

Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.avestnik.ru

№ 623 (06.573) пятница, 16 июня 2023 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Информационные
сообщения о торгах 5-8 стр.

**Администрация
Пойковского заплатит
3 млн подрядчику, который
проконтролирует ремонт
поселковой дороги**

Администрация городского поселения Пойковский Нефтеюганского района объявила конкурс по поиску подрядчика, готового за 3 млн рублей проконтролировать ремонт поселковой дороги, на который планируется потратить 149 млн рублей.

Об этом сообщается на федеральном интернет-портале «Госзакупки». На портале уточняется, что в данное время муниципальная комиссия ведет работу по определению победителя.

Напомним, тендер на капремонт автодороги №6 в Пойковском власти муниципалитета в этом году объявляли дважды. Сначала за работу потенциальному победителю предлагалась сумма 165 млн рублей, а затем поселковые власти досрочно отменили тендер, объявив другой на сумму 149 млн рублей. О чем также сообщалось на «Госзакупки» без уточнения причин снижения цены. Сегодня этот тендер на «Госзакупки» отмечен сообщением «Работа комиссии», что означает, что победитель пока не определен.

Николай Степанов
ugra-news.ru

**Администрация Оренбурга
ищет подрядчика
на ремонт 6 дорог
за 454 млн рублей**

За ремонт, нанесение разметки и установку дорожных знаков на 6 дорогах Оренбурга мэрия готова заплатить 454 млн рублей. Соответствующий тендер разместили на сайте Госзакупок.

Согласно документации, планируют отремонтировать ул. Меновинскую, ул. Пролетарскую и ул. Терешковой на отрезке от Шевченко до 8 Марта. Также собираются привести в порядок переулки Хлебный и Ясный и технический проезд от ул. Новой до ул. Пролетарской. В рамках исполнения контракта подрядчик должен будет провести ремонт дорожного полотна, затем нанести разметку и установить дорожные знаки.

«Выполнение работ по открытому конкурсу представляет собой осуществление единого непрерывного комплексного процесса, включающего в себя выполнение общестроительных работ, монтаж инженерных сооружений и коммуникаций. Все производимые работы должны выполняться в строгом соответствии с требованиями по технике безопасности», — гласит ТЗ.

Контракт будет действовать до 31 декабря 2024 года. Также предусматриваются гарантийные обязательства. Подать заявку на участие в тендере желающие могут до 21 июня.

prooren.ru



**Виталий Байрашев
эксперт в сфере закупок**

Закупка обязательного аудита традиционно является одной из наиболее сложных закупочных процедур для корпоративных заказчиков, что связано не только с предметом закупки, но и с особенностями правил ее проведения. С учетом большого числа жалоб на такие закупки в антимонопольные органы рассмотрим основные требования законодательства, предъявляемые к таким закупкам.

Кто должен проводить закупку обязательного аудита по правилам Закона № 44-ФЗ?

Первой особенностью закупок обязательного аудита является то, что отбор аудиторской организации для проведения обязательного аудита осуществляется без применения Закона № 223-ФЗ (п. 7 ч. 4 ст. 1 Закона № 223-ФЗ). В результате заказчики по Закону № 223-ФЗ извещены от необходимости проведения закупочных процедур для заключения договора на обязательный аудит по правилам Закона № 223-ФЗ.

Одновременно с этим ч. 4 ст. 5 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» (далее — **Закон № 307-ФЗ**) для отбора аудиторской организации предписывает проведение электронных конкурсов по правилам Закона № 44-ФЗ заказчиками, являющимися государственными корпорациями, государственными и публично-правовыми компаниями, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, а также организациями, в уставном (складочном) капитале которых доля государственной собственности составляет не менее 25%.

В отношении организаций с долей государственной собственности с учетом ч. 1, 3 ст. 214, ч. 1 ст. 125 ГК РФ автор полагает, что применять Закон № 44-ФЗ организации должны лишь в случае прямого участия государства в их уставном капитале. Такой позиции в основном придерживаются и антимонопольные органы[1], хотя в отдельные территориальные управления ФАС России отмечают, что Закон № 44-ФЗ подлежит применению и в случае, когда государство участвует в капитале заказчика косвенно (через другие юридические лица)[2].

Вместе с тем, автором высказывалась и альтернативная точка зрения, в соответствии с которой государственные корпорации, государственные компании, публично-правовые компании, организации, в уставном (складочном)

Закупка обязательного аудита: какие требования законодательства следует учесть корпоративным заказчикам?

капитале которых доля государственной собственности составляет не менее 25%, а также иные общественно значимые организации избавлены от необходимости проводить закупки по правилам Закона № 44-ФЗ на основании ч. 1, 4 ст. 5.1 Закона № 307-ФЗ[3].

Какие нормы Закона № 44-ФЗ применимы к закупкам обязательного аудита?

Вторым вопросом в закупках обязательного аудита является определение пределов применения Закона № 44-ФЗ. Например, п. 7 ч. 4 ст. 1 Закона № 223-ФЗ исключает из сферы действия Закона № 223-ФЗ отношения, связанные с отбором заказчиком аудиторской организации. Но должны ли заказчики включать закупки обязательного аудита в план закупки и реестр договоров в соответствии с Законом № 223-ФЗ?

В явном виде ответ на этот вопрос не сформулирован даже в специальном совместном письме Минфина России № 24-04-06/3691, ФАС России № РП/4072/18 от 24.01.2018 «О позиции Минфина России и ФАС России по вопросам применения Федеральных законов от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при осуществлении закупок на оказание услуг обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности». Ведомства лишь отмечают, что Закон № 44-ФЗ применяется заказчиками исключительно в части определения поставщика (подрядчика, исполнителя)[4] и не применяется при планировании и исполнении контрактов[5].

С учетом вышеуказанной позиции, поддержанной отдельными решениями антимонопольных органов[6], можно прийти к выводу о необходимости включения закупки обязательного аудита в план закупки в соответствии с Законом № 223-ФЗ, а заключенного контракта — в реестр контрактов, предусмотренный Законом № 44-ФЗ.

Однако этот подход представляется лишь одним из возможных, и не исключает таких альтернатив как включение информации о закупке в план закупки и реестр договоров по Закону № 223-ФЗ ввиду наличия соответствующих технических возможностей в единой информационной системе в сфере закупок (далее — **ЕИС**) либо невключение такой информации в план закупки и реестр договоров вовсе, поскольку Закон № 223-ФЗ не регулирует «отношения, связанные с отбором аудиторской организации» (очевидно, что планирование закупок и заключение договора непосредственно связаны с процессом отбора аудиторской организации).

Немалую роль в такой неопределенности играют недостатки терминологии Законов № 223-ФЗ и № 44-ФЗ. В частности в Законе № 223-ФЗ не раскрывается понятие «отбор аудиторской организации», которое в совместном письме Минфина России № 24-04-06/3691,

ФАС России № РП/4072/18 от 24.01.2018 без сопутствующей мотивировки приравнивается к понятию «определение поставщика (подрядчика, исполнителя)» из Закона № 44-ФЗ.

Кроме того, в рамках Закона № 44-ФЗ «определение поставщика (подрядчика, исполнителя)» не тождественно понятию «закупка», а понятие «заказчик» не включает в себя многие виды юридических лиц, проводящие закупки обязательного аудита по правилам Закона № 44-ФЗ. Эти обстоятельства также осложняют восприятие Закона № 44-ФЗ заказчиками и контролирующими органами и приводят к формированию противоречивой правоприменительной практики[7].

Также отметим, что ч. 7 ст. 15 Закона № 44-ФЗ содержит ряд изъятий из Закона № 44-ФЗ при проведении закупок обязательного аудита в соответствии с ч. 4 ст. 5 Закона № 307-ФЗ. Например, в закупках обязательного аудита не применяются правила импортозамещения, каталог товаров, работ, услуг, преимущества отдельным категориям участников закупки, а также отдельные требования к контракту.

Интересным является и вопрос установления требований к обеспечению заявок и обеспечения исполнения контракта. С одной стороны, ч. 4 ст. 5 Закона № 307-ФЗ отмечает, что обеспечение заявки и обеспечение исполнения контракта не являются обязательными, с другой — в отношении государственных и муниципальных унитарных предприятий, имеющих статус заказчиков по Закону № 44-ФЗ, в совместном письме Минфина России № 24-04-06/3691, ФАС России № РП/4072/18 от 24.01.2018 со ссылкой на ч. 1 ст. 2 Закона № 44-ФЗ указывается на необходимости установления требований к обеспечению заявок и обеспечения исполнения контракта по правилам Закона № 44-ФЗ.

Существуют ли ограничения при формировании лотов?

Несмотря на отсутствие явных ограничений к составу лотов на закупку услуг обязательного аудита (например, в ЕИС предусмотрена техническая возможность проведения совместных конкурсов на обязательный аудит) и наличие возможности проведения аудита один раз в пять лет, при формировании лотов по таким закупкам следует учесть несколько факторов.

