Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.avestnik.ru № 542 (10.492) пятница, 8 октября 2021 г.

Сегодня в номере

Ждем ваших вопросов в периодическую рубрику «Навигатор корпоративных закупок», которую ведет Ольга Александровна Беляева, доктор юридических наук, главный научный сотрудник, заведующий кафедрой частноправовых дисциплин Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, профессор Российской академии наук.

Свои вопросы в рубрику направляйте на почту info@avestnik.ru

Информационные сообщения о торгах 8 стр.

Комитет по конкурентной политике Подмосковья опубликовал 6 закупок за неделю

За период с 27 сентября по 1 октября комитетом по конкурентной политике Московской области в Единой информационной системе в сфере закупок опубликовано 6 закупок, сообщили РИАМО в пресс-службе комитета.

Среди них 1 закупка на проектирование и строительство Областного технологического лицея имени В.И. Долгих в Истре (ГКУ Московской области «Дирекция заказчика капитального строительства»), 1 закупка на возведение пристройки на 300 мест к школе в Красногорске.

Кроме того, была размещена 1 закупка на капитальный ремонт автодороги в деревне Раздоры в Одинцовском округе, 1 закупка на реконструкцию стадиона спортшколы олимпийского резерва «Балашиха».

Помимо этого, были размещены 1 закупка на строительство школы на 550 мест в деревне Зубачево в Сергиево-Посадском округе, 1 закупка на поставку спортивного оборудования в рамках реализации национального проекта «Образование» для округа Пушкинский.

riamo.ru

http://avestnik.ru/
https://t.me/avestnik1
https://www.instagram.com/avestnik1/

Как изменится электронный аукцион с 1 января 2022 года

Олег Гурин, главный редактор журнала ПРОГОСЗАКАЗ.РФ

Самое главное изменение в процедуре электронного аукциона заключается в отмене разделения заявки на участие в аукционе на первую и вторую части.

Новая процедура будет очень похожа на ту, которая проводится в настоящее время в случае включения в аукционную документацию проектной документации в соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 33 Закона № 44-ФЗ: по окончании срока подачи заявок проводится торговая сессия, после которой оператор электронной площадки направляет заказчику то, что сейчас называется «вторыми частями заявок», а после 1 января 2022 г. будет называться просто «заявкой на участие в электронном аукционе».

Далее проводится анализ основных процедурных отличий в формате сравнения норм Закона № 44-ФЗ, действующих в настоящее время, с нормами, вступающими в силу с 1 января 2022 года.

1. До какого момента можно внести изменения в извещение о закупке:

Сейчас: не позднее чем за 2 дня до даты окончания срока подачи заявок (ч. 6 ст. 63 действующей редакции Закона № 44-ФЗ).

С 1 января 2022 г.: не позднее чем за 1 рабочий день до даты окончания срока подачи заявок (ч. 4 ст. 42 Закона № 44-ФЗ в ред. Закона № 360-ФЗ).

2. На какой минимальный срок необходимо продлить период подачи заявок в случае внесения изменений в извещение о закупке:

Сейчас: чтобы с даты размещения в ЕИС внесенных в извещение изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе этот срок составлял не менее чем 15 дней, если НМЦК превышает 300 млн руб. или 2 млрд руб. при закупках работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, или 7 дней в прочих случаях (ч. 6 ст. 63 действующей редакции Закона № 44-ФЗ).

С 1 января 2022 г.: чтобы со дня, следующего за днем размещения таких изменений, до даты окончания срока подачи заявок было не менее чем 7 дней, если НМЦК превышает 300 млн руб. или 2 млрд руб. при закупках работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, или 3 дня в прочих случаях (п. 2, 3 ч. 4 ст. 42 Закона № 44-ФЗ в ред. Закона № 360-ФЗ).

Обратите внимание, что правила определения первоначального срока подачи заявок остаются неизменными: не менее чем 15 дней, если НМЦК превышает 300 млн руб. или 2 млрд руб. при закупках работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, или 7 дней в прочих случаях.

3. В течение какого срока можно отменить электронный аукцион:

Сейчас: не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе (ч. 1 ст. 36 действующей редакции Закона № 44-ФЗ).

С 1 января 2022 г.: не позднее чем за 1 рабочий день до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке (п. 1 ч. 2 ст. 36 Закона № 44-ФЗ в ред. Закона № 360-ФЗ).

4. Дата и время проведения электронного аукциона:

Сейчас: по общему правилу – рабочий день, следующий за датой окончания срока рассмотрения первых частей заявок на участие в таком аукционе, а если в аукционную документацию в соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 33 Закона № 44-ФЗ включена проектная документация, то аукцион проводится через 4 часа после окончания срока подачи заявок (ч. 3 ст. 68 действующей редакции Закона № 44-ФЗ).

С 1 января 2022 г.: процедура подачи предложений о цене контракта либо о сумме цен единиц товара, работы, услуги в случае «закупки без объема» начинается через 2 часа с момента окончания срока подачи заявок (п. 23 ч. 1 ст. 42 Закона № 44-ФЗ в ред. Закона № 360-ФЗ).

5. Время приема ценовых предложений:

Сейчас: 10 минут от начала проведения такого аукциона до истечения срока подачи предложений о цене контракта, а также 10 минут после поступления последнего предложения о цене контракта (ч. 11 ст. 68 действующей редакции Закона № 44-ФЗ).

С 1 января 2022 г.: 4 минуты с момента начала процедуры подачи ценовых предложений. Если в отведенное время поступит ценовое предложение от кого-либо из участников аукциона, время приема ценовых предложений автоматически увеличивается еще на 4 минуты (п. 5 ч. 3 ст. 49 Закона № 44-ФЗ в ред. Закона № 360-ФЗ).

Интересно, что период, в течение которого можно подать лучшее предложение после победителя, сохраняется равным 10 минутам (см. п. 6 ч. 3 ст. 49 Закона № 44-ФЗ в ред. Закона № 360-ФЗ). При этом вводится лимит общей продолжительности приема ценовых предложений: она не должна превышать пяти часов с момента начала процедуры подачи ценовых предложений.

6. Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:

Сейчас: общий срок рассмотрения вторых частей заявок на участие в электронном аукционе не может превышать 3 рабочих дня с даты размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона (ч. 5 ст. 69 действующей редакции Закона № 44-ФЗ).

С 1 января 2022 г.: не позднее двух рабочих дней со дня, следующего за датой окончания срока подачи заявок на участие в закупке, но не позднее даты подведения итогов электронного аукциона, установленной в извещении (ч. 5 ст. 49 Закона № 44-ФЗ в ред. Закона № 360-ФЗ).

7. Последствия признания электронного аукциона не состоявшимся, если заявок не было или если все они были отклонены:

Сейчас: заказчик вправе осуществить закупку путем проведения запроса предложений в электронной форме в соответствии с п. 5 ч. 2 ст. 83.1 Закона № 44-ФЗ (при этом объект закупки не может быть изменен) или новую закупку (ч. 4 ст. 71 действующей редакции Закона № 44-ФЗ).

С 1 января 2022 г.: заказчик вправе осуществить новую закупку либо произвести закупку у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с п. 25 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ (ч. 8 ст. 52 Закона № 44-ФЗ в ред. Закона № 360-ФЗ). О рисках, связанных с использованием второй из указанных опций, мы рассказывали в статье, посвященной реформе процедуры электронного конкурса (Гурин О.Ю. Как изменится электронный конкурс с 1 января 2022 года // Аукционный Вестник, № 540). Все сказанное там в полной мере справедливо и для случая, когда «безрезультатным» оказался электронный аукцион.

Обратите внимание, что до 1 апреля 2023 г. контракт в соответствии с п. 25 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ будет заключаться в рассматриваемом случае без использования ЕИС.

