Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№172 (12.122) пятница, 20 декабря 2013 г.

Сегодня в номере

Реестр недобросовестных поставщиков: новые требования в 2014 году

О возможности фиксирования положительной или отрицательной деловой репутации в статье Беляевой Ольги Александровны 2 стр.

Особенности участия учреждений, предприятий уголовно-исполнительной системы и организаций инвалидов в государственных и муниципальных закупках

Об этом – Виталий Байрашев 4 стр.

Ситуативный подход

Ольга Горчицына делится с читателями о том, как новые технологии и бизнес-решения позволяют комбинировать разные системы и реализовывать различные сценарии 5 стр.

Вопрос юристу 6 стр.

Эффективные закупки 7 стр.

Информационные сообщения о торгах 7-8 стр.

Дорогие друзья!

Душевно поздравляем вас с наступающим Новым Годом!

Примите от нас самые добрые, теплые и дружеские пожелания в Новом Году!

Редакция газеты Аукционный Вестник

КОНКУРС С ОГРАНИЧЕННЫМ УЧАСТИЕМ: ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ

Андреева Любовь Васильевна, профессор, доктор юридических наук, профессор кафедры предпринимательского права Московского государственного юридического университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА)

Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (Далее – закон о контрактной системе) предусмотрел большее разнообразие видов конкурса, чем закон № 94-ФЗ. В соответствии с законом о контрактной системе, с 1 января 2014 года помимо открытых и закрытых конкурсов будут проводиться также конкурсы с ограниченным участием и двухэтапные конкурсы. Вместе с тем различные разновидности конкурсов имеют единую правовую природу, поэтому и к конкурсу с ограниченным участием, и к двухэтапному конкурсу применяются положения об открытом конкурсе, отражающие их особенности.

Более того, к участникам двухэтапного конкурса применяются положения о конкурсе с ограниченным участием, касающиеся предквалификационного отбора участников, с учетом особенностей, определенных правилами о двухэтапном конкурсе (ч. 3 ст. 57 закона о контрактной системе).

Учитывая, что в законодательство о государственных и муниципальных закупках введены новые способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в форме конкурса с ограниченным участием и двухэтапного конкурса, которые имеют много общих признаков, заказчикам будет достаточно сложно определить вид проводимого конкурса. При этом следует учитывать, что, по новым правилам, при формировании плана-графика заказчик обязан обосновать не только начальную цену контракта, но и способ определения поставщика, подрядчика или исполнителя (ст. 18).

В соответствии с определением, содержащимся в ч. 1 ст. 56 закона о контрактной системе, под конкурсом с ограниченным участием понимается конкурс, при котором информация о закупке сообщается заказчиком неограниченному кругу лиц путем размещения в единой информационной системе извещения о проведении такого конкурса и конкурсной документации, к участникам закупки предъявляются единые и дополнительные требования, а победитель такого конкурса определяется из числа участников закупки, прошедших предквалификационный отбор (ч. 1 ст. 56).

Закон о контрактной системе определяет случаи, когда заказчик может применить данный способ осуществления закупки. Однако эти случаи сформулированы в законе в общем виде, без необходимой конкретизации. Среди таких случаев можно выделить следующие группы:

1) случаи, когда поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологичного или специализированного характера способны осуществить только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации;

2) случаи выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, реставрации музейных предметов и музейных коллекций, включенных в состав Музейного фонда Российской Федерации, документов Архивного фонда Российской Федерации, особо ценных и редких документов, входящих в состав библиотечных фондов, выполнения работ, оказания услуг, связанных с необходимостью допуска подрядчиков, исполнителей к учетным базам данных музеев, архивов, библиотек, к хранилищам (депозитариям) музея, к системам обеспечения безопасности музейных предметов и музейных коллекций, архивных документов, библиотечного фонда.

При этом в законе предусмотрено, что перечень случаев и (или) порядок отнесения товаров, работ, услуг к товарам, работам, услугам, которые по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологичного или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации, устанавливаются правительством Российской Федерации (ч. 2 ст. 56).

При проведении конкурса с ограниченным участием к участникам закупки, как и по всем иным способам определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предъявляются единые требования, установленные ч. 1 ст. 31 закона о контрактной системе:

1) соответствие установленным требованиям;

2) правомочность участника закупки заключать контракт;

3) непроведение ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки – юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

4) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном КоАП, на дату подачи заявки на участие в закупке;

5) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за установленными исключениями;

6) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки – юридическом лице, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки;

7) отсутствие у участника закупки – физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица – участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

8) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты.

Некоторые из данных требований отличаются от соответствующих требований, установленных законом о размещении заказов, однако их анализ не является нашей задачей.

Кроме того, к участникам конкурса с ограниченным участием предъявляются и дополнительные требования, предусмотренные ч. 2 ст. 31 закона о контрактной системе. При этом следует подчеркнуть, что в законе указано, что дополнительные требования применяются для осуществления предквалификационного отбора и не могут использоваться в качестве оценки заявок на участие в конкурсе.

Согласно ч. 2 ст. 31, дополнительные требования включают требования к наличию:

1) финансовых ресурсов для исполнения контракта;

2) на праве собственности или ином законном основании – оборудования и других материальных ресурсов для исполнения контракта;

3) опыта работы, связанного с предметом контракта, и деловой репутации;

4) необходимого количества специалистов и иных работников определенного уровня квалификации для исполнения контракта.

Особую актуальность приобретают правила участия в конкурсе с ограниченным участием при поставке товаров (работ, услуг) технически и (или) технологически сложных, инновационного характера, высокотехнологичного характера. Это связано с поставленной государством цели перехода к инновационному пути развития российской экономики.

Такая цель обозначена в ряде принятых программных документов. Так, в Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года предусмотрено, что к 2020 году должна быть сформирована конкурентоспособная

экономика знаний и высоких технологий, условия для массового появления инновационных компаний во всех секторах экономики. В Стратегии инновационного развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением правительства РФ от 8 декабря 2011 года №227-р, отмечается, что в сфере государственных закупок необходимо создать механизмы и процедуры, дающие возможность государственным заказчикам закупать инновационную продукцию, а государству в целом – стимулировать за счет закупок создание такой инновационной продукции, в то время как существующая система государственных закупок скорее препятствует доступу инновационной продукции в систему государственного заказа.

Указом президента Российской Федерации от 7 июля 2011 года №899 «Об утверждении приоритетных направлений развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и перечня критических технологий в Российской Федерации» утверждены приоритетные направления развития науки, технологий и техники в Российской Федерации, к которым отнесены индустрия наносистем, информационно-телекоммуникационные системы, перспективные виды вооружения, военной и специальной техники, транспортные и космические системы, энергоэффективность, энергосбережение, ядерная энергетика и другие, а также перечень критических технологий.

Следует подчеркнуть, что одним из принципов, провозглашенным законом, является принцип стимулирования инноваций, который означает, что заказчики при планировании и осуществлении закупок должны исходить из приоритета обеспечения государственных и муниципальных нужд путем закупок инновационной и высокотехнологичной продукции (ст. 10).

В планы закупок заказчики должны включать специальную информацию о закупках товаров (работ, услуг), которые по причине их инновационного, высокотехнологичного характера способны поставить (выполнить, оказать) поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации (п. 7 ч. 2 ст. 17).

При применении правил о конкурсе с ограниченным участием могут возникнуть проблемы, связанные с пониманием, какая продукция относится к высокотехнологичной и инновационной.

Постановлением правительства РФ от 28 ноября 2013 года №1089 «Об условиях проведения процедуры конкурса с ограниченным участием при закупке товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» утвержден перечень случаев отнесения товаров, работ, услуг к товарам, работам, услугам, которые по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологичного или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики, (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации.

Содержание данного перечня показывает, что в него включено выполнение работ по проектированию, сооружению и выводу из эксплуатации использования атомной энергии, выполнение работ, касающихся объектов ядерного оружейного комплекса, работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства, дорожных сооружений, а также работ, включенных в эту группировку, если начальная (максимальная) цена контракта для обеспечения государственных нужд превышает 150 млн рублей, а для обеспечения муниципальных нужд – 50 млн рублей. В перечень также входят поставки пищевых продуктов и оказание услуг общественного питания, закупаемых для различных детских, медицинских организаций, учреждений социального обслуживания. Пищевые продукты, хотя и закупаемые для социально незащищенных слоев населения и детей, не могут относиться к высокотехнологичной и инновационной продукции. Их можно отнести к продукции специализированного характера. Остальные пункты, включенные в перечень, относятся к работам. Таким образом, закупка инновационной и высокотехнологичной продукции может осуществляться путем проведения двухэтапного конкурса, если для уточнения характеристик объекта закупки требуется обсуждение с участниками закупки, либо открытого или закрытого конкурса.

Постановлением правительства РФ № 1089 утверждены также дополнительные требования, предъявляемые к участникам закупки отдельных товаров, работ, услуг, которые по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологичного или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации. К дополнительным требованиям относятся наличие опыта исполнения договоров на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, указанных в перечне, и наличие собственного и (или) арендованного на срок исполнения контракта оборудования и других материальных ресурсов, а также прав на результаты интеллектуальной деятельности в объеме, установленном конкурсной документацией, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения контракта.

