имущества исключительно в электронной форме как на федеральном, так и на региональном и муниципальном уровне. Также законопроектом предлагается исключить возможность проведения торгов с закрытой формой подачи претендентом предложений о цене продаваемого имущества.

Необходимость таких поправок Минэкономразвития, подготовившее законопроект, объясняет тем, что на региональном и муниципальном уровнях проведение торгов госимуществом в электронной форме так и не получило распространения. При этом министерство отмечает, что возможность проведения таких торгов в электронной форме имеется с 2012 года, но она не носит обязательный характер.

«С конца 2016 года на федеральном уровне продажа приватизируемого имущества осуществляется в электронной форме, а на протяжении 2017-2018 годов — исключительно в электронной форме, — отмечало ранее Минэкономразвития. —

На уровне субъектов РФ механизм продажи приватизируемого имущества в электронной форме в достаточной степени не используется. Договоры с электронными площадками заключили только 40% субъектов, из которых услугами электронных площадок пользуются не все». Сами торги госимуществом в электронной форме проводятся на электронных торговых площадках, имеющих право проводить закупки товаров, работ, услуг в соответствии с законом «О контрактной системе» (44-ФЗ).

Помимо электронизации торгов, Минэкономразвития предлагает привлечь для продажи госимущества на региональном и муниципальном уровнях квалифицированных профессиональных продавцов. Речь идет о предоставлении субъектам РФ возможности привлекать к проведению торгов госимуществом в электронной форме банки и инвестиционные компании, включенные в перечень юрлиц для организации от имени РФ продажи приватизируемого федерального имущества или исполнения функций продавца. В настоящее время в этот перечень входят 23 организации.

В начале октября этот законопроект был одобрен правкомиссией по законопроектной деятельности.

<https://prozakupki.interfax.ru/articles/1115>

Необходимо совершенствовать финансовые инструменты в закупочной деятельности

В Торгово-промышленной палате Российской Федерации состоялось совместное заседание Комитета ТПП РФ по развитию системы закупок и Комитета ТПП РФ по финансовым рынкам и кредитным организациям. Его участники обсудили проблемы и практику использования финансовых инструментов в закупочной деятельности.

Модератором мероприятия выступила председатель Комитета ТПП РФ по развитию системы закупок Ольга Пелехатая.

Открыл совместное заседание вице-президент ТПП РФ Владимир Дмитриев. Он констатировал, что предприятия отечественного малого и среднего бизнеса испытывают проблемы с доступом к государственным закупкам. Регионы-лидеры по объему госзакупок — это Москва и Санкт-Петербург. Москва провела закупки по 44-ФЗ на 2 трлн рублей, Санкт-Петербург — на 469 млрд рублей. На данном этапе в России сформирована достаточно полная законодательная база, регулирующая механизм финансирования закупок и содержащая более 300 нормативно-правовых документов, подчеркнул он.

Как считает вице-президент федеральной палаты, взаимоотношения структурных элементов механизма финансирования государственных закупок для России являются относительно новыми, не сложившимися на данном этапе в полной мере и требуют совершенствования, а сам механизм финансирования государственных закупок нуждается в дальнейшем развитии.

Расширение доступа малого и среднего предпринимательства к госзаказу — одна из основных антикризисных мер правительства, подчеркнул Владимир

Дмитриев. Несмотря на это, небольшие предприятия испытывают сложности — они не справляются с требованиями и стандартами заказчиков, имеют серьезные финансовые и организационные ограничения.

Отсутствие денежных средств — это основная проблема, препятствующая предприятиям в доступе к государственным закупкам, отметил представитель руководства ТПП РФ. Банки не идут навстречу, возникают разрывы денежных потоков, серьезно влияющих на деятельность предприятий и срывов сроков исполнения заказов, сказал Владимир Дмитриев.

Все это, по его словам, вынуждает предпринимателей приспосабливаться и пользоваться факторингом, ставки которого практически сопоставимы с кредитными.

В заключение вице-президент ТПП РФ Владимир Дмитриев подчеркнул, что регулярные преобразования 44-ФЗ дают ощутимые положительные результаты — это, в частности, повышение уровня прозрачности закупок, рост рыночной конкуренции, увеличение доли малого и среднего бизнеса в закупках по целому ряду отраслей, а также увеличение доли закупок, размещаемых специально для МСБ.

Доступность финансовых инструментов в текущих условиях, по его мнению, играет все большую роль в снижении порога входа для компаний МСП в сферу закупок. Ряд изменений в 44-ФЗ привели к существенным сдвигам в этом направлении. Так, введение в 2014 году реестра гарантий, позволило сформировать прозрачный рынок экспресс-гарантий от десятков больших и малых банков. Уменьшился максимальный размер обеспечения участия для субъектов МСП до 2% от суммы заключаемого контракта, а также

увеличен минимальный уровень закупок по 223-ФЗ у субъектов МСП с 10% до 15%, подытожил Владимир Дмитриев.

Тему продолжила директор Департамента бюджетной политики в сфере контрактной системы Минфина России Татьяна Демидова, обратившая внимание присутствующих на то, что поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства является приоритетным направлением деятельности правительства страны. Доля их участия в госзакупках растет из года в год, совершенствуется законодательство в этой сфере с целью создания комфортных условий участия в госзакупках предприятий МСБ.

Перевод торгов в электронную форму, введение ЭЦП, по ее мнению, способствуют привлечению малых и средних предприятий к этому процессу. Минфином России сформированы единые требования подхода к работе со спецсчетами, используемые при осуществлении госзакупок.

Затем Татьяна Демидова подробно ознакомила собравшихся с порядком использования специальных счетов участниками закупок, подчеркнув, что в финансовых институтах страны их открыто более 90 тыс., являющихся обязательным элементом для участия в закупочных процедурах.

Председатель Комитета ТПП РФ по развитию системы закупок Ольга Пелехатая положительно оценила конструктивную совместную работу Комитета и Минфина России в сфере совершенствования механизма участия предприятий МСБ в госзакупках.

Со своей стороны председатель Комитета ТПП РФ по финансовым рынкам Владимир Гамза предложил свести 44-ФЗ и 223-ФЗ в один нормативный акт,

т.к это позволит снять с повестки дня многие вопросы, существующие сегодня в сфере госзакупок.

Далее перед собравшимися выступил эксперт Комитета ТПП РФ по финансовым рынкам и кредитным организациям Ярослав Елизаров, осветивший основные проблемы, связанные с участием субъектов МСП в госзакупках – это, по его словам, финансовое

обеспечение гарантий, механизм уменьшения амортизации, унификация перечня банков и др.