Кроме того, усовершенствованы правила проведения электронного аукциона в случае, когда в ходе торгов цена контракта (или сумма цен единиц товаров, работ, услуг в случае проведения «закупки без объема») была снижена до 0,5 % от начальной или ниже. В законе впервые внятно сказано, что размер платы, подлежащей внесению участником закупки за заключение контракта, указывается в качестве *цены контракта* (подп. «а» п. 9 ч. 3 ст. 49 Закона № 44-ФЗ в ред. Закона № 360-ФЗ).

Интересно, что новая редакция Закона № 44-ФЗ не предусматривает самостоятельного перечня оснований для отклонения заявки на участие в электронном аукционе. Вместо этого законодатель ограничился ссылкой на перечень оснований для отклонения вторых частей заявок на участие в электронном конкурсе (см. подп. «а» п. 1 ч. 5 ст. 49 Закона № 44-ФЗ в ред. Закона № 360-ФЗ).

Металлурги пожаловались МЭР на возможное введение принципа take-or-pay при закупках газа

В частности, несогласие выразили члены ассоциации производителей черной металлургии "Русская сталь".

Члены ассоциации производителей черной металлургии "Русская сталь" выразили несогласие с предлагаемым введением принципа "бери или плати" при поставках газа, которое содержится в проекте постановления правительства РФ. Соответствующее письмо, датированное 6 октября, металлурги направили в Минэкономразвития (есть в распоряжении ТАСС). В пресс-службе МЭР агентству подтвердили получение письма.

Согласно проекту постановления "Об утверждении правил поставки газа в Российской Федерации", поставщик газа вправе включать в долгосрочные договоры поставки с покупателями, у которых запрашиваемый к поставке совокупный годовой объем газа составляет 100 млн. куб. м и более, условие об оплате, в соответствии с которым в случае невыборки газа покупатели гарантируют оплату стоимости поставленного газа в объеме фактической поставки, но не менее его стоимости, определяемой исходя из объема газа, установленного долгосрочным договором поставки.

Ассоциация просит МЭР направить проект на доработку. Члены "Русской стали" являются крупнейшими потребителями газа с совокупным ежегодным объемом потребления более 16 млрд куб. м, отмечается в письме.

В настоящий момент проводятся публичные обсуждения проекта постановления и антикоррупционная экспертиза по нему.

"Бери или плати"

"Проектом предусматривается введение принципа take-or-pay ("бери или плати") для потребителей газа и ряд других норм, применение которых приведет к увеличению финансовой нагрузки в том числе и на металлургические предприятия", – говорится в письме "Русской стали".

Введение принципа "бери или плати" создаст риск для реализации запланированных инвестиционных проектов, экономика которых рассчитывалась по действующим правилам, подчеркивают в ассоциации.

"Правила применения принципа take-or-pay должны быть прозрачными, и он может вводиться только при согласии потребителя", – считают в "Русской стали".

Ассоциация ссылается на мировую практику, согласно которой включение такого условия в договоры поставки может происходить только по желанию потребителя, например, в обмен на соответствующие скидки или при условии зеркального включения обязательств для поставщика (deliver-or-pay – "поставляй или плати").

"Соответствующий порядок в текущей редакции проекта не описан, а предложенная разработчиком формула содержит требование оплаты за плановый объем фактически не поставленного газа, что противоречит законодательству РФ о защите прав потребителя и положениям Гражданского кодекса", – отмечается в письме.

Отклонения от суточной нормы

Согласно проекту постановления, "поставщик обязан поставлять, а покупатель получать (отбирать) газ равномерно в течение месяца в пределах установленной суточной нормы поставки газа".

Неравномерность поставки газа по суткам в течение месяца допускается в случаях, предусмотренных договором поставки газа, где определяются минимальные и максимальные суточные объемы поставки, говорится в документе. При этом минимальный суточный объем поставки газа не должен быть более чем на 15% ниже, а максимальный суточный объем поставки газа не должен быть более чем на 8% выше среднесуточной нормы поставки газа.

"Изменение допустимых отклонений от плановых суточных объемов поставки газа приведет к ухудшению режимов работы промышленных компаний", – говорится в письме "Русской стали". При этом ассоциация напоминает, что по действующим правилам, минимальный суточный объем поставки газа потребителю не должен быть более чем на 20% ниже зафиксированного в договоре, а максимальный не должен быть более чем на 10% выше.

Крупные промышленные потребители газа не могут прогнозировать потребность в газе на месяц вперед по суткам со 100% точностью в связи с волатильностью производства, объемы которого зависят от множества меняющихся в течение месяца операционных параметров, режимов работы оборудования и поступающих заявок клиентов, поясняют в "Русской стали".

Ассоциация ссылается на данные металлургических компаний за 2011-2021 годы. В течение этого периода "средние фактические отклонения от плановых суточных объемов потребления газа находятся в диапазоне 10-16% сверх установленного договора".

"Таким образом, действующие правила учитывают специфику работы металлургических предприятий", – подчеркивают в "Русской стали".

Перерасход газа

В проекте постановления также указывается, что в определенных случаях при перерасходе газа "покупатель обязан с даты фиксации перерасхода заключить договор поставки газа с собственником Единой системы газоснабжения или газотранспортной системы (или уполномоченной им организацией), и (при необходимости) договор транспортировки с газораспределительной организацией на объемы, потребленные сверх суточной нормы, предусмотренными действующим договором поставки газа, и оплатить данный объем газа и услуги по его транспортировке с применением коэффициента 1,5 к цене и (или) тарифам, установленным в соответствии с законодательством РФ для субъекта РФ, в котором покупателем был произведен фактический отбор".

Предложенные правила платы за перерасход газа приведут к необоснованному росту финансовой нагрузки на потребителей, считают в "Русской стали".

"Введение данного коэффициента в проекте и материалах к нему никак не обосновано, – отмечают в ассоциации. – В действующих условиях оплата проводится с применением коэффициента 1. Данная практика зарекомендовала себя на рынке и применяется всеми потребителями и поставщиками".

Предлагаемый механизм выплат "неизбежно вызовет многочисленные споры с налоговыми органами по вопросам учета расходов для целей налога на прибыль организаций и вычета налога на добавленную стоимость", считают металлурги.

ТАСС направил запрос в Минэнерго.

"Русская сталь" объединяет крупнейших производителей металлургической продукции в России, включая Evraz, НЛМК, ММК, "Металлоинвест", "Мечел", ОМК, ТМК, "Северсталь" и ПМХ.

Компании, входящие в ассоциацию, производят 98% российского чугуна, около 90% стали и проката, около 60% труб, а также значительную долю сырья для металлургической промышленности.

tass.ru

НОСТРОЙ предложил реформировать систему госзакупок в строительстве

По мнению объединения строителей, при выборе подрядчика должны учитываться его опыт и квалификация, а не только предложенная стоимость работ.

Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) направило в Минстрой РФ предложения по реформированию системы госзакупок в строительстве. По мнению объединения, при выборе подрядчика должны учитываться его опыт и квалификация, а не только предложенная стоимость работ, сообщил в четверг ТАСС президент объединения строителей Антон Глушков на полях Международного строительного форума и выставки 100+ TechnoBuild.

"Сейчас ценовые критерии при разыгрывании торгов весят 60%, неценовые – 40%, то есть доминантой при подведении итогов по-прежнему остается стоимость, а не опыт и квалификация организации. Для решения это проблемы можно сформировать отдельный закон о контрактной системе в стройке либо прописать исключения для стройки в 44-м федеральном законе о контрактной системе.

В любом случае должны появиться дополнительные неценовые критерии, которые характеризуют поставщика или подрядную организацию в области стройки", – сказал Глушков.

Среди таких критериев он назвал официальную численность сотрудников, количество специализированного инженерного персонала, отсутствие административных правонарушений, опыт реализации аналогичных объектов, срок существования юридического лица, объем работ, выполняемый собственными силами. "Это должна быть прозрачная, объективная система подсчета. У каждого показателя будет свой вес, мы будем сравнивать эти критерии и ранжировать компании, чтобы выбрать ту, которая выполнит контракт наиболее качественно", – пояснил собеседник агентства.

