

АУКЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 254 (08.204) пятница, 14 августа 2015 г.

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

Вопрос юристу

На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева 3 стр.

Информационные сообщения о торгах

5-8 стр.

Для аккредитации на площадке достаточно представить выписку из ЕГРЮЛ, подписанную ЭП

Данный документ с квалифицированной электронной подписью равнозначен выписке из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), которая заверена печатью и подписана должностным лицом.

ФНС отмечает, что Закон № 44-ФЗ не предусматривает представления сканированной копии такой выписки, заверенной печатью налогового органа и подписью должностного лица.

Документ: Письмо ФНС России от 31.07.2015 № ЕД-4-7/13390.

Заказчик может потребовать свидетельство СРО о допуске к конкретным видам работ

Минэкономразвития впервые указало, что установление такого требования в документации правомерно.

Данный вывод основан, в частности, на положениях ГрК РФ и Перечне видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Перечень включает в том числе работы по организации строительства, т.е. работы генерального подрядчика.

Таким образом, участник должен представить свидетельство СРО о допуске к конкретным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или аналогичное свидетельство о допуске к работам по организации строительства.

Из разъяснений ведомства можно сделать следующий вывод. Если участник не подал свидетельство СРО о допуске к конкретным видам работ, но соответствующим документом подтвердил статус генподрядчика, отказать в допуске к участию в торгах нельзя.

Ранее ФАС высказывал иную позицию, согласно которой требование представить свидетельство СРО о допуске к конкретным видам работ неправомерно. К участию в торгах допускаются лица, имеющие свидетельство только о допуске к работам по организации строительства.

Документ: Письмо Минэкономразвития России от 06.04.2015 № Д28и-893.

© КонсультантПлюс, 1992-2015

Типовые ошибки, совершаемые подрядчиком при исполнении государственного контракта



Удалихин Александр, директор ООО «НСО»

Как показывает практика, подрядчик, подписывая государственный контракт зачастую забывает о содержании его условий до того момента, пока не возникают проблемы при его реализации, а взаимоотношения с заказчиком не переходят в юридический спор. Поэтому тема статьи является актуальной уже продолжительное время.

Автору настоящей статьи довелось довольно длительное время оказывать юридические услуги ряду строительных организаций, специализирующихся на выполнении государственных и муниципальных контрактов, поэтому данная статья будет содержать обобщение полученного опыта, который позволит избежать тех ошибок, которые регулярно совершают подрядчики при реализации контрактов.

Ошибка № 1. Подписание акта приема-передачи строительной площадки до фактического приема-передачи строительной площадки.

До начала выполнения работ по контракту отношения заказчика и подрядчика не омрачены негативным опытом, в связи с чем, подрядчик обычно без колебаний удовлетворяет просьбу заказчика подписать акт о приемке строительной площадки, поскольку считает, что данное действие носит исключительно формальное значение. Однако в дальнейшем, после более подробного ознакомления с предметом работ выявляются обстоятельства, препятствующие началу производства работ. Например, по причине ошибок в проекте или неверно выполненных изыскательских работ, обнаруживается отсутствие в проектной документации объектов, имеющихся на строительной площадке в натуре (автор статьи в своей практической деятельности сталкивался с ситуацией, когда в проектом месте прохождения газопровода обнаружился укрепленный объект времен Великой отечественной войны 1941-1945 гг., а проектные ошибки, когда трасса линейного объекта проходит по территории жилых домов и вовсе является типичной). Указанные обстоятельства ведут к простоям и автоматически создают ситуацию, при которой генеральный подрядчик при наличии

подписанного акта приема строительной площадки нарушает сроки выполнения строительных работ.

Ошибка № 2. Подписание актов приемки выполненных работ до момента их фактического выполнения.

Весьма распространенной ошибкой, допускаемой подрядчиками при реализации госконтрактов, является подписание актов о сдаче-приемке выполненных работ в отношении работ, которые еще не выполнены. Особенно распространенным данное нарушение становится по окончании финансового года, когда заказчик, опасаясь возврата денежных средств в бюджет, пытается получить документы, которые формально «закрывают» освоение выделенных на текущий год денежных средств.

Подобная ситуация ведет к тому, что при начале выполнения уже «выполненных» работ подрядчик, желая угодить пошедшего ему навстречу заказчику и сталкиваясь с проблемами при реализации контракта, формально (путем незамедлительного соответствующего уведомления заказчика) не приостанавливает выполнение работ. В результате подрядчик часто несет убытки, связанные с выполнением прямо непредусмотренных проектно-сметной документацией работ, но необходимых для того, чтобы отработать денежные средства, переведенные заказчиком в конце года.

Ошибка № 3. Неформальное отношение к вопросу подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

Как известно, факт выполнения работ оформляется путем двустороннего подписания соответствующего акта приема-передачи выполненных работ. При немотивированном отказе заказчика от подписания актов выполненных работ порой возникают ситуации, когда подрядчик в последствии вынужден доказывать факт выполнения таких работ. Во избежание подобной ситуации, подрядчику следует направлять акты выполненных работ способом, позволяющим доказать факт получения документов заказчиком (например, нарочным с сопроводительным письмом, почтой России с ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении адресату и т.п.). В случае, если заказчик немотивированно отказывается от приемки выполненных работ, либо «молчит», т.е. не направляет в адрес подрядчика экземпляр подписанных документов и не уведомляет об отказе в приемке работ, подрядчику следует подписывать акты приемки выполненных работ в одностороннем порядке и хранить их (желательно также дополнительно уведомить заказчика о факте одностороннего подписания акта выполненных работ).

Ошибка № 4. Боязнь направления заказчику претензии.

Среди руководителей коммерческих лиц распространено предубеждение, в соответствии с которым направление претензии рассматривается как враждебный по отношению к заказчику акт. Однако претензионная работа сама по себе вовсе не влечет разрыв

договорных отношений, а является одним из обычных аспектов реализации государственного контракта, позволяющим при необходимости доказать в суде факт обращений в адрес заказчика по спорному вопросу. В деле направления претензионных писем подрядчику следует руководствоваться теми же правилами, которые действуют для направления актов приема-передачи выполненных работ. Вести переписку путем использования электронной почты не рекомендуем, поскольку судом такая переписка может быть не принята в качестве доказательства.

Ошибка № 5. Небрежное отношение к ведению исполнительной документации.

Генеральному подрядчику следует помнить, что приемка законченного объекта капитального строительства осуществляется только при наличии исполнительной документации. Часто в процессе реализации госконтракта генеральный подрядчик, учитывая тот факт, что отсутствие исполнительной документации обычно не является основанием для отказа в промежуточной оплате работ, недобросовестно относится к ведению исполнительной документации (в том числе субподрядчиками). Вместе с тем, следует учитывать, что некоторые части исполнительной документации (например, акты освидетельствования скрытых работ) не могут быть составлены задним числом или восстановлены.

Ошибка № 6. Выполнение прямо не предусмотренных контрактом работ.

Вследствие некачественно выполненных проектно-изыскательских работ перед подрядчиками часто возникает необходимость выполнения работ, не предусмотренных проектно-сметной документацией, стоимость которых не покрывается сметным лимитом на непредвиденные работы и затраты. Следует учитывать, что даже письменная просьба заказчика выполнить такие работы с обещанием их оплатить, а также подписание по результатам таких работ двусторонних актов приемки выполненных работ не гарантируют подрядчику их оплату. Последнее утверждение проиллюстрируем наглядным примером из судебной практики.

Осенью 2011 года муниципальным заказчиком — Департаментом организации строительства и жилищной политики мэрии города Ярославля были заключены два муниципальных контракта с разными строительными организациями. Предметом одного контракта была реконструкция детского сада, стоимость работ составляла 51 млн. рублей (исполнитель — ООО «Стройрегион», г. Иваново), а предметом другого — строительство детского сада, стоимостью 152 млн. рублей (исполнитель — ООО «Ярнефтехимстрой-2», г. Ярославль). В процессе исполнения обоих контрактов генеральными подрядчиками выявлялись обстоятельства, препятствующие выполнению работ (такие как выявление необходимости выполнения дополнительных работ, не предусмотренных проектно-сметной документацией, несвоевременное

представление заказчиком ордера на производство земляных работ и пр.). Как следует из решений судов (дела А82-1087/2013 и А82-4874/2013), работы по контракту сторонами официально не приостанавливались.

Как стало известно автору настоящей статьи, заказчик просил подрядчиков работы по контракту не приостанавливать, сторонами по обоим контрактам были подписаны ведомости дополнительных работ, с подробным указанием видов, объемов и стоимости дополнительных (не предусмотренных ПСД) работ, выполнение которых было необходимо для введения объектов в эксплуатацию. Заказчик, просил подрядчиков эти дополнительные работы выполнить и по-

дать в суд на взыскание стоимости этих работ, в свою очередь заказчик обещал признать в суде факт поручения выполнения спорных работ, а также факт их принятия. Впоследствии в суде заказчик иски не признал, однако факты поручения и принятия выполнения спорных работ заказчиком не оспаривались. Однако судами по обоим делам было принято решение об отказе во взыскании задолженностей, которые составляли соответственно 5 875 888,96 рублей (для ООО «Строй-регион») и 8 882 807,54 рублей (для ООО «Ярнефтехимстрой-2»). Не помогло ООО «Ярнефтехимстрой-2» и повторное обращение в суд с иском о взыскании неосновательного обогащения (дело А82-11351/2014).