Во-первых, аудиторские организации не вправе заниматься какой-либо иной предпринимательской деятельностью, кроме проведения аудита и оказания услуг, предусмотренных ст. 1 Закона № 307-ФЗ. Таким образом, сформированное заказчиком описание объекта закупки не может включать в себя что-либо кроме непосредственно аудиторских услуг[8], а также услуг, предусмотренных ч. 7 ст. 1 Закона № 307-ФЗ (если такое объединение с аудиторскими услугами не будет противоречить законодательству о защите конкуренции).

Во-вторых, в случае закупки аудиторских услуг общественно значимыми



<http://avestnik.ru/>
<https://t.me/avestnik1>

организациями не рекомендуется закупать одним лотом обязательный аудит отчетности за 2023 год и обязательный аудит отчетности за 2024 год ввиду появления в Законе № 307-ФЗ дополнительных требований к аудиторским организациям, начиная с отчетности за 2024 год (ч. 2, 3 ст. 5.1 Закона № 307-ФЗ). Объединение такой закупки в один лот, по мнению автора, приведет к нарушению п. 1 ч. 1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ, так как разные требования к участникам закупки не получится совместить в одной процедуре закупки.

Какие требования к участникам закупки и критерии оценки заявок могут быть установлены?

Ключевым требованием к участникам закупки в соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ является то, что обязательный аудит проводится только аудиторскими организациями, которые являются членами саморегулируемой организации (СРО) (ч. 1 ст. 3, ч. 3 ст. 5 Закона № 307-ФЗ). Иные предусмотренные Законом № 307-ФЗ требования к аудиторским организациям (например, наличие не менее 3 аудиторов с квалификационными аттестатами аудитора) нередко являются условиями для включения аудиторской организации в реестр членов СРО[9] и поэтому их включение в извещение о закупке как отдельного требования к участникам закупки может стать предметом обжалования в ФАС России.

В отношении обязательного аудита общественных значимых организаций, начиная с отчетности за 2024 год, предусмотрено нахождение аудиторских организаций в специальных реестрах (ч. 2, 3 ст. 5.1 Закона № 307-ФЗ), что также должно учитываться заказчиками в требованиях к участникам закупки.

Довольно непросто складывается ситуация с предъявлением к участникам закупки требования о наличии у них статуса субъекта малого и среднего предпринимательства (ч. 5 ст. 5 Закона № 307-ФЗ). Попытки учесть это через требование об участии в закупке только субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций нередко не находят понимания у антимонопольных органов, поскольку ст. 30 Закона № 44-ФЗ для хозяйственных обществ неприменима (ч. 7 ст. 15 Закона № 44-ФЗ)[10].

Решение этой проблемы через установление требования об участии в закупке только субъектов малого и среднего предпринимательства на основании п. 1 ч. 1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ представляется автору вполне законным и обоснованным, однако может натолкнуться на неприятие со стороны ФАС России. Как ни странно, но игнорирование ч. 5 ст. 5 Закона № 307-ФЗ при подготовке закупки обязательного аудита, скорее всего, не принесет заказчику проблем, так как подавляющее большинство аудиторских организаций являются субъектами малого и среднего предпринимательства.

Кроме установления единых требований к участникам закупки (ч. 1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ) следует помнить и о наличии универсального квалификационного требования: в закупках с начальной (максимальной) ценой контракта[11] от 20 млн. руб. и более участник закупки должен обладать исполненным контрактом с ценой не менее 20% от начальной (максимальной) цены контракта по Закону № 44-ФЗ или договором по Закону № 223-ФЗ в течение трех лет до даты подачи заявки (ч. 2.1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ)[12].

Также отметим, что заказчик вправе предъявить к участникам закупки требование об отсутствии в реестре недобросовестных поставщиков сведений об участии в закупке и упомянутых в ч. 1.1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ собственниках и органах управления участника закупки. При отсутствии такого требования заказчик обязан установить требование об отсутствии в реестре недобросовестных поставщиков сведений об указанных лицах, если они были включены в реестр недобросовестных поставщиков в связи с отказом от исполнения контракта по причине введения в отношении заказчика санкций или мер ограничительного характера (ч. 1.1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ, подп. «б» п. 1 постановления Правительства РФ от 29.12.2021 № 2571).

В отношении критериев и порядка оценки заявок отметим наличие специальных правил, предусмотренных Постановлением Правительства РФ от 31.12.2021 № 2604. Несоблюдение данных правил является одной из самых распространенных причин обжалования закупки.

Установленный Постановлением Правительства РФ от 31.12.2021 № 2604 порядок оценки заявок предусматривает в том числе следующее:

- 1) значимость критерия оценки заявок «цена контракта» должна составлять не менее 40 % от суммы величин значимости всех критериев оценки заявок (равняется 100%);
- 2) специальные формулы для оценки заявок. Кроме того, по критерию «цена контракта» в извещении

следует указать все формулы, применение каждой из которых зависит от возникновения различных ситуаций;

- 3) исчерпывающий перечень критериев оценки заявок и порядок оценки по неценовым критериям;
- 4) форму документа, прикрепляемого в ЕИС в качестве порядка рассмотрения и оценки заявок.

На практике это означает довольно жесткую регламентацию процедуры оценки заявок и невозможность использования многих критериев и показателей оценки заявок, традиционно применяемых в закупках по Закону № 223-ФЗ. Например, оценка деловой репутации может осуществляться исключительно через сопоставление количественного значения индекса деловой репутации участников закупки в соответствии с национальным стандартом в области оценки деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности[13].

Единственным неурегулированным нормами Постановления Правительства РФ от 31.12.2021 № 2604 показателем оценки заявок является «наличие финансовых ресурсов» — при использовании такого показателя заказчик вправе самостоятельно установить детализирующие показатели и порядок оценки заявок.

Что еще следует учесть при подготовке закупки обязательного аудита?

При подготовке закупки на обязательный аудит заказчику не лишним будет принять во внимание и другие обстоятельства, обусловленные как нормами Закона № 44-ФЗ, так и техническими особенностями ЕИС:

- 1) для размещения в закупке обязательного аудита требуется регистрация в ЕИС в отдельной секции с полномочием «юридическое лицо, осуществляющее закупку в соответствии с ч. 4 ст. 5 Закона № 307-ФЗ» [14];
- 2) необходимо получить электронные подписи на всех членов комиссии по осуществлению закупок для размещения в ЕИС подписанных членами комиссии протоколов (п. 2 ч. 11, п. 2 ч. 15 ст. 48 Закона № 44-ФЗ);
- 3) Законом № 44-ФЗ не предусмотрено составление конкурсной документации. Вместо этого с помощью функционала ЕИС составляется извещение, к которому отдельными файлами прикрепляются: 1) описание объекта закупки; 2) обоснование НМЦК; 3) требования к содержанию, составу заявки и инструкция по ее заполнению; 4) порядок рассмотрения и оценки заявок; 5) проект контракта (ч. 2 ст. 42 Закона № 44-ФЗ);
- 4) заявка состоит из трех частей, а в случае неиспользования заказчиком критерия оценки «качественные, функциональные и экологические характеристики объекта закупки» заявка состоит из двух частей[15]; при этом состав заявки определен Законом № 44-ФЗ, а требования к составу и оформлению заявки не могут быть произвольно дополнены самим заказчиком (ч. 3 ст. 43, ч. 2 ст. 48, п. 1 ч. 19 ст. 48 Закона № 44-ФЗ);
- 5) сроки рассмотрения заявок и основания их отклонения также установлены Законом № 44-ФЗ, что необходимо учесть при установлении порядка оценки заявок[16] и требований к их оформлению[17] (ч. 3, 5, 11, 12, 15, 19 ст. 48 Закона № 44-ФЗ).

Стоит также отметить, что существующие методические рекомендации по проведению закупок обязательного аудита[18] могут быть полезны для подготовки закупки обязательного аудита, однако их необходимо рассматривать с поправкой на изменившиеся нормы законодательства, рассмотренные в настоящей статье.

В заключение отметим, что Закон № 44-ФЗ и его подзаконные акты претерпевают перманентные изменения. По этой причине автор рекомендует воздержаться от слепого копирования собственных документов прошлых лет или документов других заказчиков без их тщательной проверки на актуальность.

По тем же причинам перед публикацией закупки не лишено смысла изучение антимонопольной и судебной практики по закупкам обязательного аудита в рамках конкретного субъекта РФ, в котором рассматриваются жалобы на закупки заказчика. Особенно по вопросам требований к участникам закупки и критериям оценки заявок. Эта работа позволит увидеть возможные ошибки, которые уже совершали другие заказчики, и в конечном итоге повысить качество документов для проведения закупки обязательного аудита.

- [1] Решения Московского УФАС России от 29.06.2022 по делу № 077/07/00-9243/2022 (закупка № 220128000134, 220144800074), от 08.02.2021 по делу № 077/07/00-981/2021 (закупка № 0800-500011620000001), решение Татарстанского УФАС

России от 30.12.2021 по делу № 016/07/3-2475/2021 (закупка № 32110943980).