С проблемами правоприменения законодательства о закупках и предложениях делового сообщества Московского региона ознакомил участников заседания заместитель председателя Комитета ТПП РФ по развитию системы закупок Игорь Башинский.

В заключение собравшиеся обсудили прозвучавшие выступления.

Пресс-служба ТПП РФ, А. Савенков
<http://ippf.ru/ru/news/neobkhodimovershenstvovat-finansovye-instrumenty-v-zakupochnoy-deyatelnosti--i272827/>

Минфин и ФАС могут поднять вопрос об исключении двух ЭТП из перечня площадок для госзакупок за нарушения

Минфин и Федеральная антимонопольная служба (ФАС) России могут поднять вопрос об исключении двух площадок из перечня электронных торговых площадок (ЭТП), имеющих право проводить госзакупки, заявили "Интерфаксу" в пресс-службе Минфина. "В случае выявления фактов осуществления конкурентных закупок оператором электронной площадки, включенным в перечень, посредством информационного взаимодействия, установления технических решений, предусматривающих использование функционала иной электронной площадки, Минфином России совместно с ФАС России будут приняты меры, направленные на исключение такого оператора из перечня", – сказали в министерстве.

По действующему законодательству, госзакупки и закупки госкомпаний у субъектов малого и среднего предпринимательства (МСП) должны проводиться только на площадках, аккредитованных для проведения госзакупок.

К настоящему времени две ЭТП – B2B-Center и ОТС (не входят в перечень площадок для госзакупок) объявили об организации сервисов по проведению закупок госкомпаний у субъектов малого и среднего предпринимательства (такие закупки должны проводиться на ЭТП для госзакупок) за счет интеграции с аккредитованными площадками – Агентством по государственному заказу республики Татарстан (АГЗТ) и "Российским аукционным домом" (РАД), соответственно.

В сообщении B2B-Center отмечается, что закупки у МСП крупнейших госкомпаний, работающих на этой площадке, будут проходить на аккредитованной площадке ZakazRF (название ЭТП АГЗТ) по новым правилам. При этом пользователи и поставщики смогут работать в едином личном кабинете, отслеживать закупки и подавать предложения сразу на двух площадках.

ОТС и РАД, в свою очередь, запустили для госкомпаний специальный сервис для перехода на ЭТП РАД для размещения закупок, в которых участниками могут быть только субъекты МСП. "Заказчики, как и раньше, могут работать на площадке ОТС, – говорится в сообщении компании. – А, используя единый сервис перехода на ЭТП РАД, осуществлять закупки по № 223-ФЗ у МСП".

"Конкурентная закупка с участием субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляется исключительно в соответствии с 223-ФЗ, в котором установлен перечень действий, обеспечиваемых и осуществляемых оператором электронной площадки на электронной площадке при проведении конкурентной закупки в электронной форме, – сказали в Минфине. – В 223-ФЗ не предусмотрена возможность информационного взаимодействия оператора электронной площад-

ки с иными информационными системами (за исключением единой информационной системы в сфере закупок). Конкурентные закупки осуществляются исключительно на электронных площадках, операторы которых включены в перечень".

При этом в министерстве отметили, что законодательством предусмотрена потеря статуса оператора электронной площадки для целей 223-ФЗ, если выявлено несоответствие юридического лица дополнительным требованиям (определяют, в том числе, порядок взаимодействия с другими участниками закупок).

Как сообщалось, в июле текущего года правительство РФ утвердило перечень ЭТП для проведения госзакупок. В него включено девять ЭТП – восемь универсальных и одна специализированная. К числу универсальных ЭТП были отнесены ЕЭТП, "РТС-тендер", "Сбербанк-АСТ", "Электронные торговые системы", ГУП "Агентство по госзаказу РТ" и "Российский аукционный дом", а также "ТЭК-Торг" и ЭТП ГПБ ("Электронная торговая площадка Газпромбанка"). Специализированной ЭТП была определена "Автоматизированная система торгов гособоронзаказа" (АСТ-ГОЗ), которая была создана в прошлом году Сбербанком и госкорпорацией "Ростех" специально для проведения в электронной форме закупок в рамках гособоронзаказа.

Прежде чем получить доступ к проведению госзакупок, ЭТП должны доказать свое соответствие ряду требований. К их числу относится опыт проведения госзакупок или проведение закупок госкомпаний (извещения о них должны были размещаться в ЕИС) общим объемом 2 трлн рублей в период с 1 января 2015 года. При этом уставный капитал таких ЭТП должен составлять не менее 20 млн рублей, а доля иностранных владельцев в уставном капитале не должна превышать 25%. Кроме того, к площадкам предъявлялись определенные технические требования.

С начала июля вступила в силу значительная часть масштабных поправок к законам "О контрактной системе" (44-ФЗ) и "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (223-ФЗ), предусматривающая электронизацию закупочных процедур. В том числе, нормы, определяющие порядок работы механизма спецсчетов для размещения средств обеспечения заявок. Однако действовать эти нормы начнут только после запуска "новых" ЭТП, прошедших названный отбор. До этого момента средства обеспечения заявок на участие в закупках должны размещаться по действующей в настоящее время схеме.

<http://prozakupki.interfax.ru/articles/1126>

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продажа 2 домов расположенных в Ставропольском крае

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».
Организатор продажи: ООО «СТ групп»; тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Дата и время проведения продажи: 03.12.2018 г. в 11:00 (Мск.).
Место проведения торгов: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Колхозная, 122.
Предмет продажи: Лот № 1: Дом оператора на газораспределительной станции Ставропольской ГРЭС (166,3 кв.м.), расположенный по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, ст. Новотроицкая, переулок Кубанский, 16.

Цена первоначального предложения: 655 000,00 руб., с НДС.
Минимальная цена предложения: 465 500,00 руб., с НДС.

Лот № 2: Дом оператора на газораспределительной станции Ставропольской ГРЭС (167,4 кв.м.), расположенный по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, ст. Новотроицкая, переулок Кубанский, 14.
Цена первоначального предложения: 704 000,00 руб., с НДС.
Минимальная цена предложения: 492 800,00 руб., с НДС.

Заявки на участие принимаются с 02.11.2018 г. по 29.11.2018 г. по раб. дням с 11:00 до 15:00 ч. Мск. по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216.