Более того, из-за долгих согласований внесения изменений в проектную документацию без оформления полного приостановления работ по контракту генеральными подрядчиками по обоим контрактам была формально допущена просрочка выполнения работ. Указанное обстоятельство повлекло взыскание заказчиком с генподрядчиков неустойки (дела А82-16004/2014 и А82-16006/2014), которая составила 3 270 195,83 рублей (для ООО «Строй-регион») и 1 796 225,37 рублей (для «Ярнефтехимстрой-2»).

Таким образом, отказ от уведомления о приостановке работ по контракту, отказ от ведения претензионной работы по качеству проектно-сметной до-

кументации, окончились для обеих организаций многомиллионными убытками. Во избежание подобных проблем подрядчикам при возникновении необходимости выполнения изначально неуказанных в проектно-сметной документации работ необходимо неукоснительно руководствоваться требованиями статей 716 и 719 Гражданского кодекса Российской Федерации и реализовывать свое право на приостановку работ по контракту при наличии достаточных на то оснований. ■



VII Международный форум поставщиков «АТОМЕКС 2015» пройдет с 13 по 15 октября в Москве

Форум «АТОМЕКС» – это крупнейшая коммуникационная площадка, открывающая для поставщиков возможность прямого и открытого диалога с заказчиками атомной отрасли, это демонстрация инновационной продукции и услуг для установления перспективных деловых контактов.

В рамках Форума традиционно пройдут международная конференция и выставка поставщиков оборудования и услуг для атомной и смежных отраслей.

На конференции участники смогут поделиться практикой закупок, обсудить актуальные вопросы организации поставок и повышения качества оборудования и услуг, обеспечения прозрачности закупок, развития конкуренции, а также конкретные требования к оборудованию и материалам, применяемым на объектах использования атомной энергии.

Выставочные экспозиции на Форуме представят предприятия Госкорпорации «Росатом» и компании-поставщики. Это уникальная возможность для производителей презентовать, и наглядно продемонстрировать преимущества выпускаемой продукции непосредственно руководителям и специалистам предприятий, отвечающим за закупочную деятельность и поставки оборудования.

В рамках Форума «АТОМЕКС 2015» впервые пройдет «Строительный салон» – интерактивно-коммуникативная площадка строительных компаний, работающих или планирующих работать с предприятиями атомной отрасли. Подробная информация о мероприятии на сайте <http://www.atomeks.ru/atomeks-2015>.

В Форуме «АТОМЕКС 2014» приняли участие более 600 делегатов из Германии, Финляндии, Франции, России, Беларуси, Чехии, Бангладеш, Японии, Турции и других стран. Более 20 компаний-поставщиков продемонстрировали свою продукцию и услуги на презентационной сессии Форума, состоялось более 40 индивидуальных встреч в формате B2B.



атомекс

Росимущество выставит на торги конфискованные Porsche и Mercedes Ведомству вернули право продавать конфискованный у правонарушителей автомобиль



Фото: autogive.ru

Росимущество впервые с 2012 года приступило к подготовке открытых аукционов по продаже конфискованных автомобилей. Об этом «Известиям» рассказали в пресс-службе ведомства. В Федеральной антимонопольной службе (ФАС) РФ, ранее запретившей продавать конфискат, подтвердили, что соответствующие правовые изменения были согласованы с Росимуществом. Открытые аукционы начнут проводиться ведомством с начала сентября, так как сейчас происходит переоценка и оценка всего имущества, ранее стоявшего на складах. В торгах смогут участвовать и физические, и юридические лица. Сейчас у Росимущества скопилось уже около 2 тыс. транспортных средств. Большинство конфискованных автомобилей – иномарки, в частности, на складах стоят BMW, Mercedes, Audi, Porsche, Toyota, Land Rover. Среди отечественных брендов бесхозными оказались машины Lada, УАЗ и ГАЗ. На данный момент ведомством проведена рыночная оценка только 30% автомобилей, их общая стоимость составляет чуть больше 45 млн рублей.

– С момента разрешения ФАС до торгов должно пройти время, так как за время, пока автомобили не продавались, изменились рыночные цены, а некоторое имущество обветшало или пришло в негодность, – сказали в пресс-службе. – Нужно, чтобы товар соответствовал требованиям рынка, и необходимо определить начальную цену автомобилей.

В ведомстве добавили, что с торгов осенью будут продавать и другие категории товаров, переоценку которых также нужно будет произвести.

Напомним, конфискация имущества регулируется ст. 104 УК РФ. Так, безвозмездное изъятие и обращение в собственность государства денег, ценностей и иного имущества производится, если они получены

в результате совершения преступлений, таких как убийство, умышленное причинение тяжкого вреда здоровью, похищение человека и пр. Также автомобиль конфискуется, если он является предметом незаконного перемещения через таможенную границу.

Возможность купить ранее конфискованный у правонарушителей автомобиль у россиян была до 2012 года. Постановлением Федеральной антимонопольной службы (ФАС) от 10 января того же года продажа с торгов бесхозного и иного обращенного в собственность государства имущества была приостановлена.

По информации пресс-службы Росимущества, каждый автомобиль, обращенный в государственное имущество, проходит экспертизу ведомства, по итогам которой устанавливается, возможно ли использовать предмет «по обычному назначению» и безопасен ли он для жизни и здоровья человека.

– Транспортные средства, которые по своим техническим характеристикам и состоянию уже не могут быть допущены к участию в дорожном движении, направляются на «утиль», то есть передаются чаще всего на переработку или полное уничтожение, – рассказали в пресс-службе.

Как пояснил заместитель руководителя управления Росимущества в Республике Мордовия Евгений Шерстобитов, реализовывать с торгов возможно будет только автомобили, экологический класс которых не ниже «Евро-4» (стандарт, определяющий содержание вредных веществ в выхлопных газах. – «Известия»).

– У нас сегодня в республике есть 19 иностранных автомобилей, дальнейшая судьба которых пока неизвестна. Так как ни один из литовских автомобилей (ранее ввезенных на территорию РФ незаконно) не выдерживает экокласс, то возможно предположить, что их мы продадим на запчасти, – сказал Шерстобитов. – Пока мы ждем экспертного заключения – возможно, автомобили будут вовсе спрессованы, и в итоге государственная казна пополнится за счет продажи металлолома.

Сегодня, согласно опубликованному на официальном сайте Росимущества списку легковых автомобилей на продажу, Toyota Corolla 2011 года выпуска, находящаяся в Томской области, обойдется покупателю как минимум в 566 тыс. (начальная цена на торгах); Opel Astra 2011 года будет разыгран в Астраханской области 1 сентября 2015 года – его начальная цена составит 350 тыс. рублей, сообщает «Известия».

Как пояснил Шерстобитов, торги могут проходить как непосредственно в территориальных управлениях Росимущества, так и по адресу коммерческих «пове-

ренных» компаний, на складах которых стоят конфискованные автомобили.

– Мы в республике будем осенью продавать 20 автомобилей, и их цена ниже рыночной. Они все старенькие – выпуск до 2002 года, – сказал Шерстобитов. – Тем не менее сложно говорить, какова процентная разница между ценой рынка и каждого конкретного конфискованного транспортного средства, потому что большинство автомобилей долгое время простаивали – сначала на таможне, а после – из-за моратория на продажу – на складах.

В свою очередь, в пресс-службе ФАС РФ сообщили, что сегодня в компетенцию ведомства не входят вопросы о реализации движимого имущества (в частности, автомобилей), его стоимости и качества.

– Однако если автомобиль будут продавать на торгах, по итогам которых в ведомство поступит жалоба, то мы, конечно, рассмотрим ее в установленном законом порядке, – добавили в пресс-службе.

Адвокат, член Национального антикоррупционного комитета Павел Зайцев считает, что снятие запрета на продажу было необходимо, так как ранее автомобили попросту ржавели и не приносили дохода государству. Тем не менее коррупционных рисков, по мнению эксперта, не избежать.

– Об интересном тендере могут сообщать только своим, а потенциальных покупателей отпугивать раздутыми историями о проблемах с автомобилями. Организаторы тендера могут цену понижать или, наоборот, завышать в зависимости от того, кого они видят покупателем. Одним могут сказать, что машина была несколько раз в аварии, а другим – наоборот, – сказал Зайцев. – «Междусобойчики» в конкурсах повсеместны: машины, скорее всего, будут реализовываться как на честных торгах, так и на фальсифицированных. Я уверен, что первое время аукционы будут проводиться по всем правилам, но только первое время.

Адвокат полагает, что снизить коррупцию может открытое информирование о каждом из лотов.

– Нужно следить прежде всего за дорогостоящими автомобилями. И уведомлять о проведении конкурсов нужно не на сайтах ведомств, а в открытой центральной и местной прессе. Также нужно проводить независимые экспертизы реализуемых авто, потому что некоторые эксперты, оценивающие транспорт, могут быть в доле, – говорит Зайцев. – Реальная цена на автомобиль должна падать на ту сумму, которая потребуется для решения в дальнейшем технических проблем с транспортом. Обязательно к лотам должны быть приложены фотографии автомобилей со всех сторон, сообщает izvestia.ru. ■

Вопрос юристу



На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

Вопрос по последовательности действий заказчика при исполнении п. 3 ст. 70 Закона № 44-ФЗ с учетом применения п. 1 ст. 37 (повышенный размер обеспечения). Сам Закон умалчивает о том, в какой последовательности должна быть выполнена обязанность победителя аукциона разместить и подписать ЭЦП контракт и документы, подтверждающие оплату обеспечения. Как и умалчивает о том, единовременным платежом должно быть предоставлено обеспечение или сумма обеспечения может быть внесены разными датами в пределах 5-дневного срока.