При этом следует отметить, что данные требования частично совпадают с требованиями, установленными ч. 2 ст. 31 закона о контрактной системе (в частности, наличие опыта работы и оборудования на праве собственности или ином законном основании).

Для подтверждения соответствия участников закупки указанным требованиям правительством РФ также утвержден перечень документов.

Содержание данного перечня свидетельствует, что в качестве участников закупки к торгам могут быть допущены только производители и подрядчики, но не посредники, не имеющие соответствующего объекта недвижимости (на праве собственности или праве аренды), используемого в производственных целях, и технологического оборудования.

Вместе с тем данное постановление правительства РФ не решило проблему установления критериев отнесения продукции к инновационной и высокотехнологичной.

Однако следует отметить, что разработка плана закупки инновационной и высокотехнологичной продукции (работ, услуг) на долгосрочный период осуществляется отдельными видами юридических лиц в соответствии с требованиями федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». При этом критерии отнесения продукции (работ, услуг) к высокотехнологичной и инновационной устанавливаются соответствующими федеральными органами исполнительной власти в зависимости от отрасли и сферы деятельности. Так, приказом Минпромторга России от 1 ноября 2012 года № 1618 утверждены критерии отнесения товаров, работ, услуг к высокотехнологичным и инновационным.

Представляется, что критерии отнесения товаров, работ, услуг к инновационным и высокотехнологичным должны быть едиными и для закупки юридическими лицами по закону № 223-ФЗ и по закону о контрактной системе.

Вместе с тем, исходя из соответствующего перечня, установленного постановлением правительства РФ № 1089, можно сделать вывод, что включенные в него списки работ относятся к технически и (или) технологически сложным.

РЕЕСТР НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ ПОСТАВЩИКОВ: НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ В 2014 ГОДУ

Беляева Ольга Александровна,
Доктор юридических наук
Ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации

Во все времена лица, намеревающиеся заключить какой-либо договор, старались найти надежного делового партнера с хорошей репутацией. И если контрагент оказывался проходимцем, молва о его деловых качествах превращала его в изгоя. Само по себе такое нематериальное благо, как деловая репутация (а равно и честь, достоинство), в ненарушенном состоянии не является объектом правового воздействия[1]. Однако, хотя в законодательстве нет прямой нормы, предоставляющей правомочия владения деловой репутацией, возможность фиксирования положительной или отрицательной деловой репутации все же имеется[2].

Во-первых, Торгово-промышленная палата РФ ведет Реестр надежных партнеров[3]. Участие в таком информационном ресурсе, безусловно, свидетельствует о солидной деловой репутации организации. Во-вторых, о деловой репутации организации может свидетельствовать ее членство в составе какого-либо объединения предпринимателей (как правило, такие объединения существуют в форме некоммерческих организаций). Наконец, в-третьих, определенным доказательством положительной деловой репутации юридического лица можно считать его кредитную историю – информацию об исполнении им как заемщиком принятых на себя обязательств по договорам займа (кредита), хранящуюся в бюро кредитных историй[4].

Ежегодно в России заключается большое число государственных и муниципальных контрактов, на эти цели предусматриваются огромные бюджетные средства, поэтому в сфере осуществления публичных закупок надежность контрагента имеет первостепенное значение. Реестр недобросовестных поставщиков – это способ фиксации (в противоположность вышеприведенным примерам) именно отрицательной деловой репутации хозяйствующих субъектов.

Органы государственной власти, как правило, представляют РНП в качестве механизма, призванного обеспечивать защиту государственных и муниципальных заказчиков от действий (бездействия) недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при заключении и исполнении государственных и муниципальных контрактов[5]. Однако представляется, что прямого отношения к обеспечению защиты интересов публичных заказчиков РНП все же не имеет. Интересы заказчика уже нарушены фактом уклонения поставщика от заключения контракта или фактом нарушения им обязательств по контракту. Включение сведений о поставщике в РНП не приводит, да и не может привести к восстановлению прав заказчика[6].

В то же время включение в РНП служит достаточно действенной мерой влияния на контрагентов, поскольку многие коммерческие структуры используют РНП для оценки своих потенциальных деловых партнеров. Информация о недобросовестных поставщиках размещается в единой информационной системе и доступна для ознакомления без взимания платы, так что с ней может ознакомиться любой желающий. По этой причине в обиходе данный информационный ресурс называют «всероссийской доской позора».

Нормы об РНП впервые появились в ст. 19 закона о размещении заказов, до этого времени отечественным законодательством эти вопросы урегулированы не были. Сейчас вопросы ведения РНП регламентированы в ст. 104 закона о контрактной системе, планируется также принятие постановления правительства РФ, которым будет утвержден порядок ведения реестра недобросовестных поставщиков, в том числе требования к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения реестра недобросовестных поставщиков.

Ведение реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок. В соответствии с п. 2 постановления правительства РФ от 26 августа 2013 г. № 728 «Об определении полномочий федеральных органов исполнительной власти в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации», таким органом является Федеральная антимонопольная служба[7].

В реестр недобросовестных поставщиков включаются сроком на 2 года сведения об участниках закупок, уклонившихся от заключения контрактов, а также о поставщиках (подрядчиках, исполнителях), с которыми контракты расторгнуты по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта в связи с существенным нарушением ими условий контрактов.

Процедура включения сведений о недобросовестном участнике размещения заказа в реестр инициируется заказчиком, который обязан направлять соответствующую информацию в ФАС России либо ее территориальный орган по месту своего нахождения. Срок предоставления такой информации составляет от 3 до 5 рабочих дней с момента возникновения обстоятельств, дающих основания для

рассмотрения вопроса о включении сведений в РНП.

Согласно прежнему законодательству (п. 1 ч. 2 ст. 11 закона о размещении заказов), заказчик, уполномоченный орган был вправе в конкурсной документации или в документации об аукционе установить такое требование к участникам размещения заказа, как отсутствие сведений о них в РНП. Реализация такой нормы на практике порождала ряд проблем. Уместно будет назвать некоторые из них с тем, чтобы обозначить новые подходы к их решению в нормах закона о контрактной системе.

Во-первых, включение подобного требования в документацию о торгах, а также в запрос котировок было правом, но не обязанностью заказчика. Так что недобросовестный поставщик, числящийся в РНП, необязательно лишался права принимать участие в торгах и запросах котировок на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. Возможность участия недобросовестного поставщика в соответствующих процедурах зависела от требований документации.

Кроме того, закон о размещении заказов не ограничивал права недобросовестного поставщика на участие в размещении заказа, осуществляемом без проведения торгов и запроса котировок, т.е. на товарных биржах и у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).

Сейчас отсутствие информации в РНП является единым требованием к участникам закупок, которому они должны соответствовать вне зависимости от способа осуществления закупки (п. 6 ч. 1 ст. 31 закона о контрактной системе).

Во-вторых, отсутствие сведений о себе самом в РНП могло участником размещения заказа только декларироваться, но не могло чем-либо подтверждаться. ФАС России не выдавал участникам размещения заказа каких-либо справок об отсутствии информации о них в РНП, т.е. документального подтверждения не было. Все дело в требованиях ч. 6 ст. 11 закона о размещении заказов, согласно которым проверка соответствия участников размещения заказа требованию об отсутствии в РНП сведений о них осуществляется заказчиком, уполномоченным органом, конкурсной или аукционной комиссией. При этом заказчик, уполномоченный орган, конкурсная или аукционная комиссия не вправе возлагать на участников размещения заказа обязанность подтверждать соответствие такому требованию.

Сейчас ситуация с подтверждением соответствия участника единому требованию об отсутствии информации о нем в РНП ровно такая же, как и раньше. Согласно ч. 8 ст. 31 закона о контрактной системе, проверку соответствия проводит комиссия по осуществлению закупок, возлагать на участников закупки обязанность подтверждать соответствие данному требованию нельзя.

В-третьих, в нашей стране на протяжении многих лет наблюдается характерная тенденция вести предпринимательскую деятельность с помощью не одного юридического лица, а группы лиц. Поэтому, если в РНП включены сведения о юридическом лице, нарушившем обязательства по государственному или муниципальному контракту, нет препятствий к тому, чтобы его учредители вновь и вновь участвовали в размещении публичных заказов, но уже под вывеской другого юридического лица. Равным образом не составляет проблемы участие в размещении заказов разных организаций, которые возглавляются одним и тем же физическим лицом.

В связи с этим специалисты предлагали ввести новые законодательные требования о контроле за положительной «деловой историей» участников размещения заказа[8]. Действительно, существующему РНП было сложно обеспечивать роль фильтра против фирм-однодневок. Выходом из этой ситуации, возможно, станет предусмотренное в ч. 3 ст. 104 закона о контрактной системе расширение перечня информации, включаемой в РНП.

Так, в новый РНП подлежит включению следующая информация:

1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), идентификационный номер налогоплательщика;

2) фамилии, имена, отчества (при наличии) учредителей, членов коллегиальных исполнительных органов, лиц, исполняющих функции единоличного исполнительного органа юридических лиц.

Соответствие единому требованию в виде отсутствия информации в РНП предполагает отсутствие информации не только о самом юридическом лице, но и информации о его учредителях, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа.

Однако не стоит полагать, что расширение перечня информации об участнике закупки – юридическом лице, включаемой в РНП, решит все существующие проблемы. Напротив, представляется, что новый подход к формированию РНП в самое ближайшее время породит множество проблем.

