

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ



**О некоторых вопросах, связанных с начислением неустойки за неисполнение (ненадлежащее исполнение) контракта (продолжение)**  
Олег Гурин 2 стр.

**Информационные сообщения о торгах** 5-8 стр.

## Изменения в законодательстве о лицензировании: что следует учесть при осуществлении закупок?

С 5 февраля 2025 года вступит в силу новая редакция ч. 8 статьи 21 Закона №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», уточняющая форму предоставления сведений о лицензии.

Так, норма предусматривает, что сведения о конкретной лицензии будут предоставляться заявителю в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в виде выписки из реестра лицензий либо в виде справки об отсутствии запрашиваемых сведений.

Текущая редакция данной нормы закрепляет предоставление сведений о конкретной лицензии по выбору заявителя в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в следующих возможных вариантах:

- в виде выписки из реестра лицензий;
- в виде копии акта лицензирующего органа о принятом решении;
- в виде справки об отсутствии запрашиваемых сведений, если в реестре лицензий такие сведения отсутствуют или невозможно определить конкретного лицензиата.

Вносятся также иные изменения в Закон №99-ФЗ, связанные с уточнением процедурных аспектов лицензирования.

Федеральный закон от 08.08.2024 № 310-ФЗ.

ЭТП «Фабрикант»

## О «волшебных кнопках» ЕИС при проведении конкурентных закупок по правилам Закона № 223-ФЗ



**Виталий Байрашов, эксперт в сфере закупок**



**Виктор Дон, руководитель ГК «Балтийский тендерный центр»**

Специалисты по закупкам значительное время уделяют работе с ЕИС, и нередко взаимодействие с ЕИС происходит не в самом позитивном ключе. ЕИС требует вводить множество самых различных данных, в отдельных случаях функционал ЕИС перестает работать, вынуждая писать обращения в техническую поддержку, что в совокупности отнимает большой объем рабочего времени у заказчиков.

Тем не менее ЕИС способна не только прибавить хлопот специалистам по закупкам, но и помочь с решением насущных проблем при проведении конкурентных закупок.

### Внесение изменений в извещение и документацию о закупке после окончания подачи заявок

В Законе № 223-ФЗ и в практике его применения достаточно необычных норм, одной из которых является порядок внесения изменений в извещение и документацию о конкурентной закупке.

Например, порядок и сроки внесения изменений в извещение и документацию о конкурентной закупке Законом № 223-ФЗ не установлены и определяются самим заказчиком в положении о закупке.

Единственное, что регламентирует Закон № 223-ФЗ в этой части – это срок размещения изменений в извещении и документацию конкурентной закупки, который составляет 3 (три) календарных дня со дня принятия заказчиком о внесении соответствующих изменений (ч. 11 ст. 4 Закона № 223-ФЗ).

Для лучшего понимания рассмотрим пример.

### Пример

*Заказчик проводит запрос котировок в электронной форме, участниками которого могут являться только субъекты МСП.*

*По истечении срока подачи заявок оператор электронной площадки открывает доступ к поданным заявкам участников и документам, входящим в состав таких заявок.*

*Однако по невнимательности специалист по закупкам пропускает письмо в электронной почте, в котором инициатор закупки еще два дня назад поручил внести изменения в извещение о закупке в связи с выявлением существенной технической ошибки в описании предмета закупки. Единственным способом исправить ошибку является размещение в ЕИС информации о ранее принятом решении о внесении изменений в извещение о закупке уже после окончания подачи заявок.*

Для этого заказчику необходимо нажать в ЕИС (при проведении запроса котировок, участником которого могут являться только субъекты МСП) на кнопку в ЕИС «внести изменения в извещение» и прикрепить файл изменений с датой в пределах трех календарных дней после окончания срока подачи заявок. [В то же время в письме Минфина России от 20.04.2023 № 24-07-08/36005 отмечается, что внесение изменений в извещение после окончания подачи заявок может содержать признаки действий, направленных на нарушение принципов, предусмотренных ч. 1 ст. 3 Закона № 223-ФЗ, запретов, установленных ч. 1 ст. 17 Закона № 135-ФЗ (полный текст письма размещен здесь: [https://t.me/zakupki\\_fz\\_223/1453](https://t.me/zakupki_fz_223/1453)).]

При этом заказчик в соответствии с ч. 11 ст. 4 Закона № 223-ФЗ должен продлить такой запрос котировок не менее, чем на половину срока, предусмотренного законом для приема заявок в данном способе закупок – не менее чем на два рабочих дня (п. 4 ч. 3 ст. 3.4 Закона № 223-ФЗ).

Стоит подчеркнуть, что никаких ограничений на внесение изменений в описание предмета закупки и внесение изменений в требования к оформлению заявки действующее законодательство РФ о закупках не содержит. И, что самое интересное, продление срока подачи заявок на два рабочих дня даже не создаст для заказчика обязанности предоставлять разъяснение извещения о закупке.\*

Соответственно, каждый заказчик по Закону № 223-ФЗ должен знать об этой волшебной кнопке с зеленым крестиком и о том, что эта кнопка работает в рамках Закона № 223-ФЗ и после окончания срока подачи заявок (с учетом установленного законом трехдневного срока на размещение информации о внесении изменений в извещение о конкурентной закупке).

### Отмена закупки после окончания подачи заявок

Каждый специалист по закупкам знает о содержании ч. 5 ст. 3.2 Закона № 223-ФЗ, предусматривающей возможность отмены конкурентной закупки до наступления даты и времени окончания срока подачи заявок. По истечении срока окончания подачи заявок такая отмена может осуществляться только в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы в соответствии с гражданским законодательством (ч. 7 ст. 3.2 Закона № 223-ФЗ).

Вместе с тем, ч. 6 ст. 3.2 Закона № 223-ФЗ указывает, что решение об отмене конкурентной закупки размещается в единой информационной системе в день принятия этого решения.

Для понимания рассмотрим пример:

*Окончание подачи заявок назначено на 01.02.2024 12:00.*

*Вопрос: до какого момента заказчик обязан разместить в ЕИС решение об отмене закупки?*

*Для ответа на этот вопрос задумаемся о следующем: до какого момента заказчик вправе принять решение об отмене конкурентной закупки?*

*Очевидно, что до 01.02.2024 11:59, поскольку ч. 5 ст. 3.2 Закона № 223-ФЗ предусматривает возможность отмены конкурентной закупки до наступления даты и времени окончания срока подачи заявок.*

*И далее зададимся основным вопросом: когда заказчик обязан разместить в ЕИС решение об отмене закупки в случае принятия такого решения 01.02.2024 11:59?*

*Разумеется, решение об отмене закупки, принятое 01.02.2024, должно быть размещено в ЕИС до 01.02.2024 23:59 в соответствии с ч. 6 ст. 3.2 Закона № 223-ФЗ.*

Таким образом, размещение решения об отмене закупки в ЕИС может быть осуществлено после окончания подачи заявок, если оно было принято в день окончания подачи заявок (до истечения времени подачи заявок).

Это была еще одна волшебная кнопка с зеленым крестиком, работающая и после окончания подачи заявок.

### Регулирование сроков размещения в ЕИС протоколов

Специалисты по закупкам, размещающие информацию в ЕИС, знают о содержании ч. 12 ст. 4 Закона № 223-ФЗ, в соответствии с которой законодатель отводит всего три календарных дня на размещение в ЕИС протоколов со дня их подписания. В этой связи рассмотрим не менее насущную проблему, связанную со сроками размещения протоколов, составляемых при проведении конкурентной закупки.

Представим себе такую ситуацию.

*В пятницу 29.03.2024 года состоялось заседание комиссии по осуществлению закупок, где было принято решение об итогах конкурентной закупки и подписан итоговый протокол. В соответствии с ч. 12 ст. 4 Закона № 223-ФЗ протокол должен быть размещен в ЕИС не позднее 01.04.2024, несмотря на то, что два из трех дней пришлось на выходные дни.*

*Но специалист по закупкам забыл разместить протокол в понедельник 01.04.2024 и уже со вторника 02.04.2024 рискует быть привлеченным к административной ответственности по ч. 4 ст. 7.32.3 КоАП РФ за нарушение сроков размещения в ЕИС протокола.*

*Что делать?*

Конечно, он может с этим смириться и разместить протокол с нарушением срока, если не знает о еще одной волшебной кнопке ЕИС.

А выглядит эта волшебная кнопка ЕИС на этапе формирования протоколов следующим образом:



**Место и время проведения процедуры**

Место проведения этапа процедуры (по результатам которого составлен протокол)  
<https://corp.roseltorg.ru>

Дата и время проведения этапа процедуры (по результатам которого составлен протокол)  
 29.03.2024 00:00 (МСК+4)

Дата подписания протокола  
 29.03.2024

В приведенном примере дата проведения этапа процедуры и дата подписания протокола совпадают. Это 29.03.2024. Но разве это обязательно должно быть так?

В действительности Закон № 223-ФЗ предусматривает указание в извещении лишь даты рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки. О сроках подписания протоколов в законодательстве не говорится ни слова. Протокол может быть подписан и 29.03.2024, и 01.04.2024, и даже 10.04.2024, что будет влиять на срок размещения в ЕИС итогового протокола, привязанного именно к дате подписания протокола. А уже в зависимости от даты размещения в ЕИС итогового протокола будут

зависеть и сроки заключения договора (ч. 15 ст. 3.2 Закона № 223-ФЗ).