Будет ли являться нарушением норм закона, влекущим риск признания участника уклонившимся от заключения контракта, следующая последовательность действий участника в пределах 5-ти дневного срока, предусмотренного законом: 10 число — направление контракта заказчиком участнику на подписание, 13 число — размещение участником и подписание ЭЦП платежки, подтверждающей предоставление неполной суммы обеспечения и самого контракта, 15 число — размещение участником и подписание ЭЦП платежки, подтверждающей предоставление полной суммы обеспечения?

Я считаю, что предоставление обеспечения несколькими траншами в пределах установленного срока возможно.

Компания подала заявку на участие в торгах по Закону № 44-ФЗ на выполнение работ по ремонту дороги. В ТЗ надо было указать, в том числе параметры разметочной краски. Участник запросил информацию у своего поставщика и указал, в том числе товарный знак, который согласно приложенным решениям был зарегистрирован в рамках Мадридского соглашения и действовал на территории РФ. Заказчик отклонил заявку с указанием на то, что товарные знаки были указаны неверно и по информации заказчика один из таких знаков не до конца зарегистрирован в РФ. Правильны ли действия Заказчика?

Нет, неправомерны, потому что Мадридская система — это принятая в современном мире система юридических процедур, которая облегчает процесс регистрации товарных знаков в ряде стран мира; Россия является участницей Мадридского соглашения.

Согласно ст. 65 Закона № 44-ФЗ любой участник электронного аукциона вправе направить Заказчику не более 3-х запросов на разъяснение документации. Ни Закон № 44-ФЗ, ни подзаконные акты, письма ФАС и МЭР не разъясняют, сколько вопросов может быть в одном запросе. Работаю в специализированной организации, с 2015 года постоянно сталкиваюсь с тем, что число вопросов в одном запросе неуклонно растет, иногда доходит до 40-50 шт. Есть ли какой-то предел этому или нет?

Вы правы: налицо законодательный пробел.

Вправе ли участник аукциона требовать от заказчика кадастровый паспорт земельного участка, его площадь, кем принято решение о выделении участка под строительство и проч. Мое мнение, что нет, т.к. эти данные заказчик предоставляет победителю аукциона, но не любому участнику и на объективность описания объекта закупки они не влияют.

Я полагаю, что тут дело не в объективном описании участка, а в том, что участник желает убедиться, что нет препятствий для проведения аукциона, перечисленных в ч. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ.

В извещении о проведении электронного аукциона мы указали преимущества для организаций инвалидов и СМП (СОНКО). При этом в разделе «Ограничения на определение поставщиков» указали, что «ограничения отсутствуют». Должны ли мы были в этом разделе указать «только для СМП и СОНКО» и ограничит ли данное действие участие общества инвалидов в аукционе?

Да, конечно, нужно было указать, что аукцион проводится с ограничением числа участников для СМП и СОНКО, но в этом случае общество инвалидов все равно может получить преимущества, если его уставные цели будут соответствовать тому, что предусмотрено в ст. 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

Просто преимущества у данных субъектов разные: для одних Вы специально проводите аукцион, другим — обязаны предоставить ценовую преференцию.

Подскажите, пожалуйста, надо ли в конце года публиковать план закупок, если ст. 17 Закона № 44-ФЗ вступает с 01.01.2016 г.? Или же надо будет его публиковать в 2016 году на 2017 год и плановые 2018-2019 гг.?

Второе суждение является верным, планирование по новым правилам будем осуществлять только на 2017 год.

Наша организация работает по Закону № 223-ФЗ. В начале года была проведена конкурентная закупка (запрос цен) на поставку мороженого. Сейчас с августа месяца производитель снимает с производства «зимний ассортимент» мороженого, вводит «летний» и «новинки». Отдел продаж инициировал заключение дополнительного со-

глашения на изменение ассортимента первоначальной закупки. Общая стоимость договора с учетом планируемых изменений в ассортименте снижается, общее количество закупаемой продукции (количество штук) остается без изменений.

Должны ли мы данное изменение оформлять решением закупочной комиссии (с размещением в ЕИС) или можно просто заключать дополнительное соглашение без решения? В протоколе по запросу цен ассортимент продукции и объем по каждой позиции отражен.

По поводу решения закупочной комиссии ничего сказать не могу: ответ следует искать в Вашем положении о закупке. На официальном сайте Вы должны отразить изменение цены договор, изменение ассортимента отражать не нужно, размещать в реестре договоров само дополнительное соглашение тоже не требуется.

Подскажите, как учитывать энергосервис в плане-графике? У нас аукцион на 28 млн. руб. (на 5 лет), эта сумма будет входить в совокупный годовой объем 2015 г.?

В случае если период осуществления закупки превышает срок, на который утверждается план-график (а он всегда утверждается на календарный год), в столбце 9 через символ «/» также указывается размер выплат в текущем году исполнения контракта (см. подп. 2 («и») п. 5 Особенности размещения в единой информационной системе или до ввода в эксплуатацию указанной системы на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг плановых графиков размещения заказов на 2015 — 2016 годы, утв. приказом Минэкономразвития России № 182, Казначейства России № 7н от 31.03.2015 г.). Таким образом, пятилетний контракт должен быть отражен в пяти планах-графиках.

Согласно п. 16 ст. 3 Закона № 44-ФЗ совокупный годовой объем закупок — это утвержденный на соответствующий финансовый год общий объем финансового обеспечения для осуществления заказчиком закупок, в том числе для оплаты контрактов, заключенных до начала указанного финансового года и подлежащих оплате в указанном финансовом году. Поэтому расходы по такому контракту будут учитываться в СГОЗ того года, в котором они запланированы.

Проводим запрос предложений, обеспечение заключения контракта не устанавливали. Если в ходе рассмотрения и оценки заявок выяснится, что участники предложили цену, сниженную на 25% и более мы можем запросить обеспечение выполнения контракта или уже нет?

Конечно, не сможете, потому что повышенное (антидемпинговое) обеспечение испол-

нения контракта допускается только в тех случаях, когда проводился конкурс или аукцион (ст. 37 Закона № 44-ФЗ). Если Вы проводите запрос предложений, то каким-либо образом отреагировать на демпинг со стороны участников Вы не можете.

Как Вы полагаете, насколько правомерным в закупках запасных частей для изделий медицинской техники является принцип «PRO RATA», навязываемый некоторыми поставщиками. Мы, например, запрашиваем запасную часть с гарантией на безотказную работу в 2 млн. импульсов. Но в случае ее поломки, фирма принуждает нас разделять свою ответственность за страхование товара, и мы вынуждены закупать ту же запасную часть, но со скидкой, равной количеству не отработанных импульсов. Имеем ли мы право отказаться от силой навязываемого нам принципа обоюдного страхования товара фирмой-поставщиком? В техническом задании написано: «Гарантия 2 млн. импульсов безотказной работы». Фирма соглашается, а через год после поставки ставит нас в известность, что у них «PRO RATA METHOD»!

Как соотносится это принцип обоюдного страхования с правом оперативного управления учреждения конкретным оборудованием, ведь мы вправе в силу ч. 3 ст. 298 ГК РФ оставить себе замененные запасные части для их дальнейшей утилизации установленным законом порядком?

Во-первых, в контрактных отношениях более сильной стороной является заказчик, а не поставщик. Если запасная часть негодная, то она должна быть заменена, либо должны быть компенсированы затраты заказчика на ее приобретение у другого лица. Если принцип «pro rata» (от лат. «в пропорции»), не указан в тексте контракта, то его не существует. Если поставщик не выполняет свои обязательства, расторгайте контракт и отправляйте сведения о нем в антимонопольный орган для включения их в Реестр недобросовестных поставщиков.

Во-вторых, право заказчика оставить себе замененные части и их утилизировать опять же должно быть предусмотрено контрактом. Законом эти вопросы не урегулированы.

Имеет ли право государственный орган создать контрактную службу при годовом объеме закупок менее 100 млн. руб., ведь Законом № 44-ФЗ предусмотрено назначение контрактного управляющего?

Да, конечно, имеет; это напрямую следует из ч. 2 ст. 38 Закона № 44-ФЗ. Контрактный управляющий назначается при одновременном наличии двух условий: в совокупный годовой объем закупок заказчика превышает 100 млн. руб. и у заказчика отсутствует контрактная служба.

Возможна ли уступка прав по государственному контракту в связи с вступлением в силу п. 7 ст. 448 ГК РФ о запрете уступки прав по договору, который в

соответствии с законом заключается только на торгах?

Думаю, что невозможна.

Должно ли федеральное бюджетное учреждение, выступая исполнителем по контракту, предоставлять обеспечение исполнения контракта?

По общему правилу, должно. Единственное исключение сейчас предусмотрено в постановлении Правительства РФ от 06.03.2015 г. № 199: в 2015 году заказчик вправе не устанавливать требование об обеспечении исполнения контракта в случае, если участник закупки является бюджетным учреждением или автономным учреждением и им предложена цена контракта, сниженная не более чем на 25% начальной (максимальной) цены контракта.

Нужно ли требовать банковскую гарантию на срок действия гарантийных обязательств по контракту?

На Ваше усмотрение, Закон № 44-ФЗ этого не требует.

Можно ли увеличить цену контракта более чем на 10%, если контракт заключен с монополистом?

Только в том случае, если увеличились тарифы (см. п. 5 ч. 1 ст. 95 Закон № 44-ФЗ).

В документации установлено, что во второй части заявки участник декларирует страну происхождения товара в свободной форме по приказу Минэкономразвития № 155. Можно ли будет отклонить участника, если он не продекларировал страну происхождения товара?

Да, можно отклонять.