Он отметил, что, безусловно, необходимо экономить бюджет, выбирая подрядчика с учетом предложенной цены, но не менее важно обеспечивать качественное, безопасное, своевременное строительство. А неценовые показатели как раз позволят это учесть, подчеркнул Глушков. По его словам, сейчас распространены случаи, когда торги на строительство выигрывают организации, которые не являются профильными.

tass.ru

Правительство выделило более пяти миллиардов рублей на лекарства от COVID

Правительство России выделило более 5,1 миллиарда рублей на закупку лекарств от COVID-19 для пациентов на амбулаторном лечении в регионах РФ и городе Байконур, соответствующее распоряжение опубликовано на портале правовой информации.

"Выделить из резервного фонда правительства Российской Федерации в 2021 году Минздраву России бюджетные ассигнования в размере 5 155 953,4 тысячи рублей на предоставление иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ и бюджету города Байконур в целях софинансирования расходных обязательств субъектов РФ и города Байконура по финансовому обеспечению мероприятий по приобретению лекарственных препаратов для лечения пациентов с новой коронавирусной инфекцией (COVID-19), получающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях", – говорится в документе.

Минздраву России поручено осуществлять контроль за целевым и эффективным использованием средств.

РИА Новости

«Метрострой» Петербурга к началу работы совершит закупки на 700 млн рублей

АО «Метрострой Северной Столицы» (МССС), который признано правительством РФ единственным строителем метрополитена Санкт-Петербурга, к середине октября 2021 года заключит контракты по госзакупкам на 700 млн рублей. Об этом 5 октября сообщил генеральный директор АО «Метрострой Северной Столицы» Владимир Шмидт.

«Плановая дата начала работ по метростроению силами АО «МССС» – 12 октября. К этому моменту мы закончим прием сотрудников ОАО «Метрострой» (признан банкротом, – прим. ред.) в новую компанию. К этому сроку будут заключены договора на поставку строительных материалов и аренду основного производственного оборудования. Общий объем закупок для работ по Красносельско-Калининской и Лахтинско-Правобережной линиям до конца года составит более 700 млн рублей», – пояснил Шмидт.

Как отметили в Смольном, статус единственного поставщика новой компании поможет Петербургу выйти на необходимый уровень развития городской подземки.

«С учетом планируемого поступления в городской бюджет дополнительных средств в виде налоговых отчислений компании «Газпром», ежегодные расходы на строительство метро будут увеличены до 50 миллиардов рублей. Такие объемы финансирования позволят к 2024 году сдать сразу три станции: «Казаковская» («Юго-Западная»), «Путиловская» и «Горный институт» в Красносельском, Кировском и Василеостровском районах», – сказал губернатор Александр Беглов.

Отметим, что при дополнительных инвестициях появится возможность запустить до 12 станций метрополитена, в том числе станцию «Кудрово» с электродепо «Правобережное» на территории Ленинградской области. Строительство этой станции метро позволит обеспечить доступным видом городского транспорта как жителей Ленинградской области, так и жителей Петербурга.

ИА REGNUM

Министерства поспорили о мерах поддержки строителей
Власти ищут новые варианты помощи господрядчикам на фоне роста цен на стройматериалы

Минэкономразвития и Минфин по-разному видят меры поддержки строительной отрасли на фоне продолжающегося роста цен на стройматериалы. Но вице-премьер Марат Хуснуллин требует от министерств к 7 октября согласовать позиции

Вице-премьер Марат Хуснуллин поручил Минстрою, Минфину и Минэкономразвития подготовить согласованные предложения по повышению «экономической устойчивости функционирования строительного комплекса», в том числе строительных подрядчиков. Поручение дано в ответ на предложения министра экономического развития Максима Решетникова, которые он направил Хуснуллину в начале сентября. Свои позиции министерства должны подготовить к 7 октября.

Копии документов есть у РБК, их подлинность подтвердил источник, близкий к Минэкономразвития.

До поступления согласованных предложений от министерств «преждевременно комментировать данный вопрос», заявили в аппарате Хуснуллина. Минэкономразвития, как уточнили в его пресс-службе, готовит предложения по поручению вице-премьера. В Минстрое не ответили на запрос РБК. В пресс-службе Минфина раскритиковали предложения Минэкономразвития, сообщив, что большинство из них «уже учтены в действующих положениях нормативных актов», а «остальные предложения представляются экономически необоснованными».

Что предлагало Минэкономразвития

В своем письме Решетников перечисляет меры, которые, по его мнению, «целесообразно реализовать» для повышения устойчивости стройкомплекса. Среди них:

обязать госзаказчиков проводить электронные конкурсы при цене контракта от 10 млн руб. вместо аукционов, они могут «приводить к существенному падению цены контракта и низкой конечной рентабельности»;

установить минимальный уровень рентабельности для строительных госконтрактов (предлагаемый размер показателя в письме не указан);

предусмотреть случаи обязательного авансирования строительных госконтрактов в размере до 70%, чтобы сократить затраты подрядчиков на обслуживание процентов по банковским кредитам;

определить единые правила корректировки стоимости госконтрактов «в случае непрерывного колебания стоимости на строительные ресурсы». Предлагается установить случаи применения заказчиками индексов корректировки расчета стоимости без проведения повторной госэкспертизы. Какие именно это случаи, в письме не говорится.

С чем не согласен Минфин

Минэкономразвития еще летом разработало законопроект с предложением распределять все строительные госконтракты дороже 10 млн руб. на конкурсах. Сейчас почти 90% контрактов распределяется на аукционах, в которых определяющим фактором выступает предложенная цена. В конкурсах она не единственный фактор, большее внимание при выборе подрядчика отдается квалификации и опыту.

Возможность проводить конкурсы на строительство уже существует, а «запрещать проводить аукционы основания отсутствуют», обращает внимание пресс-служба Минфина. Проводить конкурсы вместо аукционов для строительных господрядов можно с осени 2020 года, но это не обязательное требование, а возможность.

В Минфине также не поддержали предложение об обязательных авансах в размере до 70%. Сделать это возможно и сейчас при условии предоставления участником закупки банковской гарантии на сумму аванса, отмечает представитель министерства. По его словам, если такие авансы будут обязательным условием, это может уменьшить количество участников закупок из-за увеличения финансовой нагрузки, связанной с получением банковской гарантии.

В Минфине также считают, что вопросы ценообразования детально урегулированы приказами Минстроя.

В чем проблемы подрядчиков госстроек

Весь последний год в России, как и во всем мире, дорожают стройматериалы. Рост цен начался осенью 2020 года, тогда особенно заметно подорожали металлопрокат и арматура. Для регулирования цен правительство с 1 августа ввело экспортные пошлины на металлопродукцию. Выросли также цены на пиломатериалы, кирпич, ПВХ-продукцию и другие материалы. Например, пиломатериалы хвойных пород, которые закупали строительные компании, к июню 2021 года подорожали, по подсчетам Росстата, на 45% в годовом выражении, но уже в июле произошла корректировка цен, и они стали на 15% ниже, чем годом ранее. Нефтяные битумы, которые используются в дорожном строительстве, в июле подорожали на 64% в годовом выражении, стальная арматура – на 77%.