- [2] Решения Санкт-Петербургского УФАС России от 19.11.2021 по жалобе № T02-777/21 (закупка № 32110771191), от 07.09.2021 № T02-650/21 (закупка № 32110553721).
- [3] См. Байрашев В.Р. Один пишем, два в уме: о новом подходе к закупкам обязательного аудита у корпоративных заказчиков // Просгозаказ.РФ. — 2023. — № 4.
- [4] Определение поставщика (подрядчика, исполнителя) — совокупность действий, которые осуществляются, начиная с размещения извещения об осуществлении закупки и завершаются заключением контракта (п. 2 ст. 3 Закона № 44-ФЗ).
- [5] Исключение Минфин России и ФАС России делают только для государственных и муниципальных унитарных предприятий, обязывая их планировать закупки и исполнять контракты по правилам Закона № 44-ФЗ, поскольку указанные предприятия являются заказчиками в понимании п. 7 ст. 3 Закона № 44-ФЗ.
- [6] Например, Московское УФАС России в решении от 10.06.2020 по делу № 077/07/00-9241/2020 (закупка № 32009147135), отметило, что акционерное общество не является заказчиком в понимании Закона № 44-ФЗ и потому включать закупку обязательного аудита следует в план закупки, предусмотренный Законом № 223-ФЗ.
- [7] Например, до появления в ч. 4 ст. 5 Закона № 307-ФЗ указания на «электронный конкурс» одни территориальные управления ФАС России считали возможным проведение акционерными обществами закупки обязательного аудита как в форме «бумажного» конкурса, так и в форме электронного конкурса, а другие — обязывали такие акционерные общества проводить исключительно электронные конкурсы. Такое отличие в подходах было связано с различным толкованием антимонопольными органами терминологии Закона № 44-ФЗ.
- [8] Их перечень определен Приказом Минфина России от 09.03.2017 № 33н «Об определении видов аудиторских услуг, в том числе перечня сопутствующих аудиту услуг»
- [9] Приказом Минфина России от 15.03.2022 г. № 102 статус СРО аудиторов присвоен некоммерческой организации «Ассоциация «Содружество»
- [10] См., напр., решение Московского УФАС России от 12.05.2022 по делу № 077/07/00-6835/2022 (закупка № 0473000005722000001).
- [11] Для совместных конкурсов учитывается сумма начальных (максимальных) цен контрактов.
- [12] При этом предметом такого исполненного контракта или договора необязательно должен быть аудит.
- [13] ГОСТ Р 66.0.01-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Оценка опыта и деловой репутации субъектов предпринимательской деятельности. Национальная система стандартов. Общие положения, требования и руководящие принципы.
- [14] П. 4.1 Порядка регистрации в ЕИС (утв. приказом Казначейства России от 10.12.2021 № 39н)
- [15] Часть информации заявок предоставляется из единого реестра участников закупок (ст. 24.2 Закона № 44-ФЗ).
- [16] Количество поданных заявок может быть очень большим, а установленный Законом № 44-ФЗ срок рассмотрения и оценки заявок короткий. Чтобы облегчить работу комиссии по осуществлению закупок, можно задуматься об установлении предельных значений по критерию оценки «квалификация участников закупки».
- [17] Например, одним из оснований для отклонения заявок является включение в первую часть информации об участнике закупки. Следовательно, недопустимо требовать раскрытия участниками закупки в первой части заявок информации о себе как о юридическом лице.
- [18] Приказ Росимущества от 21.01.2016 № 12 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации и проведению обязательного аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности»; «Методические рекомендации по организации и проведению открытых конкурсов на право заключения договора на проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности организаций, указанных в части 4 статьи 5 Федерального закона «Об аудиторской деятельности» (одобрены Советом по аудиторской деятельности 18.09.2014, протокол № 14).

Материал ранее был опубликован в Сборнике докладов XI Всероссийской практической конференции-семинара «Корпоративные закупки-2023: практика применения Федерального закона № 223-ФЗ» (8–9 июня 2023 года, г. Москва)

Ярославль будет убирать «Чистодор» за 6 млн рублей

МБУ «Горзеленхозстрой» приобрел автогидроподъемник и прицеп подметально-уборочного типа «Чистодор». Заключенные муниципальные контракты размещены на портале госзакупок.

Автогидроподъемник на базе шасси ГАЗ-С41R13 приобретен за 7,52 млн руб. Поставка спецтехники ожидается в течение двух месяцев, поставщиком товара выступит ООО «Техинком-Спецтех», зарегистрированное в Москве. Прицеп подметально-уборочного типа «Чистодор» обойдется «Горзеленхозстрою» в 6,16 млн руб. Товар поставит ООО «Технодор-Сервис» из Московской области.

«Подметально-уборочные машины "Чистодор" предназначены для уборки улиц, площадей, дорог, автомагистралей, взлетно-посадочных полос и территорий аэропортов от пыли, мусора, гравия, песка, снега в режиме непрерывного движения при средней скорости уборки не более 25 км/час. Уборка производится в непрерывном цикле в кузов самосвала с возможностью транспортировки мусора к месту выгрузки и обратно», — отмечается на сайте производителя техники.

Срок поставки «Чистодора» в Ярославль — 45 рабочих дней с момента подписания контракта.

Андей Иванов
kommersant.ru

Самарцы организовали картельный сговор на госзакупках Ярославской области

Ущерб составил полмиллиона рублей. Трое жителей Самарской области вступили картельный сговор на закупках госучреждений Ярославской области. Об этом сообщает пресс-служба региональной прокуратуры.

Речь идёт об аукционах на поставку компьютерной техники, которые проводились госучреждениями Ярославской области. Трио действовало по следующей схеме: два участника подали предложения, значительно снижавшие изначальную цену контракта, делая её нерентабельной для добросовестных участников. А третий подавал заявку с ценой выше предложений первых двух, но ниже чем у добросовестных конкурентов.

«При подведении итогов аукциона заявки первых двух участников с минимальной ценой отклонялись, поскольку не содержали документов, подтверждающих статус субъекта малого и среднего предпринимательства. В результате победителем становился третий участник», — пояснили в ведомстве.

Ущерб от действий составил 500 тысяч рублей. Участник сговора, выигравший аукционы, привлечён к административной ответственности. Также прокуратура обратилась в суд с исками о взыскании с участников картельного сговора незаконного обогащения.

yarnews.net

Авансирование договоров госкомпаний РФ с малым бизнесом в размере 30% может стать обязательным

Для госкомпаний могут ввести обязательное авансирование по договорам с субъектами малого и среднего предпринимательства (МСП) в размере 30% от начальной (максимальной) цены договора. Такое поручение по результатам совещания в правительстве РФ дано Минфину РФ, Федеральной антимонопольной службе (ФАС) России и "Корпорации МСП" (занимается, в частности, мониторингом закупок крупнейших госкомпаний у малого бизнеса), сообщил "Интерфаксу" источник, знакомый положениями поручения.

Соответствующее предложение, если оно является целесообразным, ведомства и корпорация должны направить в правительство РФ до 10 июля текущего года. Кроме того, к 21 августа должны быть подготовлены и направлены в правительство предложения по использованию факторинга (переуступка прав требования) в закупках госкомпаний. Это поручение дано "Корпорации МСП", Минэкономразвития, РСПП и ТПП РФ.

В настоящее время, как ранее неоднократно отмечал Минфин, госкомпании никак не ограничены в использовании авансирования при заключении договоров (не только с МСП — ИФ) и механизма факторинга. Для их применения в своей закупочной деятельности госкомпаниям достаточно прописать их в своих положениях о закупках.

Госкомпании, в свою очередь, мало используют эти механизмы в своей закупочной деятельности, ссылаясь, в частности, на отсутствие соответствующих положений в законе "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (223-ФЗ).

В результате, весной прошлого года Минфину, в рамках введения антисанкционных мер, пришлось выпустить официальное письмо, в котором ведомство

рекомендовало госкомпаниям авансировать свои закупки в размере не менее 50% от цены договора. "...рекомендуется при заключении гражданско-правового договора, подлежащего исполнению в 2022 году, устанавливать аванс в размере не менее 50 процентов от начальной (максимальной) цены договора при условии обеспечения надлежащего контроля за расходованием таких средств", — говорилось в письме.

В то же время в рамках контрактной системы (44-ФЗ) максимальный порог авансирования по госконтрактам временно, до конца 2022 года, был увеличен до 90% от цены контракта.

Схема авансирования широко используется именно в рамках госзакупок. До пандемии коронавирусной инфекции госзаказчики могли авансировать поставщиков в размере до 30% от суммы контракта. В 2020 году правительство приняло "антивирусные" нормы о возможности предоставления аванса по госконтрактам в размере до 50%. В начале 2021 года действие этой нормы было продлено до конца года.

Ранее участники рынка закупок отмечали, что механизм факторинга особенно актуален в рамках закупок госкомпаний. Это связано с длительными сроками оплаты по исполненным договорам. В настоящее время для госзаказчиков и госкомпаний, в общем случае, установлен срок оплаты по договорам и контрактам в 7 дней. Однако для тех же госкомпаний оставлена возможность устанавливать в своих положениях о закупках иные сроки оплаты по исполненным договорам. По словам участников рынка закупок, в настоящее время часто срок оплаты госкомпаниями по исполненным договорам составляет 30 или 60 дней. В некоторых случаях может достигать 120 дней.