Следует отметить, что применение этой особенности Закона № 223-ФЗ может помочь и с решением отдельных проблем с закупками у субъектов МСП, предусматривающих короткие сроки подведения итогов закупки (ч. 26 ст. 3.4 Закона № 223-ФЗ):

**В течение одного рабочего дня после направления оператором электронной площадки информации, указанной в пунктах 1 (при проведении запроса котировок в электронной форме), 3, 4 (в случае, если конкурс в электронной форме включает этап, предусмотренный пунктом 5 части 4 настоящей статьи) части 22 настоящей статьи, комиссия по осуществлению закупок на основании результатов оценки заявок на участие в такой закупке присваивает каждой такой заявке порядковый номер в порядке уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора.**

Теперь знающий об этой особенности специалист по закупкам может избежать возможных негативных последствий, связанных с нарушением сроков размещения протоколов в ЕИС.

\*\*\*

Подводя итог отметим, что знание функций «волшебных кнопок» ЕИС способно помочь специалисту по закупкам исправить допущенную ошибку, предотвращая возможные негативные последствия этих ошибок.

Однако нажатие на «волшебные кнопки» ЕИС имеет и свои риски, вызванные возможным непониманием или неприятием определенных действий контролирующими органами. Поэтому воспринимать эти «волшебные кнопки» следует как средство на крайний случай, а не как инструмент для повседневного использования.

\* См. Дон В.В. «Узаконенный абсурд» в 223-ФЗ: Верховный Суд РФ указал, когда заказчик вправе не разъяснять положения закупочной документации URL: <https://223-expert.ru/news/uzakonenny-absurd-v-222-fz-verkhovnyy-sud-rf-ukazal-kogda-zakazchik-vprave-ne-razyasnyat-polozeniya/> (дата обращения 11.05.2024).

Материал был ранее опубликован в журнале *Прогосзаказ.РФ* № 6 (2024)

## О некоторых вопросах, связанных с начислением неустойки за неисполнение (ненадлежащее исполнение) контракта

Начало статьи в *Еженедельнике «Аукционный Вестник»* №683.



**Олег Гурин**  
 главный редактор  
 журнала  
 ПРОГОСЗАКАЗ.РФ

### Штраф за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, не имеющих стоимостного выражения

Как следует из ч. 8 ст. 34 Закона № 44-ФЗ, за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) своих обязательств по контракту начисляются штрафы. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, определенном Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042[1] (далее – ПП РФ № 1042). Указанным постановлением утверждены Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)) (далее – Правила).

Согласно п. 6 Правил за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) *обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения*, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

- 1 000 руб., если цена контракта не превышает 3 млн руб.;
- 5 000 руб., если цена контракта составляет от 3 млн руб. до 50 млн руб. (включительно);
- 10 000 руб., если цена контракта составляет от 50 млн руб. до 100 млн руб. (включительно);
- 100 000 руб., если цена контракта превышает 100 млн руб.

На практике начисление штрафов за нарушение обязательств, не имеющих стоимостного выражения, вызывает немало вопросов. Поиску ответов на них и посвящается предлагаемая статья.

### Какие обязательства не имеют стоимостного выражения?

Регулятор контрактной системы, Минфин России, предложил накладывать штрафы, предусмотренные п. 6 Правил, за пересортицу товара, непредставление документов в установленный контрактом срок и т.п.[2].

В судебной практике к нарушениям обязательств, не имеющих стоимостного выражения, относили:

- неисполнение подрядчиком обязанности в течение 5 рабочих дней с момента подписания контракта передать государственному заказчику на согласование график выполнения работ[3];
- отсутствия видеозаписи процесса уничтожения имущества[4];
- нарушение порядка оформления документов, предусмотренных контрактом (получатель, ука-

занный в акте сдачи-приемки товара № 299, отрицал получение указанного в акте товара, а полномочия сотрудниц Костромичевой, Антоновой не были подтверждены документами)[5];

- отсутствие на поставленных швейных машинах табличек с полной информацией о товаре, соответствующей техническому заданию, наличие в инструкциях по эксплуатации швейных машинок недостатков в части описания технических характеристик товара (притом что заказчик принял машинки и приступил к их использованию по назначению)[6];
- нарушение схемы движения общественного транспорта по муниципальному маршруту (автобус проехал остановочный пункт без остановки, о чем заказчику стало известно из жалобы гражданина, который не смог из-за этого уехать)[7].

Вместе с тем существуют обязательства, о которых, на первый взгляд, сложно сказать, что они не имеют стоимостного выражения. Однако судебная практика интерпретирует их именно так.

### Пример правовой оценки

Непредоставление обеспечения гарантийных обязательств не является нарушением, имеющим стоимостное выражение, поскольку выражено в нарушении условия контракта о предоставлении заказчику определенных контрактом документов, что само по себе не может иметь денежного (или стоимостного) выражения. При этом сумма обеспечения не является стоимостным выражением обязательства по предоставлению обеспечения[8].

Покажем, как суды разграничивают обязательства, имеющие стоимостное выражение, и обязательства, которые его не имеют.

### Пример

Обязательства поставщика (подрядчика, исполнителя), имеющие стоимостное выражение, – это обязательства по поставке в определенном контрактом количестве (объеме) и надлежащего качества товара, выполнению работ, оказанию услуг, составляющих предмет контракта.

Предметом контракта является оказание услуг по обследованию сети ведомственной телефонной связи и разработке проекта на проведение монтажных работ кабельной сети и переключение коммутационно-распределительного оборудования ведомственной телефонной связи ГУ МВД России по г. Москве, что является основным обязательством исполнителя по контракту. Следовательно, только эти обязательства и будут иметь стоимостное выражение.

Обязательства поставщика (подрядчика, исполнителя), не имеющие стоимостного выражения, – это обязательства, которые поставщик (подрядчик, исполнитель) должен исполнить на основании контракта при условии, что в контракте не определена стоимость выполнения соответствующих обязательств, т.е. все «сопутствующие» основным обязательствам исполнителя.

Таким образом, незамедлительное уведомление государственного заказчика исполнителем о привлечении соисполнителя к исполнению обязательств по контракту является обязательством, не имеющим стоимостного выражения[9].

Но и в том случае, когда нарушенное обязательство вроде бы входит в состав основного предоставления по контракту, возможность начислить штраф

«по общим правилам» зависит от того, выделена ли в контракте стоимость этой составляющей основного обязательства.

### Пример

Предмет контракта – оказание услуг по организации питания. Осуществляя контроль качества оказываемых услуг, заказчик зафиксировал несоответствие используемых продуктов питания условиям контракта и нарушение санитарно-эпидемиологических требований:

- по условиям контракта сосиски должны быть категории А, тогда как на складе находятся сосиски категории Б;
- страной происхождения изюма, смеси сушеных фруктов, кураги, плодов шиповника должна быть Российская Федерация, а на складе находится продукция, страной происхождения которой является Киргизия;
- осетровые породы рыбы и балычные изделия, а также филе рыб (трески, хека, минтая, пикши) исполнителем на продовольственный склад не поставляются, в пищу отдыхающим не поступают;
- умывальники в фойе столовой не оборудованы держателями для бумажных полотенец;
- в нарушение п. 8.4 СанПиН 2.3.6.1079-01 в моечной посудой находилось ведро с рисом, и т.д.

Насчитав шесть нарушений такого рода, заказчик взыскал штраф в размере 990 тыс. руб. (1 % от цены контракта, которая в данном случае составляла 99 млн руб.) за каждое из них: по независимой гарантии ему было выплачено банком 5,94 млн руб.

**Правовая оценка судов:** условиями контракта и приложениями к нему не предусмотрена стоимость выполнения отдельных обязательств по организации питания в течение срока действия контракта, а в акте о выявленных недостатках не приведен расчет стоимости выявленных нарушений. Учитывая, что заказчик не установил стоимостного выражения нарушений, указанных в акте, взысканию подлежал штраф за нарушение обязательств, не имеющих стоимостного выражения, в размере 60 тыс. руб. Разница между выплаченной гарантом суммой и вышеуказанным штрафом в размере 5,88 млн руб. подлежит взысканию с заказчика в качестве убытков[10].

В тех случаях, когда определить стоимость нарушенного обязательства возможно, размер штрафа должен определяться по общим правилам.

### Пример

Предмет контракта – оказание услуг по санитарному содержанию объектов заказчика. Комиссией заказчика с участием представителя исполнителя были составлены акты о выявленных недостатках, где указывалась площадь неубранных территорий, неподстриженных газонов и кустов.

Суды первых двух инстанций посчитали, что в этих актах речь идет о нарушении обязательств, не имеющих стоимостного выражения, однако суд округа с этим не согласился: в актах зафиксированы факты нарушения обязательств по уборке территории на определенной площади и определенный расчетный период (сентябрь 2020 г.), а в спецификации контракта определены виды оказываемых услуг и их стоимость, в т.ч. стоимость услуги за квадратный метр[11].

В заключение данного раздела приведем три примера из судебной практики, позволяющих в полной

мере прочувствовать сложность разграничения обязательств, имеющих стоимостное выражение и не имеющих его.

#### Пример 1

При производстве дорожных работ подрядчик допустил следующие нарушения:

1) без согласования с заказчиком в нарушение п. 4.1.4 контракта ведется установка бетонного бортового камня вместо гранитного бортового камня;

2) несоблюдение правил безопасности дорожного движения и охраны труда при подвозе материалов, передвижении рабочих по проезжей части автомобильной дороги, рабочие не используют специальную одежду и опознавательные знаки;

3) для отсыпки тротуаров применяется отфрезерованная асфальтовая крошка вместо песчано-гравийной смеси;

4) хранение материалов в виде куч песчано-гравийной смеси, бортовых камней прямо на проезжей части без всяких обозначений и ограждений, хранение строительной техники без ограждений и предупреждений;

5) покрытие тротуаров демонтировано и покрытие автомобильной дороги демонтировано и не восстановлено более чем 3 календарных дня.