Проблема первая: в п. 6 ч. 1 ст. 31 закона о контрактной системе упущены физические лица. Иными словами, к ним не предъявляется единое требование об отсутствии информации в РНП, что выглядит весьма странно, ведь требование единое – значит, оно должно касаться всех участников закупки, а не только юридических лиц.

Проблема вторая: если обратиться к толкованию понятия «учредитель», выходит, что это только то лицо, которое подписало учредительный договор (решение) о создании юридического лица. Так что в РНП должны включаться сведения не о текущих «собственниках» бизнеса, а о тех, кто стоял у истоков создания данного юридического лица. Целесообразность включения в РНП сведений об учредителях участника закупки – юридического лица выглядит вообще весьма сомнительной, ведь учредители не руководят текущей деятельностью компании и не имеют прямого отношения к уклонению от заключения контрактов, к нарушению обязательств по контрактам и т.п.

Проблема третья: в РНП включаются фамилии, имена, отчества учредителей, следовательно, речь идет только об учредителях – физических лицах, потому что у юридических лиц фамилий, имен и отчеств попросту не бывает.

Налицо «половинчатость» законодательного подхода к регулированию нового РНП, потому что в него будет включаться информация о гражданах, когда-то подписавших договор о создании юридического лица, теперь ставшего недобросовестным поставщиком. Очевидно, что причинно-следственной связи между созданием компании и ее положением на рынке (в том числе на рынке государственных закупок) в текущий момент времени нет.

Помимо вышеназванной информации в РНП также включаются следующие сведения:

1) даты проведения электронного аукциона, подведения итогов открытого конкурса, конкурса с ограниченным участием, двухэтапного конкурса, запроса котировок, запроса предложений в случае, если победитель определения поставщика (подрядчика, исполнителя) уклонился от заключения контракта; дата признания несостоявшейся закупки, в которой единственный участник закупки, подавший заявку, окончательное предложение или признанный единственным участником закупки, уклонился либо отказался от заключения контракта; дата заключения неисполненного или ненадлежащим образом исполненного контракта;

2) объект закупки, цена контракта и срок его исполнения;

3) идентификационный код закупки[9];

4) основания и дата расторжения контракта в случае его расторжения по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта;

5) дата внесения указанной информации в реестр недобросовестных поставщиков.

Алгоритм направления информации о недобросовестном поставщике в реестр регламентирован в ст. 104 закона о контрактной системе следующим образом.

Если контракт заключен с участником закупки, с которым заключается контракт при уклонении победителя определения поставщика (подрядчика, исполнителя) от заключения контракта и заявке или предложению которого присвоен второй номер, заказчик в течение 3 рабочих дней с даты заключения контракта с указанным участником направляет в ФАС России соответствующую информацию, а также выписку из протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в закупке или из протокола о результатах закупки в части определения поставщика (подрядчика, исполнителя), участника закупки, заявке или предложению которого присвоен второй номер, и иные свидетельствующие об отказе победителя определения поставщика (подрядчика, исполнителя) от заключения контракта документы.

Если единственный участник закупки, который подал заявку или предложение и с которым заключается контракт в случаях, предусмотренных п. 24, 25 ч. 1 ст. 93 закона о контрактной системе, уклонился от заключения контракта, заказчик в течение 5 рабочих дней с даты истечения указанного в документации о закупке срока подписания контракта направляет в ФАС России соответствующую информацию, а также выписку из протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в закупке или из протокола о результатах закупки в части определения победителя определения поставщика (подрядчика, исполнителя), заявке или предложению которого присвоен второй номер, и иные свидетельствующие об отказе победителя определения поставщика (подрядчика, исполнителя) от заключения контракта документы.

В случае расторжения контракта по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта заказчик в течение 3 рабочих дней с даты расторжения контракта направляет в ФАС России соответствующую информацию, а также копию решения суда о расторжении контракта или в письменной форме обоснование причин одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта.

В течение 10 рабочих дней с даты поступления документов и информации ФАС России осуществляет проверку содержащихся в документах и информации фактов. В случае подтверждения достоверности этих фактов ФАС России включает соответствующую информацию в РНП в течение 3 рабочих дней с даты подтверждения этих фактов.

Включение в реестр недобросовестных поставщиков информации об участнике закупки, уклонившемся от заключения контракта, о поставщике (подрядчике, исполнителе), с которым контракт расторгнут по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта, содержащаяся в реестре недобросовестных поставщиков информация, неисполнение действий по исключению данной информации из реестра по истечении двух лет могут быть обжалованы заинтересованным лицом в судебном порядке.

Обжалование осуществляется путем подачи в арбитражный суд заявления о признании недействительным решения уполномоченного органа о включении сведений об участнике закупки в реестр. Данное заявление может быть подано в течение 3 месяцев со дня вынесения соответствующего решения, заявление рассматривается судом по правилам, установленным ст.ст. 197–201 Арбитражного процессуального кодекса РФ.

В ч.ч. 20, 21 ст. 112 закона о контрактной системе предусмотрены положения, обеспечивающие «преемственность» между РНП, который был сформирован в соответствии с требованиями ст. 19 закона о размещении заказов, и новым РНП, формируемым на основании ст. 104 закона о контрактной системе. Так, в течение двух лет со дня вступления в силу закона о контрактной системе ФАС России обеспечивает доступ без взимания платы к сведениям, содержащимся в «старом» РНП, на официальном сайте, а также осуществляет ведение указанного РНП в части исключения из него недобросовестных поставщиков.

В течение двух лет со дня вступления в силу закона о контрактной системе заказчик вправе устанавливать при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) требование об отсутствии сведений об участнике закупки в «старом» РНП. При этом обязательным остается единое требование к участникам закупки (п. 6 ч. 1 ст. 31 закона о контрактной системе) об отсутствии в новом РНП сведений об участнике закупки, в том числе сведений об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки (для юридического лица).

[1] – Черкасова Т.В. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации как форма социальной защищенности граждан (по материалам судебной практики Северо-Кавказского региона). Автореф. дисс. … канд. юрид. наук. М., 2001. С. 7, 17.

[2] – Макарова Т.Н. Проблемы гражданско-правовой защиты деловой репутации. Автореф. дисс. … канд. юрид. наук. М., 2006. С. 13.

[3] – Положение о негосударственном реестре российских предприятий и предпринимателей, финансовое и экономическое положение которых свидетельствует об их надежности как партнеров для предпринимательской деятельности в Российской Федерации и за рубежом (Реестр надежных партнеров), утв. постановлением правления Торгово-промышленной палаты РФ от 8 октября 2002 г. № 37-4.

[4] – См. подробнее: Беляева О.А. Договорная работа на предприятии. Практические рекомендации в вопросах и ответах. М., 2009. С. 246, 247.

[5] – Совместное письмо Минэкономразвития России, Минздравсоцразвития России, ФАС России от 31 октября 2007 г. № 16811-АП/Д04 / 8035-ВС / ИА/20555 «О применении норм Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ в рамках программы дополнительного лекарственного обеспечения».

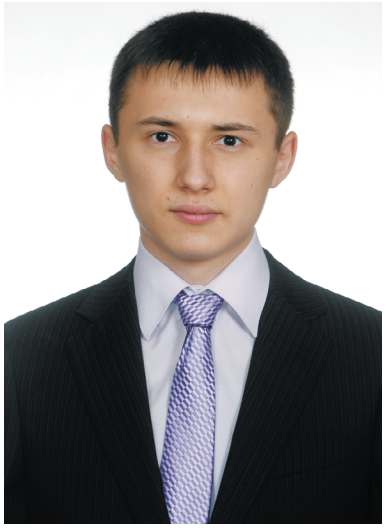
[6] – См. также. Беляева О.А. И снова о госзаказе … // Юридическая газета. 2011. № 15. С. 16.

[7] – См. также постановление Правительства РФ от 25.11.2013 г. № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)».

[8] – Щербаков В.А. Гражданско-правовое регулирование размещения государственных и муниципальных заказов в Российской Федерации. Автореф. дисс. … канд. юрид. наук. М., 2009. С. 24.

[9] – Будет включаться в РНП с 1 января 2016 г.

ОСОБЕННОСТИ УЧАСТИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ, ПРЕДПРИЯТИЙ УГОЛОВНО-ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ И ОРГАНИЗАЦИЙ ИНВАЛИДОВ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАКУПКАХ



Байрашев Виталий,
Аналитик Центра эффективных закупок (ООО «Тендеры.ру»)

Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (Далее – 44-ФЗ) достаточно четко обозначил необходимость стимулирования участия в государственных и муниципальных закупках определенных видов юридических лиц. Так, согласно ч. 4 ст. 27 44-ФЗ, преимущества при осуществлении закупок предоставляются учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы (Далее – УИС), организациям инвалидов, субъектам малого предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям. (Особенности участия социально ориентированных некоммерческих организаций в государственных и муниципальных закупках рассмотрены в №167 «Аукционного вестника».)