Использование факторинга для решения этой проблемы стало возможным с 2018 года, когда вступили в

силу поправки к ГК РФ, которые на законодательном уровне определили понятие факторинга, требования к договорам факторинга и сняли для денежных обязательств ограничение на их передачу от исполнителя к третьим лицам по контрактам, заключенным по итогам торгов.

Более того, в 2019 году "Корпорация МСП" подготовила и направила на рассмотрение Минэкономразвития проект правительственной директивы крупнейшим госкомпаниям об использовании механизма факторинга при закупках у субъектов МСП. В середине того же года директива была направлена крупнейшим госкомпаниям. Она предусматривала внесение в положения о закупках госкомпаний норм, позволяющих использовать механизм факторинга поставщиками из числа субъектов МСП.

В мае текущего года первый вице-премьер Андрей Белоусов отмечал, что проблема с расчетами госкомпаний по исполненным договорам сохраняется.

"Проблема есть, она связана с тем, что некоторые компании не очень добросовестно оплачивают продукцию по исполненным контрактам и поставщики нуждаются в том, чтобы переуступать права требования", — говорил он. "Дам команду провести мониторинг по госкомпаниям, как исполняются эти директивы (об использовании факторинга — ИФ), — говорил Белоусов. — Но они тоже носили рекомендательный характер. Посмотрим дальше следующие шаги".

При этом Белоусов подчеркивал, что в настоящее время у правительства нет юридических возможностей предписывать госкомпаниям обязательное использование механизма факторинга — это можно делать только через директивы.

prozakupki.interfax.ru

Субъекты РФ могут получить дополнительные возможности для заключения контрактов с едпоставщиками

Субъекты РФ могут получить дополнительные возможности для заключения контрактов с единственными поставщиками. По результатам совещания в правительстве РФ проработкой этого вопроса поручено, заняться Минфину РФ, Федеральной антимонопольной службе (ФАС) России и "Корпорации МСП" (занимается, в частности, мониторингом закупок крупнейших госкомпаний у малого бизнеса), сообщил "Интерфаксу" источник, знакомый положениями поручения.

По словам источника, речь идет о совершенствовании механизма определения единственных поставщиков для нужд регионов. При этом отметил, что в поручении не оговаривается, в чем именно должно заключаться совершенствование этого механизма. В прошлом году был принят ряд антисанкционных мер в сфере закупок, которые предоставляют правительству РФ и региональным органам власти дополнительные основания для определения единственных поставщиков по тем или иным закупкам. По данным Минфина, по особым основаниям по решениям правительств субъектов федерации с едпоставщиками заключается только около 8% контрактов. При этом министерство отмечает, что многие регионы вообще не использовали это право.

В то же время участники рынка закупок считают, что госзаказчикам следует быть готовыми к проведению аудита их закупочной деятельности после завершения периода, связанного с проведением военной спецоперации.

"Сейчас ситуация непростая и, однозначно, по результатам нынешнего периода, в рамках которого в госзакупках были расширены основания для заключения контрактов с едпоставщиками, как показывает предыдущий опыт, в дальнейшем, когда ситуация завершится, однозначно будет аудит, — говорил весной текущего года директор Института государственных и регламентированных закупок, конкурентной политики и антикоррупционных технологий Андрей Храбкин. — Был период проведения Олимпиады, проведения Чемпионата мира по футболу, во время которых вводились различные послабления в сфере закупок, а по их завершению проводился аудит".

Начальник управления контроля размещения государственного заказа ФАС России Ольга Горбачева также отмечала, что антимонопольное ведомство — не единственный контрольный орган в сфере закупок.

"Есть еще правоохранительные органы и для них едпоставщик — как красная тряпка для быка, — предупреждала Горбачева. — И если у ФАС форма контроля — плановые и внеплановые проверки, по результатам которых максимум может быть предъявлен штраф, то у правоохранителей — это сразу уголовная статья. А по ним срок давности намного больше, чем один год, который имеется в распоряжении ФАС". В 2022 году госзаказчики заключили контракты на общую сумму 11,1 трлн рублей. Из них по результатам несостоявшихся закупок были заключены контракты 5,2 трлн рублей. Объем госконтрактов, заключенных собственно с едпоставщиками составил 2,6 трлн рублей.

Собственно, эти контракты с едпоставщиками (а также аналогичные договоры госкомпаний) ФАС, Минфин и "Корпорация МСП" поручено проанализировать. В том числе, в части их аффилированности с заказчиками и влияния на соответствующие рынки. Результаты такого анализа должны быть направлены в правительство РФ до 10 июля текущего года.

Еще одно правительственное поручение предусматривает проработку вопроса совершенствовании мер ответственности госкомпаний за невыполнение квот по закупкам у субъектов МСП (25% от общего объема закупок), а также наделение ФАС России полномочиями "единого органа в сфере защиты прав предпринимателей по вопросам участия субъектов МСП в госзакупках и в закупках госкомпаний".

В настоящее время для госкомпаний, не выполнивших квоту по закупкам у малого бизнеса действует одно наказание — временный (в течение года) переход на проведение своих закупок в соответствии с 44-ФЗ.

prozakupki.interfax.ru

Долю спецторгов для малого бизнеса в закупках госкомпаний могут увеличить до 25%

Долю спецторгов для малого бизнеса в закупках госкомпаний могут увеличить до 25% с 20% в настоящее время. Такое поручение по результатам совещания в правительстве РФ дано Минфину РФ, Федеральной антимонопольной службе (ФАС) России и "Корпорации МСП" (занимается, в частности, мониторингом закупок крупнейших госкомпаний у малого бизнеса), сообщил "Интерфаксу" источник, знакомый положениями поручения.

По словам источника, помимо увеличения доли спецторгов (в таких закупках могут принимать участие только субъекты малого и среднего предпринимательства, МСП — ИФ) в закупках госкомпаний до 25%, ведомствам и корпорации предстоит проработать также вопрос увеличения порогового значения закупок у субъектов МСП в "электронных магазинах" (так называемые "закупки с полки") до 50 млн рублей в рамках закона "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (223-ФЗ). Правда, эта норма, в случае ее принятия, будет распространяться только на отдельные номенклатурные позиции. Например, на закупку программного обеспечения — ранее именно это предложение уже прорабатывал Минфин.

В настоящее время для "закупок с полки" в рамках 223-ФЗ установлен ценовой порог в 20 млн рублей (в рамках закона "О контрактной системе", 44-ФЗ этот

порог составляет 5 млн рублей). При этом участники рынка отмечают, что в настоящее время госкомпаниями активно этот механизм не используют.

По данным Минфина, в прошлом году российские госкомпании, не находящиеся под антироссийскими санкциями и размещающие в Единой информационной системе (ЕИС) в сфере закупок информацию о своих контрактах, заключили с субъектами МСП 907 тыс. договоров на 4,4 трлн рублей. Из них по результатам спецторгов было заключено 439 тыс. договоров на 1,8 трлн рублей.

Однако реальный объем закупок госкомпаний у малого бизнеса в полтора-два раза больше — здесь не учитываются данные госкомпаний, в отношении которых были введены антироссийские санкции. Такие компании с марта прошлого года не размещают в ЕИС информацию о своих закупках и заключенных договорах. По оценкам участников рынка закупок, речь идет о примерно 3 тыс. госкомпаний, на долю которых может приходиться до 50% от общего объема закупок таких организаций.

Частично это подтверждается данными "Корпорации МСП", которая ранее сообщала о том, что по итогам 2022 года крупнейшие госкомпании (3 тыс. федерального уровня и 9 тыс. регионального) заключили с субъектами МСП договоры на 7 трлн рублей.

Помимо этого, по словам источника, поручение правительства предусматривает также проработку вопросов введения электронного активирования для договоров госкомпаний с субъектами МСП (в настоящее время электронное активирование введено в рамках 44-ФЗ), осуществления закупок подсанкционных госкомпаний у малого бизнеса (речь идет о закрытых конкурентных закупках) на всех восьми электронных торговых площадках (ЭТП), отобранных правительством РФ для проведения госзакупок.

В настоящее время подсанкционные госкомпании могут проводить конкурентные закупки в электронной форме только на специализированной ЭТП АСТ-ГОЗ (создавалась для проведения закупок в рамках гособоронзаказа — ИФ), к которой в ближайшее время могут присоединиться еще две площадки. Кроме того, некоторые подсанкционные госкомпании проводят свои закупки неконкурентными способами в "закрытых контурах" неспециализированных ЭТП.

Соответствующие предложения, включая проекты нормативных правовых актов (при необходимости), должны быть направлены в правительство РФ до 10 июля текущего года.

prozakupki.interfax.ru

ФАС возбудила дела в отношении крупнейших производителей колес для железнодорожных вагонов

По мнению ведомства, АО «ВМЗ», АО «ЕВРАЗ НТМК» и ООО «ЕВРАЗ ТК» необоснованно завышали цены на свою продукцию в 3 квартале 2022 года.

Анализ показателей хозяйственной деятельности компаний показал, что установленные ими цены в период превысили сумму необходимых расходов и прибыли для производства и реализации.