Правовая оценка судов: начисление штрафа в размере 1,86 млн руб. неправомерно, т.к. нарушения, поименованные в п. 2 и 3, не подтверждены первичными документами, а нарушения, поименованные в п. 1, 4, 5, не имеют стоимостного выражения. Довод о том, что нарушение, предусмотренное п. 1, имеет стоимостное выражение, отклоняется, т.к. обязанность согласовывать применение материалов с заказчиком относится к организационным обязательствам сторон, не имеет стоимостного выражения, влечет начисление штрафа в размере 5 тыс. руб.[12].

#### Пример 2

В марте и апреле 2019 г. розничная цена 1 л бензина АИ-95 на АЗС составляла 42,95 руб.; в мае 2019 г. — 43,80 руб. Сведения о розничных ценах в каждом случае подтверждались докладными записками водителей. Однако в счете и в товарных накладных поставщик указал цену за 1 л бензина АИ-95, равную 48 руб.

Заказчиком указанные платежные документы приняты с разногласиями по цене за литр и оплачены частично, в неоспариваемой сумме (по цене, установленной на АЗС). Поставщику предъявлено требование об уплате штрафа в размере 10 % от максимального значения цены контракта (6 720 руб.).

Правовая оценка суда: допущенное поставщиком нарушение заключается в неправильном указании цены поставляемого топлива в платежных документах. Данное нарушение условий контракта подпадает под правовое регулирование п. 6 Правил, утв. ПП РФ № 1042[13].

#### Пример 3

Исполнитель без согласования с заказчиком перенес срок заезда льготных категорий граждан на санаторно-курортное лечение с 25 октября на 1 и 10 ноября 2019 г. По мнению исполнителя, в этой ситуации подлежит применению штраф, установленный за нарушение обязательства, не имеющего стоимостного выражения.

Правовая оценка суда: исполнитель не согласовал с заказчиком перенос срока заезда по конкретным путевкам; поскольку указанные путевки имеют цену, нарушение имело стоимостное выражение[14].

#### Можно ли начислить штраф, предусмотренный п. 6 Правил, если допущенное нарушение является незначительным?

Бывают случаи, когда суды отвечают на этот вопрос утвердительно.

#### Пример

26 апреля 2021 г. заказчику поставлено пшено шлифованное в количестве 7 800 кг на сумму 234 тыс. руб. В ходе выборочной проверки заказчик установил, что часть товара содержит на этикетках информацию о сроке годности 9 месяцев с датой выбора 23.03.2021, т. е. со сроком годности менее 8 месяцев (на три дня меньше срока годности, который требовался по контракту).

Поставщику был начислен штраф в размере 10 % от цены контракта в сумме 248 200 руб. за поставку товара, не соответствующего условиям контракта.

Суд принял во внимание характер допущенного поставщиком нарушения в части требований по качеству товара (незначительное нарушение остаточного срока годности) и посчитал, что такое не влечет возможности снижения стоимости поставленного товара. Отсюда был сделан вывод, что нарушенное обя-

зательство в данном конкретном случае нельзя квалифицировать как имеющее стоимостное выражение, а значит применению подлежал штраф, установленный п. 6 Правил (1 000 руб.). Поскольку такой штраф составляет менее 5 % цены контракта, он подлежит списанию[15].

Однако в других случаях суды считают правильным просто уточнить расчет размера штрафа, произведенный по общим правилам. Именно этот подход импонирует автору.

#### Пример

Заказчик зафиксировал, что 14 октября 2022 г. сотрудник частной охранной организации не явился на пост в установленное контрактом время, отсутствовал на месте в течение 30 минут. Расчет штрафа был произведен исходя из цены этапа (календарного месяца), равной 247 910 руб. 92 коп. (10 % составляет 24 791 руб. 09 коп.).

Суды двух инстанций согласились с доводом исполнителя о том, что допущенное нарушение графика работы не имеет стоимостного выражения, поэтому размер штрафа должен составлять 1 000 руб.

Правовая оценка окружного суда: в п. 1.1 контракта содержится ссылка на спецификацию к контракту, в которой определена цена единицы услуги в размере 164 руб. за человеко/час. Ввиду изложенного факт ненадлежащего исполнения контракта в течение 30 минут имеет стоимостное выражение, а значит положения п. 6 Правил, утв. ПП РФ № 1042, подлежат применению[16].

#### Грань между «ненадлежащим исполнением обязательств» и «нарушением обязательств, не имеющих стоимостного выражения»

Ст. 34 Закона № 44-ФЗ и принятые в ее развитие Правила совершенно недвусмысленно определяют размер ответственности поставщика (подрядчика, исполнителя) в случае неисполнения контракта. В случае «ненадлежащего исполнения контракта» размер штрафа точно такой же, да только не вполне понятно, какие именно обстоятельства считать «ненадлежащим исполнением контракта».

#### Пример правовой оценки

Условие о неустойке может быть признано согласованным сторонами или установленным в законе только в том случае, когда в договоре, или законе четко определены размер такой неустойки и конкретное правонарушение, совершение которого влечет наступление гражданско-правовой ответственности в виде взыскания неустойки; в ином случае основания для начисления неустойки отсутствуют. В ст. 34 Закона № 44-ФЗ содержится только общее указание на взыскание штрафа за ненадлежащее исполнение исполнителем обязательств по контракту, не связанное с просрочкой, что не позволяет установить конкретное правонарушение, влекущее начисление неустойки[17].

Стремясь избежать правовой неопределенности, заказчики торопятся закрепить в контракте перечень случаев, при наступлении которых будет подлежать взысканию штраф за ненадлежащее исполнение контракта. Но делать это необходимо с оглядкой на п. 6 Правил, чтобы не допустить ситуации, когда условия контракта будут предусматривать полновесный штраф за ненадлежащее исполнение обязательств вместо необременительного штрафа за нарушение обязательств, не имеющих стоимостного выражения.

#### Пример

Согласно п. 11.8 контракта предусматривался штраф в размере 1 729 035,95 руб. (5 % цены контракта):

- за нарушение условий пунктов 1.5–1.8, 2.6, 6.1–6.3, 6.6; 8.1–8.20, 8.25–8.27, 8.29–8.42, 8.52, 8.53, 12.1–12.3; 13.2–13.4; 14.2, 14.3 контракта;
- в случае неисполнения трех и более предписаний заказчика, выданных в порядке, предусмотренном пунктами 7.10, 12.4 контракта, в т.ч. в установленных в предписаниях сроки.

Штраф за нарушение обязательств, не имеющих стоимостного выражения, предусматривался в случае нарушения пунктов 8.21–8.24, 8.43–8.50, 8.54, 9.7, 9.8 контракта.

Проанализировав пункты контракта 1.5–1.8, 2.6, 6.1–6.3, 6.6; 8.1–8.20, 8.25–8.27, 8.29–8.42, 8.52, 8.53, 12.1–12.3; 13.2–13.4; 14.2, 14.3, суд пришел к выводу о том, что указанные условия не имеют стоимостного выражения. Эти условия заключаются в возложении на подрядчика обязанностей совершать какие-либо действия при исполнении контракта либо обеспечить соблюдение каких-либо правил, которые не оцениваются в денежном выражении. При этом неисполнение трех и более предписаний заказчика, в т.ч. в установленных предписаниях сроки, также нельзя отнести к стоимостным обязательствам.

Квалифицируя практически все обязательства, возложенные на подрядчика, как стоимостные, заказчик необоснованно установил увеличенную ответственность для подрядчика по сравнению с мерой ответственности, установленной законом. С учетом конкретных обстоятельств дела и установленных фактических обстоятельств, в данном случае имеются основания для применения ст. 10 ГК РФ («злоупотребление правом»)[18].

#### Нужно ли устанавливать в контракте перечень обязательств поставщика (подрядчика, исполнителя), не имеющих стоимостного выражения?

Минфин России в одном из своих разъяснений отвечал на этот вопрос утвердительно.

#### Извлечение

Надлежащим исполнением обязанности заказчика по установлению в контракте размера штрафа, предусмотренного п. 6 Правил, начисляемого за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, не имеющих стоимостного выражения, предусмотренных контрактом, целесообразно считать включение в проект контракта всех возможных указанных обстоятельств[19].

Однако на практике попытки заказчиков определить в контракте перечень обязательств, не имеющих стоимостного выражения, редко бывают удачными. Сплошь и рядом выходит то «недобор», то «перебор».

#### Пример

То обстоятельство, что по отдельному узкому перечню нарушений контракта, не имеющих стоимостного выражения, сторонами был прямо закреплен фиксированный штраф, не означает, что стороны контракта ограничили применение фиксированного штрафа лишь этими случаями. Кроме того, фиксированный штраф в размере 100 000 руб. по таким нарушениям подлежал бы применению в силу прямого действия п. 6 Правил, независимо от повторения этих условий по тексту контракта[20].

Что бы ни говорил регулятор контрактной системы по этому поводу, нормативно закрепленной обязанности устанавливать такой перечень у заказчиков нет[21]. В связи с этим самым правильным решением видится простое цитирование п. 6 Правил в проекте контракта, без дополнительных уточнений.

При этом отсутствие в проекте контракта условия об ответственности поставщика (подрядчика, исполнителя) за нарушение обязательств, не имеющих стоимостного выражения, контрольные органы в большинстве случаев расценивают как административное правонарушение, ответственность за совершение которого предусмотрена ч. 1.4 ст. 7.30 КоАП РФ[22]. Единственная уважительная причина для отсутствия в проекте контракта рассматриваемого условия — это отсутствие в перечне выполняемых работ обязательств, не имеющих стоимостного выражения[23].

#### А если штраф за неисполнение обязательств, не имеющих стоимостного выражения, оказывается больше стоимости обязательств, имеющих такое выражение?