Законно ли, когда заказчик (ОАО, тендер согласно Закону № 223-ФЗ) в техническом задании указывает в каждом лоте только 1 санаторий без приписки «или эквивалент»? Например, лот 1 — санаторий «Мечта», г. Сочи, лот 2 — санаторий «Волга», г. Уфа, лот 3 — санаторий «Нарзан», г. Кисловодск.

Конечно, законно. Какие могут быть «эквиваленты» у санаториев? Заказчик имеет право получить ту услугу, которую он желает получить.

Контракт заключен с единственным поставщиком на основании ч. 25 ст. 93 Закона № 44-ФЗ. Изначально данная закупка была объявлена для СМП, включается ли сумма заключенного контракта в «Отчет об объеме закупок у СМП и СОНО»?

Нет, к сожалению, не включается, хотя давно обещают внести поправки в Закон № 44-ФЗ в этой части, но пока они не приняты.

Как быть при составлении ежемесячной отчетности по заключенным договорам, если отчитались на одну сумму, а потом произошло изменение стоимости договора? Нужно ли вносить изменения в уже опубликованный отчет?

Нет, ничего менять не нужно, Закон № 223-ФЗ не предусматривает внесение изменений в ежемесячную отчетность. ■

Законность закупок на развитие столичных парковок просят проверить

Дочерняя компания эстонской фирмы, выигравшая несколько тендеров на развитие парковок в столице, по мнению коммунистов, «может представлять угрозу для национальной безопасности страны».

Коммунисты просят проверить законность трех тендеров ГУП «Московский социальный регистр», заключенных с иностранной компанией «НАУ Инновейшнс РУС» в 2014 году «на развитие московского парковочного пространства». Соответствующее обращение направил генпрокурору Юрию Чайке глава партии «Коммунисты России» Максим Сурайкин. По его данным, эстонская компания, став единственным поставщиком, получила в общей сложности около 136 млн рублей. Отметим, что компания-победитель является дочерней компанией эстонской фирмы Now!Innovations. Коммунисты также предлагают проверить, является ли «НАУ Инновейшнс РУС» офшорной компанией, напомнив, что ранее президент запретил осуществление госзакупок у подобных организаций.

Так, согласно обращению коммуниста, в 2014 году компания получила 40 млн рублей на «оказание услуг по технической поддержке и сопровождению автоматизированной информационной системы» — начальная цена отличается от итоговой примерно на 10%, так как победитель снизил цену в ходе своего конкурсного предложения. Еще 37 млн рублей организация выиграла на «деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов, в том числе ресурсов сети интернет». А на «научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы по созданию программного модуля взаимодействия внешних систем с автоматизированной информационной

системой автоматизации управления объектами парковочного пространства города Москвы», используя биллинговую систему (основной модуль) производства компании NOW!Innovations, этому же поставщику выделили 59 млн рублей.

Примечательно, что, по отчету компании, организация начала свою работу в Москве в 2012 году, а первый официальный контракт, согласно госзакупкам, был заключен в 2013 году. Как утверждает Сурайкин, тендеры ГУП «Московский социальный регистр», которые были выиграны «НАУ Инновейшнс РУС», не содержат «ни технического задания, ни какого-либо описания» — более того, конкурсы вообще не проводились.

В обращении в Генпрокуратуру коммунисты просят проверить законность трех тендеров ГУП «Московский социальный регистр», заключенных с дочерней иностранной компанией, а также является ли «НАУ Инновейшнс РУС» офшорной компанией. Сурайкин также отметил необходимость выяснить, «кто из чиновников лоббирует заключение контрактов с иностранной компанией, реализуя контракты в обход прямого президентского запрета на закупки у офшорных организаций».

Парковки и все вопросы, связанные с ними, находятся в ведении департамента транспорта, который возглавляет Максим Ликсутов. До госслужбы он не только владел бизнесом в Эстонии, но и имел гражданство этой страны, которое получил в 2005 году «за вклад в развитие местной экономики». В октябре 2013 года эстонская газета Агираев назвала супругу московского чиновника самой богатой женщиной Эстонии.

Член экспертного совета по вопросам совершенствования государственных закупок и государственных

инвестиций при правительстве Ирина Кузнецова отметила, что при получении услуг у единственного поставщика (без проведения конкурса) заказчик вправе не размещать технические данные или какие-либо другие сведения.

— Соответствующая документация, представляющая коммерческую тайну, будет предоставлена организации после заключения государственного контракта, — отметила эксперт.

Политолог Юрий Почта считает, что в любом случае нужно тщательно проверить тендеры.

— Если окажется, что в действиях столичного ведомства имеются коррупционные риски, это угрожает имиджу всей администрации Москвы, в том числе мэра — у людей может появиться недоверие, — говорит он.

В пресс-службе ГУП «Московский социальный регистр» заявили, что «все закупки проводились в рамках установленных процедур».

В пресс-службе департамента транспорта сообщили, что не имеют каких-либо отношений с ООО «НАУ! Инновейшнс».

«Работы по созданию парковочной системы выполнялись ОАО «Электронная Москва» по договору от 19 сентября 2012 года, заключенному по результатам конкурентной процедуры на поэтапное создание, передачу исключительных прав и ввод в эксплуатацию АИС для автоматизации управления объектами парковочного пространства города Москвы. Заказчиком данных работ выступило ГУП «Дирекция гаражного строительства». ООО «НАУ Инновейшнс» являлось субподрядчиком «Электронной Москвы», — говорится на официальной странице ведомства в Facebook.

По информации: <http://izvestia.ru>

Госзакупки иностранного товара не запрещены, а ограничены

Чтобы поддержать российского производителя, следует ограничить допуск медицинских изделий, происходящих из иностранных государств, при проведении госзакупок для государственных и муниципальных нужд.

В целях оказания поддержки российским производителям медицинских изделий в начале года было принято постановление «Об установлении ограничения допуска медицинских изделий, происходящих из иностранных государств для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (№102 от 05.02.15), предусматривающее ограничение допуска медицинских изделий при проведении госзакупок для государственных и муниципальных нужд.

Согласно постановлению, заявки, содержащие предложения о поставке медицинских изделий, происходящих из иностранных государств, за исключением Армении, Белоруссии и Казахстана, отклоняются при условии, что на участие в определении поставщика подано не менее двух заявок, содержащих предложения о поставке медицинских изделий, страной происхождения которых является Россия, Армения, Белоруссия или Казахстан. Ограничение распространяется на такие виды медицинских изделий, как компьютерные томографы, рентгенодиагностические комплексы, флюорографы, электрокардиографы, одежда медицинская, салфетки.

«Готовя постановление, мы исходили из приоритетов, которые обозначены в госпрограмме развития фармацевтической и медицинской промышленности с учетом потенциала отечественных производителей, — прокомментировала

документ директор Департамента развития фармацевтической и медицинской промышленности Минпромторга России Ольга Колотилова. — Таким образом мы смогли осуществить сбалансированную и комплексную политику в сторону поддержки отечественных производителей и оптимизации закупок медицинских изделий на государственном уровне».

«Сейчас в Минпромторге подготовили предложения по внесению изменений в принятое постановление, в том числе в виде дополнения списка медицинских изделий, на которые будут устанавливаться ограничения», — сказала О.Н. Колотилова. По ее словам, в новый перечень войдут перевязочные материалы (бинты, салфетки, пакеты перевязочные), ТСП (технические средства реабилитации инвалидов — протезы, опоры, трости, костыли, ходунки, матрасы противопролежневые), рентгеновские аппараты, специальная одежда, стерилизаторы, дефибрилляторы, инкубаторы для новорожденных и другая продукция, которая в необходимом объеме производится в России. Глава департамента подчеркнула, что при этом постановление предусматривает не запрет госзакупки иностранного товара, а ограничение, в том случае, если на конкурс пришли два и более российских предприятия. «Если, например, российское предприятие не приходит на конкурс, то закупается товар иностранного производства».

О.Н. Колотилова напомнила, что эта инициатива преследует цель снижения импортозависимости, задачи которой зафиксированы рядом нормативных правовых документов и нашли свое отражение в реализующихся стратеги-

ях и государственных программах РФ. «Еще в 2009 году была принята стратегия по развитию фармацевтической и медицинской промышленности до 2020 года. В ней заложены показатели, которые мы должны достигнуть к 2020 году: 50% рынка должны занимать российские лекарственные средства, и 40% рынка — российские медицинские изделия. Все наши инициативы направлены на достижение этих целей».

Представитель Минпромторга отметила, что в России уже достаточно компетенций в производстве тех изделий, которые включены в перечень или предлагается включить. Она привела данные министерства о производимой в России медицинской продукции.

За период 2010–2012 гг. отечественные производители поставили и ввели в эксплуатацию более 5500 единиц неонатального оборудования на сумму более 1,3 млрд руб.

«Продукция отечественных производителей давно признана медицинским сообществом, как ведущими московскими специалистами, так и региональными, у них есть множество отзывов о высокой клинической эффективности, надежности и удобстве в эксплуатации», — отметила О.Н. Колотилова. — Если рассматривать имплантируемые медицинские изделия, которыми предлагается дополнить перечень, например, клапаны сердца, то в России применяется множество различных как импортных, так и отечественных клапанов. При этом отечественные клапаны достаточно широко применяются в зарубежной кардиохирургии. Следует отметить, что кардиохирурги выбирают модель клапана для операции в зависимости от конкретных показаний, а не от страны происхождения».

По данным Минпромторга, отечественными производителями постоянно ведутся научные разработки с целью улучшения характеристик изделий, разработки российских производителей подтверждены патентами.