ФАС России провела анализ состояния конкуренции на рынке цельнокатаных колес для железнодорожных вагонов. Служба установила, что этот рынок является высокконцентрированным и характеризуется наличием барьеров, а доступ на него требует значительных временных и финансовых затрат. При этом АО «ВМЗ», АО «ЕВРАЗ НТМК» и ООО «ЕВРАЗ ТК» являются крупнейшими производителями и занимают доминирующее положение на этом рынке.

Ведомство возбудило три дела о нарушении антимонопольного законодательства* в отношении АО «ВМЗ», АО «ЕВРАЗ НТМК» и ООО «ЕВРАЗ ТК». В случае установления вины организациям грозят штрафы в соответствии КоАП РФ.

* По признакам нарушения пункта 1 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

fas.gov.ru

Госзаказчик ошибся при расчете НМЦК — с поставщика взыскали переплату по контракту

Стороны договорились о поставке арматуры. Товар оплатили полностью. Позже в рамках внутреннего контроля заказчик выявил ошибки в расчете НМЦК: цена ряда товаров была сильно выше рыночной.

От поставщика потребовали вернуть переплату, но он отказал.

Три инстанции взыскали неосновательное обогащение:

- заказчик применил в расчетах завышенные расценки. Это нарушило принцип эффективности закупок и привело к лишним расходам, что противоречит существу контрактной системы;
- то, что замечаний по объему и цене товара в момент приемки не высказывали, неважно. Переплату можно признать неосновательным обогащением, если встречное представление было равноценным;
- цель финансового контроля — защита публичных интересов по экономичному и эффективному расходу бюджетных средств. Это важнее действий сторон по подписанию актов приемки, соглашений.

Выводы судов основаны в том числе на позиции ВС РФ. Недавно ее применил АС Московского округа. Отметим, в практике есть и другое мнение.

Консультант Плюс

Тывинское УФАС России выявило нарушения в закупках на разработку документаций по строительству зданий для противочумной станции

Извещения двух закупок содержали незаконные требования. В адрес службы поступили две жалобы предпринимателя на закупки по разработке рабочей и сметной документаций.

Работы предназначены для строительства комплекса зданий в г. Кызыле для нужд Тувинской противочумной станции.

Начальная максимальная цена закупок составила 5 988 260 рублей и 8 982 440 рублей.

Антимонопольный орган выявил, что заказчик неправомерно установил в извещениях дополнительные требования к участникам торгов. Это обосновывалось со ссылками на нормативный акт для участников закупок отдельных видов товаров*.

Однако такие требования применяются если цена контракта превышает 10 млн. рублей.

Комиссия Тывинского УФАС России признала жалобы обоснованными. На основании решения ведомства, заказчику ФКУЗ «Тувинская ПЧС» и его единой комиссии выданы предписания об устранении нарушений.

«Дополнительные требования могли привести к уменьшению числа участников закупки, тем самым, не экономятся бюджетные средства» — отметил заместитель руководителя Айдыс Ооржак.

* Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2021 года № 2571 "О дополнительных требованиях к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд...".

tuva.fas.gov.ru

Суд признал законным решение Иркутского УФАС о сговоре на торгах при поставке медоборудования

Арбитражный суд Иркутской области поддержал выводы Иркутского УФАС о признании ООО «КОМПАНИЯ БРАУН», ООО «МЕДЛАЙН», ИП Первушиной Н.И., ИП Степанова В.И. участниками картельного сговора.

Его реализация привела к поддержанию цен на торгах по поставке медицинского оборудования.

В ходе рассмотрения дела сотрудники установили, что указанные компании, сговорившись, выигрывали торги по максимально возможной цене на общую сумму свыше 111 млн. рублей.

Также антимонопольный орган выявил, что ГБУЗ «Областной онкологический диспансер» достиг соглашения с ООО «КОМПАНИЯ БРАУН» и ООО «МЕДЛАЙН».

Такое соглашение привело к ограничению конкуренции и созданию преимущественных условий при проведении торгов на поставку медицинских изделий — навигационной системы безрамной с принадлежностями и операционный микроскоп на общую сумму свыше 70 млн. рублей.

В настоящее время виновные лица привлечены к административной ответственности.

Материалы дела переданы в правоохранительные органы, по результатам рассмотрения в 2021 г. возбуждено уголовное дело.

irkutsk.fas.gov.ru

Омское УФАС России выявило нарушения в закупке на оказание услуг частной охраны

Антимонопольный орган установил нарушения Закона о контрактной системе в действиях уполномоченного органа*.

Комиссия Омского УФАС России рассмотрела жалобу ООО «ЧОП «Кристалл»» на действия Главного управления контрактной системы Омской области и его комиссии при проведении закупки** на оказание услуг частной охраны для нужд БУЗОО «Госпиталь для ветеранов войны». Заявитель посчитал, что уполномоченный орган неправомерно отклонил его заявку в связи с непредставлением документов, подтверждающих опыт оказания услуг.

Антимонопольный орган установил, что в ходе проведения закупки ценовые предложения подали восемь участников. Победителем электронного аукциона признали участника, предложившего наиболее низкую цену контракта. Его заявка соответствовала установленным в извещении требованиям документации.

По итогам рассмотрения Омское УФАС России признало жалобу ООО «ЧОП «Кристалл»» необоснованной. УФАС согласилось с тем, что договор, представленный в составе заявки ЧОП, не является исполненным и не подтверждает опыт

оказания услуг. При этом Управление выявило нарушения Закона о контрактной системе в действиях уполномоченного органа при установлении требований к содержанию, составу заявки на участие в электронном аукционе (требование о предоставлении лицензии на осуществление деятельности, представление декларации о принадлежности участника закупки к организации инвалидов и к социально ориентированным некоммерческим организациям (с учетом формулировки «требуется»), в случае отсутствия в извещении об осуществлении закупки соответствующих преимуществ).

С учетом того, что установленные нарушения не повлияли на результаты закупки, предписание об устранении нарушений законодательства о контрактной системе в сфере закупок антимонопольный орган решил не выдавать.

Справочно:

* Нарушение пункта 12 части 1, пункта 3 части 2 статьи 42, подпункта «н» пункта 1 части 1 и части 3 статьи 43 Федерального закона о контрактной системе.

** Электронный аукцион № 0152200004723000733. Начальная (максимальная) цена контракта 907 583,28 руб.

omsk.fas.gov.ru

Обеспечение третьей заявки перечислят госзаказчику лишь при систематичности нарушений, напомнил суд

Общество в один день подало заявки на участие в двух закупках. Их отклонили из-за одинаковых нарушений.

Позднее оно подало заявку на участие в третьей закупке и внесло ее обеспечение. Заявку также отклонили.

Обеспечение перечислили заказчику, поскольку это отклонение — третье в течение квартала на одной электронной площадке.

Общество обратилось в суд, чтобы взыскать неосновательное обогащение. Первая и апелляционная инстанции его поддержали:

- данная финансовая санкция — мера ответственности за игнорирование ранее выявленных в пределах квартала нарушений и за продолжающееся небрежное отношение к формированию документов для участия в закупках;
- две из трех отклоненных заявок подали одновременно с разницей в несколько минут. Основания для признания их несоответствующими аналогичные. Общество не могло знать, что подало неверные заявки. Это одно нарушение;
- в поведении общества нет систематической небрежности.

Напомним, сходную позицию поддерживает, в частности, ВС РФ. АС Московского округа не взыскал обеспечение с заказчика.

Он среди прочего учел, что между участием в закупках № 1, 2 и 3 прошло более месяца.

Участник мог проявить предусмотрительность и не допустить нарушений.

consultant.ru

Суды поддержали госзаказчика, который обязал участников иметь лицензию и лично исполнять контракт

Контролерам пожаловались на незаконные условия закупки медоборудования с услугами монтажа, обучения сотрудников и гарантийного обслуживания:

- контракт обязали исполнить только лично. Требование не отвечало типовому контракту: по нему можно привлекать соисполнителей;
- участники должны были иметь лицензию на техобслуживание медицинской техники.

Контролеры нашли нарушение. Три инстанции с ними не согласились:

- типовой контракт разрешает оказывать услуги лично либо с помощью соисполнителей. При этом раздел документа содержит примечание о том, что заказчик может менять условия с учетом специфики закупки;
- заказчик приобретал комплекс услуг, в частности: по доставке, монтажу, обучению правилам эксплуатации и гарантийному ремонту оборудования. Для ряда из них нужна лицензия. Поскольку контракт обязали исполнить лично, требование иметь лицензию законно;
- возможность привлечь соисполнителя с лицензией не значит, что участнику не нужна своя. Он должен соответствовать условиям закупки, поскольку с ним заключают контракт. За действия соисполнителей также отвечает участник.

ВС РФ не стал пересматривать дело. К сходным выводам приходили, в частности, 3-й ААС, Хабаровское и Татарстанское УФАС.