Это не более чем парадокс, который никак не препятствует взысканию штрафа при условии соблюдения требований п. 11 Правил («Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта»).

#### Пример

Решение суда первой инстанции: представление отчетной документации в установленные сроки не относится к основным обязательствам, подлежащим выполнению исполнителем в рамках контракта, в связи с чем начисление неустойки необоснованно.

Позиция ААС: заявленная ко взысканию неустойка в размере 1000 руб. в соотношении к стоимости услуг за январь 2022 г. в размере 700 руб. и просрочки 5 дней может привести к получению кредитором необоснованной выгоды.

Позиция окружного суда: ни ГК РФ, ни контракт не предусматривают разделение обязательств на основные и неосновные. Подписав контракт, ООО приняло на себя в т.ч. обязательство по своевременному оформлению и направлению заказчику актов оказанных услуг (п. 2.1.5 контракта), а также согласилось с его условием о начислении 1000 руб. штрафа за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения исполнителем обязательств, не имеющего стоимостного выражения (п. 4.7.2 контракта). Акт размещен в ЕАСУЗ с нарушением установленного срока, а потому взыскание штрафа в размере 1000 руб. правомерно[24].

Автор надеется, что данный обзор правоприменительной практики был полезен тем нашим читателям, в обязанности которых входит подготовка проектов контракта и ведение претензионной работы.

- <sup>[1]</sup> «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063».
- <sup>[2]</sup> Письма Минфина России от 16.01.2020 № 24-03-08/1515, от 13.01.2020 № 24-03-08/452, от 09.01.2020 № 24-03-08/53, от 27.08.2019 № 24-03-08/65506, от 29.03.2019 № 24-03-07/21982, от 31.10.2017 № 24-03-07/71731.
- <sup>[3]</sup> Постановление АС Центрального округа от 16.10.2023 по делу № А83-15567/2021.
- <sup>[4]</sup> Постановление АС Западно-Сибирского округа от 22.09.2023 по делу № А45-26824/2022.
- <sup>[5]</sup> Постановление АС Уральского округа от 17.08.2023 по делу № А76-15335/2022.
- <sup>[6]</sup> Постановление АС Северо-Кавказского округа от 11.07.2023 по делу № А53-30154/2022.
- <sup>[7]</sup> Постановление АС Западно-Сибирского округа от 20.09.2021 по делу № А67-734/2021. См. также постановление АС Западно-Сибирского округа от 21.02.2024 по делу № А27-981/2023.
- <sup>[8]</sup> Постановление АС Уральского округа от 25.12.2023

по делу № А71-13466/2021. См. также постановления АС Северо-Западного округа от 13.06.2024 по делу № А56-71795/2023, АС Центрального округа от 02.11.2023 по делу № А83-368/2023.

- <sup>[9]</sup> Постановление АС Московского округа от 10.02.2023 по делу № А40-30346/2022.
- <sup>[10]</sup> Постановление АС Поволжского округа от 16.05.2022 по делу № А55-11413/2021 («отказное» определение Верховного Суда РФ от 12.09.2022 № 306-ЭС22-15414).
- <sup>[11]</sup> Постановление АС Центрального округа от 24.03.2022 по делу № А84-1655/2021.
- <sup>[12]</sup> Постановление АС Восточно-Сибирского округа от 31.07.2023 по делу № А19-11980/2022. Аналогично постановление АС Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 19.03.2024 по делу № А81-13469/2022.
- <sup>[13]</sup> Постановление АС Дальневосточного округа от 02.06.2020 по делу № А73-11956/2019.
- <sup>[14]</sup> Постановление АС Западно-Сибирского округа от 12.03.2021 по делу № А03-4616/2020.
- <sup>[15]</sup> Постановление АС Западно-Сибирского округа от 14.12.2023 по делу № А81-13741/2022.
- <sup>[16]</sup> Постановление АС Восточно-Сибирского округа от 06.10.2023 по делу № А19-230/2023.
- <sup>[17]</sup> См. определения Верховного Суда РФ от 01.02.2016 № 304-ЭС15-19279, от 15.02.2016 № 307-ЭС15-19319; постановление АС Северо-Кавказского округа от 19.12.2018 по делу № А32-14939/2017. Подробнее об этом: Чваненко Д. А. Проблемы взыскания неустоек по государственным контрактам // ПРОГОСЗАКАЗ.РФ. 2019. № 12.
- <sup>[18]</sup> Постановление АС Уральского округа от 22.10.2021 по делу № А76-14325/2019. См. также постановление Двадцать первого ААС от 07.06.2024 по делу

№ А83-9481/2023: здесь тоже закрепление в контракте условия о том, что непредставление в установленный срок Графика выполнения работ по контракту влечет взыскание штрафа в размере 10 % от цены контракта, не помешало суду взыскать за это нарушение штраф как за нарушение обязательства, не имеющего стоимостного выражения.

- <sup>[19]</sup> Письмо Минфина России от 02.07.2020 № 24-03-08/56965.
- <sup>[20]</sup> Постановление АС Московского округа от 02.08.2023 по делу № А40-185215/2022 («отказное» определение Верховного Суда РФ от 27.11.2023 № 305-ЭС23-22816).
- <sup>[21]</sup> На это указывает и судебная практика. Так, в постановлении АС Поволжского округа от 18.10.2022 по делу № А49-7772/2021 («отказное» определение Верховного Суда РФ от 09.02.2023 № 306-ЭС22-28161) отмечается, что «Закон № 44-ФЗ не обязывают заказчика конкретно перечислять все пункты контракта не имеющие стоимостного выражения, за неисполнение или ненадлежащее исполнение которых наступает ответственность».
- <sup>[22]</sup> В качестве примера можно привести определение Приморского УФАС России от 29.05.2024 по делу № 025/04/7.30-566/2024 «О возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования».
- <sup>[23]</sup> См., например, решение Белгородского УФАС России от 01.06.2018 по закупке № 012630000431-8000015.
- <sup>[24]</sup> Постановление АС Северо-Западного округа от 01.12.2022 по делу № А56-34291/2022.

Материал был ранее опубликован в журнале ПРОГОСЗАКАЗ.РФ. 2024. № 8

## Корпорация МСП предложила временно не применять штрафные санкции к малому бизнесу из районов КТО при закупках госкомпаний

"Корпорация МСП" (занимается, в частности, мониторингом закупок госкомпаний у субъектов малого и среднего предпринимательства) направила в Минфин РФ предложение о временном отказе госкомпаний от применения штрафных санкций к субъектам малого и среднего предпринимательства (МСП) из Курской, Белгородской и Брянской областей, в которых введен режим контртеррористической операции (КТО), говорится в сообщении корпорации. "В Минфин РФ направлено предложение отменить до конца года штрафы и неустойки в отношении местных поставщиков, работающих с госкомпаниями по 223-ФЗ (закон "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц")", — сказал гендиректор "Корпорации МСП" Александр Исаевич, слова которого приводятся в сообщении.

Так, корпорация предложила Минфину дать поручение госкомпаниям не применять в 2024 году штрафные санкции и списать начисленные неустойки в отношении субъектов МСП из Курской, Белгородской и Брянской областях, которые вынужденно не смогли исполнить свои обязательства перед заказчиками. Также "Корпорация МСП" предложила предоставить таким поставщикам возможность изменить сроки поставки и другие условия договоров.

Помимо этого, "Корпорация МСП" приняла решение об упрощенной реструктуризации кредитов с гарантиями и поручительствами, выданных субъектам МСП из Курской, Белгородской и Брянской областей. В пресс-службе "Корпорации МСП" "Интерфаксу" уточнили, что в текущем году около 4 тыс. субъектов МСП из Курской, Белгородской и Брянской областей заключили с 2,5 тыс. госкомпаний около 14,3 тыс. договоров. Их общий объем составил 53,9 млрд рублей. Как сообщалось, с 9 августа в Курской, Белгородской и Брянской областях действует режим контртеррористической операции. Согласно закону "О противодействии терроризму", на территориях, где действует правовой режим КТО, допускается принятие ряда мер и временных ограничений.

ИНТЕРФАКС

## Как провести оплату, если сумма превысила цену контракта, а деньги в этом году уже выбраны

Не можем оплатить коммунальные услуги, которые превышают цену контракта. Цена контракта 200 тыс. руб., услуг оказано на 205 тыс. руб. Суммы на контракты выбраны, год закрыт. Вправе ли казенное учреждение проводить оплату услуг сверх средств, которые заложены на исполнение контракта? Оплатить по контракту больше принятого бюджетного обязательства нельзя. Получатель бюджетных средств принимает бюджетные обязательства, когда заключает госконтракты. Обязательства принимаются в пределах суммы лимитов бюджетных обязательств, которую распорядитель утвердил и довел до учреждения. Если ЛБО не выделили, планировать и начинать закупки нельзя. Заключать контракты сверх ЛБО можно только в исключительных случаях (пп. 3, 5 ст. 219, п. 3 ст. 72 БК).

Согласно пункту 2 статьи 219 БК, исполнение бюджета по расходам предусматривает принятие и учет бюджетных и денежных обязательств, подтверждение ДО, санкционирование оплаты, подтверждение исполнения ДО. Согласно приказу Минфина от 30.10.2020 № 258н, на основании контракта принимается бюджетное обязательство. На основании документов о приемке формируются денежные обязательства. Согласно приказу Минфина от 30.10.2020 № 257н, при санкционировании оплаты денежных обязательств проводится проверка распоряжения. Не превышает ли сумма в распоряжении остатка неисполненных бюджетных обязательств, лимитов БО и предельных объемов финансирования, учетных на лицевом счете. Для исполнения заключенных до начала текущего финансового года контрактов, которые требуется оплатить в отчетном финансовом году, заказчик должен направить запрос в ГРБС не позднее 1 марта. Поскольку этот срок уже прошел, заказчик может только попробовать оформить задолженность текущим годом и оплатить ее отдельно от контракта прошлого года.