«Все медицинские изделия должны подтвердить свою безопасность, эффективность и качество, что проверяется в ходе процедуры регистрации, которую осуществляет Росздравнадзор».

В случае, если выявляются побочные эффекты, происходит несоответствие требованиям качества или существует риск угрозы жизни и здоровью граждан, то Росздравнадзор отзывает из обращения это медицинское изделие, — пояснила О.Н. Колотилова. — Поэтому принятие проекта постановления не повлияет ни на уровень оказания медицинской помощи, ни на доступность медицинских изделий, а позволит обеспечить учреждения здравоохранения качественными медицинскими изделиями российского производства и в целом будет способствовать развитию отечественной медицинской промышленности».

Отдельно Ольга Колотилова прокомментировала широко обсуждаемый вопрос о розничной продаже импортных презервативов. «Хочу отдельно подчеркнуть, что постановление не касается розничной продажи импортных презервативов. Речь идет только о государственных закупках товаров для государственных нужд, которые осуществляют роддома, ЛПУ с гинекологическими отделениями, государственные Фонды по борьбе со СПИДом».

Источник: пресс-релиз компании «Светлый город»

Каратели картелей: в Екатеринбурге инициируют уголовное преследование за сговоры

Специалист по борьбе с картелями, замглавы ФАС А. Кинев рекомендует активнее вводить уголовную ответственность за участие в картелях. По его мнению, эта мера позволит повысить эффективность борьбы со сговорами в госзакупках.

В Екатеринбурге прошло совещание правоохранителей и членов регионального правительства. На нем замглавы ФАС А. Кинев выразил мнение о том, что возбуждение уголовных дел положительно сказывается на сокращении количества сговоров в госзакупках. Специалист сообщил, что существующие единичные случаи применения уголовного наказания дали положительный результат. Вот по-

чему он ратует за более широкое внедрение подобной ответственности — одними штрафами, мол, не обойтись.

В ближайшее время в Свердловской области могут быть созданы рабочие группы, состоящие из сотрудников МВД, ФАС и Следственного комитета. Они займутся активным пресечением появления картелей. Отметим, ежегодно Федеральная антимонопольная служба фиксирует порядка 200 сговоров, причем 80% из них приходится на сферу госзаказа. Всего в России за год участниками картелей становятся около 1,5 тысяч компаний. Годовой размер штрафов за заключение незаконных соглашений составляет 3–4 млрд рублей. Статистика также показывает, что около 40% из поданных жалоб на наличие нарушений в госзаказах подтверждаются, сообщает my-tender.ru.

Новые обязанности заказчиков: изменения в порядке формирования информации и документов для ведения реестра банковских гарантий

12 августа опубликован приказ Министерства финансов Российской Федерации от 13.07.2015 № 110н «О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 18 декабря 2013 г. № 126н «О порядке формирования информации и документов для ведения реестра банковских гарантий» (Зарегистрирован в Минюсте России 07.08.2015 № 38407).

<http://publication.pravo.gov.ru/Document...1508120025>

Из нововведений приказа:

Теперь в реестр банковских гарантий могут включаться не только скан-копии бумажных документов, но и электронные документы.

Согласно новой редакции пункта 10 приказа, заказчик обеспечивает формирование информации в реестре банковских гарантий в случаях:

- прекращения обязательств поставщика, обеспеченных банковской гарантией;
- возвращения банковской гарантии банку;

- уведомления банка об освобождении от обязательств по банковской гарантии.

Прежде такая обязанность касалась только случая отказа от банковской гарантии.

Согласно положениям приказа, данная информация должна формироваться в реестре банковских гарантий автоматически на основании информации реестра контрактов, заключённых заказчиками.

Таким образом, можно сделать два вывода.

Во-первых, информация о прекращении обязательств поставщика по БГ, возвращении БГ банку и уведомлении банка об освобождении от обязательств по БГ обязательно должна вноситься в реестр контрактов. Во-вторых, в случаях, если реестровая запись контракта в реестре контрактов не содержит по какой-либо причине информации о банковской гарантии, представленной поставщиком (подрядчиком, исполнителем), то перед внесением в реестр контрактов выше-

казанной информации (о прекращении обязательств поставщика, возврате БГ и т. д.) заказчику надлежит внести исправления в реестровую запись контракта и добавить в неё информацию о банковской гарантии.

Иначе автоматического формирования информации в реестре банковских гарантий не произойдёт, а значит, заказчик «не обеспечит формирования» такой информации. Ещё приказом перенесён срок вступления в силу пункта, касающегося включения в реестр банковских гарантий информации об идентификационном коде закупки — на 1 января 2017 года. Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 13.07.2015 № 110н «О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 18 декабря 2013 г. № 126н «О порядке формирования информации и документов для ведения реестра банковских гарантий» вступает в силу 23 августа 2015 года.

Информируем: <http://www.tendery.ru>

Пора взрослеть

Минэкономразвития предлагает расширить доступ малого и среднего бизнеса к рынку заказов госкомпаний. Пока среди основных барьеров на пути к этому можно выделить сложность выхода на торги и большие издержки малых и средних предприятий (МСП), участвующих в закупках. Предложения Минэкономразвития по устранению этих препятствий прописаны в законопроекте «О внесении изменений в Федеральный закон «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», которые поддержал экспертный совет Общественной палаты на «нулевых чтениях». «Принятие законопроекта обеспечит повышение прозрачности закупок для заказчиков благодаря внедрению простых и понятных способов», — подчеркнул Сергей Фахретдинов, член Общественной палаты РФ.

По словам Максима Чемерисова, директора Департамента развития контрактной системы минэкономразвития, чтобы процедуры стали прозрачными, необходимо закрепить подробный перечень конкурентных способов закупок и требований к порядку их проведения. «Действующий закон не регулирует процедуры закупок, а лишь требует раскрытия информации о них на официальном сайте zakupki.gov.ru», — говорит чиновник. По его словам, заказчики по разным причинам избегают проведения торгов при определении поставщиков и используют преимущественно так называемые «иные способы закупок», часть из которых в действительности является «замаскированными» закупками у единственного поставщика.

Согласно данным минэкономразвития, в прошлом году доля закупок у единственного поставщика составляла почти 40%, при этом высокой (43%) была и доля закупок «иными способами». В

нынешнем году ситуация стала еще хуже — общий объем закупок у единственного поставщика составил около 48%, а «иными способами» — 46%. Только 6% закупок проходят через понятные и прозрачные процедуры торгов.

Андрей Бойко, коммерческий директор Центра электронных торгов В2В-Center, отмечает, что при анализе этих 6% становится ясно — это аукционы. «Такой способ легко контролировать, так как поставщики конкурируют только по цене. Однако стоимость не всегда является главным критерием при выборе победителя. «Иные способы» заказчики используют для выбора поставщика по совокупности условий, то есть для повышения эффективности своей закупочной деятельности», — уверен эксперт. — Что касается закупок у единственного поставщика, то закон позволяет проводить их, если это не крупные заказы до 500 тыс. руб., а также процедуры, связанные с гостайной и военно-техническим сотрудничеством. Очевидно, что доля таких закупок всегда будет значительной». Сегодня на официальном сайте зарегистрировано более чем 2,7 тысячи различных способов закупок. По словам Максима Чемерисова, такая ситуация препятствует доступу к ним субъектов МСП, затрудняет подготовку к самой процедуре, снижает конкуренцию и мешает контролю. Он подчеркнул, что обсуждаемый законопроект сохранит принцип свободы выбора заказчиками способов закупки. По словам Андрея Бойко, 2,7 тыс. видов закупок сводятся к нескольким основным типам — аукциону, конкурсу, запросу цен (котировок), запросу предложений, конкурентным переговорам и закупке у единственного поставщика. Он отмечает, что проблема связана с функционалом официального портала, который не позволяет заказчикам выбирать тот или иной тип процедуры, но для этого не обязательно вносить

поправки в законодательство, достаточно наладить работу сайта.

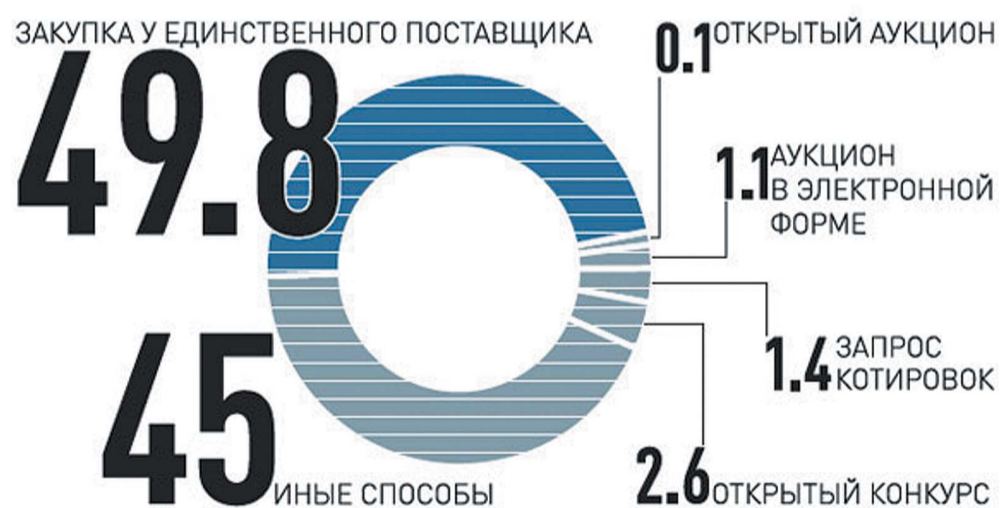
Кроме того, различные названия процедур не являются препятствием для малого бизнеса. «Субъекты МСП обычно жалуются на высокий размер обеспечения заявок и контрактов, отсрочки платежей по выполненным заказам и необходимость использовать сразу несколько электронных подписей для разных площадок. Однако в рамках закона работают не только МСП. Правила, удобные для малого бизнеса, могут стать помехой для всех остальных. Поэтому закреплять их в законе нецелесообразно», — считает Андрей Бойко. Эксперты предложили расширить практику закупок в электронной форме. Для этого минэкономразвития включило в документ понятие «закупки в электронной форме» как конкурентной процедуры и предложило наделить правительство правом определять здесь объем закупок. Такая мера позволит оптимизировать закупочную деятельность заказчиков, в том числе за счет сокращения избыточной отчетно-

сти. При всем этом некоторые площадки, напротив, замечают активный интерес со стороны малого бизнеса к закупкам госкомпаний, тогда как власти оказывают им сильную поддержку. Так, по новому постановлению с июля госкомпания с выручкой более 10 млрд руб. должны 9% своего заказа разместить у малого и среднего бизнеса, в том числе 5% — напрямую, без договора субподряда.