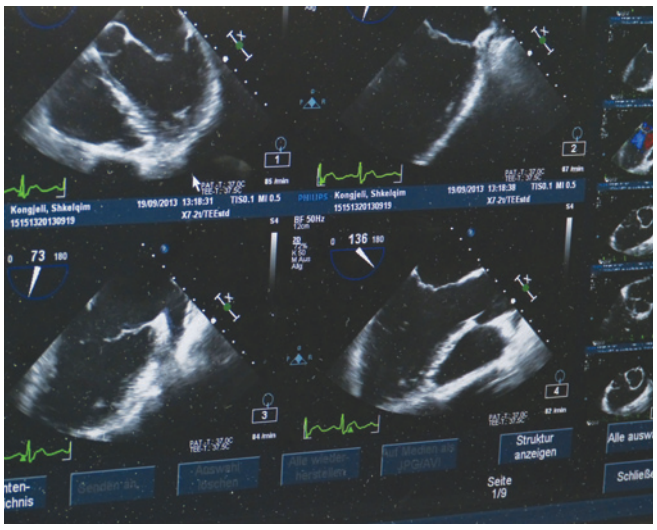
В июле крупнейшие подрядчики по строительству транспортной инфраструктуры направили письмо президенту Владимиру Путину, охарактеризовав состояние строительной отрасли как кризисное. Среди подписавших письмо были в том числе «СГМ-Мост» Аркадия Ротенберга и «Стройтрансгаз» Геннадия Тимченко. В письме президенту подрядчики отмечали, что за последние пять лет убытки отрасли достигли 137 млрд руб. и положение отрасли создает «неприемлемые риски» для национальной экономики, социальной сферы и безопасности страны. Авторы обращения указывали в том числе на то, что система ценообразования в госзаказе не соответствует рыночным реалиям, не учитывает расходы на банковские гарантии, а понятие «предпринимательского дохода» отсутствует в структуре цены. В «СГМ-Мост» отказались от комментариев, РБК направил запрос в «Стройтрансгаз».

Минстрой в ответ на это письмо в докладе президенту и правительству указал, что не видит основания для дополнительной господдержки строителей, поскольку с 2015 по 2020 год у основной доли дорожно-строительных организаций наблюдался рост чистой прибыли на 19–125%. Позже, однако, Минстрой разработал механизм изменения стоимости госконтрактов при росте цен на стройматериалы.

Авторы:
Надежда Федорова,
Инна Сидоркова
При участии:
Светлана Бурмистрова

Подробнее на РБК:
https://www.rbc.ru/business/27/09/2021/614d99f29a7947ae7f46d64b

Может ли медорганизация с лицензией на проведение медосмотров и без лицензий по УЗИ, КЛД и другим конкретным медуслугам проводить обязательный медосмотр?



Для участия в закупках услуг по проведению медицинского профосмотра (периодического) сотрудников заказчика достаточно иметь лицензию на осуществление медицинских осмотров (предварительных, периодических), экспертизы профпригодности, и необязательно иметь отдельные лицензии по лабораторной диагностике, клинической лабораторной диагностике, ультразвуковой диагностике, психиатрии, наркологии и других видах деятельности, даже если они входят в состав обследований, проводимых при проведении периодических медосмотров в соответствии с Порядком проведения обязательных медосмотров работников.

Правовая позиция сформулирована судами трех инстанций и поддержана Верховным Судом РФ в деле по оспариванию решения УФАС – антимонопольный орган нашел нарушение ч. 6 ст. 31 (ч. 6 ст. 66) Закона о контрактной системе в том, что заказчик (детсад компенсирующего вида), размещая заказ на закупку услуг по медосмотру своих сотрудников, потребовал от участников закупки наличие следующих лицензий на оказание первичной специализированной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях:

- по акушерству и гинекологии,
- по бактериологии,
- по паразитологии,
- по психиатрии,
- по наркологии,
- по дерматовенерологии,
- по клинической лабораторной диагностике;
- по оториноларингологии (за исключением кохлеарной имплантации);
- по стоматологии общей практики;
- по ультразвуковой диагностике;
- по функциональной диагностике;
- по профпатологии;
- по гигиеническому воспитанию;
- по офтальмологии,
- а также лицензию по терапии при оказании первичной врачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях.

В защиту своей позиции детсад ссылался на требования Приказа 302н (он действовал в момент закупки):

- порядок проведения обязательных предварительных и периодических медосмотров работников утвержден данным Приказом,
- все конкретные медуслуги, лицензия на которые запрашивалась садиком у участников, поименованы в Приказе 302н в качестве обязательных обследований,
- следовательно, требование о наличии лицензий на эти выполняемые медицинские работы/услуги соответствуют и Приказу 302н, и действующему законодательству РФ в целом.

Однако УФАС, а за ним и суды указали на следующее:

- согласно подп. 4 и 5 Приказа 302н медосмотры проводятся медорганизациями, имеющими право на проведение предварительных и периодических осмотров, а также на экспертизу профпригодности, для проведения осмотра медицинской организацией формируется постоянно действующая врачебная комиссия, в состав которой включаются врач-профпатолог, а также врачи-специалисты, прошедшие в установленном порядке повышение квалификации по специальности "профпатология" или имеющие действующий сертификат по специальности "профпатология";
- в рассматриваемом случае предметом спорного аукциона является оказание услуг по проведению медицинского профосмотра (периодического) сотрудников детсада компенсирующего вида;
- обследования врачей-специалистов, а также медуслуги по лабораторной диагностике, клинической лабораторной диагностике, ультразвуковой диагностике; гигиеническому обучению, паразитологии, бактериологии, наркологии, других видах деятельности, поименованных в документации об аукционе, входят в состав обследований, проводимых при проведении периодических медицинских осмотров в соответствии с Приказом № 302н, и не являются самостоятельным предметом закупки;
- при таких обстоятельствах наличие у участников закупки лицензии на осуществление медицинских осмотров (предварительных, периодических), экспертизы профпригодности соответствует положениям п. 4 Приказа 302н и является исчерпывающим условием для соответствия участников п. 1 ч. 1 ст. 31 Закона о контрактной системе.

Верховный Суд РФ отказал садику в пересмотре дела (Определение Верховного Суда РФ от 20 сентября 2021 г. № 307-ЭС21-16017).

Источник: Система ГАРАНТ

Планируют уточнить порядок корректировки цены строительного госконтракта при удорожании материалов

24 августа в методике составления сметы строительного контракта появился новый случай ее изменения – общая стоимость работ увеличилась не более чем на 30% в связи с удорожанием стройресурсов.

Новую цену надо определять по формулам в зависимости от цены контракта. Минстрой предложил скорректировать пересчет. Так, для контрактов с ценой не выше 30 млн руб. в пересчете планируют учитывать и те материалы, что приобретены с 1 января 2021 года. Сейчас в расчет включают величину удорожания не закупленных стройресурсов, которую нельзя было предусмотреть при заключении контракта. Общественное обсуждение проекта завершается 14 октября.

Документ: Проект приказа Минстроя России.

consultant.ru

ФАС: опыт подготовки проектной документации можно подтвердить документами лишь участника госзакупки

Участники некоторых закупок с доптребованиями, например на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, должны документально подтверждать свой опыт. Для этого надо представить копии исполненного контракта (договора) и актов выполненных работ.

Ведомство отметило: документы должны принадлежать участнику закупки, а не иным лицам. Подтвердить опыт можно только контрактом (договором) генерального подряда. Сходную позицию занимает Минфин.

Напомним, недавно Минфин предложил уточнить это условие в проекте постановления о новых доптребованиях к участникам закупки, в том числе на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий. Кроме того, участников таких закупок обяжут представлять среди прочего положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Документы: Письмо ФАС России от 25.08.2021 № ПИ/71560/21.

consultant.ru

Об особенностях применения постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615

06.10.2021 на Официальном интернет-портале правовой информации размещено постановление Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1667 (далее – постановление), устанавливающее особенности применения Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – положение).