Отметим, по мнению Якутского и Брянского УФАС, лицензию в подобных закупках можно требовать только от непосредственного исполнителя.

consultant.ru

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Газпром трансгаз Казань» извещает о проведении торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества

Собственник: ООО «Газпром трансгаз Казань».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.
Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, (843) 288-20-52.
Дата проведения: 18.07.2023 в 12:00 (МСК).
Дата начала приема заявок: 14.06.2023.
Дата и время окончания приема заявок: 14.07.2023 до 16:00 (МСК).
Предмет продажи:
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административное здание, площадью 1969 кв.м; нежилое здание, наименование: пункт обмена баллонов, кад. номер 16:23:260113:129, площадью 168,2 кв.м.
Адрес:
Республика Татарстан, Кукморский р-н.
Порядок подачи заявок:
в соответствии с документацией в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

ООО «ГНП сеть АГЗС» извещает о проведении торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества

Собственник: ООО «ГНП сеть АГЗС».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.
Контактные телефоны:
8-800-100-66-22, 8 (8512) 29-00-29 (доб. 2090).
Порядок подачи заявок:
в соответствии с документацией в электронной форме и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
Дата проведения: 19.07.2023 г. в 12:00 (МСК).
Дата начала приема заявок: 16.16.2023 г. с 10:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок: 17.07.2023 года до 18:00 (МСК).
Предмет продажи:
Автомобильная газозаправочная станция сжиженных газов, общей площадью 15 кв. м. Земельный участок, общей площадью 2 250 кв.м.
Адрес местонахождения:
Волгоградская область, г. Волжский, пр-кт. Им. Ленина, д. 308
Начальная цена: 1 946 653,04 рублей, с НДС.

АО «Газпром добыча Томск» извещает о проведении торгов в электронной форме по продаже лома цветных металлов

Местонахождение имущества: г. Томск, ул. Причальная, 10.
Продавец Имущества: АО «Газпром добыча Томск», 634009, г. Томск, ул. Большая Подгорная, 73.
Телефон для справок: (3822) 61-28-67, раб. моб. тел. +7 909-543-08-72.
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ.
Тел.: 8 800-100-66-22, 8 (495) 276-00-51, доб. 422.
Порядок проведения торгов: определяется регламентом ООО ЭТП ГПБ на сайте <http://etpgpb.ru>.

Состав лота	Кол-во	Начальная цена лота в рублях с НДС
Лом цветных металлов (стружка латуни и алюминия)	536 кг	105 302

Заявки на участие в торгах принимаются с 16.06.2023 г. 11:00 (МСК) по 17.07.2023 г. до 18:00 (МСК).
Дата рассмотрения заявок и допуск участников: 18.07.2023 года в 11:00 (МСК).
Дата и время проведения торгов: 19.07.2023 года в 11:00 (МСК).
Место проведения торгов:
электронная торговая площадка ООО ЭТП ГПБ по адресу в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.
Полный текст извещения опубликован на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

ПАО «МОЭК» извещает о проведении торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества

Собственник: ПАО «МОЭК».
Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.
Тел.: 8-800-100-66-22.
Порядок подачи заявок:
в соответствии с документацией в электронной форме и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>
Дата проведения:
«19» июля 2023 г. в 12:00 (МСК).
Дата начала приема заявок:
«16» июня 2023 г. с 10:00 (МСК).
Дата и время окончания приема заявок:
«17» июля 2023 г. до 18:00 (МСК).
Предмет продажи:
1. Комплекс зданий, сооружений и движимого имущества КТС «Отрадное», расположенных по адресу:
Московская обл., Красногорский район, пос. Отрадное, ш. Пятницкое, 6 км, уч. №36.
Начальная цена: 68 000 000,00 руб., с НДС.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов (публичное предложение) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

Контактные телефоны: 8-800-100-66-22, 8 (495) 817-04-40, 8 (495) 817-02-57.

Порядок подачи заявок:

в соответствии с документацией в электронной форме и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Дата проведения конкурентной процедуры:

24.07.2023 в 11:00 (время московское).

Дата и время начала приема заявок:

16.06.2023 с 10:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок:

20.07.2023 до 18:00 (время московское).

Предмет продажи:

Жилой дом (1/2 доля), право аренды земельного участка.

Место нахождения Имущества:

Московская область, Истринский район, г.п. Дедовск, дер. Талицы, д. 116.

Полная информация о процедуре размещена на официальном сайте: <https://etp.gpb.ru>

Краткое информационное извещение о проведении торгов

ПАО «Территориальная генерирующая компания №1» (Продавец)

197198, Россия, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, д. 16, корп. 2, лит. А, пом. 54Н.

Настоящим уведомляет о проведении торгов в электронной форме по продаже объектов имущества – земельных участков,

расположенных по адресу:

Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Кировское г.п., г. Кировск;

Дата и время начала приема заявок:

«30» мая 2023 г. с 10:00 (МСК).

Дата и время окончания приёма заявок:

«27» июня 2023 г. до 18:00 (МСК).

Дата проведения торгов в электронной форме:

«30» июня 2023 г. в 12:00 (МСК).

Документация о торгах в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте Организатора

торгов ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ): <https://etp.gpb.ru/>

(117342, Россия, Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 40, подвал, пом. I, комната 25,

тел.: 8 (495) 276-0051 (доб. 473), e-mail: i.madaikina@etpgpb.ru).

Подробное описание объектов имущества и условий торгов содержатся

также в извещениях на сайте ПАО «ТГК-1» по адресу в сети Интернет <http://www.tgc1.ru>.

ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» извещает о проведении торгов (аукциона) в электронной форме по продаже недвижимого имущества

Собственник:

ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург».

Организатор торгов и порядок подачи заявок:

ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

Контактные телефоны:

8-800-100-66-22, +7 (812) 455-12-00 доб. 38-086.

Дата проведения торгов:

18.07.2023 г. в 11:00 (МСК).

Дата начала приема заявок:

16.06.2023 г.

Дата и время окончания приёма заявок:

17.07.2023 г. года в 15:00 (МСК).

Предмет продажи (лот):

Лот № 1: двухкомнатная квартира,

расположенная по адресу:

Московская область, Лотошинский район, село Микулино, ул. Центральная, д. 7, кв. 18.

Начальная цена лота: 1 580 000,00 НДС не облагается.

Лот № 2: жилой дом,

расположенный по адресу:

Тверская область, р-н Бологовский, г/п Куженкино, п.г.т. Куженкино, территория ГРС,

а также право долгосрочной аренды земельного участка общей площадью 1786,0 кв.м.

Начальная цена лота: 900 000,00 включая НДС.

Полное информационное извещение о процедуре торгов находится на сайте <https://etp.gpb.ru>.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов (публичное предложение) в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи имущества

Собственник: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

Контактные телефоны:

8-800-100-66-22, 8 (495) 817-04-40, 8 (495) 817-02-57.

Порядок подачи заявок:

в соответствии с документацией в электронной форме и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Дата проведения конкурентной процедуры:

18.07.2023 в 11:00 (время московское).

Дата и время начала приема заявок:

16.06.2023 с 10:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок:

17.07.2023 до 15:00 (время московское).

Предмет продажи:

1. Нежилое помещение, 1/2 доля право аренды земельного участка.

Место нахождения Имущества:

Тульская область, Дубенский р-н, д. Доброе Семя, д. 9а, кв. 2.

2. Жилой дом, земельный участок.

Место нахождения Имущества:

Белгородская область, Новооскольский район, с. Голубино, ул. Центральная, д. 128.

3. Здание (1/2 доля в праве), хозсарай, сети водопровода, право аренды земельного участка.

Место нахождения Имущества:

Калужская область, Мосальский район, г. Мосальск, ул. 60 лет Октября, д. 26.

Полная информация о процедурах размещена на официальном сайте: <https://etp.gpb.ru>.

ООО «Газпром добыча Оренбург» извещает о проведении торгов (публичное предложение) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник:

ООО «Газпром добыча Оренбург».

Организатор торгов и порядок подачи заявок:

ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>

Контактные телефоны:

8-800-100-66-22, +7(3532) 730-336, +7(3532)731-138.

Дата проведения торгов:

19.07.2023 г. в 12:00 (МСК).

Дата начала приема заявок:

16.06.2023 г. с 12:00 (МСК).

Дата и время окончания приёма заявок:

17.07.2023 г. года в 18:00 (МСК).

Предмет продажи:

объекты движимого и недвижимого имущества,

входящего в состав производственной базы,

расположенной по адресу:

Оренбургская область, Оренбургский р-н, с. Павловка, ул. Центральная, 41.

Начальная цена: 100 432 984,92 руб., в т.ч. НДС.

Минимальная цена: 70 303 089,44 руб., в т.ч. НДС.

ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» извещает о проведении торгов (аукциона) в электронной форме по продаже недвижимого имущества

Собственник: ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург».

Организатор торгов и порядок подачи заявок: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

Контактные телефоны:

8-800-100-66-22, +7 (812) 455-12-00 доб. 38-012.

Дата проведения торгов: 19.07.2023 в 11:00 (МСК).

Дата начала приема заявок: 16.06.2023 г.

Дата и время окончания приёма заявок: 17.07.2023 г. в 15:00 (МСК).

Предмет продажи:

16 имущественных комплексов, включающих индивидуальные жилые дома,

хозяйственные объекты, зем. участки,

расположенные по адресу: Ленинградская область, Выборгский район,

МО "Первомайское сельское поселение", пос. Ленинское;

и земельный участок с находящимися на нем объектами незавершенного строительства

(индивидуальный жилой дом, хозблок),

расположенные по адресу:

Ленинградская область, Выборгский район, МО «Первомайское сельское поселение»,

пос. Ленинское, участок 105.