По подсчетам торгового портала «Фабрикант», с начала года прошло 17 600 торгов при участии МСП на общую сумму 83 млрд руб. «В 63% закупок госкорпорации «Росатом» участвовали предприятия малого и среднего бизнеса. 45% торгов Объединенной судостроительной корпорации на портале также проходили при участии МСП», — отмечает Сергей Габестро, генеральный директор портала «Фабрикант». И добавил, что наиболее часто субъекты МСП участвуют в торгах на закупку машин и оборудования, строительных услуг, поставку аппаратуры и продукции металлообработки, сообщает Российская газета.

СПОСОБЫ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ В I ПОЛУГОДИИ 2015 Г., %

Источник: Минэкономразвития РФ



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Газпром трансгаз Томск» извещает о проведении торгов в форме открытого аукциона по комбинированной схеме — сначала на понижение, а затем на повышение цены имущества по продаже принадлежащего ему здания административно-бытового корпуса и земельного участка, расположенных в г. Новокузнецк.

Продавец (собственник) имущества: ООО «Газпром трансгаз Томск», тел.: (3843)70-46-54; e-mail: t.kobzareva@gtt.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в Департамент по управлению имуществом и корпоративным отношениям ОАО «Газпром»: тел. (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru

Организатор торгов: ООО «Ассет Менеджмент», тел./факс: (495) 221-65-52, e-mail: patri@npg.ru. Контактное лицо: Патрикеева Юлия Сергеевна.

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся 17 сентября 2015 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

Выставляемое на торги имущество (далее — Имущество):

1. Здание административно-бытового корпуса, назначение: нежилое, 4-этажный (подземных этажей — 0), общая площадь 1211,2 кв.м., инв. № 32:431:002:00004880, лит. А. Год постройки 2001.

2. Земельный участок, общей площадью 2561 кв.м., кадастровый номер: 42:30:0102016:0002. Место нахождения Имущества: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Петракова, д. 36-А.

Начальная цена Имущества: 18 052 000 рублей, с учетом НДС.

Шаг понижения цены: 361 040 рублей.

Минимальная цена Имущества: 14 441 600 рублей, с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 181 000 рублей.

Размер задатка: 1 500 000 рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с 14 августа 2015 г. по 14 сентября 2015 г. с 11-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, этаж 5, помещение 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 15 сентября 2015 г.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром»

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru> и на сайте Организатора торгов <http://www.100lotov.ru> в разделе Извещения о торгах.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Газпром трансгаз Сургут» извещает о проведении аукциона в электронной форме по продаже комнаты в 2-х комнатной квартире, расположенной в г. Сургут, принадлежащей ООО «Газпром трансгаз Сургут».

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион в электронной форме по продаже имущества, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Сургут».

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром трансгаз Сургут». Адрес: 628412 Россия, г. Сургут, ул. Университетская, д.1., тел. (3462) 750-776, e-mail: HrovMS@surgut.gazprom.ru.

Организатор аукциона: ООО «Ассет Менеджмент». Телефон: +7 (495) 221-65-52. Контактное лицо: Патрикеева Юлия Сергеевна. Документация об аукционе в электронной форме размещается на Интернет-сайте: <http://utp.sberbank-ast.ru/>

Дата проведения аукциона в электронной форме: 17 сентября 2015 г. в 12-00 по московскому времени.

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк – АСТ».

Предмет аукциона в электронной форме: открытый аукцион в электронной форме по продаже объекта недвижимого имущества.

Описание объекта продажи:

Комната в 2-х комнатной квартире, общей площадью 15,6 кв.м., 7 этаж. Общая долевая собственность, доля в праве 156/250 ООО «Газпром трансгаз Сургут». Объект права: 2-х комнатная квартира, предназначенная для проживания граждан общей площа-

дью 45,3 кв.м., в том числе жилой 25,0 кв.м., расположена на 7 этаже 9-этажного жилого дома, инв. № 3120.

Место нахождения имущества: Россия, Тюменская область, Ханта-Мансийский автономный округ, г. Сургут, пр. Комсомольский, д. 42.

Начальная (стартовая) цена: 1 090 000 рублей, НДС не облагается.

По запросу Участника торгов Организатор аукциона предоставляет информацию об имуществе.

Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона в электронной форме: в соответствии с проектом договора.

Шаг аукциона: 1% (в рублях) от начальной (стартовой) цены аукциона.

Заявка на участие в аукционе.

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/>;

Порядок подачи заявок: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/>;

Дата начала приема заявок: 14 августа 2015 г. с 12:00 по московскому времени.

Дата и время окончания приема заявок: 15 сентября 2015 г., 15-00 по московскому времени.

Размер обеспечения заявки для участия в аукционе в электронной форме: 10 % от начальной (стартовой) цены.

Порядок внесения обеспечения заявки и возврата: в соответствии с договором о задатке, размещенном на электронной площадке по адресу в сети Интернет: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Дата рассмотрения заявок: 16 сентября 2015 г.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром» <http://gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://100lotov.ru> в разделе Извещения о торгах.

ЗАО «ГБЭС» извещает о проведении торгов (открытого аукциона) в электронной форме по продаже спецтехники и автотранспорта, принадлежащих ООО «Газпром трансгаз Москва».

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион с повышением начальной цены, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ, на право заключения договора купли-продажи спецтехники и автотранспорта.

Сведения о продавце (собственнике) имущества: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные лица:
Кунцева Анна Михайловна, тел. 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru;
Иванов Андрей Андреевич, тел. 8 (495) 817-09-49; e-mail: ivanov@gtm.gazprom.ru,
факс: 8 (495) 817-02-30.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ОАО «Газпром»: тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор аукциона: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/> и на сайте: <http://gbes.ru/>

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ).

Контактные телефоны: 8 (800) 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора купли-продажи спецтехники и автотранспорта в количестве 186 единиц.

Объекты предлагаются к реализации отдельными лотами – 186 (сто восемьдесят шесть) лотов.

Заявка на участие в аукционе:

Форма заявки: в соответствии с информационным сообщением об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Порядок подачи заявок: в соответствии с информационным сообщением об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

Дата и время начала приема заявок: 14.08.2015 с 10:00 по московскому времени.

Дата и время окончания приема заявок: 18.09.2015 до 16:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок: 21.09.2015.

Дата начала проведения аукциона в электронной форме: 23.09.2015 в 12:00.

Размер задатка и порядок внесения обеспечения заявки и возврата: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов (аукциона) по продаже производственной базы, расположенной по адресу: Белгородская область, п. Ровеньки, ул. Строительная, д. 20

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: 24 сентября 2015 года в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Производственная база, площадь 7 092 кв. м (Белгородская область, п. Ровеньки, ул. Строительная, 20). Обременения отсутствуют.

Земельный участок под производственной базой 7 092 кв. м находится в долгосрочной аренде до 2030 года.

Начальная стартовая цена: 1 976 501,00 (Один миллион девятьсот семьдесят шесть тысяч пятьсот один) рубль 00 копеек, в том числе НДС 18 %.

Шаг повышения цены: 19 500,00 (Девятнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 14 августа 2015 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по 21 сентября 2015 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов по продаже имущественного комплекса «Общежитие для командировочного персонала», расположенного по адресу: Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: 23 сентября 2015 года в 13 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Имущественный комплекс «Общежитие для командировочного персонала».

В состав имущественного комплекса входят: здание бойлерной, здание котельной, 3 здания общежития для командировочного персонала, сети теплотрассы общежития, сети водопровода общежи-

тия, сети горячего водоснабжения общежития, сети канализации общежития, сети электроснабжения общежития, ангар стоянки техники № 1, ангар стоянки техники № 2, движимое имущество (в т.ч.: оборудование бойлерной, оборудование котельной, мебель и бытовая техника).

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 23 143 кв. м, предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2054 года.

Место нахождения имущества: РФ, Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино.

Начальная цена продажи имущества: 8 215 807 (Восемь миллионов двести пятнадцать тысяч восемьсот семь) рублей с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 400 000 (Четыреста тысяч) рублей (НДС не облагается).