Постановление устанавливает:

- условия продления срока включения подрядных организаций в реестр квалифицированных подрядных организаций до 31.12.2021 включительно;
- возможность изменения цены договора, заключенного в соответствии с положением, на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме не более чем на 25 % при условии не превышения стоимости услуг и (или) работ по договору после указанного увеличения его цены придельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной нормативным правовым актом соответствующего субъекта Российской Федерации в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Ссылка на Постановление:
http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202110060015?index=0&rangeSize=1

Источник:
Официальный сайт Единой информационной системы в сфере закупок

Предлагается предусмотреть порядок увеличения цены контрактов на выполнение работ по ремонту федеральных автомобильных дорог

Проект Постановления Правительства РФ "Об изменении (увеличении) цены контрактов, предметом которых является выполнение работ по ремонту автомобильных дорог...": *http://base.garant.ru/56893627/*

Проект соответствующего постановления Правительства РФ подготовил Минтранс России. В частности, согласно документу предлагается предусмотреть следующие условия, при наличии которых будет возможно скорректировать условия указанных контрактов в связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные ресурсы:

- изменение существенных условий контракта осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателя средств федерального бюджета, и не приводит к увеличению цены более чем на 30% и (или) срока исполнения контракта;
- предусмотренные проектной документацией объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения не изменяются;
- размер увеличения цены контракта определяется в порядке, установленном соответствующей методикой;
- дополнительное соглашение заключается в письменной форме на основании предложения подрядчика об изменении существенных условий контракта, с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение;
- контракт заключен до 1 июля 2021 года и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены.

Если увеличение цены контракта производится в пределах стоимости ремонтных работ, установленных в соответствии с порядком исполнения федерального бюджета по расходам на дорожное хозяйство и автомобильный транспорт в текущем году, не потребуется:

- внесения изменений в утвержденные лимиты бюджетных обязательств по расходам на дорожное хозяйство и транспорт (ремонтные работы);
- проведения проверки инвестиционной программы ремонтных работ и проектов ремонтных работ на предмет эффективности использования средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
- дополнительного контроля формирования и использования бюджетных ассигнований дорожных фондов.

Источник: Система ГАРАНТ

Льготный режим ввоза в РФ может быть введен для средств разработки и производства радиоэлектроники

Правительство РФ на заседании в четверг рассмотрит проект поправок к Налоговому кодексу РФ, предусматривающих введение льготного режима ввоза в страну технологического оборудования и электронной продукции, аналоги которых в РФ не производятся, говорится в сообщении кабинета министров.

"Принятие законопроекта будет способствовать сокращению отвлечения оборотных средств организаций электронной промышленности, осуществляющих ввоз на территорию РФ технологического оборудования и электронной продукции, аналоги которых не производятся в РФ, и стимулированию реализации инвестиционных проектов по созданию новых электронных производств", – говорится в сообщении.

Предполагается, что льготный режим ввоза будет установлен на технологическое оборудование, включая комплектующие и запасные части к нему, необходимое для разработки и производства радиоэлектронной продукции. Также он будет действовать в отношении электронной компонентной базы, контрольно-измерительного оборудования, используемых для разработки и производства радиоэлектроники, при условии, что аналогов всего этого в России не производится.

Это не первая не запретительная мера по стимулированию российской радиоэлектронной промышленности.

В настоящее время в полном объеме действуют именно запретительные нормы, направленные на то, чтобы госзаказчики и госкомпании закупали радиоэлектронную продукцию российских производителей. Для этого в закупочное законодательство введены нормы, запрещающие или ограничивающие закупки импортной радиоэлектроники.

Помимо этого, Минпромторг целенаправленно занимается поддержкой радиоэлектронной промышленности. Она осуществляется по трем основным направлениям: стимулирование инвестиций в инфраструктуру (создание производственных мощностей и дизайн-центров), поддержка разработки и внедрения отечественных решений.

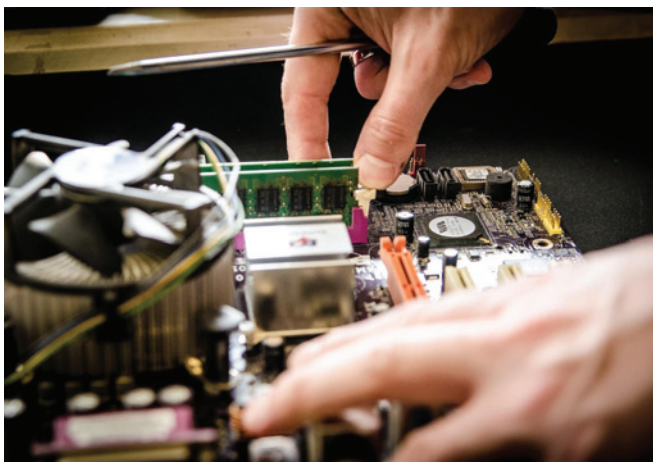
Ранее глава Минпромторга Денис Мантуров отмечал, что с текущего года значительно увеличено бюджетное финансирование отрасли. "В трехлетнем бюджете предусмотрено 279 млрд рублей, из них 110 млрд рублей уже доведены Минпромторгу, – говорил Мантуров. – Благодаря этому мы существенно расширили количество и охват мер поддержки, распространив их на все этапы жизненного цикла продукции".

"Безусловно, мы будем действовать не только через "закручивание гаек", – подчеркивал Мантуров. – Сейчас совместно с Минцифры мы запускаем реализацию "сквозных" кросс-отраслевых проектов, включающих всю цепочку производства электронной продукции от материалов и компонентов до конечных устройств и сервисов на их основе".

По словам министра, до конца года планируется запустить не менее 10 таких проектов. При этом предполагается, что в каждом из них будет свой "якорный эксплуатант". К их числу таких проектов Мантуров отнес построение оптических магистральных сетей "Ростелекома" (MOEX: RTKM), оснащение автоматизированными рабочими местами "Почты России", поставку промышленных контроллеров "Росатому", интеллектуальных приборов учета электроэнергии "Россетям" (MOEX: RSTI) и т.п.

Согласно стратегии развития электронной промышленности, к 2025 году выручка производителей российского оборудования должна быть удвоена – до 5 трлн рублей. К 2024 году Минпромторг рассчитывает увеличить долю российского ИТ-оборудования на внутренних регулируемых рынках (госзакупки и закупки госкомпаний – ИФ) до 700 млрд рублей.

ИНТЕРФАКС



АО «Газстройпром» переводит закупки на ЭТП Газпромбанка

ЭТП ГПБ
Электронная торговая площадка
Группа Газпромбанка

7 октября 2021 года АО «Газстройпром» (ГСП) и ЭТП Газпромбанка (ЭТП ГПБ) подписали соглашение о переводе на электронную площадку всех закупочных процедур. Церемония подписания прошла на презентационном стенде Газпромбанка в рамках X Петербургского международного газового форума.

«Для предприятий Группы «Газпром» ЭТП ГПБ выступает единым контуром для управления затратами и реализации закупочных процедур. Площадка заслуженно оценена заказчиками и поставщиками как надежное и эффективное решение, – отметил генеральный директор АО «Газстройпром» Николай Ткаченко. – По результатам успешного сотрудничества мы приняли решение о переводе на ЭТП ГПБ закупок всех компаний, которые работают на объектах строительства АО «Газстройпром», и будем последовательно развивать наше сотрудничество с площадкой».

Ранее закупки «Газстройпрома» были распределены по различным торговым системам, в том числе, внутренним. После подписания соглашения закупочные процессы ГСП будут структурированы и централизованы в рамках единой мастер-системы ЭТП ГПБ.

«В течение ближайших месяцев все наши предприятия подключатся к работе на электронной площадке, что позволит в короткие сроки реализовать удобную и прозрачную систему управления затратами при сотрудничестве с нашим главным заказчиком в лице ПАО «Газпром», – подчеркнул Николай Ткаченко.

«Продукты и сервисы ЭТП ГПБ ориентированы на российские промышленные компании, уделяющие повышенное внимание внедрению цифровых решений для автоматизации бизнес-процессов, – отметил генеральный директор ЭТП ГПБ Михаил Константинов. – «Газстройпром» – ведущая российская компания, реализующая полный комплекс работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов ТЭК. Учитывая высокое стратегическое значение профильной деятельности ГСП, предприятию понадобится надежный партнер для решения задач, связанных с организацией и контролем закупок. В рамках подписанного соглашения ЭТП ГПБ обеспечит для группы компаний доступ к инновационной и надежной закупочной системе, а также предоставит широкий набор цифровых и финансовых инструментов, адаптированных под многопрофильную специфику деятельности компании».

torg94.ru

ФСБ утвердила перечень сведений, за передачу которых грозит статус иноагента

В список вошли 60 пунктов.