Электронный журнал «Госзаказ в вопросах и ответах»

## Минстрой России о возможности корректировки стоимости выполненных и оплаченных работ

Постановлением Правительства РФ от 09.08.2021 № 1315 установлена возможность изменения существенных условий контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектом капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, в связи с существенным увеличением в 2021 и 2022 годах цен на строительные ресурсы, при совокупности следующих условий:

- контракт заключен до 31 декабря 2022 года;
- обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены.

Срок ограничения действия Постановления № 1315 не установлен. Таким образом, пересчет цены контракта на основании положений Постановления № 1315 допускается в 2023 и 2024 годах. Порядок изменения (увеличения) цены контракта установлен пунктами 14, 14.1–14.6 Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр:

- в соответствии с подпунктом «б» пункта 14.2 Методики № 841/пр для контрактов, цена которых превышает 30 млн рублей, рассчитывается коэффициент корректировки цены контракта (Ккор), учитывающий рост стоимости работ, вызванный существенным возрастанием стоимости строительных ресурсов, который невозможно было предвидеть при заключении контракта;
- согласно положениям подпунктов «г» и «д» пункта 14.2 Методики № 841/пр коэффициент корректировки цены контракта (Ккор) распространяется на остат-

ки работ, подлежащих выполнению в рамках исполнения контракта, в том числе на работы, потребность в которых возникла в результате внесения изменений до выполнения расчета в проектную документацию, в части изменения физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, внесенных по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации, экспертного сопровождения или в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ.

Стоимость работ, выполненных подрядчиком и оплаченных заказчиком в 2021–2022 годах до даты выполнения расчета, а также стоимость работ, выполненных подрядчиком и оплаченных заказчиком от даты выполнения расчета до даты заключения дополнительного соглашения об изменении цены контракта, подлежит корректировке. Применение коэффициента корректировки цены контракта (Ккор) к работам, выполненным подрядчиком и оплаченным заказчиком в 2023 и 2024 годах, положениями Методики № 841/пр не предусмотрено. При этом к работам, выполненным подрядчиком и оплаченным заказчиком от даты выполнения расчета до даты заключения дополнительного соглашения об изменении цены контракта, коэффициент корректировки цены контракта (Ккор) применяется в связи с тем, что на момент расчета такие работы не были выполнены и являлись остатками невыполненных работ в соответствии с подпунктом «г» пункта 14.2 Методики № 841/пр.

Документ:

Письмо Минстроя России от 29.07.2025 № 42831-АВ/09.

РЕГУЛЯТОР ЗАКУПОК 74

## Практика ФАС по Закону № 223-ФЗ: на что контролеры обратили внимание в обзорах за июнь 2024 года

Заказчики требовали от участников лишнего, допрашивали документы и сведения для уточнения заявок, объединяли в 1 лот работы на разных объектах и округляли ценовые предложения при применении антидемпинговых мер. Подробнее об этих ошибках в обзоре КонсультантПлюс.

### Требовали лишнего

Участников строительного конкурса обязали иметь спецтехнику и персонал на этапе подачи заявок, а также подтвердить это документами.

ФАС сочла условие избыточным: участник может привлечь трудовые и материально-технические ресурсы после подведения итогов, если его признают победителем (Постановление ФАС России от 31.05.2024 по делу № 28/04/7.32.3-1385/2024). Сходную позицию поддержал АС г. Москвы (Решение от 05.06.2024 по делу № А40-12577/24-17-97). В другой закупке участники должны были обладать лицензией МЧС на монтаж, техобслуживание и ремонт средств пожарной безопасности.

Контролеры увидели в этом ограничение конкуренции (Решение ФАС России от 19.06.2024 по делу № 223ФЗ-197/24). По проекту договора лицензируемые работы не были основными. В таких случаях лицензию от участников не требуют.

### Допрашивали документы и сведения для уточнения заявок

В положении и документации закрепили право заказчика направлять участникам уточняющие запросы, например если сведения в заявке были неполными.

Контролеры признали условие незаконным (Решение ФАС России от 25.06.2024 по делу № 223ФЗ-200/24). Участие в закупке зависело от воли заказчика.

Право на уточняющие запросы могли применять не в равной степени ко всем участникам. Порядок и случаи таких запросов не установили.

### Объединяли в 1 лот работы на разных объектах

Заказчик приобрел строительные работы на объектах в разных муниципальных районах. ФАС решила, что предмет закупки описали неверно (Решение от 03.08.2023 по делу № 223ФЗ-301/23). В 1 лот объединили работы на разных объектах, которые не связаны между собой.

Это ограничило число участников.

Суды согласились с контролерами (Решение АС г. Москвы от 18.03.2024 по делу № А40-252524/23-21-2033).

### Округляли ценовые предложения при применении антидемпинговых мер

Заказчик закупал бортовую одноразовую посуду. Демпингующим участникам снижали результаты оценки по ценовым критериям. Демпинговой ценой считали 0,126 руб. за ланч-бокс и 0,098 руб. за контейнер. Участник предложил поставить посуду за 0,13 руб. и 0,1 руб. в пределах допустимого процента снижения, но заказчик все равно уменьшил результаты его оценки. Значения демпинговых цен округлили в большую сторону.

ФАС (решение от 21.12.2023 № 223ФЗ-472/23) и АС г. Москвы не поддержали подход заказчика (решение от 06.2024 по делу № А40-54793/24-33-414):

- для применения антидемпинговых мер участник должен был предложить товар за 0,126 и 0,098 руб., чего сделано не было;
- ни Закон № 223-ФЗ, ни положение и документация о закупке не допускали округлять значения демпинговых цен. Заказчик поступил незаконно.

gkgz.ru

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

### ООО «Газпром теплоэнерго Архангельск» извещает о проведении торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

#### Собственник:

ООО «Газпром теплоэнерго Архангельск».

#### Организатор торгов и порядок подачи заявок:

ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

#### Контактные телефоны:

8(495)1500661, 8(800)2220760, 8 (182) 63-95-85.

#### Дата проведения торгов:

25.09.2024 г. в 12:00 (МСК).

#### Дата начала приема заявок:

23.08.2024 г. в 10:00 (МСК).

#### Дата и время окончания приема заявок:

23.09.2024 г. в 18:00 (МСК).

#### Предмет продажи:

Автотранспортные средства в кол-ве 2 единиц.

#### Реализуются отдельными лотами.

#### Место нахождения лотов:

Архангельская обл., Плесецкий р-н, рп. Плесецк, ул. Ударников, д. 1.

### ООО «Газэнергосеть Тамбов» извещает о проведении торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества

Собственник: ООО «Газэнергосеть Тамбов».

Организатор торгов: ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

#### Контактные телефоны:

8-800-100-66-22, 8 (915) 666-19-66.

#### Порядок подачи заявок:

в соответствии с документацией в электронной форме и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Дата проведения: 25.09.2024 г. в 12:00 (МСК).

Дата начала приема заявок: 23.08.2024 г.

Дата и время окончания приема заявок: 23.09.2024 г. до 18:00 (МСК).

#### Предмет продажи:

объекты движимого и недвижимого имущества газонаполнительного пункта

и автомобильной газовой заправочной станции,

#### расположенные по адресу:

Рязанская область, г. Касимов, ул. Индустриальная, 10.

Начальная цена: 7 847 408,00 руб., в т.ч. НДС.

Минимальная цена: 7 062 667,20 руб., в т.ч. НДС.

### ООО «Газпром трансгаз Уфа» извещает о проведении торгов (публичное предложение) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи движимого имущества

#### Собственник:

ООО «Газпром трансгаз Уфа».

#### Организатор торгов:

ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

#### Контактные телефоны:

8-800-222-07-60, +7 (347) 237-50-80, доб. 62-602, 62-664.

#### Порядок подачи заявок:

в соответствии с документацией в электронной форме и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

#### Дата проведения:

24.09.2024 г. в 12:00 (МСК).

#### Дата начала приема заявок:

23.08.2024 г.

#### Дата и время окончания приема заявок:

23.09.2024 года до 15:00 (МСК).

#### Предмет продажи:

Объекты производственного назначения,

#### расположенные по адресу:

РБ, Кармаскалинский р-н, д. Улукулево, ул. Крупская 2.

Документация об аукционе в электронной форме и полный текст информационного извещения размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

### Краткое информационное извещение о проведении торгов:

ПАО «Территориальная генерирующая компания № 1» (Продавец)

197198, Россия, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, д. 16, корп. 2, лит. А, пом. 54Н.

Настоящим уведомляет о проведении торгов в электронной форме по продаже оборудования информационных технологий, находящихся в г. Санкт-Петербург и Республика Карелия.

Продажа имущества осуществляется отдельными лотами.

#### Дата и время начала приема заявок:

«23» августа 2024 г. с 10:00 (МСК).

#### Дата и время окончания приема заявок:

«23» сентября 2024 г. до 18:00 (МСК).

#### Дата проведения торгов в электронной форме:

«26» сентября 2024 г. в 12:00 (МСК).

Документация о торгах в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте Организатора торгов ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ):

<https://etp.gpb.ru/>

(117342, Россия, 191186, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Дворцовый

округ, ул. Малая Конюшенная, д. 1-3, литера А, помещ. 19-Н.

тел.: 8 (495) 276-0051 (доб. 473),

e-mail: i.madaikina@etpgpb.ru).

Подробное описание объектов имущества и условий торгов содержится также

в извещениях на сайте ПАО «ТГК-1» по адресу в сети Интернет <http://www.tgc1.ru>.