Полное информационное извещение о процедуре торгов находится на сайте <https://etp.gpb.ru>.

ООО «Газпром трансгаз Ставрополь» извещает о проведение торгов по продаже имущества

Продавец:

ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».

Прием заявок на участие в торгах:

с 16 июня 2023 г. с 10-00 до 18:00 17 июля 2023 г. (МСК).

Торги: 19 июля 2023 г. в 12-00.

Место проведения торгов: ООО ЭТП ГПБ.

Полный текст извещения указан на сайте <https://etp.gpb.ru/>

Тел.: 8 (495)276– 0051, 8(8652)229-062

Предмет продажи:

Автотранспорт с пробегом (19 ед.).

Реализуется одним лотом.

Начальная цена:

2 917 633,32 руб. с НДС.

ООО «Газпром трансгаз Ставрополь» извещает о проведении торгов по продаже имущества

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».

Прием заявок на участие в торгах: с 16 июня 2023 г. с 10-00 до 17 июля 2023 г. 18:00 (МСК).

Торги: 19 июля 2023 г. в 12-00.

Место проведения торгов: ООО ЭТП ГПБ.

Полный текст извещения указан на сайте <https://etp.gpb.ru/>

Тел.: 8(495)276-0051, 8(87951)46466, 8(8652)229-062.

Предмет продажи:

1) Теплосети 25-ти квартирного жилого дома, инв.№ 06-1071, протяженность: 34,09 м.

2) Центральные теплосети 25-ти квартирного жилого дома, инв.№ 06-1072, протяженность: 330,04 м.

Местоположение:

Ставропольский край, Минераловодский р-н, пос. Новотерский

Реализуются одним лотом.

Начальная цена: 6 336 818.16 руб., в т.ч. НДС.

Информационное сообщение

<div><div>ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» извещает о проведении торгов (открытого публичного предложения / аукциона) по реализации имущества</div><div><div>Собственник:</div>ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».</div><div><div>Организатор торгов:</div>ООО ЭТП ГПБ, https://etp.gpb.ru. Тел.: 8 (343) 359-72-66, 8 (343) 359-71-11, 8-800-100-66-22.</div><div><div>Дата и время начала приема заявок:</div>16.06.2023 с 11:00 (МСК).</div><div><div>Дата и время окончания приема заявок:</div>17.07.2023 до 18:00 (МСК).</div><div><div>Дата проведения торгов:</div>19.07.2023 в 11:00 (МСК).</div></div>	<div><div>9: Двухкомнатная квартира</div><div><div>по адресу:</div>Курганская обл., Шатровский р-н, с. Кызылбай, ул. Газовик, д. 9, кв. 6 (инв. № 118200000004).</div><div><div>Нач. цена:</div>800 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>Мин. цена:</div>680 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>10: Двухкомнатная квартира</div><div><div>по адресу:</div>Курганская обл., Шатровский р-н, с. Кызылбай, ул. Газовик, д. 9, кв. 7 (инв. № 118200000005).</div><div><div>Нач. цена:</div>800 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>Мин. цена:</div>680 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>11: Однокомнатная квартира</div><div><div>по адресу:</div>Курганская обл., Шатровский р-н, с. Кызылбай, ул. Газовик, д. 9, кв. 8 (инв. № 118200000006).</div><div><div>Нач. цена:</div>600 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>Мин. цена:</div>510 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>12: Трехкомнатная квартира</div><div><div>по адресу:</div>Курганская обл., Шатровский р-н, с. Кызылбай, ул. Газовик, д. 9, кв. 9 (инв. № 118200000007).</div><div><div>Нач. цена:</div>900 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>Мин. цена:</div>810 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>13: Однокомнатная квартира</div><div><div>по адресу:</div>Курганская область, Шатровский р-н, с. Кызылбай, ул. Газовик, д. 9, кв. 11 (инв. № 118200000009).</div><div><div>Нач. цена:</div>706 700,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>Мин. цена:</div>494 700,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>14: Трехкомнатная квартира</div><div><div>по адресу:</div>Курганская область, Шатровский р-н, с. Кызылбай, ул. Газовик, д. 9, кв. 12 (инв. № 118200000010).</div><div><div>Нач. цена:</div>1 000 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>Мин. цена:</div>900 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>15: Квартира</div><div><div>по адресу:</div>Курганская обл., г. Шадринск, ул. Красноармейская, д. 87, кв. 5 (инв. № 0193000087).</div><div><div>Нач. цена:</div>2 700 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>Мин. цена:</div>1 890 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>16: Трехкомнатная квартира</div><div><div>по адресу:</div>Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Ленина, д.70, кв.45 (инв. № 0030311277).</div><div><div>Нач. цена:</div>3 392 000,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>17: Двухкомнатная квартира</div><div><div>по адресу:</div>Курганская обл., Шатровский р-н, с. Кызылбай, ул. Газовик, д. 9, кв. 10 (инв. № 118200000008).</div><div><div>Нач. цена:</div>1 000 227,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>18: Двухкомнатная квартира</div><div><div>по адресу:</div>Свердловская обл. Сысертский р-н, г. Арамиль, ул. Ленина д. 2е, кв. 9 (инв. № 0720700001).</div><div><div>Нач. цена:</div>3 817 032,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>19: Трехкомнатная квартира</div><div><div>по адресу:</div>Свердловская обл. Сысертский р-н, г. Арамиль, ул. Ленина д. 2е, кв. 99 (инв. № 0720700003).</div><div><div>Нач. цена:</div>4 102 093,00 руб., НДС не обл.</div><div><div>Порядок подачи заявок:</div>в соответствии с документацией в электронной форме и Регламентом ЭТП ГПБ https://etp.gpb.ru/</div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div>
---	---

<div><div>28 июля 2023 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени на ЭТП «ELECTRO-TORGI.RU», адрес в сети Интернет: http://www.electro-torgi.ru/, оператор ЭТП – АО «Вэллстон», Арбитражный управляющий Терехин Федор Станиславович проводит повторные торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме предложения цены.</div><div><div>Организатор торгов:</div>Арбитражный управляющий Терехин Федор Станиславович (ИНН 623302870968, СНИЛС 151-519-780 63, адрес для почты: 391802, Рязанская обл., г. Скопин, ул. Ленина, д.123 «Г», тел.: +79206322226, адрес электронной почты: fed1911@yandex.ru).</div><div><div>На торги выставлено имущество, включённое в состав конкурсной массы должника Гатиева Адама Хизриевича (13.12.1964 г.р., адрес: 366011, Чеченская Республика, г. Гудермес, ул. Кавказская, д.52, кв. 17, ИНН 772164219790, СНИЛС 080-292-354-51). Процедура банкротства-реализация имущества гражданина-должника введена решением Арбитражного суда г. Москвы Дело № А40-121075/2021 от 01.09.2020 г., определением Арбитражного суда г. Москвы от 23.11.2022 г. (резолютивная часть), был утвержден финансовым управляющим Терехин Федор Станиславович, член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Стратегия» (ОГРН 1023601559035; ИНН 3666101342; 123308, г. Москва, проспект Маршала Жукова, 6, стр.1).</div><div><div>Дата следующего судебного заседания</div>– 09.08.2023 г.</div><div><div>Имущество, выставленное на торги предлагается к реализации в следующем порядке:</div><div><div>ЛОТ 1:</div>100 % Доля участия в ООО «Новый Дом» (ОГРН 1107746371083) 125466, ГОРОД МОСКВА, КУРКИНСКОЕ ШОССЕ, 30.</div><div><div>Начальная цена лота № 1</div>– 153 000 000 руб. НДС не облагается.</div><div><div>Ознакомиться с характеристиками лота, а так же с порядком, сроками и условиями продажи имущества Должника можно на электронной площадке «ЭТП «ELECTRO-TORGI.RU», сети Интернет адрес: http://www.electro-torgi.ru/ в разделе продажа имущества банкротов http://bankrupt.electro-torgi.ru/. Ознакомиться с правоустанавливающими документами относительно лота, можно путем отправки заявки на электронную почту: fed1911@yandex.ru.</div><div><div>Условия и порядок проведения торгов.</div>1. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 5 % (пять процентов) от начальной цены лота на счёт должника получатель: Гатиев Адам Хизриевич, ИНН 772164219790, р/с 40817810753002622472, наименование банка: Рязанское отделение №8606 ПАО Сбербанк,</div></div></div></div></div>	<div><div>БИК 046126614, к/с 30101810500000000614. Назначение платежа: задаток по торгам 28.07.2023 года (с обязательным указанием должника).</div><div><div>2. Заявки на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя. Сроки приема заявок – с 9.00 20.06.2023 г. до 18.00 24.07.2023 г.</div><div><div>3. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, чьи задатки поступили в установленный настоящим извещением срок и представившие заявки на участие в торгах содержащие сведения и приложения согласно требованиям ст.110 федерального закона 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ГК РФ и Приказа Министерства экономического развития РФ от 23.07.2015 г. № 495 так же Регламенту проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве на ЭП Electro-torgi.</div><div><div>4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5 % (Пять процентов) от начальной цены лота. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона.</div><div><div>5. Рассмотрение заявок состоится в день подписания протокола об определении участников торгов – 25.07.2023 г. (по состоянию на указанную дату необходимо поступление всей суммы задатка на указанный счет для задатков).</div><div><div>6. Итоги подводятся в день проведения (окончания) торгов на ЭП Electro-torgi.</div><div><div>7. Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за имущество должника. Если к участию в торгах будет допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене лота не ниже установленной начальной цены лота, договор купли-продажи заключается Арбитражным управляющим с этим участником.</div><div><div>В случае уклонения покупателя от оплаты Имущества договор считается расторгнутым во внесудебном порядке. Внесенный задаток в этом случае покупателю не возвращается.</div><div><div>8. Срок заключения договора купли-продажи имущества по итогам торгов: в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего заключить договор.</div><div><div>9. Покупатель уплачивает цену продажи имущества должника определённую на торгах, в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на счет должника, получатель: Гатиев Адам Хизриевич ИНН 772164219790, р/с 40817810553002622478, наименование банка: Рязанское отделение №8606 ПАО Сбербанк, БИК 046126614, к/с 30101810500000000614.</div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div>
---	--