Федеральная служба безопасности в четверг, 30 сентября, опубликовала приказ с перечнем сведений в области военной и военно-технической деятельности, передача которых за границу запрещена. Отмечается, что эта информация не содержит государственную тайну, но может использоваться иностранным государством против безопасности России.

Так, запрещено передавать сведения об оценке и прогнозах развития военно-политической и стратегической обстановки, сведения о дислокации, вооружении и численности Вооруженных сил, информацию о госзакупках в армии. Сюда же включили данные о соблюдении законности и морально-психологическом климате в войсках, персональные данные военнослужащих и членов их семей.

Статус иноагента будет грозить при передаче сведений о квантовых технологиях и технологиях искусственного интеллекта в разработке и производстве нового вооружения, о результатах исследований по созданию и модернизации образцов вооружения, военной и специальной техники, а также сведений о работе центров ликвидации последствий кибератак. Нельзя делиться данными о проблемах, в том числе финансово-экономических, сдерживающих развитие Роскосмоса.

Всего полный перечень насчитывает 60 пунктов.

Право.ru

«Солдатские матери» объяснили решение прекратить работу с военнослужащими

Общественная организация «Солдатские матери Санкт-Петербурга» приняла решение закрыть направление по работе с военнослужащими, поскольку ее действия на данном направлении сильно ограничены. Об этом РБК заявили в организации. Ранее «Солдатские матери Санкт-Петербурга» опубликовали заявление, в котором объявили о планах прекратить работать с военнослужащими из-за приказа ФСБ о перечне данных, угрожающих национальной безопасности страны. За сбор такой информации организации и лица могут быть признаны иноагентами.

«Мы, согласно этим спискам, вообще ограничены во всех наших действиях, поэтому мы в принципе приняли решение закрыть данное направление, касающееся военнослужащих и по призыву, и по контракту. Возможно, мы будем помогать только в методической части», – сказали в организации.

Там добавили, что могут распространять только рекомендации. Речь идет о разъяснениях, что конкретно делать в тех или иных сложившихся обстоятельствах, уточнили в организации.

«Во всем остальном мы ограничены. Ни собирать какие-то данные о происходящем в частях, подразделениях, ни мониторить, ну и, соответственно, [не можем] напрямую оказывать какую-то помощь при решении ситуаций, непосредственно юридическую помощь», – пояснили в «Солдатских матерях».

Организация указала, что продолжит работать без ограничений с призывниками, а также с ушедшими на альтернативную гражданскую службу.

30 сентября ФСБ опубликовала приказ, где перечислялись сведения, которые могут использовать иностранцы против безопасности России. В соответствии с ним, лицу могут присвоить статус иноагента, если оно собирает информацию о прогнозах и оценке развития военно-политической, стратегической (оперативной) обстановки, о вооружении, дислокации и численности полиции, армии, военных следственных органов Следственного комитета, прокуратуры, воинских подразделений противопожарной службы, а также сведения о госзакупках армии и т.д.

Минюст России уже вносил «Солдатских матерей Санкт-Петербурга» в реестр НКО-иноагентов в августе 2014 года. В октябре 2015 года организацию из него исключили.

РБК

Владелец «Инкермана» втрое увеличит площади под собственные виноградники

Крымский винодел Валерий Захарьин расширяет собственные сырьевые площадки: с новыми землями недалеко от Симферополя совокупная площадь пригодных для виноделия участков превысит 1,7 тыс. га.

Принадлежащее Валерию Захарьину ООО «Агро-Пром» будет развивать виноградники хозяйства «Заветное» в Симферопольском районе полуострова, следует из протокола заседания Совета по улучшению инвестиционного климата Республики Крым от 23 сентября 2021 года.

Участок 1,4 тыс. га виноградопригодных земель компания получила в аренду на 49 лет, уточнил РБК Захарьин. По его словам, он выкупил у предыдущих владельцев существующие на этом участке 511 га частных виноградников.

Чем известен Валерий Захарьин

С 2019 года Валерий Захарьин владеет одним из крупнейших в Крыму винодельческих предприятий – Инкерманским заводом марочных вин, которому принадлежит на полуострове 2,7 тыс. га виноградников. Для сравнения: у крупнейшего производителя вин в регионе – «Массандры» – 4 тыс. га виноградников.

Выручка ООО «Инкерманский завод марочных вин» в 2020 году по РСБУ составила 1,9 млрд руб., чистый убыток – 97,6 млн руб.

Общая текущая площадь виноградников «Дома Захарьиных», личного бренда бизнесмена, – 88 га. Винодельня выпускает вина под марками «Дом Захарьиных», «Баккал Су», «Хороший год» и др.

В ближайшие годы из винограда, выращенного в «Заветном», винодел, по его словам, планирует производить ежегодно 5–7 млн бутылок тихих и игристых вин. Сырье необходимо для увеличения производства продукции в среднеценовой категории – 400–500 руб. за бутылку.

Кроме того, в будущем виноград можно будет использовать для производства коньячной продукции на Бахчисарайском винно-коньячном заводе. Компания Захарьина получила в аренду этот актив в марте 2021 года. Ранее этот завод также использовал сырье, поставляемое с «Заветного». Параметры соглашения с властями Крыма Захарьин не раскрыл, но заявил, что на освоение участка и омоложение виноградников хозяйства при посадке около 1 тыс. га виноградников потребуется около $30 млн.

Для развития «Заветного» он рассматривает возможность привлечения инвестора, связанного с винной отраслью. «Где только его найти, чтобы он занимался делом, а не хотел тебя съесть», – иронизирует бизнесмен.

РБК направил запрос в Министерство экономического развития Крыма.

Добавление «Заветного» в портфель активов винодела более чем втрое увеличит сырьевые мощности для его нового проекта – винодельни «Бурлюк» (этот винодельческий завод предприниматель приобрел на публичных торгах в январе 2020 года). Сегодня основная сырьевая площадка компании – участок в долине реки Альма площадью 320 га, на котором располагается около 100 га виноградников.

Цены, на которые ориентируется Захарьин, можно поддерживать, только имея собственные виноградники и наращивая сырьевую базу, считает руководитель информационного центра WineRetail Александр Ставцев.

Он напоминает, что сейчас виноград в дефиците: «В этом году цены на крымский виноград в оптовых закупках доходили до 80–100 руб. за 1 кг, а в бутылке вина его цена составляет половину себестоимости».

Дорогие вина и туризм

В сентябре 2021 года Совет по улучшению инвестиционного климата Республики Крым одобрил еще один проект Валерия Захарьина – выращивание винограда для производства элитных вин в селе Вилино Бахчисарайского района. Арендованный на 49 лет участок с виноградником станет одним из двух мест для выращивания винограда под производство дорогой линейки вин (свыше 500 руб. за бутылку), сообщил Захарьин.

Вилинский участок находится рядом с мемориалом, посвященным Альминскому сражению – первому полевому сражению в Крымской войне 1853–1856 годов. В будущем, после строительства винодельни, бизнесмен, по его словам, планирует развивать там гостиничный проект или винный SPA. У Захарьина уже есть участок неподалеку – рядом с селом Баштановка и средневековым пещерным монастырем Качи-Кальон.

С виноградников в 25 га и 12 га винодел планирует получать около 165 тыс. бутылок вина. «Это высококачественные терруары, на которых не будет погони за урожаями и сборами. Для производства первого купажа потребуется семь-восемь лет», – объясняет Валерий Захарьин. Инвестиции в возможный гостиничный бизнес винодел не называет, однако сами виноградники обойдутся ему в €40 тыс. за гектар.