### АО «Газпром теплоэнерго Самара» извещает о проведении торгов в электронной форме по продаже имущества

#### Собственник:

АО «Газпром теплоэнерго Самара» (ОГРН 1066320200693).

#### Организатор торгов:

ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru>.

#### Контактные раб. телефоны:

8-800-222-07-60, 8 (812) 207-01-05 (доб. 2501, 2331),

+7 (846) 310-28-47 (доб. 158).

#### Дата проведения торгов:

25.09.2024 в 12:00 (МСК).

#### Дата начала приема заявок:

23.08.2024 с 10:00 (МСК).

#### Дата и время окончания приема заявок:

23.09.2024 до 18:00 (МСК).

#### Форма проведения торгов:

аукцион на повышение цены в электронной форме.

#### Предмет продажи:

право заключения договора купли-продажи в отношении комплекса движимого и недвижимого имущества по производству и реализации тепловой энергии единым лотом согласно перечню (98 позиций).

#### Начальная цена:

138 000 000,00 рублей без учета НДС.

#### Адрес:

Самарская область (г. Самара и муниципальный район Ставропольский (сельское поселение Пискалы)).

Документация об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте:

ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>, <http://gazpromnoncoreassets.ru/>.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## ООО «Газпромнефть-Центр» извещает о проведении торгов в электронной форме на право заключения договора купли-продажи АЗС 55

**Собственник:** ООО «Газпромнефть-Центр».  
**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ, <https://etp.gpb.ru/>  
 Контактные телефоны: 8 800 222-07-60, 7-981-877-9507.  
**Порядок подачи заявок:**  
 в соответствии с документацией в электронной форме и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.  
**Дата и время начала приема заявок:**  
 23.08.2024 12:00 (МСК).  
**Дата и время окончания приема заявок:**  
 23.09.2024 18:00 (МСК).  
**Дата и время проведения аукциона в электронной форме:**  
 25.09.2024 12:00 (МСК).  
**Предмет торгов:**  
 сооружение модульной автозаправочной станции,  
**по адресу:**  
 Свердловская область МО Верхняя Пышма, пос. Кедровое.  
**Начальная цена:**  
 1 800 000,00 рублей, с НДС.

## ООО «Газпром ПХГ» извещает о проведении торгов (публичного предложения) на право заключения договора купли-продажи имущества

Имущество продается через электронные торги.  
**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>  
 Контактные телефоны: 8-800-100-66-22; 8 (812) 613-18-78.  
**Предмет продажи:**  
 квартира, расположенная в Рязанской обл.  
 Подробная информация об имуществе:  
<https://etp.gpb.ru/>  
**Дата и время начала приема заявок:** 23.08.2024 г. с 11:00.  
**Дата и время окончания приема заявок:** 24.09.2024 до 18:00.  
**Дата рассмотрения заявок:** 25.09.2024 до 18:00.  
**Дата начала проведения торгов в электронной форме:** 26.09.2024 в 11:00.  
**Начальная цена предмета торгов:**  
 769 000,00 рублей, НДС не облагается.  
**Минимальная цена предмета торгов:**  
 384 500,00 рублей, НДС не облагается.  
 Полный текст извещения на сайте в сети Интернет:  
<http://etpgpb.ru>.

## ООО «ГЭС Белгород» извещает о проведении торгов в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи имущества

**Собственник:**  
 ООО «ГЭС Белгород».  
**Организатор торгов и порядок подачи заявок:**  
 ООО ЭТП ГПБ, [https://etp.gpb.ru](https://etp.gpb.ru/).  
 Контактные телефоны:  
 8(495)1500661, 8(800)2220760, 8 (8512) 29-00-29 (доб. 2094).  
**Дата проведения торгов:**  
 25.09.2024 г. в 12:00 (МСК).  
**Дата начала приема заявок:**  
 23.08.2024 г. с 10:00 (МСК).  
**Дата и время окончания приема заявок:**  
 23.09.2024 г. в 18:00 (МСК).  
**Предмет продажи:**  
 Автомобиль ЗИЛ-130.  
**Местоположение Имущества:**  
 г. Белгород, ул. Разуменское, д. 1.  
**Начальная стоимость:**  
 218 400,00 в т.ч.НДС.

Полная информация о процедуре размещена на официальном сайте Организатора <https://etp.gpb.ru>.

## ООО «Газпром ПХГ» извещает о проведении электронных торгов (публичного предложения) на право заключения договора купли-продажи имущества

**Организатор торгов:**  
 ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>  
 Контактные телефоны:  
 8-800-222-07-60; 8 (812) 613-18-78.  
**Предмет продажи:**  
 Машина стирально-отжимная ЛО-100-01.  
**Дата и время начала приема заявок:**  
 23.08.2024 г. с 11:00.  
**Дата и время окончания приема заявок:**  
 23.09.2024 до 18:00.  
**Дата рассмотрения заявок:**  
 24.09.2024 до 18:00.  
**Дата начала проведения торгов в электронной форме:**  
 25.09.2024 в 11:00.  
**Начальная цена предмета торгов:**  
 1 475 753 рублей 00 копеек, с НДС.  
**Минимальная цена предмета торгов:**  
 1 328 177 рублей 70 копеек, с НДС.

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет:  
<http://etpgpb.ru>.

## ООО «Газпром трансгаз Ухта» извещает о проведении торгов по продаже имущества

**Продавец:**  
 ООО «Газпром трансгаз Ухта».  
**Прием заявок на участие в торгах с 09:00 23.08.2024 до 18:00 23.09.2024 г.**  
**Рассмотрение заявок с 09:00 до 18:00 24.09.2024 г.**  
**Торги 12:00 25.09.2024 г.**  
**Место проведения торгов:**  
 ООО ЭТП ГПБ (<https://etp.gpb.ru/>).  
 Тел.: 8-8216-77-22-53, 8-8216-77-25-87, 8-800-100-66-22,  
 rstefanov@sgp.gazprom.ru, snuriev@sgp.gazprom.ru.  
**Имущество:**  
 8 лотов.

Полный текст Извещения опубликован на сайте ООО «Газпром трансгаз Ухта» <http://ukhta-tr.gazprom.ru/noncore-assets> и на сайте ООО ЭТП ГПБ (<https://etp.gpb.ru/>).

## ПРОДАЖА

**Собственник:**  
 ООО «Газпром трансгаз Саратов».  
**Организатор торгов:**  
 ООО ЭТП ГПБ, [https://etp.gpb.ru](https://etp.gpb.ru/).  
 Контактные телефоны:  
 8-800-222-07-60, (8452) 30-63-93, (8452) 30-63-50.  
**Дата начала приема заявок:**  
 23.08.2024 г.  
**Дата и время окончания приема заявок:**  
 23.09.2024 г. до 18:00 (МСК).  
**Дата проведения публичного предложения:**  
 25.09.2024г. в 11:00 (МСК).  
**Предмет продажи:**  
 Невостребованные МТР (7 лотов).  
 Порядок подачи заявок в соответствии с документацией в электронной форме и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

## ООО «Газпром ПХГ» извещает о проведении аукциона на право заключения договоров купли-продажи имущества

**Организатор торгов:**  
 ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>  
**Предмет продажи:**  
 автотранспортные средства в количестве 14 единиц (14 лотов),  
 расположенные в 6 регионах РФ.  
**Прием заявок на участие в торгах:**  
 с 23.08.2024 г. с 11:00 до 08 июля 2024 до 18:00.  
**Торги:**  
 27.09.2024 в 11:00.  
**Начальная цена предмета торгов (14 единиц, 14 лотов):**  
 8 103 266 руб. 56 коп., в том числе НДС.

Полный текст извещения в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>, тел. 8-800-222-07-60; 8 (812) 613-18-78.

## ООО «Газпром трансгаз Ставрополь» извещает о проведение торгов по продаже имущества

**Продавец:**  
 ООО «Газпром трансгаз Ставрополь».  
**Прием заявок на участие в торгах:**  
 с 23 августа 2024 г. с 10:00 до 18:00 23 сентября 2024 г. (МСК).  
**Торги:**  
 25 сентября 2024 г. в 12:00 (МСК).  
**Место проведения торгов:**  
 ООО ЭТП ГПБ.  
 Полный текст извещения указан на сайте <https://etp.gpb.ru/>  
 Тел.: 8(495)276-0051, 8(8652)229-062.  
**Предмет продажи:**  
 Автотранспорт с пробегом (40 ед.).  
**Реализуется одним лотом.**  
**Начальная цена:**  
 8 719 486,33 рублей с НДС.  
**Минимальная цена:**  
 7 411 563,38 рублей с НДС.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## АО «Газпром добыча Томск» извещает о проведении торгов в электронной форме по продаже движимого имущества (с хранения, ранее не использовалось)

### Продавец Имущества:

АО «Газпром добыча Томск», 634009, г. Томск, ул. Большая Подгорная, 73.  
Телефон для справок: (3822) 61-28-67, +7 909-543-08-72.

### Организатор торгов:

ООО ЭТП ГПБ. Тел.: 8 800-100-66-22, 8 (495) 276-00-51, доб. 422.

### Порядок проведения торгов:

определяется регламентом ООО ЭТП ГПБ на сайте <http://etpgpb.ru>.