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 14 августа 2015 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по 18 сентября 2015 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ООО «Газпром георесурс» извещает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи имущества общежития, расположенного по адресу: Костромская обл., Костромской р-н, пос. Фанерник, ул. Геофизиков, 30

Продавец: ООО «Газпром георесурс», тел. (495) 775-95-76, e-mail: a.grinenko@gazpromgeofizika.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в ПАО «Газпром»: тел. (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «Городское бюро экспертизы собственности», тел. (495) 781-59-29, e-mail: info@gbes.ru, semencov@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **«15» сентября 2015 года** в 12.00 по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пер., д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги имущество (единым лотом):

1. часть строения (общежитие) площадью 785,6 кв. м, расположенное по адресу: Костромская обл., Костромской р-н, пос. Фанерник, ул. Геофизиков, 30;
2. нежилое помещение общей площадью 19,8 кв. м, расположенное по адресу: Костромская обл., Костромской р-н, пос. Фанерник, ул. Геофизиков, 30, Часть строения (общежитие) и нежилое помещение входят в состав единого здания;
3. пожарная сигнализация в общежитии, инв. № КС-11-00512;
4. земельный участок под зданием общежития (категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для размещения домов многоэтажной жилой застройки, общая площадь: 1 120,36 кв. м; кадастровый № 44:07:082101:167; расположенный: Костромская обл., Костромской р-н, пос. Фанерник, ул. Геофизиков, 30.

Начальная цена Имущества: 4 665 000 рублей (Четыре миллиона шестьсот шестьдесят пять тысяч) рублей без учета НДС.

Шаг повышения цены: 100 000 (сто тысяч) рублей.

Размер задатка: 300 000 (триста тысяч) рублей (НДС не облагается).

Обременение: аренда нежилого помещения и найм жилых помещений с постоянной регистрацией.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 14 августа 2015 г.** (с 10-00 до 17-00 часов по московскому времени) **по 14 сентября 2015 г.** (с 10-00 до 17-00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru

ООО «Газпром трансгаз Москва» сообщает о проведении торгов по продаже права долгосрочной аренды земельного участка, кадастровый номер 50:21:120316:0214, расположенного по адресу: город Москва, поселение Сосенское, поселок Газопровод

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru. Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: **23 сентября 2015 года** в 15 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Выставляемое на торги право долгосрочной аренды:

Право долгосрочной аренды земельного участка, кадастровый номер 50:21:120316:0214.

Участок расположен по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, поселок Газопровод.

Арендодатель: Департамент городского имущества города Москвы.

Срок аренды определен Договором аренды в 49 лет с 06.10.2005 по 05.10.2054.

Арендатору предоставлено право передавать третьему лицу свои права и обязанности по Договору в пределах срока его действия при условии уведомления Арендодателя.

Описание земельного участка:

Площадь земельного участка: 96 700 кв.м.

Участок расположен на территории «Новой Москвы», в 5 км от МКАД, вблизи Калужского шоссе, между поселками Газопровод и Коммунарка.

Участок обеспечен подъездными путями, поблизости имеются организационные инженерные коммуникации.

Участок ровный, свободен от строений.

Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под размещение временного городка строителей.

Обременения: отсутствуют.

Начальная цена реализации: 453 130 620,00 (Четыреста пятьдесят три миллиона сто тридцать тысяч шестьсот двадцать) рублей, включая НДС.

Шаг повышения цены: 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Размер задатка: 10 000 000 (Десять миллионов) рублей (НДС не облагается).

С полным перечнем и характеристиками Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 14 августа 2015 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) **по 18 сентября 2015 г.** (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

ООО «Газ-Ойл» извещает о проведении торгов по продаже имущества (индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, пер. Березовый, д. 5)

Продавец: ООО «Газ-Ойл», тел.: (495) 225-26-04; e-mail: mgasoil@gasoil.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в ПАО «Газпром»: тел. 8 (495) 719-51-98, e-mail: info@adm.gazprom.ru.

Организатор торгов: ООО «Ассет Менеджмент», тел./факс: 8 (495) 221-65-52, e-mail: petrov@npg.ru. Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **02 октября 2015** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Жилой дом. Площадь: общая 233,3 кв. м. Инвентарный номер: 1-1223. Литер А. Этажность: 2. Подземная этажность: 1.

Информация по земельному участку:

Имущество расположено на земельном участке, общей площадью 585 кв.м., находящемся в аренде у ООО «Газ-Ойл» согласно договору аренды № ФС/2005-05-148 от 06.06.2005 до 15.05.2054.

Место нахождения Имущества: Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, пер. Березовый, дом №5.

Начальная цена Имущества: 9 000 000 рублей (НДС не облагается).

Шаг повышения цены: 100 000 рублей.

Размер задатка: 900 000 рублей (НДС не облагается).

Обременения – ипотека в силу закона.

В состав лота также входит движимое Имущество. С полным перечнем движимого Имущества можно ознакомиться у Организатора торгов.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням **с 17 августа 2015 по 28 сентября 2015** с 11-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, этаж 5, помещение 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 29 сентября 2015.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром» <http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов 100lotov.ru в разделе Извещения о торгах.

ООО «Газпром добыча Ямбург» извещает о проведении торгов по продаже жилого строения – общежития в г. Уфа и здания кафе в г. Новый Уренгой.

Продавец: ООО «Газпром добыча Ямбург».

Тел. (34949) 66-160; факс (34949) 66-185, e-mail: S.Ovsyannikova@ygd.gazprom.ru.

Организатор торгов (Организатор аукциона): ООО «Ассет Менеджмент»,

тел.: (495) 221-65-52, доб. 1310, e-mail: nataly@npg.ru.

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся **08 октября 2015 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис 500.

Выставляемое на торги Имущество:

Лот №1:

Жилое строение – общежитие; количество этажей: 2, подземные: цокольный, общая площадь 974,3 кв.м., жилая площадь: 538,9 кв.м., литера А.

Место нахождения имущества: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-он, ул. Строителей, д. 2/2.

Обременения: отсутствуют.

Имущество расположено на земельном участке 739 кв.м. переданном ООО «Газпром добыча Ямбург» на праве аренды до 30 декабря 2063 г.

Начальная цена Имущества: 23 053 120 рублей с учетом НДС.

Шаг аукциона: 10 000 рублей.

Размер задатка: 2 305 312 рублей (НДС не облагается).

Лот №2:

Здание: Кафе, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 105,7 кв.м., лит А, а, а1.

Место нахождения имущества: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, Западная промзона, вертодром.

Обременения: отсутствуют.

Имущество расположено на земельном участке 15 363 кв.м. переданном ООО «Газпром добыча Ямбург» на праве аренды до 05 августа 2062 года. На данном земельном участке расположены другие объекты недвижимости не подлежащие реализации.

Начальная цена Имущества: 2 147 720 рублей с учетом НДС.

Шаг аукциона: 10 000 рублей.

Размер задатка: 214 772 рубля (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням **с 17 августа 2015 г. по 05 октября 2015 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52, доб. 1310.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 06 октября 2015 г.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром» <http://www.gazprom.ru/bulletin-board/assets> и на сайте Организатора торгов 100lotov.ru в разделе Извещения о торгах.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ОАО «Аудинок» извещает о проведении аукциона открытого по форме подачи предложений о цене по продаже акций ЗАО «Приока», принадлежащих ОАО «Приокский завод цветных металлов».

Аукцион состоится **10 сентября 2015 г.** в 12 часов 00 минут (время московское)
по адресу: 101000, г. Москва, Милютинский пер., д. 16, стр. 2, (ОАО «Аудинок»).

Подробная информация и Извещение о проведении торгов № 070815/4423500/01 с 07 августа 2015 г. размещена на Официальном сайте Продавца www.zvetmet.ru и Официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru в разделе «Продажа государственного и муниципального имущества».

Контактные телефоны: 8 (495) 624-27-94; 8 (495) 624-04-55.

ООО «Газпром добыча Ямбург» извещает о проведении аукциона в электронной форме по продаже спецтехники и автотранспорта

Наименование аукциона в электронной форме: открытый аукцион в электронной форме по продаже спецтехники и автотранспорта, принадлежащего ООО «Газпром добыча Ямбург».

Сведения о продавце имущества: ООО «Газпром добыча Ямбург».

Адрес: 629300, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. Геологоразведчиков, д. 9.
Тел.: (3494) 96-60-20, e-mail: I.Seregina@ygd.gazprom.ru.

Организатор аукциона: ООО «Ассет Менеджмент».

Телефон: +7 (495) 221-65-52. Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.

Документация об аукционе в электронной форме размещается на Интернет-сайте:
<http://utp.sberbank-ast.ru/>

Дата проведения аукциона в электронной форме: **16 сентября 2015 г.** в 12-00 по московскому времени.

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк - АСТ».

Предмет аукциона в электронной форме: открытый аукцион в электронной форме по продаже спецтехники и автотранспорта.