Анна Левинская
РБК

ФАС обнаружила сговор при ремонте дорог в Липецкой области

По данным регулятора, заявки добросовестных участников намеренно отклонялись организаторами.

Федеральная антимонопольная служба обвинила Управление дорог и транспорта Липецкой области, ОКУ «Липецкавтодор» и ООО Транспортная компания «Руслан-1» в антиконкурентном соглашении на торгах по ремонту автодорог в нескольких районах региона. Об этом говорится в сообщении ведомства.

«Организаторы торгов намеренно отклоняли заявки добросовестных участников, благодаря чему победу в электронном аукционе одержала Транспортная компания «Руслан-1». Начальная (максимальная) цена контракта составляла 305 млн руб.», – рассказали в ФАС.

Часть средств на выполнение ремонтных работ была выделена в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

Организациям и их должностным лицам грозят штрафы в соответствии с КоАП, добавили в регуляторе.

Право.ru

Минфин предложил узаконить право ФНС блокировать спецсчета

Судебная практика в основном указывает, что взыскивать со спецсчетов нельзя, поскольку там могут быть и чужие средства, а значит, нарушаются права третьих лиц.

Минфин предложил устранить пробел в законодательстве и прописать в Налоговом кодексе право ФНС блокировать и списывать средства со специальных счетов.

Об этом пишут «Ведомости» со ссылкой на «Основные направления налоговой, бюджетной и таможенно-тарифной политики на 2022–2024 гг.».

Спецсчета предназначены для определенных типов операций: выполнение гособоронзаказа, внесение гарантии исполнения контракта при госзакупках, клиринговых сделок, когда компании взаимно засчитывают друг другу поставленные товары или услуги, а разница оплачивается одной из сторон. К спецсчетам также относятся эскроу-счета, которые обязательны для всех застройщиков.

Налоговые органы и сейчас могут заблокировать или списать средства на спецсчете, но часто сталкиваются при этом с определенными сложностями. «Судебная практика в основном указывает, что взыскивать со спецсчетов нельзя, поскольку там могут быть и чужие средства, а значит, нарушаются права третьих лиц», – пояснил руководитель направления разрешения налоговых споров Brya№ Cave Leighto№ Paisner (Russia) LLP Александр Ерасов.

Например, на спецсчете могут быть платежи граждан за коммунальные услуги, а значит, взыскания неправомерны, так как «затрагивают интересы населения как потребителя, иных ресурсоснабжающих организаций», указывал ранее ЦБ.

На расчетных счетах компании может быть недостаточно средств для погашения долга перед бюджетом, поэтому во многих случаях налоговым органам выгодно подтвердить право взыскивать долги со спецсчетов, пояснил Ерасов.

Если меру утвердят, деньги можно будет списать с любого банковского счета, констатирует руководитель практики налогового консультирования МЭФ PKF Клара Валентина Воробьева.

«Ведомости» направили запросы в Минфин, ФНС и Банк России.

Право.ru

ВЭБ решил продать свой старый офис на проспекте Сахарова в Москве

Госкорпорация выставит на торги здание на проспекте Сахарова, в котором до 2018 года находилась штаб-квартира ВЭБа. Участники рынка оценивают его стоимость в 3–3,5 млрд руб.

ВЭБ.РФ решила продать здание на проспекте Академика Сахарова, дом 9, где ранее находилась штаб-квартира госкорпорации. Об этом сообщает «Коммерсантъ» со ссылкой на источник на рынке. В ВЭБ подтвердили эти данные и добавили, что сроки проведения торгов будут определены позже.

Здание было построено в 1980-х годах еще для советского Внешэкономбанка. Головной офис ВЭБ располагался там с 1989 по 2018 год. Площадь здания – 35,4 тыс. кв. м, сейчас в нем нет арендаторов. В госкорпорации сообщили, что правила землепользования и застройки участка позволяют в том числе увеличить полезную площадь объекта.

По оценке главного исполнительного директора CBRE Владимира Пинаева, рыночная стоимость здания составляет 3–3,5 млрд руб.

Директор департамента офисной недвижимости ILM Артем Неволько заявил, что здание может заинтересовать группу компаний «Основа», которая строит на пересечении Садового кольца и проспекта Академика Сахарова жилой комплекс Red7. Президент ГК «Основы» Александр Ручьев подтвердил, что объект интересен из-за его локации и застройщик намерен участвовать в торгах.

Пинаев отметил, что здание представляет для города историческую ценность и мэрия вряд ли согласует снос, поэтому в нем можно будет только провести редевелопмент.

В августе 2018 года ВЭБ перенес штаб-квартиру в комплекс «Воздвиженка Центр», построенный на месте исторического здания Военторга. Он находится в 500 м от Кремля. Туда переехал топ-менеджмент ВЭБа, блок работы с проблемными активами, Государственная управляющая компания (ГУК), управление по развитию экспорта и другие подразделения. В госкорпорации переезд объяснили оптимизацией затрат и тем, что в здании на проспекте Сахарова более 30 лет не проводился ремонт и «существовал риск угрозы безопасности сотрудников».

Наталия Анисимова
РБК

Оперный театр в Екатеринбурге реконструируют за 63 млн рублей

Екатеринбургский театр оперы и балета («Урал Опера Балет») объявил аукцион на ремонт и реконструкцию здания. Как следует из данных, опубликованных на портале госзакупок, начальная цена контракта – 63,3 млн руб. Средства выделили по субсидии из федерального бюджета. Заявки принимаются до 29 октября. Согласно документации, подрядчик должен будет отремонтировать крыльцо и кровлю здания, провести реконструкцию декоративных элементов фасада и балконов, а также провести электромонтажные работы. Работы должны начаться 17 января следующего года и завершиться не позднее 15 ноября. Ранее «Урал Опера Балет» объявил конкурс по выбору подрядчика для разработки документации по сохранению и приспособлению театра к современному использованию. Начальная стоимость контракта составляет 23,9 млн руб.

kommersant.ru

На ремонт 600 м проспекта Юлаева в Уфе направят 47,42 млн рублей

Управление по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений администрации Уфы по итогам аукциона 15 октября отберет подрядчика ремонта проспекта Юлаева на участке от улицы Октябрьской Революции до улицы Мингажева (600 м), сообщается на сайте госзакупок. Начальная цена контракта – 47,42 млн руб., из них 46 млн руб. заплатит бюджет республики, 1,42 млн руб. – бюджет города. Закупка проводится в рамках национального проекта «Безопасные качественные дороги».

По условиям торгов, подрядчик обязан начать ремонтные работы 16 мая 2022 года, а завершить 30 сентября того же года.

Подрядчик должен уложить по 24,82 тыс. кв. м выравнивающего слоя и покрытия, установить 43 люка, нанести дорожную разметку, а также дать гарантию на верхний слой покрытия – четыре года, на люки – три года и на дорожную разметку на основе термопластичных материалов – до износа разметки на 25% на любом участке протяженностью 50 м – 1 год.

Как сообщал «Ъ-Уфа», управление по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений администрации Уфы на конкурсе 27 октября отберет разработчика проекта строительства продолжения проспекта Юлаева на участке от улицы Бикбая до улицы Интернациональной. Начальная цена контракта определена в 187 млн руб., из них 181,39 млн руб. оплатит республиканский бюджет.