Продажа лома черных металлов категории «5 А»

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».
Организатор торгов: ООО «СТ групп», тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Дата и время проведения торгов: 03.12.2018 г. в 14:00 по Мск.
Место проведения торгов: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.
Выставляемое на торги имущество: лома черных металлов категории «5 А» в кол-ве 485,800 т.
Начальная цена: 5 635 217,00 руб., без НДС.
Заявки на участие, принимаются с 02.11.2018 г. по 29.11.2018 г. на ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.
Условия проведения торгов указаны в официальном информационном извещении на сайте: <https://etp.gpb.ru/>.

Продажа нежилого здания – коровник на 50 голов, общей площадью 1179,8 кв.м.

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».
Организатор продажи: ООО «СТ групп»; тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Дата и время проведения продажи: 03.12.2018 г. в 15:00 (Мск.).
Место проведения торгов: Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216.
Предмет продажи: Коровник на 50 голов, общей площадью 1179,8 кв.м., этажность 1, инв. № 05-10162, расположенный в Ставропольском крае, Кочубеевском районе.
Цена первоначального предложения: 1 253 000 руб., с учетом НДС.
Минимальная цена предложения: 939 750 руб., с учетом НДС.
Заявки на участие принимаются с 02.11.2018 г. по 29.11.2018 г. по раб. дням с 11:00 до 15:00 ч. Мск. по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216.

Продажа подвального помещения, расположенного по адресу: г. Ставрополь, пр. Карла Маркса, д. 100

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».
Организатор продажи: ООО «СТ групп», тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.
Дата проведения продажи: 03.12.2018 г. в 12:00 (Мск.).
Место проведения продажи: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива».
Объект продажи: Подвальные помещения (инв.№ 23-503) площадь 205,5 м.кв. расположенные по адресу: г. Ставрополь, проспект Карла Маркса, дом 100.
Цена первоначального предложения: 3 888 000 руб., с НДС.
Минимальная цена предложения (цена отсечения): 2 332 800 руб., с НДС.
Заявки на участие принимаются с 02.11.2018 г. по 29.11.2018 г. по раб. дням с 11:00 до 15:00 ч. Мск. по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216.

Продажа имущества – многофункционального спортивно-оздоровительного комплекса, расположенного по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, пос. Турали

Наименование процедуры: продажа имущества посредством публичного предложения.
Сведения о продавце: ООО «Газпром трансгаз Махачкала».
Организатор продажи: ООО «СТ групп», тел. +7 (495) 908-82-54, e-mail: info@realstand.ru.
Дата и время проведения продажи: 29.11.2018 г. в 12:00 (Мск.).
Место проведения продажи: г. Махачкала, тупик Хаджи Булача 3-й, 13.
Предмет продажи: многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном, общей площадью 4 876 кв.м; котельная; ТП № 2 Махачкалинского ЛПУМГ; земельный участок 3 229,1 кв.м в краткосрочной аренде с пролонгацией.
Цена первоначального предложения: 105 000 000 руб., с НДС.
Минимальная цена предложения: 64 281 490 руб., с НДС.
Заявки на участие в процедуре продажи принимаются по раб. дням с 02.11.2018 г. по 27.11.2018 г. (с 11:00 до 15:00 Мск.) по адресу: 107564, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продаются сооружения, расположенные в Тульской области, Щекинский район, с. Пришня

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Организатор торгов: ООО «СТ групп»,

тел.: 8 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

Дата и время проведения торгов: 03.12.2018 г. в 16:00 по Мск.

Место проведения торгов:

г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216, Бизнес-центр «Вилла Рива».

Выставляемое на продажу имущество (единый лот):

№ п/п	Наименование	Характеристика
1	Благоустройство территории с.Пришня	Протяженность всего: 2776 п.м. Общая площадь 3892 м2. Тип покрытия – асфальт, толщина покрытия 40мм. Основание доменный шлак – 100мм
2	Сооружение – автодорога с.Пришня	Протяженность 1958 п.м., ширина проезжей части 7,14 п.м., площадь 13982м2. Тип покрытия – асфальт, толщина покрытия – 40мм. Основание – доменный шлак – 150мм
3	Сооружение, автодорога к школе	Протяженность 11 п.м., ширина 15,09 п.м., площадь 166 м2. Тип покрытия – асфальтобетон. Толщина покрытия – 40мм. Основание – доменный шлак – 150мм

Место нахождения Имущества: Тульская область, Щекинский район, с. Пришня.

Начальная цена продажи Имущества: 21 286 000 руб., с учетом НДС.

Заявки на участие, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются ОП по рабочим дням с **02.11.2018 г. по 29.11.2018 г.** (с 11:00 до 15:00 по Мск.) по адресу: 107564, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216.

Продажа 2-х комнатной квартиры, находящейся по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, и жилого помещения (1/2 дома операторов) находящееся по адресу: Астраханская область, Лиманский район, с. Бударино

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».

Организатор продажи: ООО «СТ групп»,

тел. +7 (495) 908-82-54; e-mail: info@realstand.ru.

Дата и время проведения продажи: 03.12.2018 г. в 14:00 (Мск.).

Место проведения торгов: Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216.

Предмет продажи:

Лот № 1: Квартира, площадь 48,2 м.кв.,

расположенная по адресу:

Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский р-он, ул. Волоколамская, д. 9, кв. 10.

Цена первоначального предложения: 1 000 000,00 руб.

Минимальная цена предложения: 850 000 руб.

Лот № 2: Помещение 2, назначение жилое (1/2 дома операторов) площадь 77,4 м.кв.,

расположенный по адресу:

Астраханская область, Лиманский р-он, с. Бударино, ул. Молодежная, д.5, помещение 2.

Цена первоначального предложения: 269 000,00 руб.

Минимальная цена предложения: 228 650,00 руб.

Заявки на участие принимаются с **02.11.2018 г. по 29.11.2018 г.** по раб. дням с 11:00 до 15:00 ч. Мск. по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 6, стр. 5, офис 216.

Информационное сообщение Открытый электронный аукцион по продаже автомобилей

Собственник: ООО «Катерпиллар Файнэншл».

Организатор торгов: ООО «АВТО-СЕЙЛ».

Период проведения торгов с **00:00 03.12.2018 по 12:10 05.12.2018** (при исчислении сроков, принимается время сервера электронной торговой площадки. MSK (UTC+3)).

Момент начала и момент окончания торгов по каждому лоту указан ниже, а также размещен на торговой площадке <http://autosale.ru/auctions/used>.

Форма проведения торгов: открытый английский аукцион, с открытым составом участников.

Место проведения торгов: <http://autosale.ru/auctions/all>.

Выставляемое на торги имущество (далее Имущество):

1. Лот# 1811-0106 КАТОК CATERPILLAR CS76, 2012 г., VIN CATOCS76VCYX00866,

Начальная цена: 4 478 530,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Шаг повышения цены лотов: 4 500 руб.