Относительно участия в закупках учреждений и предприятий уголовно-исполнительной системы, организаций инвалидов, о которых пойдет речь в настоящей статье, 44-ФЗ вводит принципиальное изменение: ст.ст. 28-29 44-ФЗ устанавливают обязанность заказчика предоставлять преимущества учреждениям и предприятиям УИС, организациям инвалидов в отношении предлагаемой ими цены контракта в размере до 15%. Ранее в рамках федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (Далее – 94-ФЗ) заказчик был вправе устанавливать такие преимущества. 44-ФЗ предполагает принятие перечней товаров, работ, услуг, по которым учреждениям и предприятиям УИС и организациям инвалидов будут предоставляться преимущества, следуя в этой части сложившейся практике применения 94-ФЗ.

Другим важным отличием 44-ФЗ от 94-ФЗ в части предоставления преимуществ учреждениям и предприятиям УИС, организациям инвалидов является распространение данных преимуществ не только на конкурсы и аукционы, но и на запросы котировок и запросы предложений. Только закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) не предполагают предоставления преимуществ учреждениям и предприятиям УИС, организациям инвалидов, что представляется вполне логичным, так как преимущества играют роль лишь в конкурентных процедурах закупки.

Определение организаций, являющихся учреждениями и предприятиями УИС и организациям инвалидов, не должно вызвать больших трудностей у заказчика. Ст. 16 Уголовно-исполнительного кодекса РФ устанавливает, что к учреждениям УИС относятся:

- уголовно-исполнительные инспекции;
- исправительные центры;
- арестные дома;
- колонии-поселения;
- воспитательные колонии;
- лечебные исправительные учреждения;
- исправительные колонии общего, строгого или особого режима;
- тюрьмы;
- колонии особого режима для осужденных, отбывающих пожизненное лишение свободы.

Ст. 5 закона РФ от 21 июля 1993 года № 5473-I «Об учреждениях и органах, исполняющих уголовные наказания в виде лишения свободы» также определяет, что в УИС по решению правительства Российской Федерации могут входить следственные изоляторы, предприятия, специально созданные для обеспечения деятельности УИС, научно-исследовательские, проектные, медицинские, образовательные и иные организации. Перечень видов предприятий и учреждений, входящих в УИС, установлен постановлением правительства РФ от 01 февраля 2000 года № 89 «Об утверждении видов предприятий, учреждений и организаций, входящих в уголовно-исполнительную систему». Старая версия официального сайта http://zakupkiold.gov.ru, в отличие от его новой версии http://zakupki.gov.ru, содержала ежемесячно обновляемый перечень учреждений УИС и номенклатуру производимых ими товаров, работ, услуг (последние данные, расположенные на старой версии сайта, датируются декабрем 2010 года).

Что касается организаций инвалидов, то определение общественных организаций инвалидов содержится в федеральном законе от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Согласно ст. 33 указанного закона, общественными организациями инвалидов признаются организации, созданные инвалидами и лицами, представляющими их интересы, в целях защиты прав и законных интересов инвалидов, обеспечения им равных с другими гражданами возможностей, решения задач общественной интеграции инвалидов, среди членов которых инвалиды и их законные представители (один из родителей, усыновителей, опекун или попечитель) составляют не менее 80%, а также союзы (ассоциации) указанных организаций. При этом 44-ФЗ уточняет, что право на преференции имеют также организации, уставный (складочный) капитал которых полностью состоит из вкладов общероссийских общественных организаций инвалидов, среднесписочная численность инвалидов в которых по отношению к другим работникам составляет не менее 50%, а доля оплаты труда инвалидов в фонде оплаты труда – не менее 25%. Перечень организаций инвалидов и номенклатура производимых ими товаров, работ, услуг ранее также присутствовали на старой версии официального сайта, но не содержатся в его новой версии. Очевидно, что добавление в функционал единой информационной системы обновленных версий данных перечней позволило бы облегчить проверку сведений о принадлежности той или иной организации к учреждениям и предприятиям УИС или организациям инвалидов с целью подтверждения их прав на преимущества.

В настоящее время остается открытым вопрос относительно перечней товаров, работ, услуг, на которые будут распространяться нормы ст.ст. 28-29 44-ФЗ. Согласно поручению председателя правительства РФ № ДМ-П13-3339, в котором установлен план мероприятий по реализации федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в марте 2014 года правительством РФ должны быть приняты следующие постановления:

- «Об установлении порядка предоставления преимуществ учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы в отношении предлагаемой ими цены контракта, а также перечней товаров, работ, услуг при обеспечении государственных и муниципальных нужд»;
- «Об установлении порядка предоставления преимуществ организациям инвалидов в отношении предлагаемой ими цены контракта, а также перечней товаров, работ, услуг при обеспечении государственных и муниципальных нужд».

Отсюда следует, что применение требований ст.ст. 28-29 44-ФЗ фактически откладывается до выхода данных нормативных актов правительства РФ.

В рамках 94-ФЗ преимущества учреждениям и предприятиям УИС, организациям инвалидов предоставлялись в соответствии с постановлением правительства РФ от 17 марта 2008 года № 175 «О предоставлении преимуществ учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов, участвующим в размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», устанавливающим перечни товаров, работ, услуг для учреждений и предприятий УИС и организаций инвалидов.

На ноябрь 2013 года в указанном поручении председателя правительства РФ также было запланировано принятие постановления правительства РФ «Об утверждении перечня производимых, выполняемых, оказываемых учреждениями и предприятиями уголовно-исполнительной системы товаров, работ и услуг, закупка которых может осуществляться заказчиками у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)». Данный нормативный акт также еще не принят на момент написания статьи.

Стоит отметить, что 94-ФЗ не предполагал наличие подобного перечня, и п. 3 постановления правительства РФ от 17 марта 2008 года № 175 «О предоставлении преимуществ учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов, участвующим в размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» устанавливал единственно возможный случай прямой закупки товаров, работ, услуг у учреждений и предприятий УИС: Федеральная служба исполнения наказаний, ее территориальные органы, учреждения, исполняющие наказания, следственные изоляторы, а также предприятия и учреждения, специально созданные для обеспечения деятельности уголовно-исполнительной системы, были вправе размещать заказы на поставки товаров (работ, услуг) в учреждениях и предприятиях УИС без проведения торгов, если производство товаров (работ, услуг) осуществлялось учреждениями и предприятиями УИС и информация об указанных учреждениях и предприятиях, а также о производимых ими товарах (работах, услугах) была размещена на официальном сайте.

Несмотря на то, что 44-ФЗ уделяет больше внимания участию учреждений и предприятий УИС и организаций инвалидов в государственных и муниципальных закупках по сравнению с 94-ФЗ, из внимания законодателя выпало одно обстоятельство. Хотя заказчик по 44-ФЗ и будет обязан предоставлять преимущества учреждениям и предприятиям УИС и организациям инвалидов в отношении предлагаемой ими цены контракта в размере до 15%, ничто не мешает заказчику установить размер преимущества, равный 0,5% или даже 0,01% от предлагаемой цены контракта. Ведь установление преимуществ для учреждений и предприятий УИС и организаций инвалидов на максимально допустимом законом уровне может привести к снижению желания участников закупки, не относящихся к данным категориям, участвовать в закупочных процедурах, что повлечет за собой увеличение риска признания закупочной процедуры несостоявшейся. Весьма вероятно, что заказчики будут устанавливать минимальные преимущества для учреждений и предприятий УИС и организаций инвалидов, помня о требованиях п. 25 ч. 1 ст. 93 44-ФЗ, обязывающих заказчика согласовывать с контролирующим органом заключение контракта с единственным поставщиком в случае признания закупочной процедуры несостоявшейся. В этом случае ситуация заметно не изменится к лучшему для учреждений и предприятий УИС и организаций инвалидов, участвующих в государственных и муниципальных закупках, если только правительство РФ не урегулирует размеры предоставляемых преимуществ более детально.

Отдельного внимания заслуживают также нормы ст. 44 и ст. 96 44-ФЗ. Законодатель ограничил сферу действия ст. 96 44-ФЗ, исключив из нее государственные и муниципальные казенные учреждения. Поскольку подавляющее большинство учреждений и предприятий УИС являются казенными учреждениями, то в случае признания их победителями определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) они не должны будут предоставлять обеспечение исполнения контракта. Это достаточно весомое преимущество подкрепляется ограничением максимального размера обеспечения заявок, предоставляемых учреждениями и предприятиями УИС, организациями инвалидов, субъектами малого предпринимательства и социально ориентированными некоммерческими организациями, который не может превышать 2% начальной (максимальной) цены контракта. В то же время учреждения и предприятия УИС, находящиеся в статусе казенных учреждений, могли бы быть полностью освобождены от требования предоставления обеспечения заявок для облегчения их участия в государственных и муниципальных закупках.

СИТУАТИВНЫЙ ПОДХОД

Координатор проектов ГК «ТендерПро» Ольга Горчицына делится с читателями АВ опытом в организации эффективной системы закупок

Уважаемые друзья, декабрь – последний месяц года, время подведения итогов, анализа достижений и идеальный момент, чтобы задуматься о будущем. Современные электронные площадки решают большинство задач, стоящих перед закупщиками. Новые технологии и бизнес-решения позволяют комбинировать разные системы и реализовывать различные сценарии.

Электронные торговые площадки существуют в России уже более 10 лет. За это время накоплен большой опыт в организации эффективной системы закупок, разработан комплекс технологий и отраслевых решений для внедрения систем электронных торгов в бизнес-процессы коммерческих и государственных структур. На рынке сегодня существует много электронных площадок, которые могут как взаимозаменять, так и дополнять друг друга.