Майя Иванова
kommersant.ru

Информационное сообщение

Информационное сообщение
Открытый электронный аукцион по продаже имущества

Продавец: ООО Национальный Лизинг.
Организатор торгов: АО «Сбербанк – АСТ» (далее – ЭТП) http://utp.sberbank-ast.ru.
Форма торгов:
открытый аукцион с открытой формой подачи предложений по цене имущества,
в электронной форме на право заключения договора купли-продажи.
Дата начала/окончания приема заявок: 11.10.2021 до 11.11.2021.
Начало торгов: 12.11.2021.
ЛОТ1.
Пресс гидравлический горизонтальный Станок АЖУР 3М, 2017 года.
ЛОТ2.
Машина кузнечно-прессовая АЖУР-4, 2017 года выпуска.
Местонахождение – г. Екатеринбург.
Цена первоначального предложения (начальная цена) каждого ЛОТа: 240000 руб. с НДС.
Информация:
Товар б\у, находился в лизинге, гарантий, обременений на товар нет. Победителем торгов признается участник, предложивший до окончания аукциона наибольшую цену. К участию в аукционе допускаются юр. и физ. лица. Информация и условия участия в торгах и товаре размещены на ЭТП, а также можно получить по телефону 8-903-156-79-59 Наталья Байчурина.

Собственник имущества ООО «Газпром трансгаз Сургут» в лице организатора торгов ООО «СТ групп» сообщает об отмене торгов по продаже трубы категории Б (2 лота), назначенных на 15 октября 2021 г. (№ процедуры на ЭТП ГПБ: ГП132023).

ООО «Газпром сжиженный газ» извещает о проведении торгов (открытом аукционе в электронной форме) на право заключения договора купли-продажи

Собственник: ООО «Газпром сжиженный газ».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/.
Тел.: 8-800-100-66-22; (843) 269-85-07 (100).
Предмет торгов: имущ. комплекс СУГ:
75 недвижимых и движимых объектов
(здания, сооружения, земельные участки и иное имущество),
расположенный в РСО-Алания г. Владикавказ, ул. Неизвестного Солдата, д. 23
на двух земельных участках общей площадью 18 955 кв.м
Начальная цена: 60 906 108,80 рублей с НДС.
Дата и время начала приема заявок: 08.10.2021 в 09:00 МСК.
Дата и время окончания приема заявок: 08.11.2021 в 17:00 МСК.
Дата проведения аукциона: 15.11.2021 в 14:00 МСК.
Подробная информация об имуществе:
www.sg.gazprom.ru
(раздел: «Реализация непрофильных активов» – https://sg.gazprom.ru/noncore-assets/).
Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: http://etpgpb.ru.

Продажа 100% доли в уставном капитале ООО «Полимер» (единым лотом)

Продавцы:
ООО «Наш городок» 8 (3532) 73-69-45, 8 (3532) 73-69-51 Копылов Григорий, ngorodok56@mail.ru;
ООО «СервисЭнергоГаз» 8 (3532) 73-27-05 Анна Юрьевна: servisenergogaz@yandex.ru;
ООО «ВолгоУралНИПИгаз» 8 (3532) 77-09-93, Жук Анна, azhuk@vunipigaz.ru.
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, http://etpgpb.ru.
Форма торгов:
открытое публичное предложение с подачей предложения о цене имущества в открытой форме (на повышение цены).
Предмет торгов:
Доля уставного капитала в размере 100% Общества с ограниченной ответственностью «Полимер» ИНН 5610087812 ОГРН 1055610054048 дата государственной регистрации 23.06.2005 года (совместные торги).
Место проведения торгов: ООО ЭТП ГПБ, https://etp.gpb.ru.
Прием заявок: с 08.10.2021 г. по 08.11.2021 г. до 18:00 (МСК).
Дата проведения торгов в электронной форме: 10.11.2021 г. в 11:00 (МСК).
Начальная цена: 90 016 997,50 рублей НДС нет.
Минимальная цена: 76 514 447,87 рублей НДС нет.
Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: http://etpgpb.ru (https://etp.gpb.ru).

ООО «Газпром добыча Ямбург» извещает о проведении торгов (публичного предложения) в электронной форме по продаже движимого имущества (МТР) по адресу ЯНАО, п. Ямбург, п. Новозаполярный, г. Новый Уренгой, дата торгов – 03.11.2021

Собственник:
ООО «Газпром добыча Ямбург», 8(3494) 965-027, 8(3494)966-150.
Организатор торгов:
ООО ЭТП ГПБ, 8-800-100-66-22. https://etp.gpb.ru/.
Документация об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте:
ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/.
Дата и время начала приема заявок: с 04.10.21 года с 11:00 МСК.
Дата и время окончания приема заявок: 02.11.21 года 16:00 МСК.
Дата начала проведения торгов: 03.11.21 года в 11:00 МСК.
Предмет продажи:
Лоты 1-16. МТР.
Начальная цена с НДС, руб.: 19 118 658,97 рублей.
Минимальная цена с НДС, руб.: 16 250 833,35 рублей.

ООО «Газпром авиа» извещает о проведение торгов по продаже вертолета EC135T2+ RA-04087

Тип процедуры: открытый аукцион в электронной форме.
Собственник имущества: ООО Авиапредприятие «Газпром авиа».
Тел.: 8 495 355 9512, К.А. Дворников.
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ. Тел.: 8 800 100-66-22.
Предмет торгов является единым неделимым лотом в составе:
Вертолет EC135T2+RA-04087, в составе:
планер вертолета; двигатель Arrius 2B2 32611; двигатель Arrius 2B2 32583.
Местонахождение:
Москва, пос. Рязановское, аэропорт «Остафьево».
Обременения отсутствуют.
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ http://etpgpb.ru
Начальная цена торгов: 228 000 000,00 руб. в т.ч. НДС.
Дата начала приёма заявок: 08.10.2021 г 12:00 МСК.
Дата и время окончания приёма заявок: 08.11.2021 г 15:00 МСК.
Дата проведения торгов: 09.11.2021 в 12:00 МСК.

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» извещает о проведении торгов (открытый аукцион) по продаже имущества

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, https://etp.gpb.ru.
Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8 (831) 416-57-48.
Дата и время начала приема заявок: 08.10.2021 с 10:00 МСК.
Дата и время окончания приема заявок: 08.11.2021 до 12:00 МСК.
Дата начала проведения торгов: 09.11.2021 в 14:00 МСК.
Предмет продажи:
Аккумуляторы б/у.
Начальная цена: 1 375 452,00 рублей, кроме того НДС.
Полная информация о процедуре и о порядке подачи заявок размещена на официальном сайте Организатора https://etp.gpb.ru.

В Челябинске на ремонт памятника Ленину выделят 1,6 млн рублей

Администрация Челябинска объявила торги на ремонт центральной трибуны памятника Владимиру Ленину на площади Революции, сообщается на сайте госзакупок. Начальная цена аукциона составляет 1,61 млн руб., заявки будут принимать до 6 октября, итоги подведут 7 октября.

Условия контракта предполагают очистку и укрепление, а также замену части гранитных плит трибуны. Работы необходимо будет закончить не позднее 30 дней с момента заключения контракта.

Как сообщал «Ъ-Южный Урал», в 2019 году по факту ненадлежащего выполнения работ по благоустройству памятника Ленину в Челябинске было возбуждено уголовное дело по ст. 293 УК РФ (халатность) против директора муниципального учреждения «Центр историко-культурного наследия».

По версии следствия, руководитель учреждения принял некачественно выполненные работы по ремонту монумента у подрядчика – пермской компании «Евразия-Сервис».

Сумму ущерба оценили в 14 млн руб.

Газета «Коммерсантъ»

Издатель:
ООО «Аукционный Вестник»
Адрес:
129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3
Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации СМИ
ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.
ПИ № ФС77-80496 от 15 марта 2021 г.
Главный редактор: Федотова Татьяна
Верстка: Гвоздь Светлана
телефон: +7 (495) 225-30-95
e-mail: info@avestnik.ru
2253095@mail.ru

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.
Рукописи не возвращаются и не рецензируются
•
Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена

•
Подписано в печать от 07.10.2021 в 23:00
Отпечатано
в типографии ООО "Кардинал".
129346, г. Москва, ул. Коминтерна, д. 20/2.

Объем 8 полос. Формат А3.
Заказ № 694.
•
Газета распространяется на территории Российской Федерации
•
Московский тираж 10 000 экз.
Региональный тираж 45 000 экз.
Распространяется бесплатно.