Начало торгов: 00:00 03.12.2018, **окончание торгов:** 05.12.2018 в 11:00

2. Лот# 1811-0107 ДИЗЕЛЬ-ГЕНЕРАТОРНАЯ УСТАНОВКА OLIMPIAN GEN 275, 2012 г., VIN MPN07604,

Начальная цена: 1 416 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Шаг повышения цены лотов: 1 500 руб.

Начало торгов: 00:00 03.12.2018, **окончание торгов:** 05.12.2018 в 11:10

3. Лот# 1811-0108 ДИЗЕЛЬ-ГЕНЕРАТОРНАЯ УСТАНОВКА OLIMPIAN GEN 275, 2012 г., VIN MPN07605,

Начальная цена: 767 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Шаг повышения цены лотов: 1 500 руб.

Начало торгов: 00:00 03.12.2018, **окончание торгов:** 05.12.2018 в 11:20

4. Лот# 1811-0109 ДИЗЕЛЬ-ГЕНЕРАТОРНАЯ УСТАНОВКА OLIMPIAN GEN 275, 2012 г., VIN MPN07404,

Начальная цена: 767 000,000 руб. в т.ч. 18% НДС.

Шаг повышения цены лотов: 1 500 руб.

Начало торгов: 00:00 03.12.2018, **окончание торгов:** 05.12.2018 в 11:30

5. Лот# 1811-0110 ДИЗЕЛЬ-ГЕНЕРАТОРНАЯ УСТАНОВКА OLIMPIAN GEN 275, 2012 г., VIN MPN07132,

Начальная цена: 582 200,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Шаг повышения цены лотов: 1 500 руб.

Начало торгов: 00:00 03.12.2018, **окончание торгов:** 05.12.2018 в 11:40

6. Лот# 1811-0111 ДИЗЕЛЬ-ГЕНЕРАТОРНАЯ УСТАНОВКА OLYMPIAN GER150, 2014 г., VIN LEL03560

Начальная цена: 980 108,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Шаг повышения цены лотов: 1 500 руб.

Начало торгов: 00:00 03.12.2018, **окончание торгов:** 05.12.2018 в 11:50

7. Лот# 1811-0112 ДИЗЕЛЬ-ГЕНЕРАТОРНАЯ УСТАНОВКА OLYMPIAN GER 110,

2012 г., VIN LENO1986,

Начальная цена: 589 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Шаг повышения цены лотов: 1 500 руб.

Начало торгов: 00:00 03.12.2018, **окончание торгов:** 05.12.2018 в 12:00

8. Лот# 1808-2303 САМОХОДНАЯ МАШИНА И ДРУГИЕ ВИДЫ ТЕХНИКИ CATERPILLAR TH417,

2013 г., VIN TBV0385,

Начальная цена: 6 219 990,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

Шаг повышения цены лотов: 6 500 руб.

Начало торгов: 00:00 03.12.2018, **окончание торгов:** 05.12.2018 в 12:10

Место нахождения Имущества:

Лоты# 1811-0112, 1811-0111, 1811-0110, 1811-0109 – Московская обл., г. Химки, Транспортный проезд, д.4.

Лот# 1808-2303 – Южно-Сахалинск, Мира 1 Б.

Лоты# 1811-0107, 1811-0108 – Московская обл., г. Химки, Вашутинское шоссе 17Б.

Лот# 1811-0106 – Краснодарский край Пгт. Афицкий, улица Магистральная, дом 22.

Возможно возникновение ограничений на регистрационные действия.

Имущество было в употреблении, находилось во владении и использовании, гарантийные и другие обязательства производителя и продавца по качеству истекли, цена является соразмерной качеству Имущества и включает все риски, связанные с обнаружением недостатков после его передачи. Порядок взаимодействия между Организатором торгов, Оператором торговой площадки, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения и оформление результатов торгов регулируется Регламентом, размещенным на сайте <http://autosale.ru/rules>. Для участия в открытом аукционе заполняется электронная заявка на регистрацию на странице <http://autosale.ru/register>, после чего Оператор торговой площадки обеспечивает подписание соглашения об участии в открытом аукционе. В день подписания соглашения об участии в открытом аукционе Оператор торговой площадки сообщает участнику торгов реквизиты счета для внесения депозита, являющегося обеспечением надлежащего исполнения обязательств участником торгов. Для участия в аукционе по лотам, указанным в настоящем информационном сообщении, размер депозита составляет 50000 руб. Оператор торговой площадки предоставляет Организатору торгов независимую гарантию на сумму, не превышающую размер, внесенного участником торгов залогового депозита. Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший на момент окончания аукциона наибольшую цену за лот, превышающую начальную цену продажи лота. Протокол о результатах торгов по лоту подписывается в день окончания торгов. Договор купли-продажи Имущества подписывается и оплачивается в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, в соответствии с условиями договора купли-продажи. Имущество передается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты по договору купли-продажи.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, условия договора купли-продажи Имущества можно получить на сайте <http://autosale.ru/>, по тел.: +74957485608, e-mail: letters@autosale.ru.

ООО «Юграгазторг» извещает о проведении торгов (открытый аукцион в электронной форме) на право заключения договора купли-продажи имущества.

Собственник имущества: ООО «Юграгазторг»

Организатор: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный тел.: +7(34675) 2-40-20

Дата и время начала приема заявок:

02.11.2018 г. с 10:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок:

03.12.2018 г. до 14:00 (время московское).

Дата начала проведения торгов в электронной форме:

04.12.2018 г. в 11:00 (время московское).

Предмет продажи:

Лот №1: Автофургон 2004 г/в. Модель: ГАЗ-274711 (В 278 РХ). Пробег: 463 021 км.

Начальная цена: 111 017,00 руб., кроме того НДС.

Лот №2: Автофургон изотермический 2007 г/в. Модель: 1732В3 (К 213 СМ). Пробег: 85 164 км.

Начальная цена: 269 277,00 руб., кроме того НДС.

Местонахождение:

Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Югорск, ул. Попова,1.

ЗАО «Газинком» извещает о проведении запроса публичного предложения в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный тел.: 8-800-100-66-22, 8-919-105-05-99.

Предмет запроса предложений:

– Здание: Магазин «Северянка», общ. площ. 546,2 кв. м.,

– Земельный участок: общая площадь 1 627 кв. м.,

– Торгово-технологическое оборудование в количестве 55 ед.

Адрес местонахождения: ЯНАО, Надымский р-н, пос. Пангоды.