Примером традиционного подхода к организации закупок являются такие площадки, как «ТендерПро», «Фабрикант», B2B-center, построенные на логике и методологии службы снабжения, близкой предприятиям со стажем. Особенно эффективен такой подход в России и странах ближнего зарубежья. Несмотря на традиционность, в системах можно реализовать разные сценарии цепочки заказов и взаимодействия служб. Опыт показывает, что предприятия используют системы закупок по-разному, достигая эффекта на разных направлениях и разными средствами. Глубокое знание собственных процессов снабжения позволяет выбирать те участки процесса и процедуры, применение электронных систем на которых дает максимальное преимущество.

Приведем примеры разных подходов к использованию систем:

Например, на ЦБК «Кама» формирование заявок на закупки происходит в системе «ТендерПро». Заявки из цехов в службу снабжения поступают сразу в электронном виде, номенклатура оформлена на каталоге системы. Такой подход позволил предприятию сократить штат службы снабжения и избежать неточностей и непонимания в определении предмета закупок.

Холдинг «ТопПром» при поиске идеальных процедур для разных форм закупок определил для себя аукцион как самую эффективную модель при закупке услуг. Экономия при таком подходе достигала рекордных 60%.

Комбинат «Магнезит» повысил эффективность закупок через ЭТП административным решением, допустив до функции активации конкурсов только экспертов КРУ, которые проверяют не только техническую, но и коммерческую и процедурную части открываемых конкурсов. Таким образом, традиционные системы открывают для думающих закупщиков массу способов для эффективного использования.

Появление в арсенале профессионалов второй системы позволит компаниям еще эффективнее планировать бюджеты и строить цепочку закупок и сбыта. Системы нового поколения не только бесплатны для организаторов, но и обладают принципиально новыми возможностями. Например, технология «Теклот» позволяет организовать свою электронную площадку как в части интерфейса (когда, по сути, только картинка главной страницы выполнена в корпоративном стиле), так и в части конфиденциальности данных. «ТендерПроцессор Теклот» может быть установлен на сервер компании, и тогда ценная информация не будет покидать пределы предприятия. Преимущество такого решения заключается в том, что доступ к общему каталогу товаров и к общей клиентской базе у пользователей останется. За совмещение возможностей такие системы получили название гибридных. Через Teclot.com можно организовать не только закупки, но и сбыт продукции. Компания «Амурметалл», например, использует традиционную систему для закупок, а систему нового поколения – для продажи своей продукции. Такая схема оправдана, так как традиционная система «ТендерПро» особенно эффективна для работы в СНГ и России, а современный «Теклот» дает возможность работать на международных рынках, в том числе в Китае.

Существует и третий подход, когда компания, не используя электронную систему, пользуется опытом и методикой сотрудников ЭТП для выполнения части работы службы снабжения. В качестве примера можно привести ОАО «Газпром»: у компании есть своя электронная площадка, однако они передали часть деятельности по поиску, адресному оповещению и приглашению к участию компаний, потенциально заинтересованных в конкурентных закупках (запрос предложений, конкурс, аукцион), специализированному подразделению компании «ТендерПро». При передаче части функций на аутсорсинг можно четко оценить затраты на привлечение контрагентов, на сопровождение закупки и предметно управлять эффективностью процедуры.

РОСИМУЩЕСТВО ПОЛУЧИЛО ВЫСОКИЙ РЕЙТИНГ ПРОЗРАЧНОСТИ ЗАКУПОК

Росимущество вошло в число лидеров по прозрачности госзакупок среди федеральных органов исполнительной власти по результатам анализа, проведенного независимым негосударственным исследовательским центром «Национальный Рейтинг Прозрачности Закупок».

По итогам «Рейтинга прозрачности 2013» Росимущество получило высокую оценку – «Высокая прозрачность» в Классе федеральных государственных закупщиков, тем самым значительно повысив свой рейтинг в сравнении с итогами предыдущих лет: 2010-2012 «Средняя прозрачность». Официальное награждение победителей состоялось 12 декабря 2013 в торгово-промышленной палате Российской Федерации. Награду из рук председателя оргкомитета «Национального рейтинга прозрачности закупок» – Антона Назаркина получил заместитель начальника отдела ведения реестра и контроля государственных заказов Финансово-экономического управления Росимущества – Анджа Тачиев.

Независимый негосударственный исследовательский центр «Национальный Рейтинг Прозрачности Закупок» специализируется на экономическом и правовом анализе российского рынка государственных и корпоративных закупок.

КАКИХ ЗАКАЗЧИКОВ КОНТРАКТНАЯ СИСТЕМА ЗАДЕНЕТ СИЛЬНЕЕ?

Объясняет советник московского Института госзакупок Павел Корнилов:

Закон о контрактной системе в сфере госзакупок, вступающий в силу с 1 января 2014 года, сильнее всего скажется на заказчиках, к которым предъявляется большое количество требований, считает советник московского Института госзакупок Павел Корнилов.

«Заказчик – самый пострадавший субъект. Одновременно за заказчиками будет осуществляться пять видов контроля: Федеральное казначейство, УФАС, общественный контроль и т.д.», – сказал П. Корнилов на пресс-конференции во вторник в Томске.

По его словам, заказчики получают дополнительные обязательства: составлять план закупок на три года вперед, обосновывать перед контролирующими органами необходимость заключения контракта с единственным участником аукциона, проводить экспертизу перед приемкой выполненных услуг.

Также со вступлением в силу нового закона необходимо будет изменить порядок заключения договора на поставку таких товаров, на которые ранее конкурс не проводился – например, на электроэнергию.

«На энергию теперь надо будет не просто заключать договор, а провести запрос предложений. Это означает, что те поставщики электроэнергии, которые у вас есть в регионе, обязаны подать заявки. Возникает ряд вопросов технического и юридического характера – подадут ли заявки поставщики? Как проводить экспертизу качества электроэнергии?», – отметил П. Корнилов.

Возникнет большое количество работы в этом случае и для поставщика – ему необходимо будет подать заявки на поставки электроэнергии в каждый объект (например, в школы, детские сады), а также пройти процедуру согласования в ФАС в том случае, если он является единственным поставщиком товара.

Вместе с тем новый закон предполагает ограничения на закупку предметов роскоши, однако на данный момент перечень этих предметов не определен. П. Корнилов предположил, что такими предметами станут, в том числе, автомобили дороже определенной суммы.

«Первый документ, который должен быть издан по этому правилу, правительство планирует издать в ноябре. В феврале 2014 в планах правительства – издать более детализированные требования к федеральным заказчикам. Регионы могут раньше начать работу, а могут подождать федеральных примеров. Я думаю, что не раньше весны 2014 года следует ожидать такие нормы», – сказал П. Корнилов.

Андрей Плешков, Тендеровики.ру

Твит-неделя: новости наших читателей в Twitter.

FinRussia
@FinRussia: Голландские аукционы позволят переселять жильцов аварийных домов быстрей http://t.co/Gb7yuTMak1

За честные закупки
@chestnyezakupki: От 2 миллионов и выше. ОНФ составил рейтинг самых расточительных новогодних подарков за бюджетный счет http://t.co/Lq8JHL9iOH

Transparency Uganda
@TransparencyUga: Uganda drops lower in global corruption perception index | Uganda Talks http://t.co/ymRBWhAAyP via @UgandaTalks

ТФОМС УО Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Ульяновской области
@ULTFOMS: Если в больницах #ulsk нарушили Ваши права на бесплатную медпомощь обращайтесь на сайт http://t.co/8QHZDBZop7 или звоните 8-800-100-73-09

Интересная Астрахань
@AstralanRu: В Астрахани чиновник администрации осужден к лишению свободы #Астрахань #чиновник #Ковалев http://t.co/eFPcINQXWS

Павел Горохов
@haibar3: Павел Горохов - Google+ - Впервые в России. Чиновника оштрафовали на миллиард рублей… http://t.co/yqpF6dx351

Тендеры и закупки
@KeyTender: Томский Политехнический университет заказал под Новый год алкоголя на 1,5 миллиона рублей http://t.co/oRgO79u1TU #госзакупки #тендеры

Госзакупки ЭЦП
@Torg94: Госструктурам разрешат покупать топливо не на госзакупках, а на бирже: Минобороны, РЖД и Минсельхоз и другие г... http://t.co/Nww8K0NHDi

Белгородское УФАС
@pressto31: Госдума приняла поправки к закону о защите конкуренции, отменяющие уведомительный контроль | Белгородское УФАС http://t.co/NXeQ39vrXq

daltekhenergo, ООО «Дальтехэнерго», Владивосток
@daltekhenergo: Проект ремонтной программы на следующий год предусматривает затраты в объеме 10,2 млрд рублей, что на 700 млн... http://t.co/qdVpgaMPYe

ТВ Центр
@tvcrussia: Скрипку Страдивари продали в Великобритании за 2,3 млн долларов: http://t.co/YGY7d0Y04k

Сергей Андреянов, секретарь Пермского крайкома КПРФ
@andreyanow: Уголовным делом в отношении сити-менеджера Перми занялись следователи МВД http://t.co/YquCrDkOgS

Наталья Кузнецова, директор ОГКУ ЦЗН Старомайнского района Ульяновской области
@nat_654518: Уже несколько месяцев не можем закрыть вакансию балетмейстера, безработных с такой профессией у нас никогда не было...что делать?