№ лота	Состав лота	Кол-во	Год вып.	Начальная цена лота, руб. с НДС	Минимальная цена лота, руб. с НДС
1	Редуктор заднего моста БАЗ-69096	1	-	165 000,00	132 000,00
2	Система факельная СФНР 150/300-20	1	2013	1 226 000,00	980 800,00
3	Газосепаратор ГС-1	1	2013	271 000,00	216 800,00
4	Сепаратор факельный СФ-1400-2.00.00.000	1	2013	176 000,00	140 800,00
5	Завеса воздушная без теплообменника вертикальная AeroWall-B3-170/350-B	18	2015	324 000,00	259 200,00
6	Дегазатор 10Д-1/10Д-2 (ёмкость – 5,6 м3), Венгрия	1	2001	30 000,00	24 000,00
7	Разделитель жидкости 10Р-2 (ёмкость – 22,1 м3), Венгрия	1	2001	1 208 400,00	966 720,00
8	Эжектор 10Э-1, Венгрия	3	2001	316 800,00	253 440,00
9	Теплообменник 10Т-2/1, Венгрия	1	2000	1 370 400,00	1 096 320,00
10	Теплообменник 10Т-2/2, Венгрия	1	2000	1 370 400,00	1 096 320,00
11	Печь 20П-1, Венгрия	1	2000	1 737 600,00	1 390 080,00
12	Устройство отсекающее УО1610А (PN160 DN100)	6	2012	525 600,00	420 480,00
13	Течеискатель АЭТ-1МСС	1	2007	92 000,00	73 600,00
	Прибор показ. А100Н-2201УХЛ4.2	1	2004		
14	Ёмкость из стеклопластика V=25м3	1	2001	161 000,00	128 800,00
15	Аппарат ёмкостной цилиндрический (V=4 м3)	1	2009	444 000,00	355 200,00
16	Шкаф ШОВ-1-01	11	2004	632 500,00	506 000,00
17	Инфракрасный излучатель газовый автоматический	2	2001	84 000,00	67 200,00
18	Двигатель винтовой забойный ДОТ-85РС	1	2006	271 200,00	216 960,00
	Двигатель винтовой забойный ДОТ-85РС	1	2006		
	Двигатель винтовой забойный ДОТ-105РС	1	2006		
	Двигатель винтовой забойный ДОТ-127РС	1	2006		

19	Привод ручной F14.2000.УХЛ1	4	2010	216 800,00	173 440,00
	Привод ручной СП.135.00.00.000	4	2014		
	Электропривод АУМА для задвижки Ду 250 Ру 250	2	2001		
20	Оправа защитная для техн.ст.термом. ОТП № 2	5	2001	41 275,00	33 020,00
	Оправа защитная для техн.ст.прибор. ОТП № 3	30	2001		
	Оправа углов.терм.ОТУ-100	10	2001		
	Оправа углов.техн.ОТУ-160	8	2001		
	Термометр технический ТТ № 2 (-35+50)	41	2001		
21	Фильтр жидкости "И" (ФГ11БН)	1	2001	583 540,00	466 832,00
	Фильтр жидкости сетчатый Ду80 Ру16	2	2001		
	Фильтр сетчатый СДЖ 150-4,0	4	2003		
	Фильтр СДЖ 80-1,6-1-2	1	2009		
	Грязевик ТС-569.00.000 Ду50 Ру16	4	2001		
22	Дефлектор ф400	3	2001	230 790,00	184 632,00
	Люк световой ЛСП-500	2	2013		
	Колпак воздушный ВК-200-16-1000СБ	2	-		
	Фрезер ФЗ-135п	1	-		
	Фрезер ФЗ-122п	1	-		
	Труболовка ТВМ-60 прав.	2	1998		
23	Клапан поплавковый УУС151-152.065	1	-	132 600,00	106 080,00
	Демпфер гидравлических ударов ТТН-1	20	2012		
	Искрогаситель EXFS-KU	1	-		
24	Узел впрыска ПБ фракций в магистр. газопровод, Венгрия	5	2000	463 000,00	370 400,00

**Заявки на участие в торгах** принимаются с 23 августа 2024 года 11:00 (МСК) по 23 сентября 2024 года до 18:00 (МСК).

**Дата рассмотрения заявок и допуск участников:**

24 сентября 2024 года в 11:00 (МСК).

**Дата и время проведения торгов:**

25 сентября 2024 года в 11:00 (МСК).

**Место проведения торгов:**

электронная торговая площадка ООО ЭТП ГПБ по адресу в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

Полный текст извещения опубликован на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

## Международная компания общество с ограниченной ответственностью «ГАЗПРОМ ИНТЕРНЭШНЛ ЛИМИТЕД» извещает о торгах (открытый аукцион по комбинированной схеме) в электронной форме по продаже имущества

**Собственник:** МКОО «ГАЗПРОМ ИНТЕРНЭШНЛ ЛИМИТЕД».

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Тел.: 8(920)877-68-48.

**Дата и время начала подачи заявок:**

23.08.2024г. в 12:00 (МСК).

**Дата и время окончания подачи заявок:**

23.09.2024г. в 18:00 (МСК).

**Дата проведения торгов:**

24.09.2024г. в 12:00 (МСК).

**Предмет продажи:**

**Лот 1.**

Нежилые помещения с неотделимым движимым имуществом, и движимым имуществом, находящимся в данных помещениях – Этаж 1.

**Начальная цена:** 175 732 871,34 руб., в т.ч. НДС.

**Минимальная цена:** 158 159 584,21 руб., в т.ч. НДС.

**Лот 2.**

Нежилые помещения с неотделимым движимым имуществом, и движимым имуществом, находящимся в данных помещениях – Этаж 2.

**Начальная цена:** 339 270 025,93 руб., в т.ч. НДС.

**Минимальная цена:** 305 343 023,34 руб., в т.ч. НДС.

**Лот 3.**

Нежилые помещения с движимым имуществом, находящимся в данных помещениях – Этаж 4.

**Начальная цена:** 391 339 872,73 руб., в т.ч. НДС.

**Минимальная цена:** 352 205 885,46 руб., в т.ч. НДС.

**Местоположение:**

Российская Федерация, г. Москва, Новоданиловская набережная, д. 4а.

Полная информация о процедурах размещена на официальном сайте Организатора <https://etp.gpb.ru> и Продавца <http://www.gazpromnoncoreassets.ru>.

## АО «Газпром теплоэнерго» извещает о проведении торгов по продаже оборудования

**Сведения о продавце (собственнике) имущества:** АО «Газпром теплоэнерго».

Имущество продается через электронные торги.

**Форма проведения торгов:**

публичное предложение в электронной форме.

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

**Контактные лица:**

Михайленкова Надежда Владимировна,

телефон: +7 (812) 207-01-05 (доб. 2331), e-mail: [mikhailenkova.nv@gpte.ru](mailto:mikhailenkova.nv@gpte.ru),

Цветова Юлия Вячеславовна,

телефон: +7 (812) 207-01-05 (доб. 2501), e-mail: [tsvetova.yv@gpte.ru](mailto:tsvetova.yv@gpte.ru).

**Сведения о предмете продажи:**

Оборудование (горелочные устройства и горелки) в составе 4 лотов.

**Начальная цена:** 3 058 000,00, в том числе НДС 20%.

**Место нахождения предметов торгов:**

Московская область, г. Клин, ул. Мечникова д.13.

**Шаг на понижение:**

5% (пять процентов) от начальной цены соответствующего лота.

**Шаг на повышение:**

1% (один процент) от начальной цены соответствующего лота.

**Цена отсечения:**

1 529 000,00, в том числе НДС 20%.

**Заявки на участие в торгах** принимаются с 23 августа 2024 г. в 10:00 (МСК)

по 23 сентября 2024 г. до 18:00 (МСК).

**Дата и время проведения торгов:**

25.09.2024 г. в 12:00 (время московское).

Полный текст извещения на сайте в сети Интернет: <http://etpgpb.ru>.

## ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов (публичного предложения) в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи имущества

**Собственник:** ООО «Газпром трансгаз Москва».

**Организатор торгов:** ООО ЭТП ГПБ, [https://etp.gpb.ru](https://etp.gpb.ru/).

Контактные телефоны:

8(495)1500661, 8(800)2220760, 8 (495) 817-04-40, 8 (495) 817-02-57.

**Порядок подачи заявок:**

в соответствии с документацией в электронной форме

и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

**Дата проведения публичного предложения:**

24.09.2024 в 11:00 (МСК).

**Дата и время начала приема заявок:**

23.08.2024 с 10:00 (МСК).

**Дата и время окончания приема заявок:**

23.09.2024 до 15:00 (МСК).

**Предмет торгов:**

1. Часть жилого дома, наружный водопровод; право аренды земельного участка (1/2 доля в праве).

**Место нахождения Имущества:**

Воронежская область, Лискинский район, с. Копанице, ул. Молодежная, д. 2-б, пом. 1.

2. Часть жилого дома, наружный водопровод; право аренды земельного участка (1/2 доля в праве).

**Место нахождения Имущества:**

Воронежская область, р-н Лискинский, с. Копанице, ул. Молодежная, дом 2-б, пом. 2.

3. Дом операторов, право аренды земельного участка.

**Место нахождения Имущества:**

Брянская область, Выгоничский район, деревня Бабинка, улица Полевая, д.1А.

Полная информация о процедуре размещена на официальном сайте Организатора

<https://etp.gpb.ru>.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## Информационное извещение о проведении открытого аукциона по продаже недвижимого имущества

АО «Газпром газораспределение Пермь» сообщает о проведении торгов по продаже объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Пермский край, г. Чусовой, п. Лямино (далее – Объект), принадлежащих АО «Газпром газораспределение Пермь» на праве собственности.

<b>Сведения о собственнике имущества (Продавец):</b>	АО «Газпром газораспределение Пермь»
<b>Местонахождение:</b>	614000, Пермский край, г.Пермь, ул.Петропавловская, 43
<b>Фактический адрес:</b>	614000, Пермский край, г.Пермь, ул.Петропавловская, 43
<b>Адрес сайта в сети Интернет:</b>	<a href="https://www.ugaz.ru/">https://www.ugaz.ru/</a>
<b>Адрес электронной почты:</b>	ugaz@ugaz.ru
<b>Телефон (факс)</b>	8 (342) 2181100
<b>Контактное лицо:</b>	Шилова Е.В.
<b>Адрес электронной почты:</b>	id10179@ugaz.ru
<b>Телефон:</b>	8 (342) 2181141
<b>Факс:</b>	–

**Способ продажи недвижимого имущества (торгов)** – торги в форме открытого аукциона, на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ <http://etppgb.ru>.