Дата и время начала приема заявок:

02.11.2018 г. с 11:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок:

03.12.2018 г. в 11:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения:

05.12.2018 г. в 12:00 (время московское).

Начальная цена: 13 760 000,00 руб., кроме того НДС.

Минимальная цена: 8 256 000,00 руб., кроме того НДС.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Газпром добыча Уренгой» извещает о проведении запроса публичного предложения по продаже квартир

Продавец: ООО «Газпром добыча Уренгой», тел. 8(3494) 94-81-71, 8(3494) 94-84-03.

Организатор запроса (далее – ОЗ): ООО «Центр-Р.И.Д.», тел. (495) 7225949, centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.

Место, дата и время проведения запроса публичного предложения

(далее – запрос ПП) в электронной форме:

12:00 10.12.18г. на электронной площадке (далее – ЭТП) ООО «Центр реализации» – <http://www.torgi.centerr.ru>.

Выставляемое имущество:

№ Лота	Наименование (характеристики имущества)	Начальная цена имущества, руб.	Шаг понижения цены, руб.	Минимальная цена имущества, руб.
1	Квартира, назначение: жилое. Общ.пл. 131,4 кв.м. Этажность дома: 9. Номера на поэтажном плане: 1. Адрес: Краснодарский край, г-к. Анапа, ул. Владимирская, д.146, корп.2, кв.2, кад.№23:37:0102035:2703	4 400 383,12	660 000	3 740 383,12

2	Квартира, назначение: жилое. Общ.пл. 99,7 кв.м. Этажность дома: 9. Номера на поэтажном плане: 4. Адрес: Краснодарский край, г-к. Анапа, ул. Ленина, д.215, кв.14, кад.№ 23:37:0102035:3544	3 010 383,12	451 500	2 558 883,12
---	--	--------------	---------	--------------

Шаг повышения цены Лотов №1, 2: 50 000 руб.

Размер задатков по Лотам №1, 2 (НДС не облаг.): 200 000 руб.

Обременения: отсутствуют.

К участию в запросе ПП допускаются юр. и физ.лица (далее – Заявители), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП и представившие для участия в запросе с **12:00 07.11.18г. по 16:00 07.12.18г.** заявку (по форме ОЗ) с документами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок.

Порядок оформления участия в запросе, перечень представляемых заявителями документов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя размещены на ЭТП, полный текст извещения размещен на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте ОЗ <http://центр-рид.рф>.

Дата признания заявителей участниками: 07.12.18г.

Вся доп. информация запрашивается у ОЗ. Время везде московское.

ЗАО «Газинком» извещает о проведении торгов (открытый аукцион в электронной форме) на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ЗАО «Газинком».

Организатор: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный тел.: +7 (495) 719-23-79, +7 (495) 719-34-82, +7 919-105-05-99.

Дата и время начала приема заявок: 02.11.2018 г. с 11:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 03.12.2018 г. до 11:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения: 05.12.2018 г. в 12:00 (время московское).

Предмет продажи:

- магазин «Славянский», литер Б, площадь: общая 205,5 кв.м., кадастровый (условный) номер объекта: 89:12:010604:0032:2747;
- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид функционального использования: для объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, общая площадь 660 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 89:12:110702:9.

Местонахождение:

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 90.

Начальная цена: 13 380 220,34 кроме того НДС.

Минимальная цена Лота (цена отсечения):

12 042 198,31 рублей, кроме того, НДС.

ЗАО «Газинком» извещает о проведении торгов (открытый аукцион в электронной форме) на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ЗАО «Газинком».

Организатор: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный тел.: +7 (495) 719-23-79, +7 (495) 719-34-82, +7 919-105-05-99.

Дата и время начала приема заявок: 02.11.2018 г. с 12:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 03.12.2018 г. в 12:00 (время московское).

Дата начала проведения торгов в электронной форме: 07.12.2018 г. в 12:00 (время московское).

Предмет продажи:

- Здание магазина «Невский», литер Б, площадь общая 307,10 кв.м., кадастровый (условный) номер объекта: 89:12:010607:0000:3054;
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид функционального использования: для объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, общая площадь 1 200 кв.м., кадастровый (условный) номер: 89:12:110709:15.

Местонахождение:

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, ул. Высоцкого, д. 24.

Начальная цена:

18 918 135,59 рублей, кроме того НДС.

ЗАО «Газинком» извещает о проведении торгов (запроса публичного предложения в электронной форме) на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ЗАО «Газинком».

Организатор: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный тел.: +7 (495) 719-23-79, +7 (495) 719-34-82, +7 919-105-05-99.

Дата и время начала приема заявок: 02.11.2018 г. с 12:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 03.12.2018 г. до 12:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения: 07.12.2018 г. в 12:00 (время московское).

Предмет продажи:

- столовая №5 (назначение: нежилое, общая площадь 1 029,4 кв.м., этажность – 2, кадастровый (или условный) номер: 89:11:030206:05:2458);
- земельный участок (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занятый зданием «Столовая № 5», общая площадь 946 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 89:11:030206:3).

Местонахождение:

ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. 26 съезда КПСС, д. 17.

Начальная цена: 26 200 000,00 кроме того НДС.

Минимальная цена Лота (цена отсечения):

18 340 000,00 рублей, кроме того НДС.

ЗАО «Газинком» извещает о проведении торгов (запроса публичного предложения в электронной форме) на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник имущества: ЗАО «Газинком».

Организатор: ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Контактный тел.: +7 (495) 719-23-79, +7 (495) 719-34-82, +7 919-105-05-99.

Дата и время начала приема заявок: 02.11.2018 г. с 11:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 03.12.2018 г. в 11:00 (время московское).

Дата проведения запроса публичного предложения: 05.12.2018 г. в 12:00 (время московское).

Предмет продажи:

- магазин №8 «Юбилейный», площадь 1750,30 кв.м., этажность – 3, кадастровый (или условный) номер: 89:10:010202:0000:00010887/A, а1, а2, а3, а4, а5;
- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, площадь 1 583 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 89:10:010202:125;
- движимое имущество.

Местонахождение:

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Надым, ул. Строителей, д.1.

Начальная цена: 43 252 994,92 кроме того НДС.

Минимальная цена Лота (цена отсечения): 25 951 796,95 рублей, кроме того НДС.

Продажа двух квартир в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре:

1) Двухкомнатная квартира, г. Сургут, пр. Ленина, д.49, кв.17

2) Двухкомнатная квартира, г. Ханты-Мансийск, ул. Маяковского, д.9, кв.15

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Сургут», тел.: 8 (3462) 75-03-65.