Описание объектов продажи:

№ Лота	Наименование транспортного средства по данным ПТС/ПСМ	Год выпуска	Инв.№	Начальная (стартовая) цена имущества в руб. с учетом НДС
1	GA3-31105 Легковой автомобиль	2005	110000053027	28 783,00
2	UA3-3909 Грузовой а/м	2004	110000053039	50 495,00
3	UA3-3909 Грузовой а/м	2004	110000055284	50 495,00
4	UA3-39629 Санитарный а/м	2004	110000059427	42 975,00
5	UA3-31622 Легковой а/м	2004	110000060625	124 303,00
6	UA3-31622 Легковой а/м	2004	110000060627	124 303,00
7	UA3-39621 Специальный	2004	110000063041	53 475,00
8	Кран порталный КПП-12,5Краны перегружатели	1984	15000271	787 000,00
9	СКГ-631 Кран монтажный гусеничный	1996	15000274	928 000,00
10	МКГ-25.01А Кран монтажный гусеничный	1996	15000276	352 000,00
11	ДЭК 251 Кран гусеничный	1996	15000278	415 000,00
12	MA3-5516 Грузовой-самосвал	2001	15000282	236 949,00
13	MA3 5516-Грузовой-самосвал	2001	15000283	219 000,00
14	KAMA3-551110 Самосвал	1996	15000335	212 000,00
15	UA3-3909 Грузопассажирский а/м	2001	15000574	52 000,00
16	UA3-39094 ГРУЗОВОЙ А/М	2003	15000575	55 391,00
17	UA3-390942 Грузовой а/м	2003	15000667	54 375,00
18	HYUNDAI100Автобусы не более 5 м.	1997	15000734	62 000,00
19	KAMA3-55111 Самосвал	1995	15000748	103 000,00

20	KAMA3-532120 Грузовой бортовой	1995	15000750	267 000,00
21	GA3-3110 Легковой	2002	15000766	48 017,00
22	ЗИЛ-474100 Автомобиль-фургон	2001	15001099	137 000,00
23	KAMA3-532020 Грузовой бортовой	1995	15001103	149 000,00
24	UA3-39094 грузовой а/м	2003	15001157	54 375,00
25	ПП-1307 А полуприцеп	1996	15001249	361 000,00
26	АЦ-5-40 (5557) ПМ-551 Автоцистерна	2001	15001361	377 459,00
27	АЦ-5-40 (5557) ПМ-551 Автоцистерна	2001	15001362	377 459,00
28	5834(АЦ-40(5557)002-ПС) Автомобиль пожарный	2002	15001366	377 459,00
29	5834(АЦ-40(5557)002-ПС) Автомобиль пожарный	2002	15001367	377 459,00
30	Mitsubishi Galant 2.5 Легковой	2001	15001387	110 000,00
31	5834(АЦ-40(5557)002-ПС) Автомобиль пожарный	2002	15001397	356 242,00
32	MA3-5247 Полуприцеп	1993	65000112	56 000,00
33	ДЭК-251 Кран гусеничный	1995	65000216	405 000,00

Место нахождения имущества: ЯНАО, п. Ямбург (Надымский район), г. Новый Уренгой, Заполярное НГКМ (Тазовский район).

По запросу Участника торгов Организатор аукциона предоставляет информацию об имуществе, входящем в вышеуказанные лоты.

Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета аукциона в электронной форме: в соответствии с проектом договора.

Шаг аукциона: 1% (в рублях) от начальной (стартовой) цены аукциона за каждый лот.

Заявка на участие в аукционе.

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/>;

Порядок подачи заявок: в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/>;

Дата начала приема заявок: 14 августа 2015 г. с 12:00 по московскому времени.

Дата и время окончания приема заявок: 14 сентября 2015 г., 15-00 по московскому времени.

Размер обеспечения заявки (задаток) для участия в аукционе в электронной форме составляет: 10 % от начальной (стартовой) цены за каждый лот и должен поступить на счет до 15-00 по московскому времени до 14 сентября 2015 г.

Порядок внесения обеспечения заявки и возврата: в соответствии с договорами о задатке, размещенными на электронной площадке по адресу в сети Интернет: <http://utp.sberbank-ast.ru>

Дата рассмотрения заявок и допуск участников к торгам Организатором торгов: 15 сентября 2015 года в 12:00 время московское.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром»

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru> и на сайте Организатора торгов 100lotov.ru в разделе Извещения о торгах.

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Республика Беларусь) извещает об открытом аукционе по продаже апартаментов и гаражных боксов в г. Сочи, принадлежащих Государственному учреждению «Санаторий «Беларусь» на праве оперативного управления

№ лота	Описание лотов	Начальная цена с НДС, рос. руб.	Задаток, рос. руб.
Лот №1	Гаражный бокс № 1 с кадастровым номером 23:49:0203004:1649. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №-3. Площадь – 14,9 кв.м.	1 150 500	115 050
Лот №2	Гаражный бокс № 2 с кадастровым номером 23:49:0203004:1673. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №-3. Площадь – 14,5 кв.м.	1 136 340	113 634
Лот №3	Гаражный бокс № 3 с кадастровым номером 23:49:0203004:1618. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №-3. Площадь – 14,0 кв.м.	1 118 640	111 864
Лот №4	Гаражный бокс № 4 с кадастровым номером 23:49:0203004:1650. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №-3. Площадь – 12,7 кв.м.	1 072 620	107 262
Лот №5	Гаражный бокс № 5 с кадастровым номером 23:49:0203004:1652. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №-3. Площадь – 13,9 кв.м.	1 115 100	111 510
Лот №6	Гаражный бокс № 6 с кадастровым номером 23:49:0203004:1654. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №-3. Площадь – 12,7 кв.м.	1 072 620	107 262
Лот №7	Гаражный бокс № 7 с кадастровым номером 23:49:0203004:1596. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №-3. Площадь – 13,2 кв.м.	1 090 320	109 032
Лот №8	Гаражный бокс № 8 с кадастровым номером 23:49:0203004:1601. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №-3. Площадь – 12,8 кв.м.	1 076 160	107 616
Лот №9	Апартамент № 804 (1-но комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1592. Назначение – нежилое. Этаж – 8-ой. Площадь – 69,4 кв.м.	8 612 820	861 282
Лот №10	Апартамент № 211 (2-х комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1527. Назначение – нежилое. Этаж – 2-ой. Площадь – 123,3 кв.м.	15 006 060	1 500 606
Лот №11	Апартамент № 103 (1-но комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1635. Назначение – нежилое. Этаж – Цокольный этаж № – 1. Площадь – 48,3 кв.м.	5 423 280	542 328
Лот №12	Апартамент № 202 (3-х комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1529. Назначение – нежилое. Этаж – 2-ой. Площадь – 170,9 кв.м.	19 110 690	1 911 069
Лот №13	Апартамент № 210 (2-х комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1535. Назначение – нежилое. Этаж – 2-ой. Площадь – 97,7 кв.м.	11 890 860	1 189 086
Лот №14	Апартамент № 407 (3-х комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1560. Назначение – нежилое. Этаж – 4-ый. Площадь – 172,0 кв.м.	20 383 320	2 038 332
Лот №15	Апартамент № 606 (2-х комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1555. Назначение – нежилое. Этаж – 6-ой. Площадь – 98,7 кв.м.	12 012 990	1 201 299
Лот №16	Апартамент № 509 (1-но комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1553. Назначение – нежилое. Этаж – 5-ый. Площадь – 60,6 кв.м.	7 520 730	752 073
Лот №17	Апартамент № 001 (1-но комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1632. Назначение – нежилое. Этаж – Цокольный этаж №-2. Площадь – 101,2 кв.м.	11 048 340	1 104 834
Лот №18	Апартамент № 507 (3-х комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1584. Назначение – нежилое. Этаж – 5-ый. Площадь – 172,0 кв.м.	20 383 320	2 038 332
Лот №19	Апартамент № 1004 (2-х комнатный, 2-х уровневый) с кадастровым номером 23:49:0203004:1671. Назначение – нежилое. Этаж – №10, №11. Площадь – 139,0 кв.м.	16 917 660	1 691 766
Лот №20	Апартамент № 704 (1-но комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1582. Назначение – нежилое. Этаж – 7-ой. Площадь – 69,4 кв.м.	8 612 820	861 282

ОПИСАНИЕ АПАРТМЕТА

Апартаменты и гаражные боксы находятся в здании апартотеля, представляющего собой монолитное 13-этажное здание (введено в эксплуатацию в апреле 2015 г.), расположенного по адресу: г. Сочи, ул. Политехническая, д. 62, в одном из самых экологически чистых районов, на круглосуточно охраняемой территории Государственного учреждения «Санаторий «Беларусь» в непосредственной близости от государственной дачи «Бочаров ручей».

Аукцион состоится 11.09.2015 в 11.00 по мск по адресу:

Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Политехническая, 62, конгресс-зал главного корпуса. Шаг аукциона – 5%.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются:

- в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 6 в рабочие дни с 8.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30. Окончание приема заявлений 04.09.2015 в 12.00 по белорусскому времени.
- в г. Сочи, ул. Политехническая, 62, приемная в здании главного корпуса: 08.09.2015 и 09.09.2015 с 10.00 до 16.30 по мск. Для этого потенциальному участнику необходимо не позднее 01.09.2015 до 12.00 по мск по средствам электронной почты и (или) факсимильной связи обратиться к Организатору аукциона с заявлением с просьбой о проведении процедуры регистрации в качестве участника аукциона в г. Сочи и представить копию платежного документа о перечислении задатка.

Подробная информация об аукционе на сайте ino.by в разделе «Аукционы» подраздел «Объявленные аукционы».

Организатор: 8 10 375 17 306-00-57, 8 10 375 29 550-09-52, 8 10 375 029 356-90-03 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by



Учредитель и издатель:
ООО «Аукционный Вестник»
Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3
Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации
ПИ № ФЭ77-50336 от 21 июня 2012 г.
• Главный редактор: Корчагина Наталия
e-mail: redaktor@auctionvestnik.ru
Верстка: Гвоздь Светлана
Редакция: e-mail: info@auctionvestnik.ru
телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.
Рукописи не возвращаются и не рецензируются
•
Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена
•
Подписано в печать от 13.08.15 в 23:00
Отпечатано в
ОАО «Щербинская типография».
117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 8 полос. Формат А3. Заказ № 1151.
•
Газета распространяется на территории Российской Федерации
•
Московский тираж 10 000 экз.
Региональный тираж 45 000 экз.
Распространяется бесплатно.