ФАС

НЕ ЗАБУДЬ ПОЛУЧИТЬ СОГЛАСИЕ СУПРУГА НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ

16 декабря 2013 года Новосибирском УФАС России рассмотрена жалоба индивидуального предпринимателя на действия организатора торгов в форме публичного предложения конкурсного управляющего по продаже прав требования МУП «ТЭП» в электронной форме на электронной площадке «Аукционы Сибири» по адресу в сети интернет www.ausib.ru, по 8-ому лоту: право требования МУП «ТЭП» к МУП «Теплосервис» в размере 403 305,12 рублей.

5 декабря 2013 года в целях участия в указанных торгах индивидуальный предприниматель подал заявку с приложением всех документов, предусмотренных действующим законодательством и сообщением о проведении торгов, а именно: выписка из ЕГРИП, копию паспорта, платежный документ по оплате задатка с отметкой банка об исполнении, договор о задатке, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.

На основании протокола об определении участников открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества МУП «ТЭП» города Оби Новосибирской области заявителю было отказано в допуске к участию в торгах по следующему основанию: «непредставление необходимых документов и сведений». Комментарий: несоответствие представленных документов Предложению о порядке, сроках и условиях продажи имущества (прав требования) МУП «ТЭП», а также порядку оформления участия в торгах, размещенному на сайте электронной площадки «Аукционы Сибири» в объявлении о продаже имущества МУП «ТЭП».

Заявитель полагает, что организатор торгов незаконно отказал ему в допуске к участию в торгах, поскольку им были представлены все документы в соответствии с действующим законодательством.

Организатор торгов конкурсный управляющий МУП «ТЭП» считает, что рассматриваемая жалоба индивидуального предпринимателя необоснованна по следующим основаниям: в сообщении о проведении торгов было установлено обязательное требование к заявке индивидуальных предпринимателей о представлении одобрения на приобретение имущества.

Рассмотрев заявку индивидуального предпринимателя организатором торгов было принято решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах, т.к. им не было приложено всех необходимых документов, а именно, отсутствовало надлежащим образом оформленное согласие супруги на совершение сделки по итогам торгов.

При рассмотрении данной жалобы Комиссия Новосибирского УФАС России установила следующее: пунктом 11 статьи 110 Закона о банкротстве, а также пунктом 4.3 Порядка проведения торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур применяемых в деле о банкротстве (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 №54) определен перечень документов, которые должны быть приложены к заявке на участие в торгах. При этом перечень документов, предусмотренных пунктом 11 статьи 110 Закона о банкротстве и пунктом 4.3 Порядка проведения торгов в электронной форме при продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, не является закрытым.

Требование о представлении одобрения на приобретение имущества не противоречит действующему законодательству и не может привести к необоснованному ограничению круга потенциальных участников торгов.

Таким образом, индивидуальный предприниматель обязан был предоставить в составе заявки надлежащим образом оформленное согласие супруги на приобретение права требования МУП «ТЭП» к МУП «Теплосервис» в размере 403 305,12 рублей.

Рассмотрев по существу поступившую жалобу, представленные материалы и возражения, Комиссия Новосибирского УФАС России признала жалобу индивидуального предпринимателя необоснованной.

ЧТО МЕШАЕТ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА Г. НОВОСИБИРСКА ПРОВЕСТИ КОНКУРС ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ?

17 декабря 2013 года Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области рассмотрела дело о нарушении антимонопольного законодательства в отношении администрации Октябрьского района города Новосибирска.

3 июля 2013 Комиссия Новосибирского УФАС России признала администрацию Октябрьского района города Новосибирска нарушившей часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции». Нарушение выразилось в непроведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Шевченко, 11, чем были созданы преимущественные условия организации, осуществляющей обслуживание указанного дома по договору, заключенному в 2012 году, в ущерб интересам действующих на рынке хозяйствующих субъектов. Ответчику предписано в срок до 26 августа 2013 года провести открытый конкурс по выбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по указанному адресу.

Администрация Октябрьского района города Новосибирска 20 августа 2013 года провела открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления указанным многоквартирным домом, но его результаты были аннулированы по предписанию Новосибирского УФАС России в связи с допущенными нарушениями Федерального закона «О защите конкуренции».

До настоящего времени конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом администрацией Октябрьского района в нарушение действующего законодательства не проведен.

Ответчик обосновывает данное обстоятельство тем, что документы, необходимые для проведения конкурса находятся в Новосибирском УФАС России в связи с проводимой проверкой. Новый открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом будет объявлен и проведен с момента возврата конкурсной документации после проведения проверки.

Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области не принимает данные доводы администрации Октябрьского района города Новосибирска, поскольку проведение проверки соблюдения антимонопольного законодательства не препятствует проведению ею конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом. Писем о необходимости возврата истребуемых документов от администрации Октябрьского района города Новосибирска в Новосибирское УФАС России не поступало.

Согласно части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

Комиссия Новосибирского УФАС России решила признать Администрацию Октябрьского района города Новосибирска нарушившей часть 1 статьи 15 Федерального закона «О защите конкуренции» путем непроведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Шевченко, 11, выдать ответчику предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства, а именно, провести открытый конкурс по выбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по указанному адресу.

Вопрос юристу

На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

1 июня 2013 г. был заключен государственный контракт с клининговой компанией на уборку помещений и оказание услуг дворника. Однако с 1 июля 2013 г. одно из зданий заказчика будет передано на баланс другой организации. На основании чего можно провести снижение стоимости контракта, если изменяется объем выполняемых работ?

Действительно, это распространенная ситуация, когда существенным образом меняются потребности заказчика. К сожалению, в Законе № 94-ФЗ нет нормы, которая позволяла бы снизить цену контракта пропорционально объему оказываемых услуг. Поэтому могу предложить Вам вариант, уже много лет практикуемый заказчиками: Вы ничего не меняете в самом контракте, письменно предупреждаете исполнителя о сложившейся ситуации («меньше площадь уборки – меньше денег»). Если исполнитель согласен на Ваши условия, контракт исполняется, но к окончанию срока его действия Вы готовите соглашение о расторжении контракта, в котором отражаете фактический объем и фактическую оплату. В этом же соглашении поясните, почему это произошло. Если исполнитель не согласен на такой вариант, что вполне возможно, т.к. он рассчитывал на определенную занятость и конкретные деньги, то придется расторгать контракт по обоюдному желанию уже сейчас.

Общество, единственным акционером которого является Российская Федерация, планирует реализовать некоторые свои активы на аукционе. Должна ли информация о таком аукционе размещаться на официальном сайте www.torgi.gov.ru?

Нет, информация на официальном сайте размещаться не должна. Более того, даже если Вы хотите разместить извещение об этом аукционе на сайте www.torgi.gov.ru, ничего не выйдет, поскольку постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 г. № 909 предусмотрен закрытый перечень случаев размещения извещений о торгах на официальном сайте. Описанная Вами ситуация в этот перечень не входит.

Подскажите, пожалуйста, можно ли предусмотреть в Положении о закупках предоставление аудиторских услуг как закупку у единственного поставщика?

Определить аудиторские услуги как закупку у единственного исполнителя, конечно, можно. Однако следует помнить, что аудит бывает обязательным и инициативным. Так вот в случае с обязательным аудитом действует изъятие, предусмотренное

в ч. 4 ст. 1 Закона № 223-ФЗ. В нем перечислены отношения, которые не регулируются названным Законом и, соответственно, к которым нет оснований применять само положение о закупке. Так, Закон № 223-ФЗ не регулирует отношения, связанные с осуществлением заказчиком отбора аудиторской организации для проведения обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности заказчика в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности». Поэтому в качестве единственного исполнителя в положении о закупке следует отразить лишь инициативный аудит.

Нам необходимо провести конкурс на получение кредита. Какую стоимость закупки следует указать: только проценты или же всю сумму, включая и проценты, и саму величину кредита, и другие возможные доплаты?

Начальная цена договора в случае закупки кредита – это те расходы, которые Ваше предприятие понесет в связи с использованием кредитных средств. Ведь сами кредитные средства Вы получаете на возвратной основе, поэтому они не могут составлять начальную цену договора. Вам следует указать в качестве таковой предельные расходы на обслуживание кредита с учетом его размера, срока привлечения денег, возможных комиссий, штрафов и т.д.

Вы можете посмотреть примеры аналогичных закупок у других заказчиков на официальном сайте и составить для себя перечень возможных расходов. Например, будут ли штрафы за досрочное погашение (полное или частичное), какие виды комиссий будут применяться, будет ли кредитная линия возобновляемой или нет и т.д.

Обязательно ли обучение нормам Закона № 223-ФЗ кого-то из сотрудников заказчика?

Нет, подобное требование в Законе № 223-ФЗ не предусмотрено.

Эффективные закупки

Эксплуатация собственной электронной торговой площадки

На вопросы наших читателей отвечает эксперт компании «Фогсофт» и автор рубрики «Эффективные закупки» Сергей Юров.

Сергей, после того, как корпоративная электронная торговая площадка запущена, какие трудовые ресурсы потребуются на ее эксплуатацию?