Информационное сообщение

Объявление	Аукцион состоится на площадке ЭТП ГПБ. Заявки на участие принимаются с 21.07.2023 г.9.00 по 21.08.2023 г.18.00. Справки по телефону: 23-85-06, 23-85-07.
АО «Газпром газораспределение Липецк» продает базу отдыха «Голубой огонек». База отдыха расположена в живописном Задонском районе Липецкой области, урочище Скит.	

Арбитражный управляющий Терехин Федор Станиславович (ИНН 623302870968) сообщает о результатах проведения торгов в форме аукциона открытого по составу участников и открытой форме предложения по цене, назначенные на 15 июня 2023 года на ЭТП «ELECTRO-TORG.RU», адрес в сети Интернет: http://bankrupt.electro-torgi.ru/ , оператор ЭТП – АО «Вэллстон», сообщение о проведении торгов размещено в газете Аукционный Вестник №616 (04.566) от 28.04.2023 г., на сайте ЕФРСБ (№ 11346035) от 26.04.2023 г. по продаже имущества, включенного в состав конкурсной массы должника – Гатиева Адама Хизриевича (13.12.1964 г.р., адрес: 366011, Чеченская Республика, г. Гудермес, ул. Кавказская, д.52, кв. 17, ИНН 772164219790, СНИЛС 080-292-354-51). Процедура банкротства-реализация имущества гражданина-должника введена решением Арбитражного суда г. Москвы дело № А40-121075/2021 от 01.09.2020 г., определением Арбитражного суда	г. Москвы от 23.11.2022 г. (резолютивная часть) был утвержден финансовым управляющим Терехин Федор Станиславович, член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Стратегия» (ОГРН 1023601559035; ИНН 3666101342; 123308, г. Москва, проспект Маршала Жукова, 6, стр.1). Дата следующего судебного заседания – 09.08.2023 г. Торги №0036221 завершились со следующим результатом: Лот – 1 – торги по лоту признаны несостоявшимися, ввиду отсутствия заявок на участие. Протокол о результатах торгов размещен на ЭТП «ELECTRO-TORG.RU» в разделе банкротство.
--	---

<p>Организатор торгов Общество с ограниченной ответственностью «Аукционный Центр» (125412, г. Москва, Коровинское ш., д. 35А, этаж 2, комн. 43, ИНН 7722815407, ОГРН 113774669023, тел.: 8 499-348-17-47, e-mail: info@aucentre.ru), действующее по поручению арбитражного управляющего Решетняк Елена Николаевна (ИНН: 212801296330, СНИЛС: 127-106-739 39, адрес для корреспонденции 123242 г. Москва, а/я 86) действующая на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 02.12.2021 г. по делу № А40-142045/21-117-1035, член НП СРО АУ «Развитие» (ОГРН 1077799003435, ИНН 7703392442, место нахождения: 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 1, стр. 1-2, комн. 36) сообщает о результатах повторных торгов проведенных в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации по реализации имущества Закрытого Акционерного Общества «Центр инноваций» (115569, Москва город, шоссе Каширское, 82, 71, ОГРН: 1037739310751, дата присвоения ОГРН: 30.01.2003, ИНН: 7737076491, КПП: 773701001), в отношении которого Решением Арбитражного суда г. Москвы от 14.02.2022 г. (рез. часть от 02.12.2021 г.) по делу № А40-142045/21-117-1035 назначена процедура распределения обнаруженного имущества ликвидированного юридического лица, в электронной форме на ЭТП «Объединенная Торговая Площадка», Оператор ЭТП – АО «ОТП», адрес сайта: https://business.utpl.ru, проведенных в соответствии с публикацией на стр. 8 в газете «Аукционный Вестник» №616 от 28.04.2023г.</p> <p>Организатор торгов сообщает о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ЗАО «Центр инноваций» в электронной форме на ЭТП Акционерного общества «Объединенная Торговая Площадка» (АО «ОТП»), Юридический адрес: 117638, г. Москва, ул. Одесская, д. 2, этаж 10, помещ. I, комн. 1, офис 3, ИНН: 7727752172, ОГРН: 1117746444463, тел. (499) 969-80-80, e-mail: support@utpl.ru, сайт электронной площадки в сети «Интернет»: https://business.utpl.ru.</p> <p>Предметом торгов является Лот № 1: нежилое помещение общей площадью 44,3 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Новомарьинская, д. 14/15 (кадастровый номер 77:04:0004026:18158). Начальная цена продажи имущества: 7 483 500 руб. Продажа имущества проводится в электронной форме путем проведения торгов в форме Публичного предложения. Дата начала первого периода 19.06.2023г. Дата окончания последнего периода 10.07.2023 г. Длительность одного периода составляет 2 (два) календарных дня. Заявки на участие принимаются с 09:00 ч. по мск времени первого календарного дня по 18:00 ч. по мск времени последнего календарного дня соответствующего периода проведения торгов. Количество интервалов – 11 (одиннадцать). Величина снижения начальной цены 5% от начальной цены продажи на первом периоде. Минимальная цена продажи – 50% от начальной цены продажи. Место подведения результатов торгов: в сети Интернет на сайте оператора ЭТП по адресу https://business.utpl.ru/. Порядок проведения торга в форме публичного предложения регулируется «Регламентом ЭТП Объединенная Торговая Площадка Бизнес» https://business.utpl.ru/public/help/reglament/. Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке (https://business.utpl.ru/), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток в размере 20% от начальной цены продажи лота, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения на счет организатора торгов: Получатель: ООО «Аукционный Центр», ИНН/КПП: 7722815407/774301001, Р/с: 40702810100180003490 Банк: ПАО «БАНК УРАЛСИБ», г. Москва БИК: 044525787 К/с: 30101810100000000787, назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (номер торгов) по Лоту № 1». Задаток должен поступить на счет организатора торгов до окончания срока приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов либо единственного участника торгов, с которым заключается договор купли-продажи имущества, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в электронной форме в соответствии с требованиями оператора электронной площадки и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: – наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); – фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); – номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: – выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального</p>	<p>предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); – документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность подачи заявителем новой заявки без отзыва первоначальной заявки. Решение о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: – заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов; – представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; – поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Предложения о цене предприятия представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность подачи заявителем новой заявки без отзыва первоначальной заявки. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов собственник имущества направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества и оплатить оставшуюся сумму за вычетом суммы ранее внесенного задатка с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества и условиями договора купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от заключения договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток ему не возвращается, и собственник имущества вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. При заключении договора купли-продажи имущества сумма внесенного покупателем задатка засчитывается в счет исполнения обязательств покупателя по заключенному договору. Оплата имущества в соответствии с заключенным договором должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора по следующим реквизитам: получатель: Арбитражный управляющий Решетняк Елена Николаевна, р/с: 40802810701780001921 в АО "АЛЬФА-БАНК" БИК: 044525593 к/с: 30101810200000000593. Ознакомление с предметом торгов осуществляется в период приема заявок в рабочие дни с 10.00 до 14.00 по месту нахождения имущества по предварительной записи по телефону 8(499) 3481747. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения торгов.</p>
--	---

Издатель: ООО «Аукционный Вестник» Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3 Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций	Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г. ПИ № ФС77-80496 от 15 марта 2021 г. Главный редактор: Федотова Татьяна Верстка: Гвоздь Светлана телефон: +7 (495) 225-30-95 e-mail: info@avestnik.ru 2253095@mail.ru	Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов. Рукописи не возвращаются и не рецензируются • Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов	Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена • Подписано в печать от 15.06.2023 в 23:00 Отпечатано в типографии ООО "Кардинал". 129346, г. Москва, ул. Коминтерна, д. 20/2.	Объем 8 полос. Формат А3. Заказ № 374-06. • Газета распространяется на территории Российской Федерации • Московский тираж 10 000 экз. Региональный тираж 45 000 экз. Распространяется бесплатно.
---	---	--	--	---