Контактные данные:

Тел.: 8 (3462) 75-03-65, e-mail HabibovYY@surgut.gazprom.ru, Хабибов Ямил Явитович;

тел.: 8 (3462) 75-07-76, e-mail HirovMS@surgut.gazprom.ru, Хиров Михаил Сергеевич.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор аукциона: ЗАО «ГБЭС»,

адрес: 115191, г. Москва, Большой Староданиловский переулочек, дом 2 строение 9.

e-mail: info@gbes.ru; www.gbes.ru, тел.: 8(495)781-59-29.

Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Оператор электронной площадки:

Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ).

Контактные телефоны: 8 (800) 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

Дата и время начала приема заявок: 02.11.2018 г. с 09:00 по МСК.

Дата и время окончания приема заявок: 03.12.2018 года до 17:00 по МСК.

Дата рассмотрения заявок: 03.12.2018 года.

Дата начала проведения аукциона в электронной форме: 04.12.2018 года в 12:00 по МСК.

Предмет аукциона в электронной форме:

Лот № 1:

Двухкомнатная квартира, общей площадью 45,6 кв.м., в том числе жилой 25,9 кв. м., расположена на 2 этаже 9-этажного жилого дома.

Местонахождение:

Россия, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Сургут, пр. Ленина, д. 49, кв. 17.

Начальная цена имущества:

2 343 000 (Два миллиона триста сорок три тысячи) рублей, НДС не облагается.

Лот № 2:

Двухкомнатная квартира, общей площадью 80,5 кв.м., в том числе жилой 39,3 кв. м., расположена на 4 этаже 5-этажного жилого дома.

Местонахождение:

Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Маяковского, д.9, кв.15.

Начальная цена имущества:

4 141 000 (Четыре миллиона сто сорок одна тысяча) рублей, НДС не облагается.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ПАО «МОЭК» извещает о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ПАО «МОЭК»

Продавец: ПАО «МОЭК». Организатор торгов: ООО «ЦУН».
Дата проведения торгов: 19 декабря 2018 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов:
г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

Выставляемое на торги имущество:**Лот № 1**

Нежилое помещение, общей площадью 111,5 м²,
расположенное по адресу: г. Москва, ш. Волоколамское, д.102, корп.1.
Начальная цена продажи: 6 250 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.
Размер задатка: 10% от начальной цены лота.

Особые условия:

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

Лот № 2

Нежилые помещения, общей площадью 163,7 м² и движимое имущество,
расположенные по адресу: г. Москва, ул. Большие Каменщики, д.4.
Начальная цена продажи: 29 100 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.
Размер задатка: 10% от начальной цены лота.

Особые условия:

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг,

а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

Лот № 3

Нежилое помещение, общей площадью 114,9 м²,
расположенное по адресу: г. Москва, ул. Островитянова, д.34, корп.1.
Начальная цена продажи: 11 350 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.
Размер задатка: 5% от начальной цены лота.

Особые условия:

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

Лот № 4

Нежилое помещение, общей площадью 299 м²,
расположенное по адресу: г. Москва, ул. Мещерякова, д.4, корп.2.
Начальная цена продажи: 13 650 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.
Размер задатка: 5% от начальной цены лота.

Особые условия:

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

Прием заявок на участие в торгах осуществляется по местонахождению организатора торгов до 14 декабря 2018 г., 17 часов 00 минут по московскому времени.

С полным текстом Извещения и аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте ООО «ЦУН», www.tsun.com.ru.

Контакты ООО «ЦУН»: тел.: +7 (499) 110-12-91; e-mail: tsun@moeek.ru.

Местонахождение организатора торгов: г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб.505.

Продажа недвижимого и движимого имущества, принадлежащего ПАО «МОЭК»

Продавец: ПАО «МОЭК». Организатор торгов: ООО «ЦУН».
Дата проведения торгов: 19 декабря 2018 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.
Место проведения торгов:
г. Москва, ул. Косыгина, д.15, гостиница Корстон, конференц-зал композиторов.

Выставляемое на торги имущество:**Лот № 1**

Нежилое помещение общей площадью 159,1 м² и движимое имущество,
расположенные по адресу: г. Москва, пер. Бронницкий, д.2.
Начальная цена продажи: 19 830 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.
Минимальная цена продажи: 15 870 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Шаг повышения цены: 991 500 рублей, с учетом НДС 18%.

Шаг понижения цены: 440 000 рублей, с учетом НДС 18%.

Размер задатка: 3% от начальной цены лота.

Особые условия:

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

Лот № 2

Нежилое помещение общей площадью 100,7 м² и движимое имущество,
расположенные по адресу: г. Москва, бульв. Филевский, д.41.
Начальная цена продажи: 11 450 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.
Минимальная цена продажи: 9 200 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Шаг повышения цены: 572 500 рублей, с учетом НДС 18%.

Шаг понижения цены: 250 000 рублей, с учетом НДС 18%.

Размер задатка: 5% от начальной цены лота.

Особые условия:

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

Лот № 3

Нежилое помещение общей площадью 91,9 м² и движимое имущество,
расположенные по адресу: г. Москва, ул. Анненская, д.8.
Начальная цена продажи: 11 350 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.
Минимальная цена продажи: 9 150 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Шаг повышения цены: 567 500 рублей, с учетом НДС 18%.

Шаг понижения цены: 200 000 рублей, с учетом НДС 18%.

Размер задатка: 3% от начальной цены лота.

Особые условия:

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

Лот № 4

Нежилые помещения общей площадью 660 м² и движимое имущество,
расположенные по адресу: г. Москва, ул. Metallургов, д.23а.
Начальная цена продажи: 43 800 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.
Минимальная цена продажи: 32 800 000 рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Шаг повышения цены: 100 000 рублей, с учетом НДС 18%.

Шаг понижения цены: 1 000 000 рублей, с учетом НДС 18%.

Размер задатка: 5 % от начальной цены лота.

Особые условия:

имущество передается без заключенных договоров на поставку коммунальных ресурсов и услуг, а также разрешения на присоединение единовременной выделенной электрической мощности.

Прием заявок на участие в торгах осуществляется по местонахождению организатора торгов до 14 декабря 2018г., 17 часов 00 минут по московскому времени.

С полным текстом Извещения и аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте ООО «ЦУН», www.tsun.com.ru.

Контакты ООО «ЦУН»: тел.: +7 (499) 110-12-91 ; e-mail: tsun@moeek.ru, www.tsun.com.ru.

Местонахождение организатора торгов: г. Москва, ул. Автозаводская, д.12, каб.505.