Для последующей эксплуатации электронной торговой площадки потребуется целая команда специалистов. Вполне вероятно, что многие из них в вашей компании уже есть и даже расширять штат не придется.

1. Системные администраторы. В зависимости от объема проводимых торгов, потребуется, как минимум, один системный администратор, который будет обеспечивать эксплуатацию системы: делать резервные копии, устанавливать обновления, антивирусы и так далее. Важно, чтобы системный администратор был квалифицированным и знал: что нужно делать и как.

2. Оператор площадки и организатор торгов. На собственных ЭТП (в отличии от сторонних) функции организатора торгов и оператора площадки обычно совмещены. Данную роль могут исполнять сотрудники отделов закупок, которые и раньше отвечали за вопросы организации торгов, рассмотрение и одобрение заявок, формирование и подписание извещений. Они же курируют работу оценочных комиссий и других околозакупочных структур, ведут обучение сотрудников работе на электронной торговой площадке и так далее.

3. Служба поддержки пользователей. Без подобной службы не обходится ни одна электронная торговая площадка. Обратная связь с пользователями может осуществляться через call-центр (свой или на аутсорсинге), электронную почту или специальную форму на сайте. Количественный состав службы сопровождения зависит от режима работы площадки и количества проводимых торгов. В принципе, служба поддержки может работать и с одним человеком в штате.

4. Сопровождение ЭТП от разработчика. После запуска площадки разработчик обычно предлагает гарантийное, а затем и последующее сопровождение внедренной им системы. Последующее сопровождение включает в себя доработки, связанные с изменением законодательства или бизнес-процессов предприятия, совершенствование системы и много другое. Кроме того, разработчик может взять на себя ряд функций технической поддержки.

С чем связаны обращения пользователей в службу технической поддержки корпоративной ЭТП?

Можно составить так называемой ТОП наиболее популярных тем обращения в службу поддержки собственной электронной торговой площадки.

1. **Проблемы с электронной подписью.** Количество обращений растет в период массового перевыпуска сертификатов электронных подписей или изменения закона об электронной подписи.

2. **Непонятно куда нажать.** Нередко пользователи не могут сориентироваться в системе электронных торгов: «как зарегистрироваться», «где посмотреть», «что делать дальше» и т.д. Обычно таких вопросов не возникает, если ты выходишь на рынок с известным брендом, с которым пользователи знакомы. Ведущие разработчики систем электронных торгов стараются создавать площадки с максимально понятным и интуитивным интерфейсом.

3. **Уточняющие вопросы о закупочных процедурах.** Вопросы о предоставляемой документации, особенностях процедуры, сроках, предквалификации, обеспечении, оформлении заявок и т.д.

4. **Все вдруг резко изменилось.** Довольно распространена ситуация, когда владельцы электронной торговой площадки решают дополнить площадку новым функционалом или изменить дизайн. Пользователи видят новую функциональность и не понимают что делать. Инструкции пользователей хорошо, но только не все хотят их читать. В общем, с этим также могут быть связаны многочисленные вопросы. Это нормально и нужно заранее страховаться расширением службы поддержки.

Сергей, какой, на ваш взгляд, вариант для организации службы технической поддержки собственной электронной торговой площадки является наиболее удачным?

Учитывая, что клиенты, как правило, отдают предпочтение живому контакту, приходится создавать звонковый центр (в той или иной форме). Можно параллельно использовать и e-mail – связь. Выбирая между внутрикорпоративным звонковым центром или call-центром на аутсорсинге, рекомендую остановиться на первом варианте. Впрочем, можно построить и эффективную работу внешней службы, уделяя особое внимание качеству подготовки операторов в предметной области электронной площадки и сценариям обслуживания клиентов. Иначе непонимание звонковым центром проблем клиента может нанести существенный ущерб имиджу площадки.

Информационное сообщение

ООО «Центр-Р.И.Д.» извещает о проведении открытых торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Москва»

Продавец:
ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: (495) 817-02-56.
Организатор торгов:
ООО «Центр-Р.И.Д.», тел.(495) 722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.
Место, дата и время проведения торгов в электронной форме: 12:00 **23 января 2014 г.** на электронной площадке ОАО «Центр реализации» – www.business.centerr.ru раздел «Продажи».

Выставляемое на торги Имущество:
База отдыха, расположенная по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х. Рожок, ул. Приморская, 2, на берегу Азовского моря. В состав базы входят: Здание незавершенное строительством – коттедж (площадь по наруж. обмеру – 348,6 кв.м., трехэтажное здание с подвалом, фундамент – бетонные блоки, стены – кирпичные, кровля – шифер, степень готовности 60%); здание вагон-столовая (площадь по внут. обмеру – 84,1 кв.м., двухэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – кирпичные, кровля – пластик волнистый; введено в эксплуатацию 01.01.1993); кирпичный дом (площадь по внут. обмеру – 108,8 кв.м., двухэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – кирпичные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); здание вагон домика (площадь по внут. обмеру – 115,6 кв.м., одноэтажное здание, фундамент – бетонный, стены – деревянные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); вагон-домик (площадь по внут. обмеру – 115,6 кв.м., одноэтажное здание, фундамент – бетонная подушка, стены – деревянные, кровля – шифер; введено в эксплуатацию 01.08.2001); наружная канализация (керамическая труба D=100 мм, протяженностью 175,2 м; введено в эксплуатацию 01.06.1971). Площадь земельного участка составляет 10 841 кв.м., находится в долгосрочной аренде до 2056 года.

Начальная цена Имущества: 10 367 000 рублей, с учетом НДС.
Шаг повышения цены: 50 000 рублей, с учетом НДС 18%.
Размер задатка: 1 036 700 рублей, НДС не облагается.
Обременения: Отсутствуют.

К участию в Торгах допускаются Заявители, зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке и представившие для участия в торгах **с 12:00 20 декабря 2013 г. по 16:00 21 января 2014 г.** заявку (по форме Организатора торгов) с документами. Требования к заявке, перечень необходимых документов, проект договора купли-продажи, договор о задатке и порядок определения победителя размещены на электронной площадке.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 22 января 2014 г.
Время везде московское.
Вся дополнительная информация запрашивается у организатора торгов.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром» ***http://www.gazprom.ru/bulletin-board/assets*** и на сайте Организатора торгов ***http://центр-рид.рф***.

ООО «ЭсАрДжи-Оценка» сообщает о проведении торгов по продаже принадлежащего ОАО «Газпром» танкера-заправщика «Газпромшельф»

Продавец:
ОАО «Газпром»,
Департамент по управлению имуществом и корпоративным отношениям ОАО «Газпром»:
тел.: 8 (495) 719-51-98, (495) 719-25-57,
e-mail: inf@adm.gazprom.ru
Организатор торгов (Агент):
ООО «ЭсАрДжи-Оценка», официальный сайт: www.srg-torgi.ru,
тел/факс: 8 (495) 797-30-31, доб. 1003, 1004;
моб. тел. 8-916-911-85-34, e-mail: esm@srgroup.ru.

Дата и время проведения торгов:
«25» февраля 2014 г. в 11:00 по московскому времени.
Место проведения торгов:
г. Москва, ул. Ф. Энгельса, д. 75, стр. 11.

Выставляемое на торги Имущество:
Танкер-заправщик «Газпромшельф» (инв. № 351789).
Начальная цена продажи Имущества:
345 764 237 (Триста сорок пять миллионов семьсот шестьдесят четыре тысячи двести тридцать семь) рублей без учета НДС.
Шаг повышения цены:
150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей без учета НДС.
Размер задатка
25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей, НДС не облагается.
Обременения: отсутствуют.

Место нахождения Имущества:
Российская Федерация, Мурманская обл., г. Мурманск.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням **с «23» декабря 2013 г. по «21» февраля 2014 г.** с 10:00 до 18:00 по московскому времени по адресу: 105082, г. Москва, ул. Ф. Энгельса, д. 75, стр. 11.

Полная информация о торгах, формы договоров о задатке и купли-продажи Имущества размещены на сайте организатора торгов.

Текст извещения также опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром» ***http://www.gazprom.ru*** в разделе «Доска объявлений» подраздел «Реализация непрофильных активов».

Информационное сообщение

Открытое акционерное общество «Коммерческий центр» (далее – ОАО «КЦ») проводит **открытый аукцион в электронной форме** по продаже имущественного комплекса «Складская база», являющегося собственностью ОАО «КЦ», состоящего из 13 зданий, 12 сооружений и движимого имущества, расположенного на арендуемом земельном участке по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Пряженникова, д. 10 (далее – Аукцион).

Аукцион проводится **25 февраля 2014 года 12:00:00** (время московское) в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Фабрикант». Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме с 26 декабря 2013 года до 17 февраля 2014 года, до 12:00:00 (время московское), через сайт: www.fabrikant.ru. Для участия в аукционе Претендентам необходимо быть аккредитованным на указанной электронной торговой площадке в соответствии с правилами данной площадки.

Начальная цена аукциона: ***81 900 000*** (Восемьдесят один миллион девятьсот тысяч) рублей, с учетом НДС, величина повышения начальной цены имущества (далее – шаг аукциона): ***2 000 000*** (Два миллиона) рублей, размер задатка: ***10 000 000*** (Десять миллионов) рублей.