**Организатор Аукциона:**

электронная торговая площадка Группы Газпромбанка ООО ЭТП ГПБ <http://etppgb.ru>.

**Предмет Аукциона:**

№	Наименование объекта	Кадастровый (или условный) номер	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Обременения
1.	гараж (теплая стоянка) из железобетона общей площадью 432,80 кв.м	59:11:0000000:10436	Собственность 59-59-18/043/2005-200 28.07.2005 00:00:00	Отсутствуют
2	здание автотранспортного цеха, общей площадью 131,60 кв.м	59:11:0000000:10381	Собственность 59-59-18/076/2008-457 12.01.2009 00:00:00	Отсутствуют

**Начальная (минимальная) цена:**

1 241 000,00 (Один миллион двести сорок одна тысяча) рублей, кроме того НДС.

**Размер задатка 10% от начальной (минимальной) цены:**

124 100 (Сто двадцать четыре тысячи сто) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Условия оплаты:**

Имущество оплачивается Покупателем на условиях 100%-й предоплаты.

Обеспечение заявки (Задаток) должно поступить на счёт ООО ЭТП ГПБ не позднее 17 сентября 2024 г. 18:00 по местному времени.

Задаток, перечисленный победителем открытого аукциона в электронной форме, засчитывается в счет оплаты Имущества.

Порядок внесения обеспечения заявки (задатка) и его возврата: в соответствии с регламентом ООО ЭТП ГПБ <http://etppgb.ru>.

**Требования к электронной подписи участников:**

не разрешается подавать заявки без использования ЭП.

**Время ожидания ценовых предложений:** 10 минут.

**Шаг повышения цены лота:** 3 %.

**Место подачи (приема) заявок:** <http://etppgb.ru>.

**Дата и время начала подачи (приема) заявок:**

19.08.2024 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**Дата и время окончания подачи (приема) заявок:**

17.09.2024 г. в 18 часов 00 минут по московскому времени.

**Дата определения участников:**

18.09.2024 г. до 18 часов 00 минут по московскому времени.

**Дата и время проведения открытого аукциона в электронной форме:**

19.09.2024 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.

## Информационное извещение о проведении открытого аукциона по продаже недвижимого имущества

АО «Газпром газораспределение Пермь» сообщает о проведении торгов по продаже объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Пермский край, г. Верещагино, ул. Советская, 136 (далее – Объект), принадлежащий АО «Газпром газораспределение Пермь» на праве собственности.

<b>Сведения о собственнике имущества (Продавец):</b>	АО «Газпром газораспределение Пермь»
<b>Местонахождение:</b>	614000, Пермский край, г.Пермь, ул.Петропавловская, 43
<b>Фактический адрес:</b>	614000, Пермский край, г.Пермь, ул.Петропавловская, 43
<b>Адрес сайта в сети Интернет:</b>	<a href="https://www.ugaz.ru/">https://www.ugaz.ru/</a>
<b>Адрес электронной почты:</b>	ugaz@ugaz.ru
<b>Телефон (факс)</b>	8 (342) 2181100
<b>Контактное лицо:</b>	Шилова Е.В.
<b>Адрес электронной почты:</b>	id10179@ugaz.ru
<b>Телефон:</b>	8 (342) 2181141
<b>Факс:</b>	–

**Способ продажи недвижимого имущества (торгов)** – торги в форме открытого аукциона, на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ <http://etppgb.ru>.

**Организатор Аукциона:**

электронная торговая площадка Группы Газпромбанка ООО ЭТП ГПБ <http://etppgb.ru>.

**Предмет Аукциона:**

№	Наименование объекта	Кадастровый (или условный) номер	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Обременения
1.	Нежилое здание, одноэтажное кирпичное здание котельной сжиженного газа, общей площадью 206,4 кв. м.	59:16:0010103:132	Собственность 59-59-03/009/2006-466 17.07.2006 00:00:00	Отсутствуют

**Начальная (минимальная) цена:**

931 500 (Девятьсот тридцать одна тысяча пятьсот) рублей, кроме того НДС.

**Размер задатка 10% от начальной (минимальной) цены:**

93 150 (Девяносто три тысячи сто пятьдесят рублей ) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

**Условия оплаты:**

Имущество оплачивается Покупателем на условиях 100%-й предоплаты.

Обеспечение заявки (Задаток) должно поступить на счёт ООО ЭТП ГПБ не позднее 17 сентября 2024 г. 18:00 по местному времени.

Задаток, перечисленный победителем открытого аукциона в электронной форме, засчитывается в счет оплаты Имущества.

Порядок внесения обеспечения заявки (задатка) и его возврата: в соответствии с регламентом ООО ЭТП ГПБ <http://etppgb.ru>.

**Требования к электронной подписи участников:**

не разрешается подавать заявки без использования ЭП.

**Время ожидания ценовых предложений:**

10 минут.

**Шаг повышения цены лота:** 3 %.

**Место подачи (приема) заявок:** <http://etppgb.ru>.

**Дата и время начала подачи (приема) заявок:**

19.08.2024 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

**Дата и время окончания подачи (приема) заявок:**

17.09.2024 г. в 18 часов 00 минут по московскому времени.

**Дата определения участников:**

18.09.2024 г. до 18 часов 00 минут по московскому времени.

**Дата и время проведения открытого аукциона в электронной форме:**

19.09.2024 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени.

## Информационное сообщение Аукцион по продаже движимого имущества

**Собственник:** ООО «Файнэншл». **Организатор торгов:** ООО «АВТО-СЕЙЛ».

**Дата и время начала подачи заявок:** 23.08.2024 23:59.

**Дата и время окончания подачи заявок:** 22.09.2024 23:59.

Период проведения торгов с 11:00 24.09.2024 по 11:00 27.09.2024 (при исчислении сроков, принимается время сервера электронной торговой площадки. MSK (UTC+3)).

Момент начала и момент окончания торгов по каждому лоту указан ниже, а также размещен на торговой площадке <http://autosale.ru>.

**Форма проведения торгов:** аукцион. **Место проведения торгов:** <http://autosale.ru>.

**Выставляемое на торги имущество (далее Имущество):**

1. Лот № 2402-0731 ПОГРУЗЧИК С БОРТОВЫМ ПОВОРОТОМ CATERPILLAR 232D3, 2021 г., VIN CAT232D3KRW00280.

**Начальная цена:** 2 783 657 руб. в т.ч. 20 % НДС. **Шаг повышения цены лотов:** 5 567 руб. 31 коп.

**Размер задатка:** 13 918 руб. 28 коп.

**Начало торгов:** 11:00 24.09.2024, **окончание торгов:** 27.09.2024 в 11:00.

**Место нахождения Имущества:**

Лот № 2408-2201 – Московская область, Наро-Фоминский городской округ, дер. Софьино, 49-й км Киевского шоссе, участок 1.

Возможно возникновение ограничений на регистрационные действия. Имущество было в употреблении, находилось во владении и использовании, гарантийные и другие обязательства производителя и продавца по качеству истекли, цена является соразмерной качеству Имущества и включает все

риски, связанные с обнаружением недостатков после его передачи.

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения и оформления результатов торгов регулируются Регламентом торговых секций «Торги по ГК РФ» ЭТП, Извещением о проведении торгов, Документацией об аукционе, размещенными на сайте <http://autosale.ru>.

Для участия в аукционе на странице <http://autosale.ru> заполняется электронная заявка на регистрацию и представляются соответствующие документы Организатору торгов. Для допуска к торговой секции Претенденту необходимо внести депозит в размере 50 000 рублей.

Заявка на участие в аукционе направляется в электронной форме [www.autosale.ru](http://www.autosale.ru) по форме, указанной в Документации об аукционе. Срок и порядок внесения задатка установлен Документацией об аукционе. Извещение, а также Документация об аукционе являются публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка (или блокировка денежных средств на уникальном лицевом счете Участника торгов) являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший на момент окончания аукциона наибольшую цену за лот, превышающую начальную цену продажи лота.

Протокол о результатах торгов по лоту подписывается в день окончания торгов. Договор купли-продажи Имущества подписывается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Условия договора купли-продажи Имущества размещены на сайте [www.autosale.ru](http://www.autosale.ru).

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, условия договора купли-продажи Имущества можно получить на сайте <http://autosale.ru/>, по тел.: +74954887272, e-mail: [letters@autosale.ru](mailto:letters@autosale.ru).

Издатель:  
ООО «Аукционный Вестник»  
Адрес:  
129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3  
Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации СМИ  
ПИ № ФС77-50336 от 21 июня 2012 г.  
ПИ № ФС77-80496 от 15 марта 2021 г.  
Главный редактор: Федотова Татьяна  
Верстка: Гвоздь Светлана  
телефон: +7 (495) 225-30-95  
e-mail: [info@avestnik.ru](mailto:info@avestnik.ru)  
[2253095@mail.ru](mailto:2253095@mail.ru)

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов.  
Рукописи не возвращаются и не рецензируются  
Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена  
Подписано в печать от 22.08.2024 в 23:00  
Отпечатано в типографии ООО "Кардинал".  
129346, г. Москва, ул. Коминтерна, д. 20/2.

Объем 8 полос. Формат А3.  
Закат № 436-08.  
Газета распространяется на территории Российской Федерации  
Московский тираж 10 000 экз.  
Региональный тираж 45 000 экз.  
Распространяется бесплатно.