**Продажа 5 квартир в 10-этажном кирпичном жилом доме по адресу:
г. Москва, п. Воскресенское, д. 34, расположенном в тихом,
зеленом, экологически чистом и благоустроенном районе
в Юго-Западном административном округе с хорошей транспортной
доступностью (в 2,5 км к от Калужского шоссе и в 10 км. от МКАД)
и развитой инфраструктурой в самом центре пос. Воскресенское**

Продавец: ПАО «Газпром», тел.: (812) 609-7614, (812) 609-7622, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.
Организатор публичного предложения: ООО ЭТП ГПБ,
официальный сайт: <https://etp.gpb.ru>, тел.: 8-800-100-66-22, 8 (495) 276-00-51, доб. №№ 422, 421,
e-mail: a.kuznecova@etpgpb.ru, v.lysenin@etpgpb.ru.

Дата проведения публичного предложения: 30.11.2018 в 12:00 (время московское).

Дата начала приема заявок: 02.11.2018 в 12:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок: 28.11.2018 до 18:00 (время московское).

Дата рассмотрения заявок: 29.11.2018 до 18:00 (время московское).

Наименование процедуры: публичное предложение в электронной форме по продаже имущества.

Место проведения публичного предложения:

электронная торговая площадка ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

Выставляемое на продажу имущество:

Квартиры, расположенные в г. Москве, п. Воскресенское, д. 34 реализуются 5 лотами.

Лот №1

4-комнатная двухуровневая квартира, **расположенная по адресу:** г. Москва, пос. Воскресенское, дом 34, кв. 33 на 9-м этаже 10-этажного кирпичного жилого дома 1998 года постройки общей площадью: 187,4 кв.м.

Цена первоначального предложения: 15 568 000 руб. НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 288 050 руб.

Шаг повышения цены: 144 025 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 9 807 000 руб. НДС не облагается.

Сумма задатка: 1 556 800 руб. НДС не облагается.

Время ожидания ценовых предложений: 10 (Десять) минут.

Лот №2

4-комнатная квартира, **расположенная по адресу:** г. Москва, пос. Воскресенское, дом 34, кв. 53 на 4-м этаже 10-этажного кирпичного жилого дома 1998 года постройки общей площадью: 114,1 кв.м.

Цена первоначального предложения: 9 833 000 руб. НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 172 200 руб.

Шаг повышения цены: 86 100 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 6 389 000 руб. НДС не облагается.

Сумма задатка: 983 300 руб. НДС не облагается.

Время ожидания ценовых предложений: 10 (Десять) минут.

Лот №3

5-комнатная двухуровневая квартира, **расположенная по адресу:** г. Москва, пос. Воскресенское, дом 34, кв. 70 на 9-м этаже 10-этажного кирпичного жилого дома 1998 года постройки общей площадью: 158,8 кв.м.

Цена первоначального предложения: 12 014 000 руб. НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 210 400 руб.

Шаг повышения цены: 105 200 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 7 806 000 руб. НДС не облагается.

Сумма задатка: 1 201 400 руб. НДС не облагается.

Время ожидания ценовых предложений: 10 (Десять) минут.

Лот №4

4-комнатная квартира, **расположенная по адресу:** г. Москва, пос. Воскресенское, дом 34, кв. 75 на 1-м этаже 10-этажного кирпичного жилого дома 1998 года постройки общей площадью: 111,8 кв.м.

Цена первоначального предложения: 8 914 000 руб. НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 173 850 руб.

Шаг повышения цены: 86 925 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 5 437 000 руб. НДС не облагается.

Сумма задатка: 891 400 руб. НДС не облагается.

Время ожидания ценовых предложений: 10 (Десять) минут.

Лот №5

3-комнатная квартира, **расположенная по адресу:** г. Москва, пос. Воскресенское, дом 34, кв. 5 на 2-м этаже 10-этажного кирпичного жилого дома 1998 года постройки общей площадью: 98,7 кв.м. (102,8 кв. м. с учетом летних неотопляемых помещений).

Цена первоначального предложения: 7 389 000 руб. НДС не облагается.

Шаг понижения цены: 147 780 руб.

Шаг повышения цены: 73 890 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 6 058 980 руб. НДС не облагается.

Сумма задатка: 738 900 руб. НДС не облагается.

Время ожидания ценовых предложений: 10 (Десять) минут.

Полная информация о публичном предложении размещена на официальном сайте Организатора публичного предложения <https://etp.gpb.ru>.

Кроме того, информация размещена на специализированном сайте Продавца:

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru>.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продается оборудование автомобильных газонаполнительных компрессорных станций

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ, на право заключения договора купли-продажи оборудования АГНКС.

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Краснодар».

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром»: е-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор аукциона: ЗАО «ГБЭС»,

адрес: 115191, г. Москва, Большой Староданиловский переулок, д. 2, стр. 9;

е-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ).

Контактные телефоны: 8 (800) 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

Дата проведения аукциона в электронной форме: 04.12.2018 в 11:00 по московскому времени.

Дата и время начала приема заявок: 02.11.2018 с 10:00 по московскому времени.

Дата и время окончания приема заявок: 03.12.2018 до 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок: 03.12.2018.

Документация об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте ЭТП ГПБ: <https://etp.gpb.ru/>, www.gbes.ru/

Предмет аукциона в электронной форме:

право заключения договора купли-продажи оборудования АГНКС, расположенного по адресу: Краснодарский край, Северский район.

Объекты предлагаются к реализации отдельными лотами:

8 (Восемь) лотов – 55 (Пятьдесят пять) объектов.

Обременения отсутствуют.

Форма заявки: в соответствии с с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ: <https://etp.gpb.ru/>.

Порядок подачи заявок: в соответствии с информационным сообщением об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Порядок внесения обеспечения заявки и возврата: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Продается «Комплекс загородного отдыха», расположенный в живописном районе Краснодарского края, с уникальным ландшафтом и рекреационно-туристическими возможностями

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Краснодар»,

тел. (861) 213-19-12; факс (861) 213-19-06, adm@tgk.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в ПАО «Газпром»: е-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС»,

адрес: 115191, г. Москва, Большой Староданиловский переулок, д. 2, стр. 9;

е-mail: info@gbes.ru; тел.: (495) 781-59-29.

Форма проведения торгов:

открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества.

Оператор электронной площадки:

Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ).

Контактные телефоны: 8 (800) 100-66-22, 8 (495) 276-00-51

Дата проведения аукциона в электронной форме: 04.12.2018 в 12:00 по московскому времени.

Дата и время начала приема заявок: 02.11.2018 с 10:00 по московскому времени.