Подробная информация и документация Аукциона с 26 декабря 2013 г. размещены на сайтах:
– Торговая площадка «Фабрикант»: http://www.fabrikant.ru/;
– ОАО «Коммерческий центр» http://www.kc-tvel.ru/ в разделе «Новости»,
– Госкорпорация «Росатом» http://www.rosatom.ru/ в разделе «Реализация непрофильного имущества».

Контактные телефоны: 8 (495) 363-35-07, доб. 1605; 8 (499) 200-75-44, 200-72-77.

Закрытое акционерное общество «ОргФин», являясь Организатором торгов, в соответствии с п. 2 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации извещает о проведении открытого аукциона на продажу имущества, принадлежащего Обществу с ограниченной ответственностью «ТаймырСтройМонтаж»

1. Предмет аукциона:
Лот № 1: Автобетоносмеситель 69361N на шасси КАМАЗ 53229R, год выпуска 2005, гос.номер О742РЕ197, обременения отсутствуют.
Лот № 2: Погрузчик LG953, год выпуска 2012, гос.номер 6686ВТ77, обременения отсутствуют.
Лот № 3: Автобус ПАЗ-32053-07, год выпуска 2012, гос.номер О176ХВ197, обременения отсутствуют.
Лот № 4: Автобус специальный 32841-0000010-01, год выпуска 2012, гос.номер С647УХ197, обременения отсутствуют.
Лот № 5: Грузовой самосвал КАМАЗ 55111, год выпуска 1990, гос.номер О376ХВ197, обременения отсутствуют.

2. Начальная цена лотов определена согласно отчета независимого оценщика № 209/13-Р от 30 сентября 2013 года и составляет:
По лоту № 1 – 793 500 (семьсот девяносто три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.
По лоту № 2 – 1 847 500 (один миллион восемьсот сорок семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.
По лоту № 3 – 749 000 (семьсот сорок девять тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.
По лоту № 4 – 944 500 (девятьсот сорок четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.
По лоту № 5 – 108 500 (сто восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.
Величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона») составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

3. Аукционная документация, в том числе Порядок проведения аукциона на приобретение имущества, принадлежащего ООО «ТаймырСтройМонтаж», предоставляется для ознакомления, бланк заявки, типовая форма договора о задатке выдаются для заполнения по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, дом 47, строение 5 с 20 декабря 2013 года по 20 января 2014 года в рабочие дни с 14-00 час. до 18-00 час, либо по электронной почте в ответ на запрос, направленный на адрес: dolgopolov@orgfin.ru.

4. Аукцион состоится по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, дом 47, строение 5 22 января 2014 года в 11-00 час.

5. Участие в аукционе оформляется в следующем порядке.
Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, дом 47, строение 5 с 20 декабря 2013 года по 20 января 2014 года в рабочие дни с 14-00 час. до 18-00 час. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту. Заявки регистрируются организатором аукциона в журнале регистрации заявок с присвоением номера и с указанием даты и времени подачи документов.
К заявке прилагаются документы в соответствии с Порядком проведения аукциона на приобретение имущества, принадлежащего ООО «ТаймырСтройМонтаж».

6. Для участия в аукционе претендент обязан внести задаток.
Для лота № 1 сумма задатка составляет 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Для лота № 2 сумма задатка составляет 185 000 (сто восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек. Для Лота № 3 сумма задатка составляет 165 000 (сто шестьдесят пять тысяч) рублей. Для Лота № 4 сумма задатка составляет 95 000 (девяносто пять тысяч) рублей. Для Лота № 5 сумма задатка составляет 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей.
Задаток участникам аукциона, которые не были допущены к участию в нем или не выиграли аукцион, возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов Аукциона. При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи.

7. Заявки претендентов рассматриваются Организатором торгов 21 января 2014 года. Претенденты уведомляются о допуске/недопуске к участию в аукционе путем вручения уведомлений в день проведения аукциона.
В день проведения аукциона участники должны зарегистрироваться. Претендент, не прошедший регистрацию и не получивший билет участника аукциона, не допускается к участию в торгах.
Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за Лот, то есть номер билета которого был назван аукционистом последним.

8. Дополнительную информацию о проведении аукциона можно получить у Организатора торгов по телефону: **(495) 785-23-70**, электронная почта: ***dolgopolov@orgfin.ru***.

ООО «Центр-Р.И.Д.» извещает о проведении торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ООО «Газпром комплектация»

Продавец: ООО «Газпром комплектация».
Организатор торгов: ООО «Центр-Р.И.Д.»,
тел.: (495)722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.
Место, дата и время проведения торгов в электронной форме:
12:00 04 февраля 2014 г. на электронной площадке ОАО «Центр реализации» – www.business.centerr.ru раздел «Продажи».

Выставляемое на торги Имущество: Отдельностоящее здание, назначение: нежилое, 1-этажный, Литер Е, Е1 общая пл. 330,6 кв.м.; Отдельностоящее здание, назначение: нежилое, 1-этажный, Литер А, общая пл. 16,5 кв.м.; Отдельностоящее здание, назначение: нежилое, 1-этажный, Литер Д, Д1 общая пл. 65,7 кв.м.; Отдельностоящее здание, назначение: нежилое, 1-этажный, Литер К, общая пл. 1053,3 кв.м.; Отдельностоящее здание, назначение: нежилое, 1-этажный, Литер П, общая пл. 1401,2 кв.м.; Склад КП, назначение: нежилое, 1-этажный, Литер Н, общая пл. 835,4 кв.м.; Прирельсовый склад, назначение: нежилое, 1-этажный, Литер М общая пл. 1179,5 кв.м.; Котельная, назначение: нежилое, 1-этажный, Литер И общая пл. 110,1 кв.м.; Склад для хранения МТР, назначение: нежилое, 2-этажный, Литер Ж общая пл. 1696,8 кв.м.; Гаражное помещение, назначение: нежилое, 2-этажный, Литер Б, Б1, Б2 общая пл. 1356,00 кв.м.; **движимое имущество в составе 12 позиций:** пожарная сигнализация; мини-АТС; электросчетчик СА-И678 50-100А с щитом ИЭК в количестве 10 позиций. Право аренды на земельный участок общей пл. 13780 кв. м. (кадастровый номер 52:18:0030328:90) сроком до 08.06.2060 г.
Место нахождения Имущества: Россия, г. Н. Новгород, ул. Электровозная, 7б.

Начальная цена Имущества: 59 686 113 рублей с учётом НДС.
Шаг повышения цены: 500 000 рублей.
Размер задатка: 5 968 612 (НДС не облагается).
Обременения: Отсутствуют.

К участию в Торгах допускаются Заявители, зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке и представившие для участия в торгах **с 12:00 23 декабря 2013 г. по 16:00 31 января 2014 г.** заявку (по форме Организатора торгов) с документами. Требования к заявке, перечень необходимых документов, проект договора купли-продажи, договор о задатке и порядок определения победителя размещены на электронной площадке.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 03 февраля 2014 г.
Время везде московское.

Вся дополнительная информация запрашивается у организатора торгов.
Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром» ***http://www.gazprom.ru/bulletin-board/assets*** и на сайте Организатора торгов ***http://центр-рид.рф***.

ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС» сообщает о проведении торгов на право заключения с ООО «Газпром газнадзор» договора купли-продажи объектов имущественного комплекса в г. Пермь

Организатор торгов: ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел.(495) 737-8630.
Дата и время проведения торгов: 27 января 2014 г. в 11 час.00 мин. по моск. времени.
Дата признания претендентов участниками торгов: 23 января 2014 г.
Место проведения торгов: г. Москва, ул. Александра Солженицына, д. 36, стр. 1, комн.201.
Продавец Имущества: ООО «Газпром газнадзор», тел.(342) 241-8311.
Имущество: имущественный комплекс, принадлежащий Продавцу на праве собственности.
Место нахождения Имущества: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 134а.
Земельный участок: Аренда сроком на 5 лет по договору аренды от 09.04.2010 г. земельного участка под расположенными на нем зданиями и строениями, сооружениями.
Начальная цена Имущества: 4 890 191,40 руб., вкл. НДС.
Размер задатка по Имуществу: 489 000 руб. (НДС не обл.).
Шаг повышения цены: 50 000руб.

Заявки на участие в торгах принимаются **с 20 декабря 2013 г. по 20 января 2014 г.** по раб. дням с 11 до 16 час. (по пятницам до 15 час.) моск. времени по адресу: 109004, г. Москва, ул.Александра Солженицына, д. 36, стр. 1, тел. (495) 737-8630. Там же можно получить дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовые формы договора о задатке, договора купли-продажи, бланк заявки.

Полный текст извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром»: ***http://www.gazprom.ru***.

Учредитель и издатель:
ООО «Аукционный Вестник»
Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3
Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации **ПИ № ФС77-50336** от 21 июня 2012 г.
•
Главный редактор: Корчагина Наталия
e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru
Верстка: Гвоздь Светлана
Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru
телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов. Рукописи не возвращаются и не рецензируются
•
Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена
•
Подписано в печать от 19.12.13 в 23.00
Отпечатано в ОАО «Щербинская типография».
117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3.
Заказ № 2963.
•
Газета распространяется на территории Российской Федерации
•
Московский тираж 10 000 экз.
Региональный тираж 45 000 экз.