Дата и время окончания приема заявок: 03.12.2018 до 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок: 03.12.2018.

Документация об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте ЭТП ГПБ: <https://etp.gpb.ru/>.

Предмет аукциона в электронной форме:

право заключения договора купли-продажи Комплекса загородного отдыха.

Имущество предлагается к реализации единым лотом.

Презентация объекта размещена на сайте ПАО «Газпром» <http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>, на сайте www.gbes.ru.

Место нахождения имущества: Краснодарский край, Северский район, станция Азовская.

Начальная цена Имущества: 410 050 312 руб. 00 коп. С НДС.

Шаг понижения цены: 7 322 327 руб. 00 коп.

Минимальная цена продажи: 205 025 156 руб. 00 коп. С учетом НДС.

Шаг повышения цены: 250 000 руб. 00 коп.

Размер задатка: 21 000 000 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Обременения:

По объектам недвижимости «Подъездная автодорога к "Бизнес-центру" ООО "Газпром трансгаз-Кубань"» и «Мост через р. Убин» принадлежащим на правах собственности Продавцу заключено соглашение об установлении сервитута на недвижимое имущество с выплатой Продавцу платы за право ограниченного пользования недвижимым имуществом.

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ: <https://etp.gpb.ru/>.

Порядок подачи заявок: в соответствии с информационным сообщением об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Порядок внесения обеспечения заявки и возврата: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Продажа транспортных средств в количестве 8 единиц, находящихся в Ростов-на-Дону, принадлежащие ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ, на право заключения договора купли-продажи.

Продавец: ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону».

Контактные данные:

вед. инженер Огурцов Сергей Павлович, тел.раб: 8 (863) 203-61-61, доб.1443;

нач. отдела Пономаренко Александр Викторович, тел.раб: 8 (863) 203-61-61, доб.1483,

ato@rostovoblz.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», е-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор аукциона: ЗАО «ГБЭС»,

адрес: 115191, г. Москва, Большой Староданиловский переулок, дом 2 строение 9.

е-mail: info@gbes.ru, www.gbes.ru, тел.: 8 (495) 781-59-29.

Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Дата проведения аукциона в электронной форме: 04.12.2018 года в 12:00 по МСК.

Дата и время приема заявок: 02.11.18 г. с 09:00 по 03.12.18 года до 17:00 по МСК.

Выставляемое на торги Имущество:

1: Автомобиль Nissan Teana 2.5 Premium Plus (A-AGE), 2011 г. 182 л/с, пробег 230 850;

2: Автомобиль Мастерская 475401 на шасси ГАЗ-3307, 2005 г. 85 л/с, пробег 237 540;

3: Автомобиль ГАЗ-330700, 1999 г., 125 л/с, пробег 633 263;

4: Автомобиль ГАЗ-2752, 2001 г., 98 л/с, пробег 199 121;

5: Автомобиль ГАЗ-2705, 2006 г., 140 л/с, пробег 66 080;

6: Автомобиль УАЗ-3909, 2004 г., 76 л/с, пробег 112 100;

7: Автомобиль-мастерская 4795-0000010-33, 2009 г., 117 л/с, пробег 79 818;

8: Автомобиль УАЗ-390945, 2009 г., 112 л/с, пробег 108 987.

Начальная цена Имущества: 991 280 руб. с НДС.

Имущество продается единым лотом.

Дополнительную информацию можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС».

Продается на торгах объект недвижимого имущества гостиница «Полярная», расположенная по адресу: РФ, 629730, ЯНАО, г. Надым, набережная им. Оруджева, д.45

Форма проведения торгов: продажа имущества путем публичного предложения на понижение, проводимый в электронной форме.

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром добыча Надым»

Контактные телефоны: 8(3499) 568-447,

8 (3499) 566-321, Рубан Сергей Владимирович, Ruban.SV@nadyim-dobycha.gazprom.ru,

8 (3499) 567-635, Миронова Лилия Викторовна, Mironova.LV@nadyim-dobycha.gazprom.ru.

Организатор запроса публичного предложения: ЗАО «ГБЭС»,

адрес: 115191, г. Москва, Большой Староданиловский переулок, д.2, стр.9;

е-mail: info@gbes.ru; тел.: (495) 781-59-29,

контактное лицо: Хабибулина Даниэла Рафаельевна.

Оператор электронной площадки: ООО «ЭТП ГПБ».

Контактные телефоны: 8 (800) 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

Дата и время запроса публичного предложения: 04.12.2018 в 11:00 Мск.

Дата и время приема заявок: 02.11.2018 с 10:00 по 03.12.2018 до 16:00 Мск.

Извещение о запросе публичного предложения в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте ЭТП ГПБ: <https://etp.gpb.ru/>.

Предмет продажи: объект недвижимого имущества гостиница «Полярная»,

расположенный по адресу: РФ, 629730, ЯНАО, г. Надым, набережная им. Оруджева, д.45

(далее – Имущество, Лот).

Презентация объекта размещена на сайте ПАО «Газпром» <http://www.gazpromnoncoreassets.ru/>

и на сайте ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Объект предлагается к реализации одним лотом.

Сведения об Имуществе:

Гостиница "Полярная".

Назначение: жилое, общей площадью 1 838,1 кв. м., подвал площадью 309,4 кв. м., этаж 1-5.

Год постройки 1986.

Обременения отсутствуют.

Место нахождения Имущества: ЯНАО, г. Надым, набережная им. Оруджева, д.45.

Визуальный осмотр предмета аукциона осуществляется претендентом самостоятельно по предварительному соглашению с Продавцом (Собственником).

Начальная цена: 44 391 000,00 с НДС.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения процедуры можно запросить у Организатора аукциона.

Учредитель и издатель:
ООО «Аукционный Вестник»
Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира,
д. 131, оф. 3
Зарегистрировано в Федеральной службе
по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации
средства массовой информации
ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.
•
е-mail: redaktor@auctionvestnik.ru
Верстка: Гвоздь Светлана
Редакция: е-mail: info@auctionvestnik.ru
телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может
не совпадать с мнением авторов.
Рукописи не возвращаются
и не рецензируются
•
Издатель и редакция не несут ответственности
за содержание информационных сообщений
и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью
или частично) без письменного
разрешения редакции запрещена
•
Подписано в печать от 01.11.18 в 23:00
Отпечатано
в АО «Щербинская типография».
117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3.
Заказ № 1395.
•
Газета распространяется на территории
Российской Федерации
•
Московский тираж 10 000 экз.
Региональный тираж 45 000 экз.
Распространяется бесплатно.